



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.02.2022

№ 130-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дворец Великого князя Михаила Михайловича»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурных исследований, выполненных ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29392/21-0-0) и ООО «РестСтройГрупп» (от 14.12.2021 рег. № 01-26-3023/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Михаила Михайловича», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 8, литера А, Черноморский переулок, дом 4, литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Михаила Михайловича», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 8, литера А, Черноморский переулок, дом 4, литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Михаила Михайловича», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

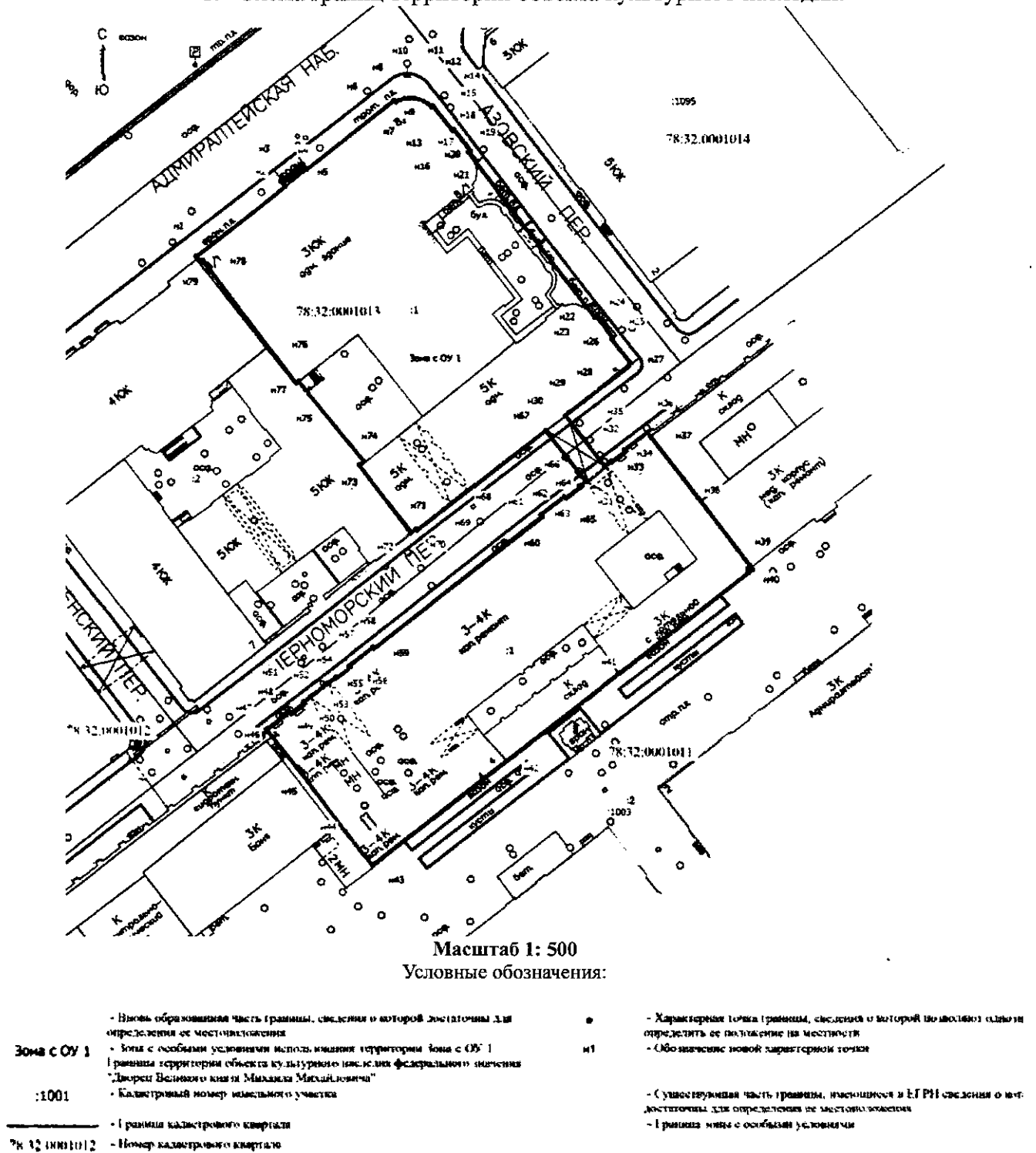
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дворец Великого князя Михаила Михайловича» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 8, литера А,  
Черноморский переулок, дом 4, литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Дворец;
2. Служебный дом.

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

<b>Раздел 1</b>					
<b>Сведения об объекте</b>					
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>			<b>Описание характеристик</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>			<b>3</b>	
1.	Местоположение объекта			г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 8, литера А	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			4122 +/- 22 м <sup>2</sup>	
3.	Иные характеристики объекта			-	
<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат МСК 1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	94577.05	113221.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н2	94587.45	113234.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н3	94588.21	113233.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н4	94590.78	113237.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н5	94589.97	113237.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н6	94600.30	113250.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н7	94600.04	113251.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

н8	94600.36	113251.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н9	94600.57	113252.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н10	94600.66	113253.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н11	94600.62	113253.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н12	94600.46	113254.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н13	94600.18	113255.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н14	94599.79	113255.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н15	94599.30	113256.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н16	94599.45	113256.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н17	94595.80	113259.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н18	94595.97	113259.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н19	94592.69	113262.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н20	94592.55	113262.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

н21	94590.95	113263.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н22	94569.45	113280.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н23	94567.96	113281.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н24	94568.13	113281.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н25	94564.79	113284.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н26	94564.64	113283.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н27	94560.94	113286.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н28	94557.18	113281.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н29	94553.57	113277.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н30	94553.10	113276.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н31	94545.33	113282.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н32	94546.09	113283.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н33	94545.97	113283.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

н34	94547.59	113285.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н35	94547.81	113285.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н36	94550.44	113289.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н37	94550.39	113289.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н38	94540.60	113296.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н39	94530.40	113304.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н40	94529.84	113305.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н41	94514.23	113284.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н42	94501.09	113267.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н43	94485.25	113247.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н44	94490.43	113243.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н45	94497.79	113238.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н46	94505.85	113231.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

н47	94505.91	113231.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н48	94508.54	113235.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н49	94508.28	113235.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н50	94509.94	113237.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н51	94510.07	113237.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н52	94510.89	113238.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н53	94512.95	113240.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н54	94513.77	113242.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н55	94513.66	113242.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н56	94515.28	113244.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н57	94515.51	113244.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н58	94518.28	113247.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н59	94518.04	113247.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-



н60	94537.85	113273.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н61	94538.07	113273.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н62	94540.80	113276.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н63	94540.59	113276.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н64	94542.22	113279.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н65	94542.40	113278.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н66	94543.14	113279.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н67	94550.78	113273.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н68	94542.47	113263.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н69	94538.83	113258.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н70	94535.71	113254.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н71	94535.86	113254.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н72	94535.28	113253.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

н73	94545.57	113245.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н74	94546.11	113246.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н75	94556.95	113237.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н76	94558.30	113236.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н77	94558.02	113236.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н78	94576.47	113222.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н79	94576.21	113221.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
н1	94577.05	113221.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Раздел 3****Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат МСК 1964

2. Сведения о характерных точках границ объекта



Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Великого князя Михаила Михайловича», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, дом 8, литера А, Черноморский переулок, дом 4, литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.