



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.02.2022

№ 125-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29392/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, площадь Репина, дом 3-5, литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, площадь Репина, дом 3-5, литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

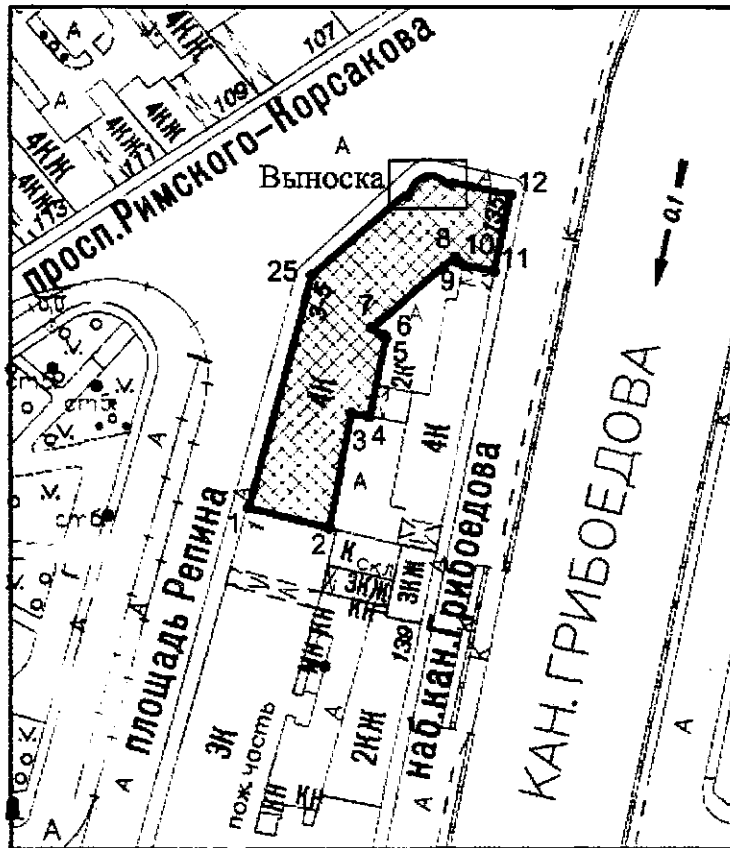
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

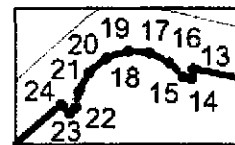
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, площадь Репина, дом 3-5, литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:






Выноска



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92218.45	111745.47	Геодезический метод	0.10	–
2	92214.50	111761.34	Геодезический метод	0.10	–
3	92236.99	111765.65	Геодезический метод	0.10	–
4	92236.34	111769.20	Геодезический метод	0.10	–
5	92251.52	111772.38	Геодезический метод	0.10	–
6	92252.04	111772.14	Геодезический метод	0.10	–
7	92253.53	111769.61	Геодезический метод	0.10	–
8	92267.20	111786.07	Геодезический метод	0.10	–
9	92266.19	111786.62	Геодезический метод	0.10	–
10	92265.55	111787.73	Геодезический метод	0.10	–
11	92264.42	111793.76	Геодезический метод	0.10	–
12	92279.37	111796.94	Геодезический метод	0.10	–
13	92281.89	111785.13	Геодезический метод	0.10	–
14	92281.23	111784.99	Геодезический метод	0.10	–
15	92281.36	111784.40	Геодезический метод	0.10	–
16	92282.33	111783.47	Геодезический метод	0.10	–
17	92282.96	111782.12	Геодезический метод	0.10	–
18	92283.07	111780.71	Геодезический метод	0.10	–
19	92282.60	111779.24	Геодезический метод	0.10	–
20	92281.62	111778.06	Геодезический метод	0.10	–
21	92280.39	111777.38	Геодезический метод	0.10	–
22	92279.26	111777.17	Геодезический метод	0.10	–
23	92278.87	111776.71	Геодезический метод	0.10	–
24	92279.47	111776.19	Геодезический метод	0.10	–
25	92263.55	111757.82	Геодезический метод	0.10	–
1	92218.45	111745.47	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1882-1895 гг. жил художник Репин И.Е.», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, площадь Репина, дом 3-5, литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.