



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.02.2022

№ 126-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29498/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Серпуховская ул., 10, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Серпуховская ул., 10, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)» (далее – объект культурного  
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Серпуховская ул., 10, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_p$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92105.89	114098.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92112.55	114110.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92114.45	114114.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92116.67	114118.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92118.25	114121.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92118.85	114122.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92112.68	114125.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92100.76	114132.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92099.14	114133.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92100.14	114135.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92096.21	114137.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92095.44	114137.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92081.46	114111.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	92081.66	114111.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	92081.61	114110.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	92105.64	114098.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	92105.89	114098.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Общества гражданских инженеров (клуб и гостиница)», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Серпуховская ул., 10, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.