



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

04.02.2022

№ 80-рг

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Елисеевых с флигелями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29672/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Елисеевых с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевая линия, дом 12, литера А, дом 14, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Елисеевых с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевая линия, дом 12, литера А, дом 14, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Елисеевых с флигелями», утвержденный КГИОП 18.02.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

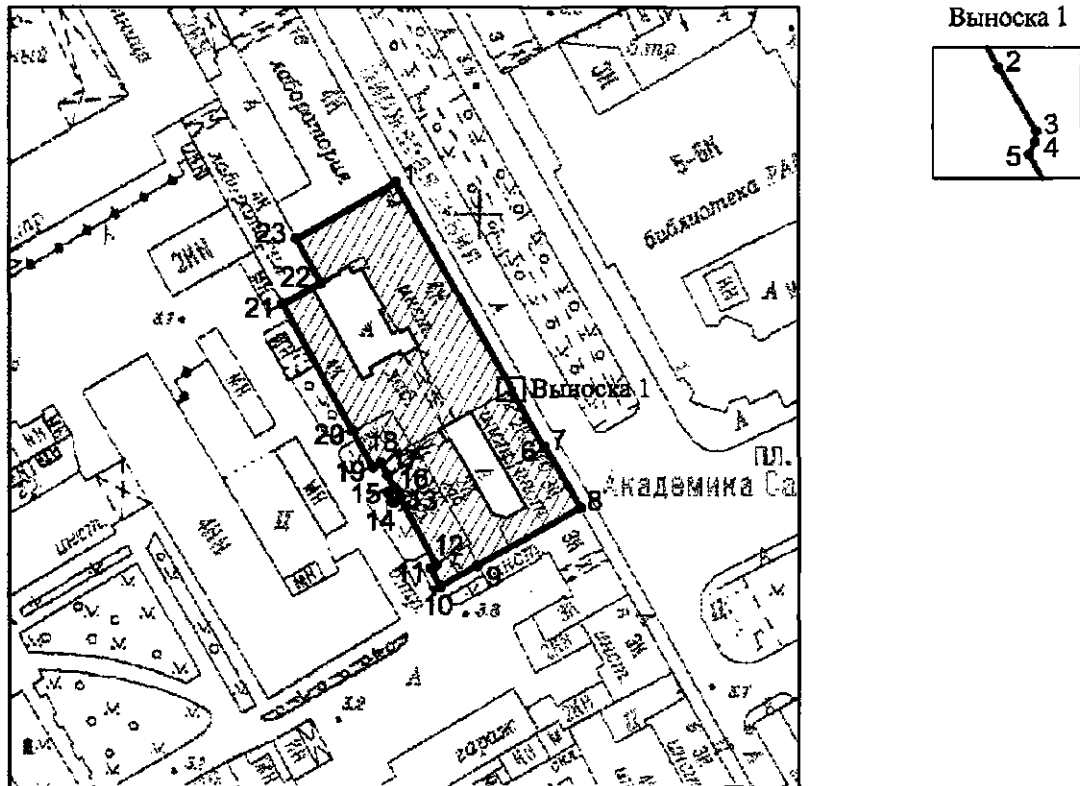
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Елисеевых с флигелями» (далее – объект культурного наследия), расположенного  
по адресу: Санкт-Петербург, Биржевая линия, дом 12, литера А, дом 14, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95207,62	112579,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	95158,46	112607,52	Метод геодезических измерений	0.10	–
3	95157,44	112608,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	95157,26	112608,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	95157,05	112608,02	Метод геодезических измерений	0.10	–
6	95142,93	112616,02	Метод геодезических измерений	0.10	–
7	95143,06	112616,25	Метод геодезических измерений	0.10	–
8	95128,16	112624,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	95114,11	112599,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	95109,05	112590,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	95113,44	112588,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	95114,18	112589,53	Метод геодезических измерений	0.10	–
13	95130,63	112580,64	Метод геодезических измерений	0.10	–
14	95129,72	112578,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	95131,95	112577,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	95132,88	112579,43	Метод геодезических измерений	0.10	–
17	95136,20	112577,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	95139,32	112575,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	95138,27	112574,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	95147,19	112569,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	95178,18	112552,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	95183,32	112561,53	Метод геодезических измерений	0.10	–
23	95193,94	112555,50	Метод геодезических измерений	0.10	–
1	95207,62	112579,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Елисеевых с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевая линия,  
дом 12, литера А, дом 14, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.