



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.01.2022

№ 50-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Баташовых со служебным флигелем»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29498/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Баташовых со служебным флигелем», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 120, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Баташовых со служебным флигелем», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 120, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Баташовых со служебным флигелем», утвержденный КГИОП 27.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

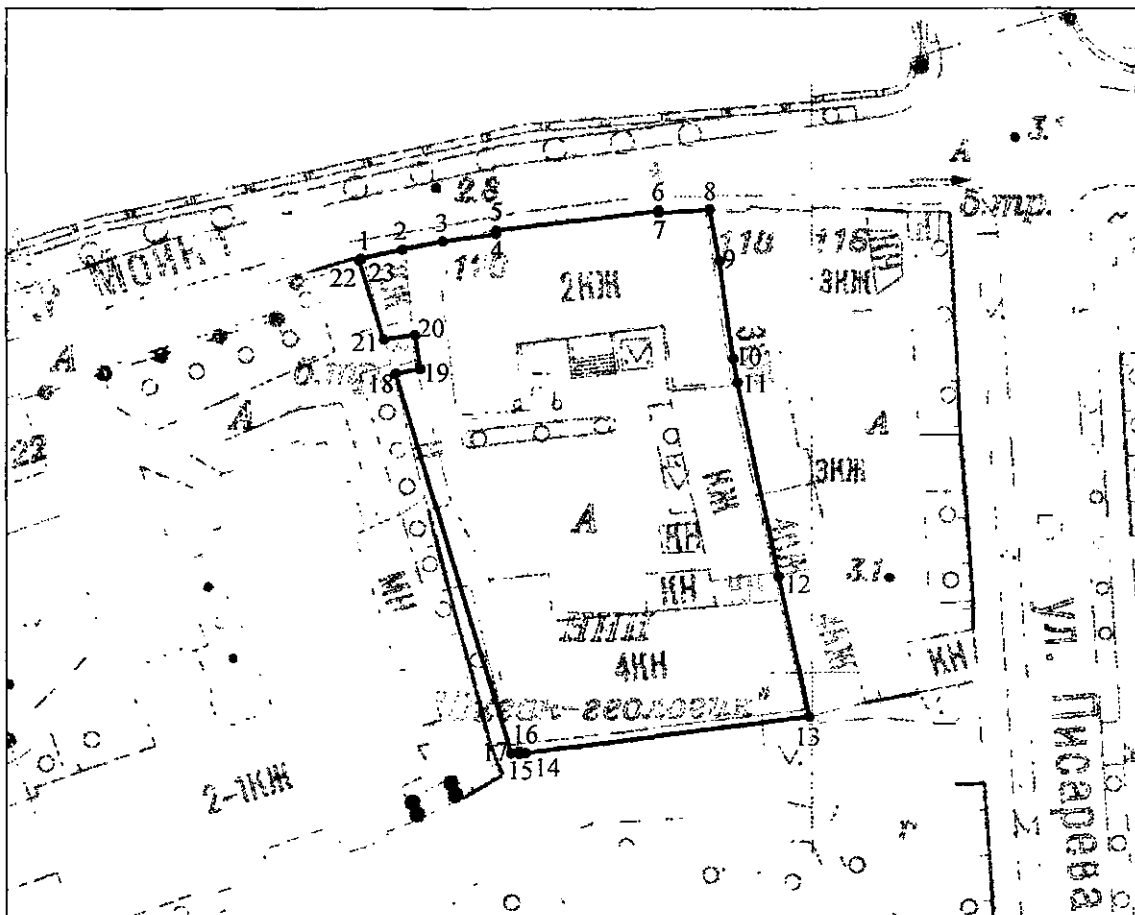
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Баташовых со служебным флигелем» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 120, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93454.55	111940.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
2	93455.77	111945.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
3	93456.87	111951.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
4	93457.87	111958.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
5	93458.27	111958.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
6	93461.00	111979.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
7	93460.63	111979.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
8	93461.09	111986.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
9	93454.25	111987.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
10	93441.35	111989.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
11	93438.20	111990.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
12	93412.64	111995.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
13	93394.14	111999.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--

14	93389.31	111962.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	93389.20	111961.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	93389.51	111961.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	93389.28	111960.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	93439.40	111944.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	93440.03	111948.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	93444.49	111947.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	93443.87	111943.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	93454.37	111940.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	93454.43	111940.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	93454.55	111940.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Баташовых со служебным флигелем», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
набережная реки Мойки, дом 120, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.