



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 468-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29673/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 58, литеры А, Б, В, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 58, литеры А, Б, В, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

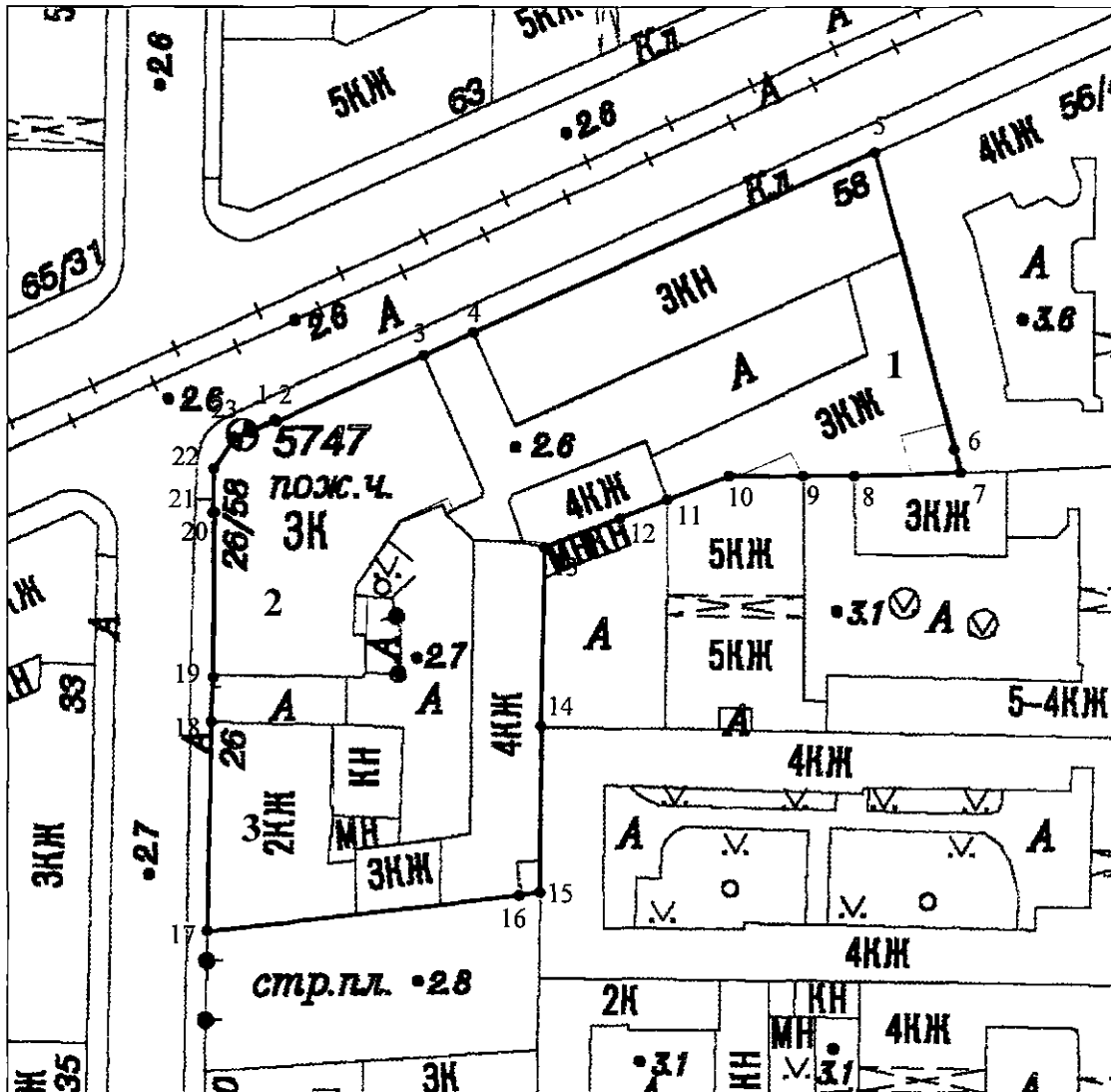
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 58, литеры А, Б, В

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Канцелярия, паспортное отделение и арестантские камеры;
2. Пожарное отделение;
3. Флигели (три).

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92724.90	113158.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92724.66	113159.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92733.37	113178.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92736.33	113185.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92760.12	113238.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92720.97	113249.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92717.86	113250.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92717.45	113235.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92717.47	113229.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92717.49	113219.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92714.34	113211.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92711.92	113204.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92708.09	113194.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	92684.23	113194.36	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
15	92662.40	113194.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	92662.00	113191.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	92657.36	113149.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	92684.84	113150.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	92690.80	113150.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	92712.69	113151.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	92712.67	113150.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	92718.51	113150.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	92722.56	113153.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	92724.90	113158.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Съезжий дом 3-й Адмиралтейской части», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Садовая ул., 58, литеры А, Б, В

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.