



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 458-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Главное производственное здание Российской
бумагопрядильной мануфактуры»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29673/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., 223-225, литера С, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., 223-225, литера С, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

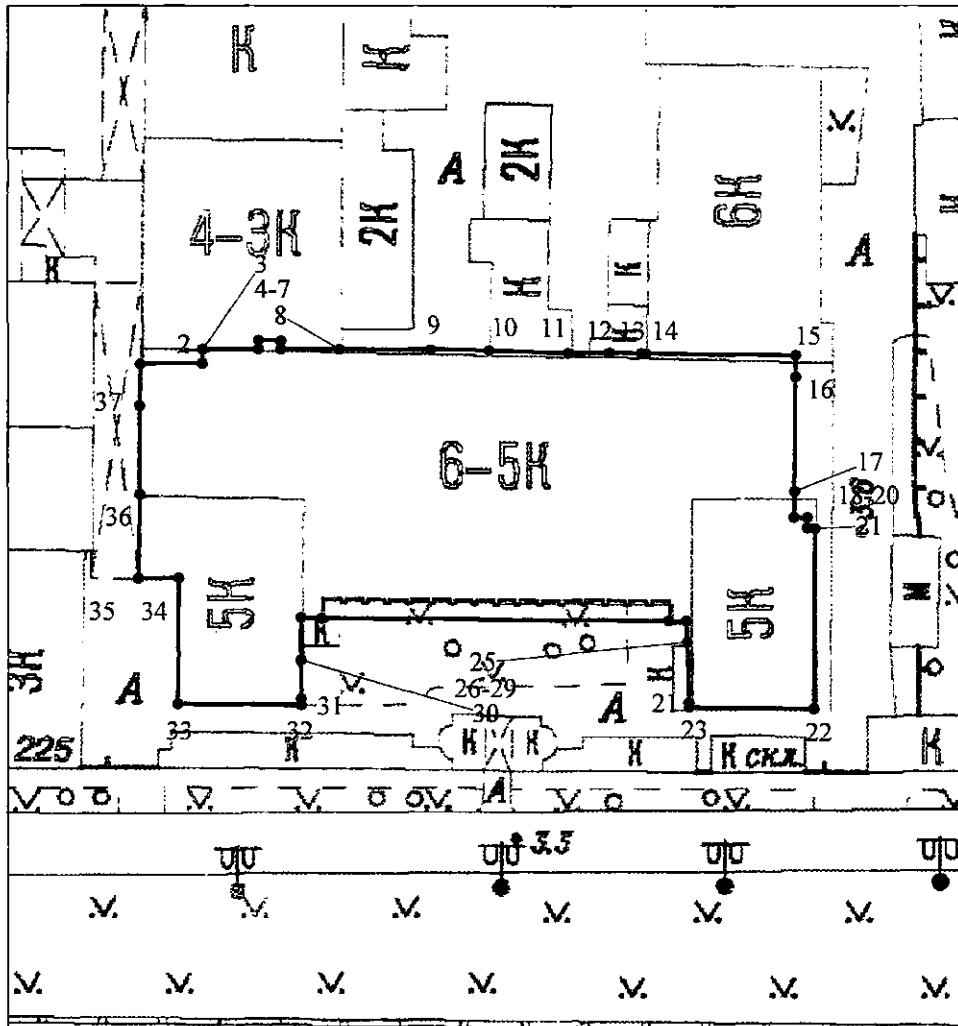
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several horizontal strokes on the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
наб. Обводного кан., 223-225, литера С

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91391.49	111239.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	91391.61	111247.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	91393.42	111247.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	91393.42	111255.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	91394.63	111255.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	91394.57	111258.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	91393.42	111258.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	91393.40	111265.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	91393.32	111277.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	91393.28	111285.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	91392.97	111296.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	91392.91	111301.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	91392.86	111305.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	91392.85	111306.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	91392.60	111326.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	91389.68	111326.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	91374.62	111326.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	91371.22	111326.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	91371.24	111327.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	91369.88	111327.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	91369.86	111328.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	91346.07	111328.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	91346.27	111312.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	91346.87	111312.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	91354.81	111312.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	91357.64	111311.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	91357.66	111309.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	91358.04	111263.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	91358.11	111260.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	91352.55	111260.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

31	91347.49	111260.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	91346.63	111260.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	91346.76	111244.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	91363.40	111244.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	91363.34	111239.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	91374.31	111239.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	91385.98	111239.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	91391.49	111239.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Главное производственное здание Российской бумагопрядильной мануфактуры»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., 223-225, литера С

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.