



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 460-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29673/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подольская ул., 2, Загородный пр., 64, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подольская ул., 2, Загородный пр., 64, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя», утвержденный КГИОП 19.05.2003, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

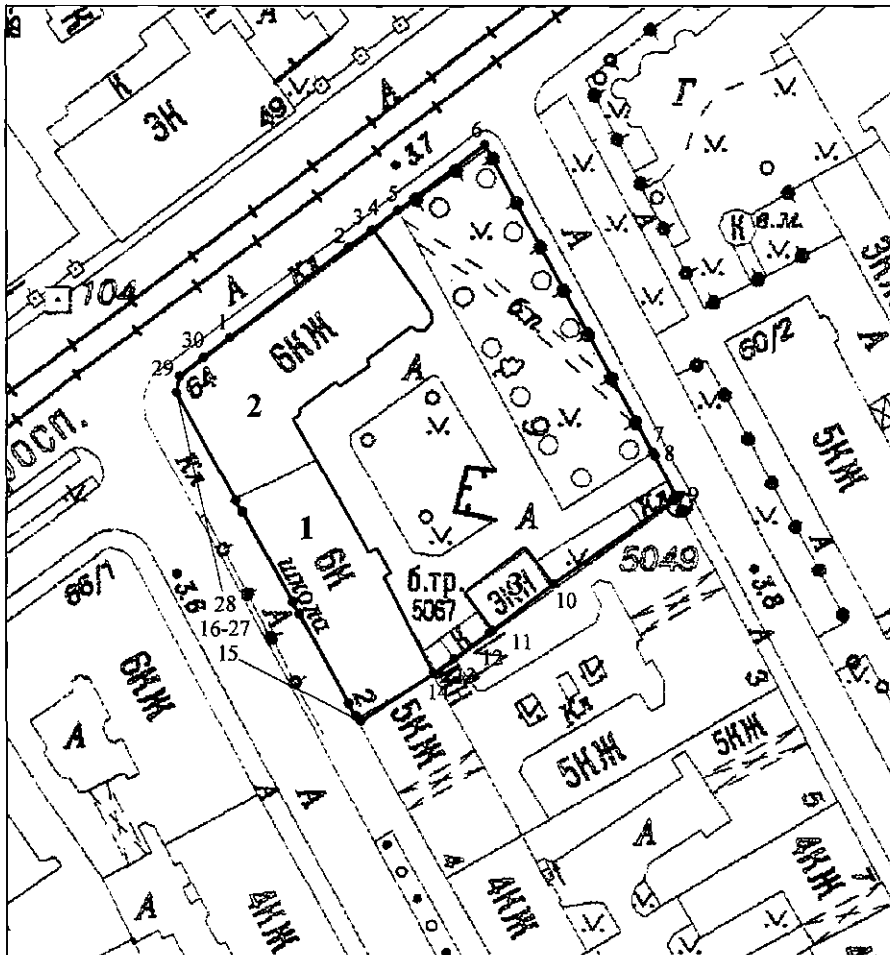
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and several sweeping strokes.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подольская ул., 2, Загородный пр., 64

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Сиротский дом и училище. Здесь родился 12 сентября 1906 г. и жил до 1910 г. композитор Шостакович Д.Д.;
2. Доходный дом;
3. Служебный флигель.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92307.25	114094.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	92321.75	114113.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	92324.39	114116.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	92324.54	114117.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	92327.58	114121.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	92338.00	114135.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	92288.80	114162.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	92288.27	114162.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	92281.49	114166.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	92267.65	114146.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	92260.32	114136.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	92259.95	114136.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	92255.90	114130.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	92253.52	114126.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	92245.99	114115.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	92246.87	114114.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	92246.79	114114.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	92248.70	114113.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	92248.78	114113.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	92263.08	114105.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	92262.99	114105.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	92264.90	114104.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	92265.00	114104.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	92279.23	114096.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	92279.15	114096.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	92281.07	114095.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	92281.15	114095.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	92298.42	114085.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	92301.04	114086.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	92304.08	114089.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

1	92307.25	114094.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
---	----------	-----------	--	------	---

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здания при Латышской лютеранской церкви Христа Спасителя», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Подольская ул., 2, Загородный пр., 64

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.