



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 461-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Главное здание военно-автомобильной школы»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29670/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной пер., 4, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной пер., 4, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Главное здание военно-автомобильной школы», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

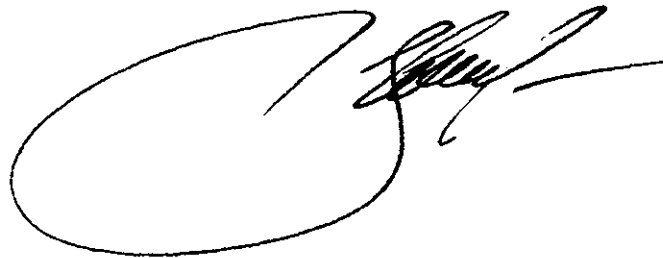
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

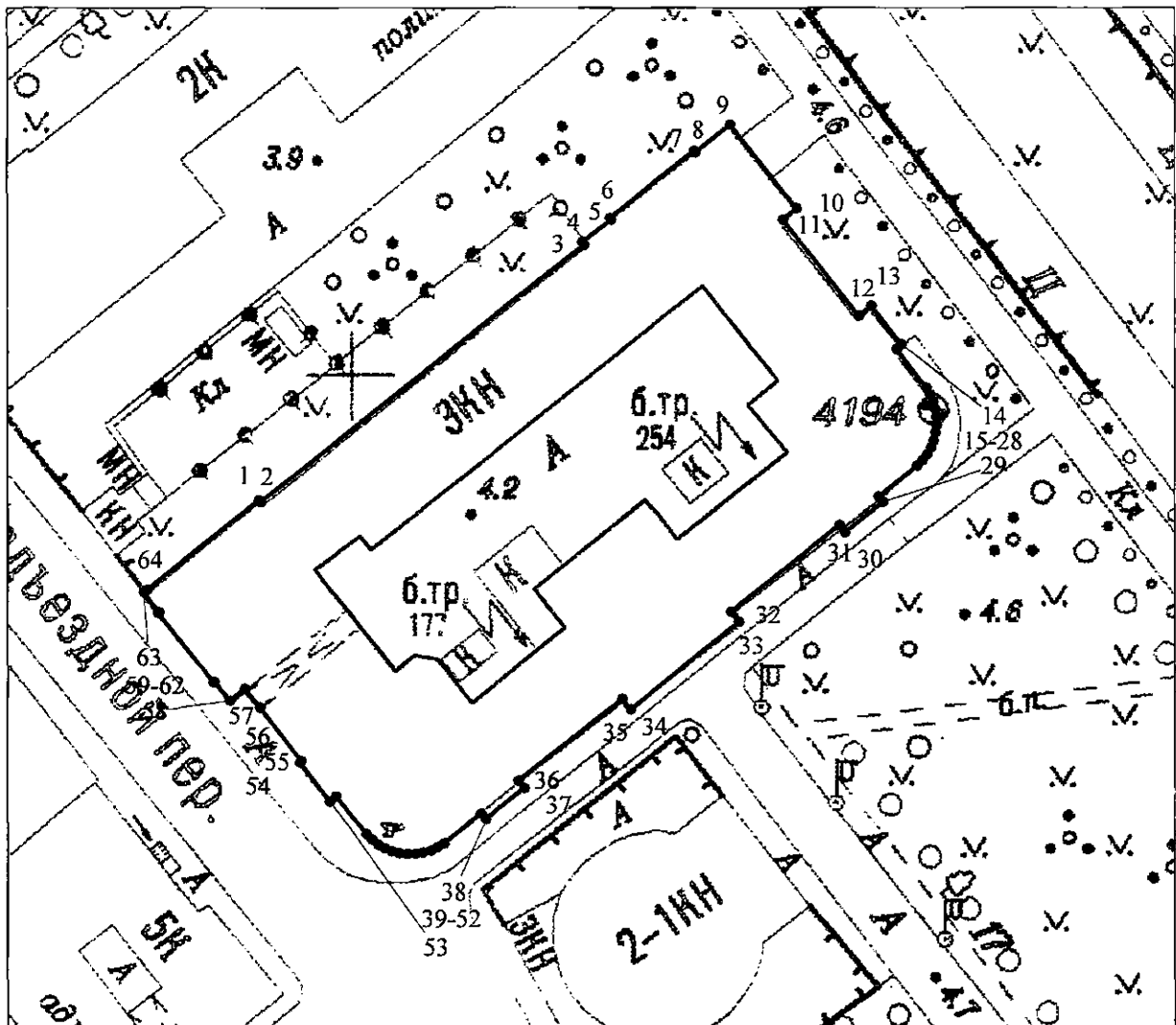
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several horizontal strokes on the right.

**С.В. Макаров**




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Главное здание военно-автомобильной школы» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Подъездной пер., 4, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |           |  |  |   |
|---|---------------|-----------|--|--|---|
| 1. Система координат <u>СК-1964</u>             |               |           |  |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |           |  |  |   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |           | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точка на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y         |  |  |   |
| 1   | 2             | 3         | 4  | 5  | 6   |
| 1   | 92582.66      | 114587.43 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 2   | 92582.42      | 114587.63 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 3   | 92617.82      | 114632.38 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 4   | 92618.21      | 114632.10 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 5   | 92621.27      | 114636.12 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 6   | 92621.54      | 114635.90 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 7   | 92630.80      | 114647.58 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 8   | 92630.58      | 114647.75 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 9   | 92634.51      | 114652.60 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 10  | 92622.83      | 114661.80 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 11  | 92621.28      | 114659.90 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 12  | 92607.86      | 114670.38 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |
| 13  | 92609.29      | 114672.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10   | –   |

|    |          |           |   |      |   |
|----|----------|-----------|---|------|---|
| 14 | 92603.98 | 114676.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 15 | 92603.29 | 114675.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 16 | 92598.02 | 114679.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 17 | 92597.10 | 114680.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 18 | 92596.12 | 114680.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 19 | 92595.10 | 114680.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 20 | 92594.05 | 114681.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 21 | 92592.98 | 114681.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 22 | 92591.92 | 114680.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 23 | 92590.89 | 114680.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 24 | 92589.90 | 114680.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 25 | 92588.97 | 114679.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 26 | 92588.12 | 114679.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 27 | 92587.36 | 114678.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 28 | 92583.14 | 114673.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 29 | 92582.41 | 114673.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 30 | 92578.16 | 114668.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |

|    |          |           |   |      |   |
|----|----------|-----------|---|------|---|
| 31 | 92579.16 | 114667.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 32 | 92567.23 | 114652.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 33 | 92565.78 | 114653.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 34 | 92553.79 | 114638.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 35 | 92555.22 | 114637.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 36 | 92543.90 | 114623.26 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 37 | 92542.89 | 114624.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 38 | 92538.65 | 114618.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 39 | 92539.48 | 114618.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 40 | 92535.32 | 114612.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 41 | 92534.75 | 114611.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 42 | 92534.32 | 114610.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 43 | 92534.01 | 114609.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 44 | 92533.85 | 114608.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 45 | 92533.83 | 114607.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 46 | 92533.95 | 114606.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 47 | 92534.21 | 114605.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 48 | 92534.61 | 114604.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |

|    |          |           |  |      |   |
|----|----------|-----------|--|------|---|
|    |          |           | измерений<br>(определений)                                       |      |   |
| 49 | 92535.14 | 114603.77 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 50 | 92535.78 | 114602.91 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 51 | 92536.54 | 114602.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 52 | 92541.84 | 114597.96 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 53 | 92541.18 | 114597.18 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 54 | 92546.48 | 114593.00 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 55 | 92546.61 | 114593.17 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 56 | 92554.00 | 114587.47 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 57 | 92556.55 | 114585.38 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 58 | 92554.91 | 114583.30 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 59 | 92557.60 | 114581.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 60 | 92557.48 | 114581.02 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 61 | 92567.12 | 114573.39 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 62 | 92567.24 | 114573.58 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 63 | 92569.96 | 114571.43 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 64 | 92570.33 | 114571.93 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |
| 1  | 92582.66 | 114587.43 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10 | — |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Главное здание военно-автомобильной школы», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Подъездной пер., 4, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.