



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.12.2021

№ 451-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 15.11.2021 рег. № 01-25-29673/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 3, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 3, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

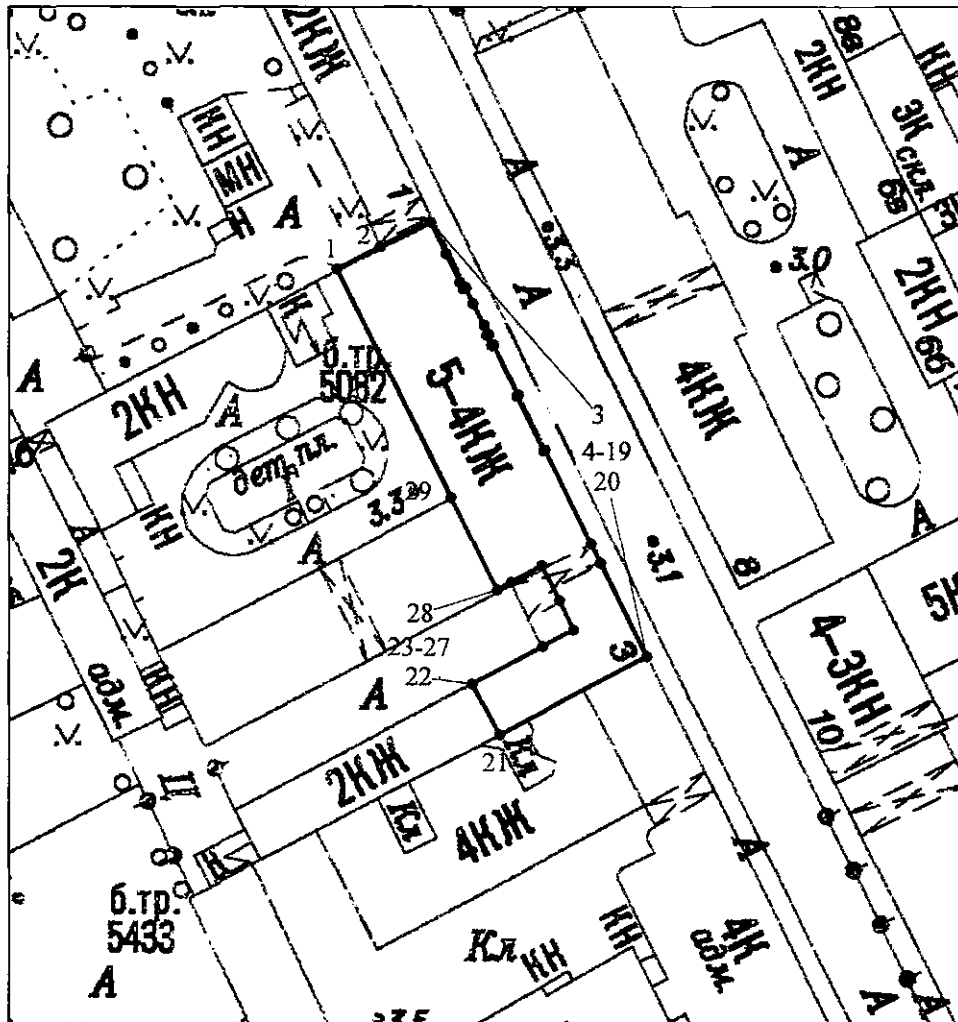
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров



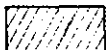
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 3, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93725.78	113560.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	93728.73	113566.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	93731.98	113573.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	93727.81	113575.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	93724.03	113577.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	93723.18	113577.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	93723.30	113577.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	93721.24	113578.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	93718.33	113580.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	93717.09	113581.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	93716.97	113580.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	93715.60	113581.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	93715.72	113581.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	93709.10	113584.99	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
15	93708.99	113584.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	93701.82	113588.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	93701.91	113588.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	93689.58	113594.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	93687.04	113595.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	93674.73	113602.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	93664.30	113582.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	93671.12	113578.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	93676.07	113588.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	93678.22	113592.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	93682.07	113590.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	93686.71	113588.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	93684.55	113584.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	93683.55	113582.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	93695.62	113576.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	93725.78	113560.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом А.Г. Демидова (К.К. Шмидта)», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 3, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.