



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2021

№ 342-РП

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)»**

В соответствии с статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29393/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 12, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 12, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

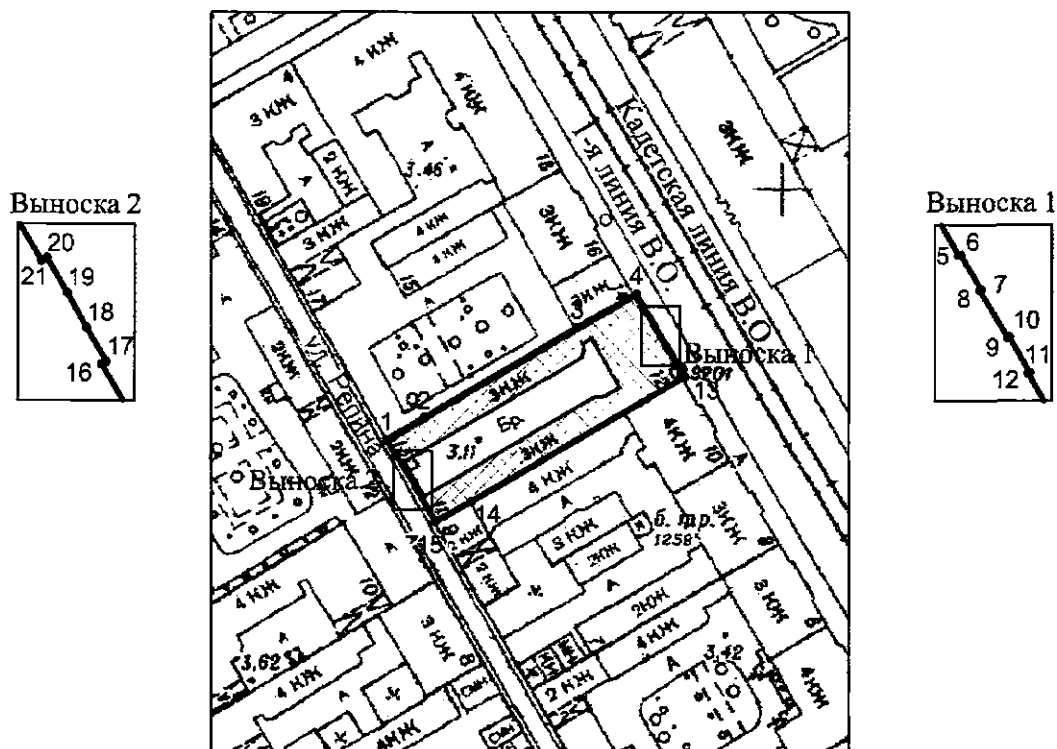
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.




С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 12, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000
Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94743.96	112311.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	94748.74	112319.73	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	94768.82	112354.07	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	94776.19	112367.35	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	94771.29	112370.20	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	94771.36	112370.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	94768.73	112371.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	94768.66	112371.76	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	94765.19	112373.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	94765.26	112373.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	94762.63	112375.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	94762.56	112375.37	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	94757.84	112378.11	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	94730.29	112330.40	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	94725.69	112322.23	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	94731.04	112319.03	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	94731.24	112319.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	94733.74	112317.88	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	94736.34	112316.44	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	94738.91	112314.95	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	94738.68	112314.55	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	94743.96	112311.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Леонтьева М.И. (Шуберта Ф.Ф.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
1-я линия В.О., дом 12, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.