



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.12.2021

№ 375-пр

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Боссе Г.Э.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29393/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Боссе Г.Э.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 15, литеры А, Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Боссе Г.Э.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 15, литеры А, Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Боссе Г.Э.», утвержденный КГИОП 07.02.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

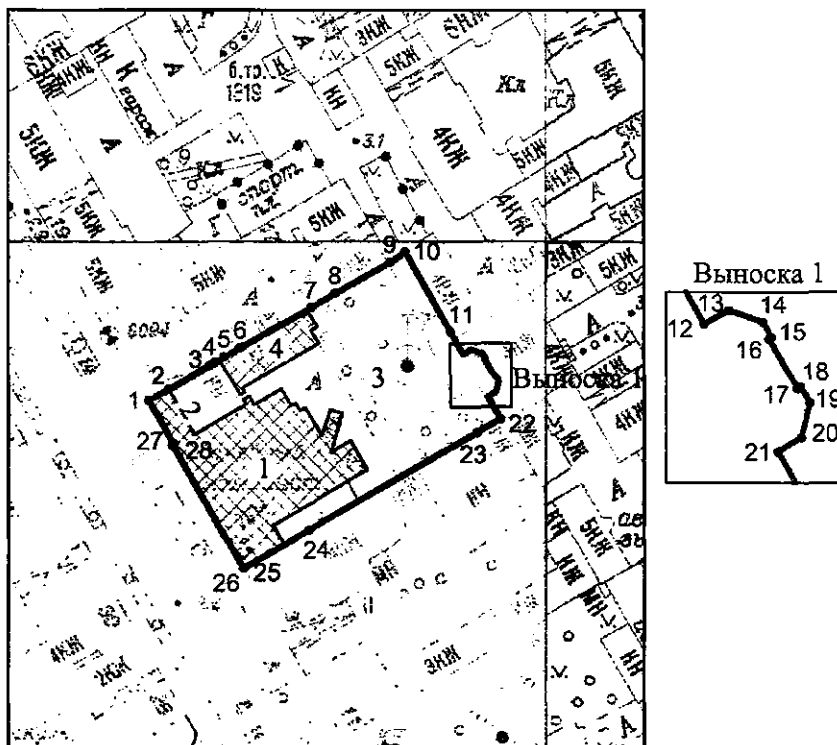
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke.




С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Боссе Г.Э.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 15, литеры А, Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000
Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Дом жилой;
2. Ограда с воротами;
3. Сад;
4. Флигель.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94964.29	111910.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	94966.81	111915.30	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	94972.10	111924.68	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	94972.63	111925.62	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	94974.01	111927.81	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	94976.08	111931.41	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	94985.15	111947.30	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	94988.28	111952.71	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	94995.28	111965.10	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	94997.50	111968.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	94979.58	111978.71	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	94974.59	111981.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	94975.63	111983.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	94974.73	111985.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	94973.58	111986.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	94973.47	111986.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	94969.80	111988.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	94969.94	111988.66	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

19	94968.73	111989.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	94966.12	111988.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	94965.06	111986.99	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	94960.10	111989.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	94957.11	111984.66	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	94935.60	111946.85	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	94927.25	111932.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	94927.10	111931.98	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	94954.32	111916.17	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	94954.46	111916.39	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	94964.29	111910.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Боссе Г.Э.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О.,
дом 15, литеры А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.