



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.12.2021

№ 385-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Беггров А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клодт М.П., в 1869-1887 гг.-Крамской И.Н., в 1897-1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29393/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Беггров А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клодт М.П., в 1869-1887 гг.-Крамской И.Н., в 1897-1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевой переулок, дом 1/10, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Беггров А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клодт М.П., в 1869-1887 гг.-Крамской И.Н., в 1897-1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевой переулок, дом 1/10, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Беггров А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клодт М.П., в 1869-1887 гг.-Крамской И.Н., в 1897-

1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

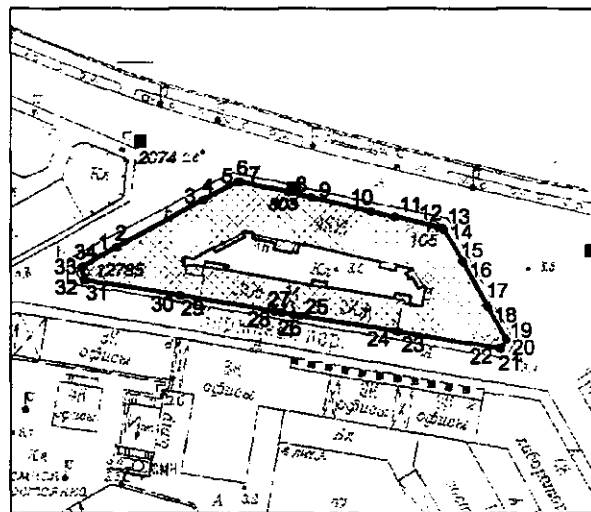
**Председатель КГИОП**



**С.В. Макаров**




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Беггров  
А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клодт М.П., в 1869-1887 гг. -Крамской И.Н., в  
1897-1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Биржевой переулок, дом 1/10, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

**2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>с</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95339,68	112393,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	95340,02	112394,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	95355,11	112422,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	95355,47	112422,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	95361,11	112433,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	95361,42	112434,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	95361,25	112434,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	95357,95	112450,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	95356,17	112458,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	95351,68	112477,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	95349,91	112485,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	95346,30	112500,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

13	95346,19	112501,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	95345,63	112501,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	95335,62	112507,39	Метод геодезических измерений	0.10	—
16	95335,03	112507,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	95320,91	112515,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	95320,20	112515,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	95310,10	112521,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	95309,57	112521,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	95306,72	112520,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	95306,81	112519,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	95312,28	112486,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	95312,37	112485,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	95317,42	112454,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	95317,77	112452,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	95318,44	112448,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	95318,81	112446,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	95324,02	112415,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

30	95324,11	112414,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	95329,13	112384,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	95329,27	112383,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	95333,43	112382,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	95333,72	112383,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	95339,68	112393,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом, где жили: композитор Чайковский П.И.-в 1848-1849 гг.; художники: в 1886-1892 гг.-Бегтров  
А.К., в 1885-1915 гг.-Волков Е.Е., в 1870-1910 гг.-Клюдт М.П., в 1869-1887 гг. -Крамской И.Н., в  
1897-1910 гг.-Куинджи А.И., в 1888 г.-Мясоедов Г.Г.», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Биржевой переулок, дом 1/10, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.