



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

22.12.2021

№ 382-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29393/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., дом 61, литеры А, Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., дом 61, литеры А, Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой», утвержденный КГИОП 21.12.2010, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

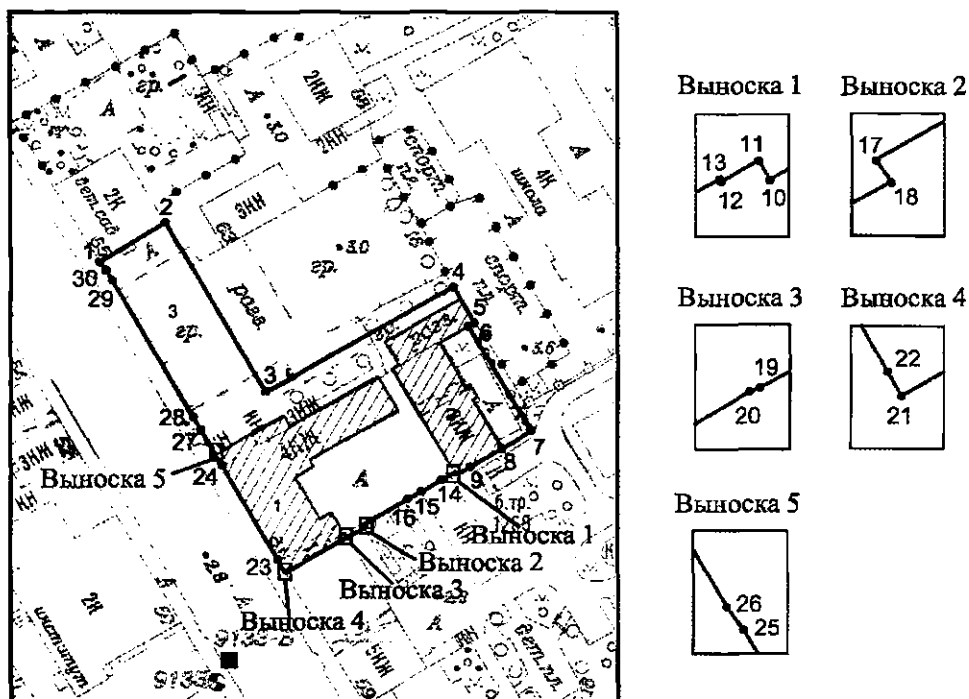
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров



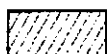
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О.,
дом 61, литеры А, Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

1. Главное здание с флигелем;
2. Флигель;
3. Ограда.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95291,04	111337,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	95300,43	111352,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	95260,05	111376,13	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	95285,02	111420,55	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	95276,32	111425,49	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	95275,54	111424,04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	95250,57	111439,04	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	95246,35	111432,06	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	95241,99	111424,55	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	95240,13	111421,32	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	95240,72	111420,98	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	95240,07	111419,85	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	95240,15	111419,80	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	95238,88	111417,63	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	95236,10	111412,86	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	95234,43	111409,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	95228,36	111399,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	95227,67	111399,80	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	95225,30	111395,54	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	95225,18	111395,23	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	95216,56	111380,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	95217,32	111380,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

23	95219.73	111379.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	95242.42	111365.81	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	95244.29	111364.71	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	95244.99	111364.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	95250.79	111360.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	95253.96	111359.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	95286.48	111340.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	95289.02	111338.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
I	95291.04	111337.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Благовещенское Синодальное подворье с двумя флигелями и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 8-я линия В.О., дом 61, литеры А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.