



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.12.2021

№ 354-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Алсуфьевых «Альгамбра» (Петровский яхт-клуб)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и в соответствии с историко-культурными исследованиями (рег. КГИОП от 30.09.2021 № 01-26-2199/21-0-0):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дача Алсуфьевых «Альгамбра» (Петровский яхт-клуб)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 50, литера А, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать распоряжение КГИОП от 15.11.2016 № 10-624 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дача Алсуфьевых «Альгамбра» (Петровский яхт-клуб)» утратившим силу.

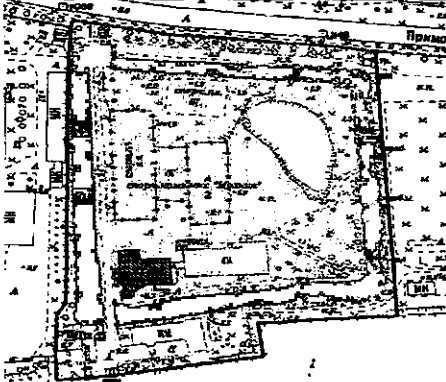

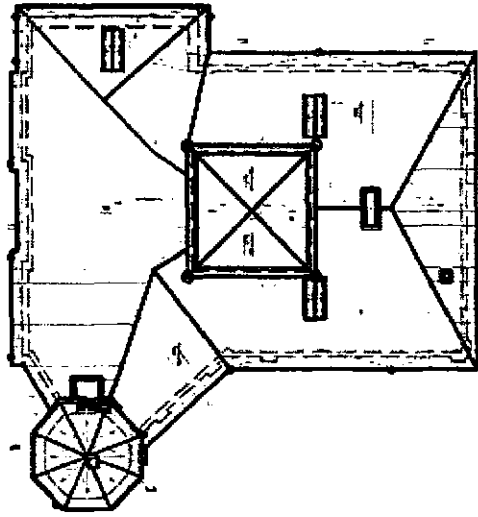
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

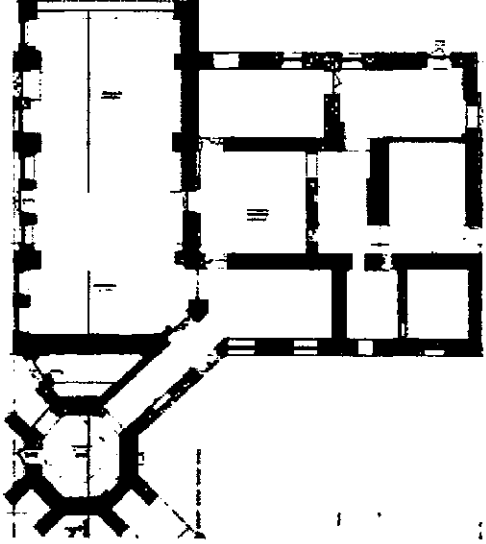

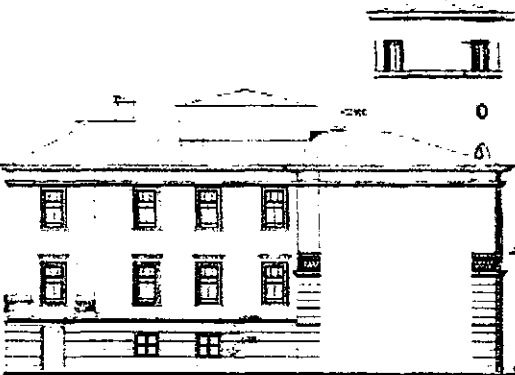

4. Контроль за выполнением распоряжения остается за начальником Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

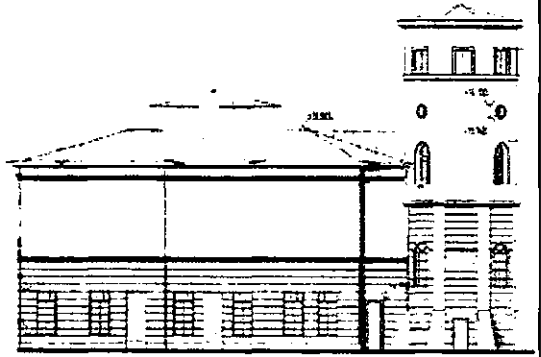
Заместитель председателя КГИОП

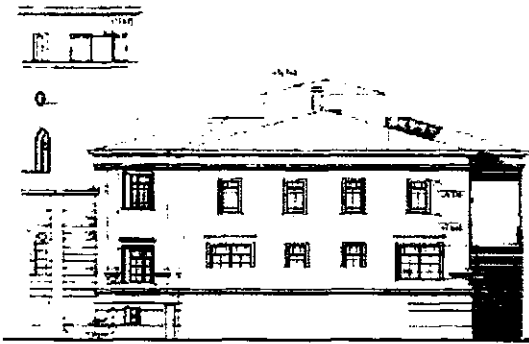


Г.Р. Аганова


Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Алсуфьевых «Альгамбра» (Петровский яхт-клуб)»,
 расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 50, литера А

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	Историческое планировочное решение территории с домом, садом и земляными валами.	
I. Здание яхт-клуба (Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 50, литера А)			
1	Объемно-пространственное решение:	<p>Исторические габариты:</p> <p>Габариты основного 3-х этажного объема здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - конфигурация в плане (образованная наружными, капитальными кирпичными стенами 1-го этажа - высота наружных стен до венчающего карниза; - повышенный объем светового фонаря над центральной лестницей; <p>Габариты угловой башни с балконом – галереей (утрачена):</p> <ul style="list-style-type: none"> - конфигурация в плане (образованная наружными, капитальными кирпичными стенами) - высота наружных стен до венчающего карниза; <p>Габариты, конфигурация и высотные отметки крыш</p> <ul style="list-style-type: none"> - над основным объемом здания (сложная, вальмовая); - над объемом светового фонаря (четырёхскатная шатровая); - над объемом шестигранной башни (сложная, многоскатная, шатровая); 	 

2	Объемно-планировочное решение:	<p>Исторический планировочный каркас здания: образованный наружными и внутренними капитальными кирпичными стенами основного объема «Здания и шестигранной угловой башни»;</p>	
3	Конструктивная система здания:	<p>Капитальные стены основного объема здания (местоположение, материал: кирпич);</p> <p>Крыша - кровельной покрытие (материал: металл);</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>Исторический материал фактура, приемы отделки фасадной поверхности и архитектурные элементы: цоколь, облицованный натуральным камнем; гладкая штукатурка, ленточный руст в уровне 1-го этажа; лопатки в уровне второго-третьего этажей; оформление оконных проемов в уровне 2-го и 3-го этажа (прямые сандрики, профилированные наличники, подоконные тяги);</p> <p>межэтажный профилированный карниз; гладкий раскрепованный фриз; венчающий профилированный карниз; Исторические дверные и оконные проемы: конфигурация (прямоугольные); историческое заполнение оконных проемов (материал – дерево, исторический рисунок, цвет)</p> <p>оформление оконных проемов (прямые сандрики, профилированные наличники, подоконные тяги);</p>	  



		<p>Угловая башня: Исторический материал фактура, приемы отделки фасадной поверхности и архитектурные элементы: гладкая штукатурка, ленточный руст в уровне первого яруса; - лопатки в уровне первого этажа; оформление оконных проемов (прямые сандрики, профилированные наличники, подоконные тяги); межэтажный профилированный карниз; гладкий -раскрепованный фриз; венчающий профилированный карниз; Исторические дверные и оконные проемы: - конфигурация (с лучковым завершением в уровне 1-го и 2-го ярусов, прямоугольные в уровне 3-го яруса, круглые в уровне 2-го яруса, габариты, местоположение); - контрфорсы; историческое заполнение оконных проемов (материал – дерево, исторический рисунок, цвет);</p>	 
<p>II. Сад «Альгамбра» пруд и полевые фортификационные укрепления (валы)</p>			
1	<p>Объемно-пространственное и планировочное решение:</p>	<p>Сад: историческая объемно-пространственная и планировочная композиция сада; сочетание ландшафтных групп, аллеиных посадок с локальными открытыми пространствами (газоны, садово-парковые дорожки, площадки) исторические габариты и материал дорожек; четыре вала, окружающие сад по периметру (конфигурация, исторический профиль, трассировка); подъездная дорога к яхт-клубу, параллельная западному валу; гидросистема: конфигурация пруда; гидросооружения:</p>	

		<p>деревянный шпунт по берегу Большой Невки; дерновой откос пруда и валов; насаждения: старовозрастные деревья (дуб, липа, лиственница); старовозрастный дуб - солитер на мысу пруда; видовой состав насаждений: липа мелколистная, дуб черешчатый, лиственница, ель колючая, туя западная, береза пушистая, клен остролистый, ель обыкновенная.</p>	
--	--	--	--