



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26.11.2021

№ 317-рп

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Корпус по Максимилиановскому переулку»,  
об утверждении границ территории выявленного объекта  
культурного наследия**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге», пунктом 5 статьи 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить:

1.1. Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Корпус по Максимилиановскому переулку», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, переулок Пирогова, дом 5, литера А (Мойки р. наб., 76, лит. А3), согласно приложению №1 к распоряжению.

1.2. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Корпус по Максимилиановскому переулку», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, переулок Пирогова, дом 5, литера А (Мойки р. наб., 76, лит. А3), согласно приложению №2 к распоряжению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. Распоряжение КГИОП от 11.02.2015 №10-64 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Корпус по Максимилиановскому переулку», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома государственного контроля».

2.2. План границ территории выявленного объекта культурного наследия «Корпус по Максимилиановскому переулку», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, переулок Пирогова, дом 5, литера А (Мойки р. наб., 76, лит. А3), утвержденный КГИОП 22.07.2009.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного значения Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.3. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

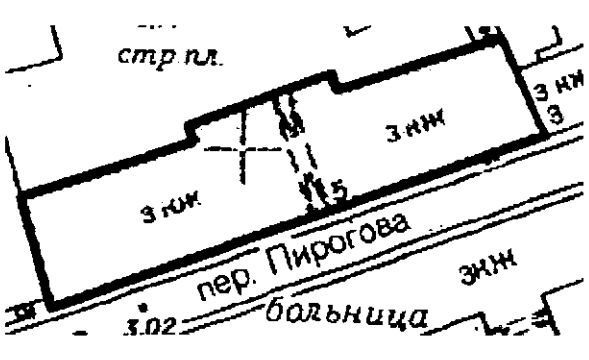
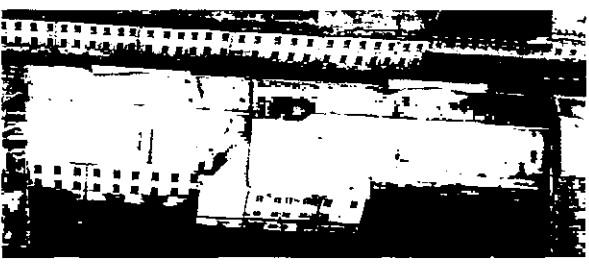
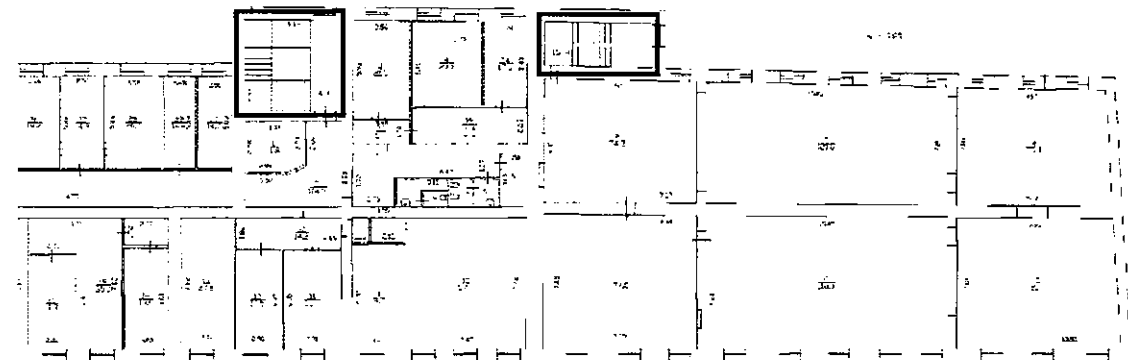
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Заместитель председателя КГИОП**



**Г.Р. Аганова**

Предмет охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Корпус по Максимилиановскому переулку»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, переулок Пирогова, дом 5, литера А (Мойки р. наб., 76, лит. АЗ)

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация прямоугольного в плане трехэтажного здания, с ризалитом по дворовому фасаду, с воротным проездом и двумя аттиками над лицевым фасадом;</p> <p>габариты и конфигурация крыши – скатная; материал кровли – металл.</p>	<p>4</p>  
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);	
			
		исторические лестницы - местоположение, габариты, конфигурация, в том числе:	

двухмаршевая лестница в восточной части дворового ризалита (марши и площадки по сводам) со ступенями лещадной плиты, с металлическим кованым ограждением в виде вертикальных прутьев, соединенных волютами в верхнем и нижнем поясе, с латунным поручнем;



трехмаршевая лестница (в западной части дворового ризалита) на косоурах, со ступенями и площадками лещадной плиты, с металлическим кованым ограждением в виде вертикальных прутьев, соединенных волютами в верхнем и нижнем поясе;



отметки междуэтажных перекрытий;

		<p>сводчатые перекрытия, своды с распалубками, крестовые на подпружных арках воротного проезда.</p>	
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение в приемах эклектики с элементами классицизма;</p> <p>лицевой фасад (по переулку Пирогова) акцентирован двумя аттиками и раскреповкой (по 12-16 оси);</p> <p>материал отделки фасадной поверхности – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);</p> <p>рисунок расстекловки (восьмичастный в уровне 2-3 этажа, шестичастный в уровне 1 этажа) заполнения оконных проемов,</p> <p>оформление оконных проемов 1 этажа – подоконные доски; оконных проемов 2 и 3 этажа – профилированные наличники;</p> <p>воротный проем с лучковой перемычкой;</p>	  

дверной проем по 11 оси – местоположение, габариты, конфигурация;

две тяги простого профиля под оконными проемами 3 этажа;

профилированный венчающий карниз;

профилированные карнизы аттиков;

дворовый фасад:  
материал отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;

материал отделки цоколя – известняк;

оконные проемы 1 этажа – отметки высоты, габариты ширины;

оконные проемы 2-3 этажа – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные);

рисунок расстекловки (восьмичастный) заполнения оконных проемов;

3 воротных проема (бывшие каретники) – местоположение, габариты, конфигурация;

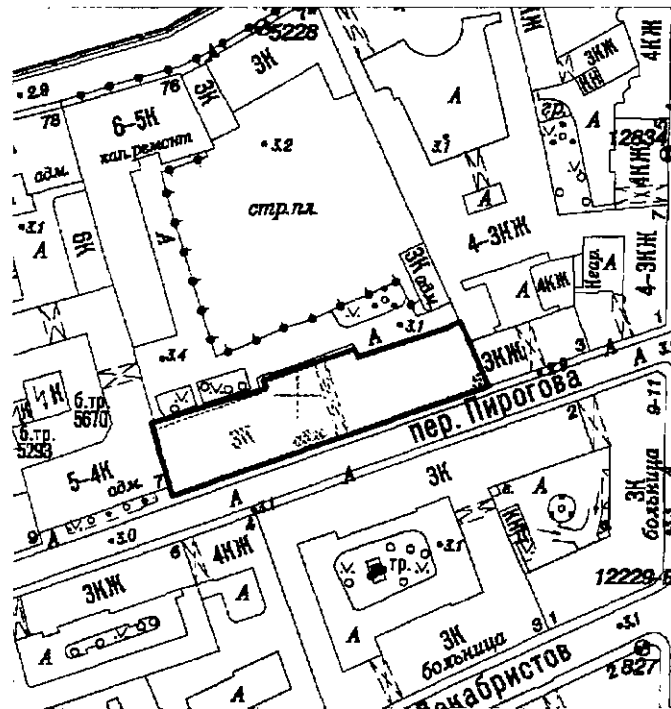
воротный проем воротного проезда с лучковой перемычкой;

венчающий карниз – местоположение (профиль по материалам архивных исследований).



Границы территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Корпус по Максимилиановскому переулку»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, переулок Пирогова, дом 5, литера А (Мойки р. наб., 76, лит. А3)

1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия

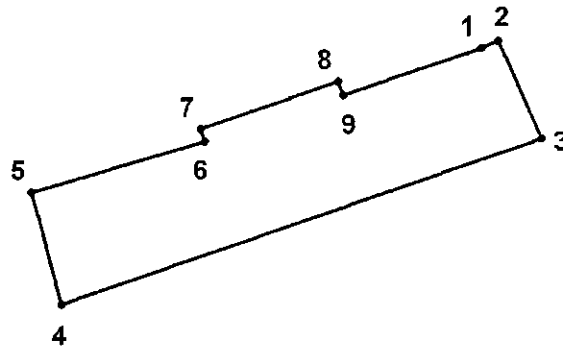


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- - - Выявленный объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия  
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1.	93618,02	113239,49
2.	93619,22	113242,47
3.	93602,38	113249,99
4.	93573,60	113166,60
5.	93592,95	113161,29
6.	93601,84	113191,38
7.	93603,95	113190,71
8.	93612,24	113214,61
9.	93609,92	113215,57