



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА *Алексей Е. Ф. Давыдов*

## КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

12. 11. 2021

№ 173-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 14.10.2021 № 126/2021, от 14.10.2021 № 127/2021, от 14.10.2021 № 128/2021, от 14.10.2021 № 129/2021, от 14.10.2021 № 131/2021, от 14.10.2021 № 132/2021, от 14.10.2021 № 133/2021, от 14.10.2021 № 134/2021, от 14.10.2021 № 135/2021, от 14.10.2021 № 136/2021, от 14.10.2021 № 137/2021, от 14.10.2021 № 138/2021

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков»:

1.1.1. строку с порядковым номером 79292 изложить в следующей редакции:

«	79292	78:36:0005006:2	г.Санкт-Петербург, Оренбургская улица, дом 4, литера Т	233 115 314.78	»;
---	-------	-----------------	---	----------------	----

1.1.2. строку с порядковым номером 93476 изложить в следующей редакции:

«	93476	78:32:0001638:1	г.Санкт-Петербург, Измайловский проспект, дом 4, литера А	190 162 216.10	»;
---	-------	-----------------	---	----------------	----

1.1.3. строку с порядковым номером 96285 изложить в следующей редакции:

«	96285	78:31:0001699:6	г.Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, дом7, литера А	30 208 638.74	»;
---	-------	-----------------	--	---------------	----

1.1.4. строку с порядковым номером 107945 изложить в следующей редакции:

«	107945	78:14:0751201:5	г.Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, дом 4, литера А	15 675 490.88	»;
---	--------	-----------------	---	---------------	----

1.1.5. строку с порядковым номером 113151 изложить в следующей редакции:

«	113151	78:14:0007555:3003	г.Санкт-Петербург, площадь Конституции, Западнее Варшавской ул., кв.15, пл.Конституции	139 416 576.09	»;
---	--------	--------------------	--	----------------	----

1.1.6. строку с порядковым номером 113913 изложить в следующей редакции:

«	113913	78:14:0007533:34	г.Санкт-Петербург, Цветочная улица, дом 25. Литера Ц	256 423 280.84	»;
---	--------	------------------	--	----------------	----

1.1.7. строку с порядковым номером 123911 изложить в следующей редакции:

«	123911	78:12:0007003:2413	г.Санкт-Петербург, ул.Профессора Качалова, дом 7, литера А	115 667 193.27	»;
---	--------	--------------------	--	----------------	----

1.1.8. строку с порядковым номером 125998 изложить в следующей редакции:

«	125998	78:12:0006302:3	г.Санкт-Петербург, улица Крыленко, дом 21, корпус 1	4 916 651.25	»;
---	--------	-----------------	---	--------------	----

1.1.9. строку с порядковым номером 130767 изложить в следующей редакции:

«	130767	78:11:0006048:2472	г.Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, дом 10, корпус 1, литера А	119 573 739.61	»;
---	--------	--------------------	---	----------------	----

1.1.10. строку с порядковым номером 133187 изложить в следующей редакции:

«	133187	78:10:0520101:1298	г.Санкт-Петербург, Политехническая ул., участок 1, (севернее дома 7, литера А по Политехнической улице)	5 375 478.40	»;
---	--------	--------------------	---	--------------	----

1.1.11. строку с порядковым номером 141813 изложить в следующей редакции:

«	141813	78:07:0003031:21	г.Санкт-Петербург, Певческий переулок, дом 12, литера А	74 022 836.39	»;
---	--------	------------------	---	---------------	----

1.1.12. строку с порядковым номером 142993 изложить в следующей редакции:

«	142993	78:06:0206202:12	199155, г.Санкт-Петербург, Уральская улица, дом 17, корпус 1, литера Д	42 834 783.04	».
---	--------	------------------	--	---------------	----

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

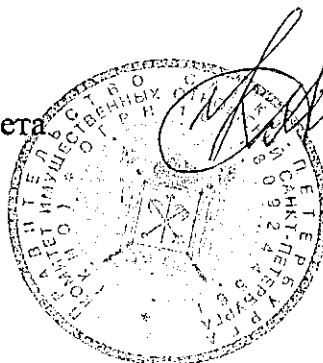
4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская

СА