



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2021

окуд  
№ 148-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Собор Николо-Богоявленский (Морской)»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Бюро Кадастровых Инженеров» (от 04.06.2021 рег. № 01-25-13768/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Собор Николо-Богоявленский (Морской)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Никольская площадь, дом 1, литеры А, Б, Ф, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Собор Николо-Богоявленский (Морской)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Никольская площадь, дом 1, литеры А, Б, Ф, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Собор Николо-Богоявленский (Морской)», утвержденный КГИОП 16.02.2004, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

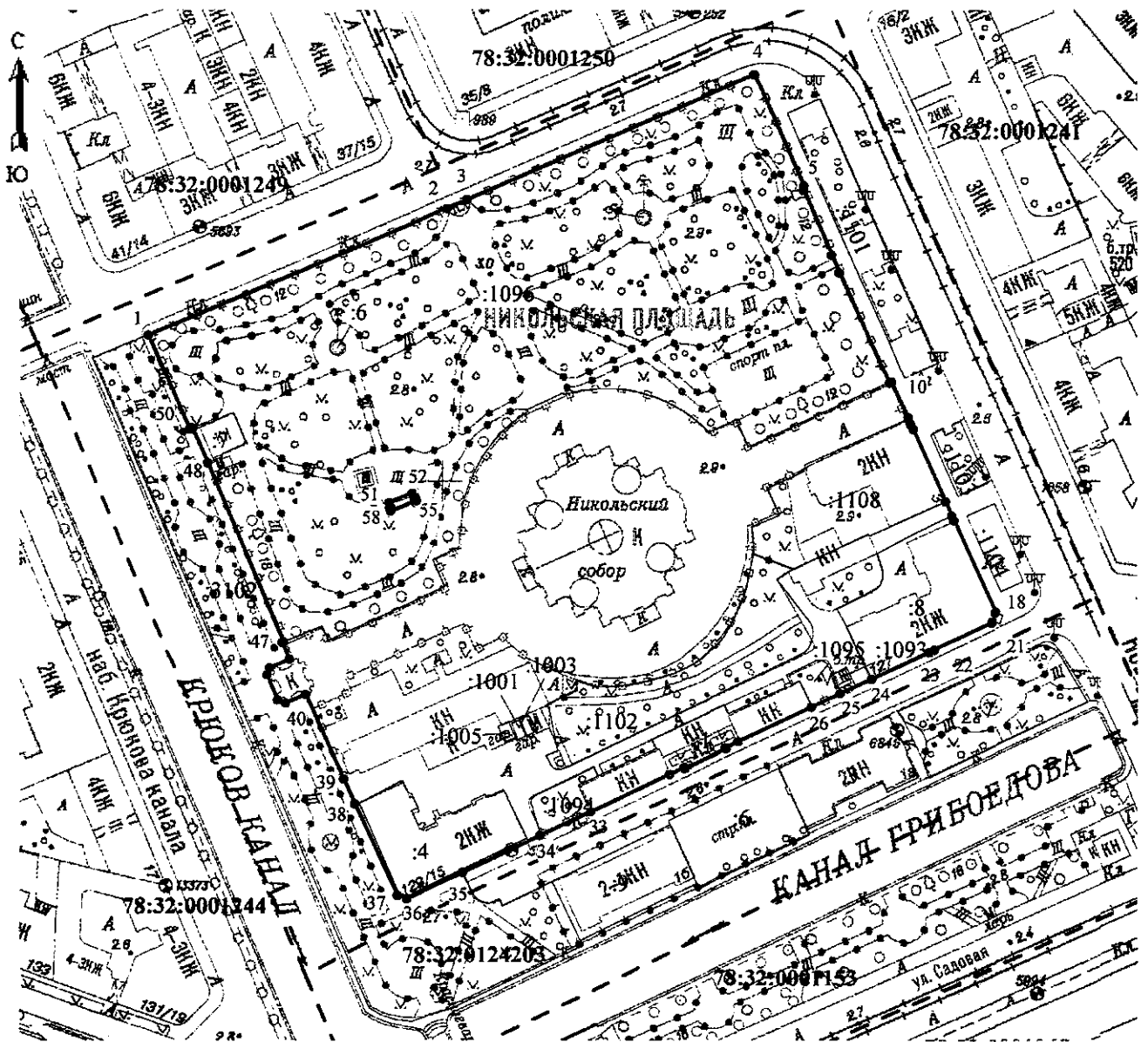
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several sharp, sweeping strokes on the right.

**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Собор Николо-Богоявленский (Морской)» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Никольская площадь, дом 1, литеры А, Б, Ф

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- характерная точка границы объекта культурного наследия
- - - граница кадастрового квартала
- 78:32:0007317 номер кадастрового квартала
- существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1096 кадастровый номер земельного участка

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>d</sub> ), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92844.10	112711.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	92882.59	112801.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	92885.23	112807.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	92922.84	112895.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	92889.37	112910.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	92888.22	112910.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	92868.71	112918.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	92863.25	112921.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	92829.71	112936.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	92830.02	112936.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	92819.15	112941.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	92818.60	112941.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	92817.05	112942.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

14	92815.61	112943.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	92793.79	112953.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	92789.49	112955.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	92788.07	112955.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	92760.51	112968.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	92760.13	112968.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	92757.65	112967.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	92757.27	112967.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	92749.05	112949.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	92748.29	112948.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	92740.13	112930.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	92735.70	112921.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	92731.50	112912.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	92720.98	112890.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	92719.07	112886.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	92718.72	112886.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	92712.81	112874.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

31	92713.25	112874.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	92711.15	112869.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	92699.62	112845.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	92692.44	112830.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	92681.33	112806.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	92673.41	112789.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	92674.44	112786.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	92702.13	112773.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	92709.61	112770.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	92735.36	112758.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	92732.71	112752.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	92733.62	112750.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	92741.33	112747.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	92743.62	112747.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	92746.28	112753.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	92751.32	112751.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	92751.48	112752.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

48	92805.53	112729.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	92815.71	112724.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	92815.54	112723.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	92844.10	112711.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
-	-	-	-	-	-
51	92793.73	112784.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	92796.52	112791.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	92794.88	112791.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	92795.07	112792.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	92794.18	112792.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	92791.02	112784.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	92791.91	112784.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	92792.08	112784.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	92793.73	112784.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Собор Николо-Богоявленский (Морской)», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Никольская площадь, дом 1, литеры А, Б, Ф

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.