



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

06.04.2021

№ 25-р

**Об утверждении предмета охраны  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом Г.Кознакова (Е.П. Никоновой)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Кознакова (Е.П. Никоновой)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Разъезжая улица, дом 7, литера А (Разъезжая ул., 7, лит. А), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.


Заместитель председателя КГИОП

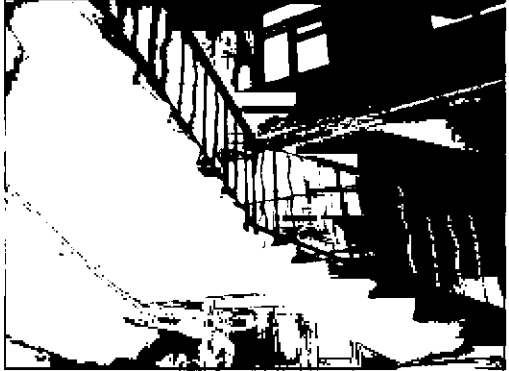

Г.Р. Аганова

Предмет охраны

выявленного объекта культурного наследия «Дом Г.Кознакова (Е.П. Никоновой)»

г.Санкт-Петербург, Разъезжая улица, дом 7, литера А (Разъезжая ул., 7, лит. А)

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое объемно-пространственное решение прямоугольного в плане лицевого корпуса;</p> <p>габариты лицевого корпуса;</p> <p>габариты, конфигурация крыши, высотные отметки конька, карниза, аттика, местоположение и габариты воротного проезда;</p>	 <p>The top part of the image shows a detailed architectural site plan of the area around Разъезжая ул. The bottom part is a black and white photograph of the building's facade, showing a multi-story structure with arched windows and a prominent entrance.</p>
2.	Конструктивная система здания:	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>воротный проезд - местоположение (по 8-й оси лицевого фасада), исторические габариты, конфигурация (коробовый с распалубками);</p>	 <p>A close-up photograph of a decorative architectural element, possibly a canopy or a decorative archway, showing intricate details and a curved top.</p>

		<p>лестница- (ведет с 1-го по 4-й этаж), местоположение (со стороны дворового фасада), габариты, конфигурация (двухмаршевая);</p>	
3.	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение лестничных помещений;</p>	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурное решение и декоративное оформление фасада здания:</p> <p>4-х этажный, с двухскатной крышей и аттиком в центре;</p> <p>характер отделки фасада-окрашенная гладкая и рустованная штукатурка,</p> <p>баконные и оконные проемы-историческое местоположение, конфигурация (квадратные в уровне цокольного этажа, арочной формы в уровне 1-го этажа, прямоугольные в уровне 2-го-3-го этажа, с лучковой перемычкой в уровне 4-го этажа, овальное в аттике), габариты;</p> <p>балконное и оконные заполнения-рисунок расстеловки и единообразие цветового решения;</p>	

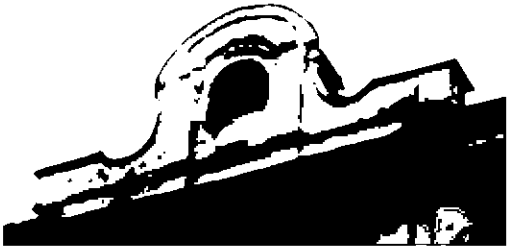


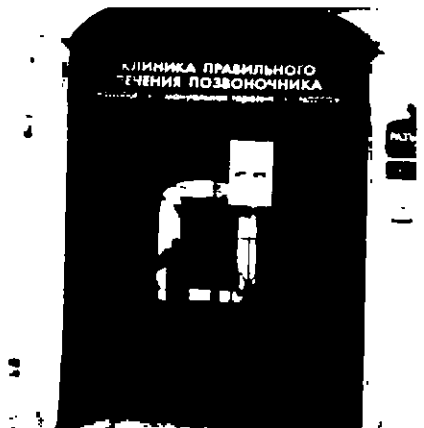
оформление оконных проемов-наличники штукатурные, профилированные; замковые камни в уровне 1-го этажа;


прямые сандрики на кронштейнах, между кронштейнами лепной рельеф в виде аркатурного пояса, филенки профилированные в подоконном пространстве в уровне 2-го этажа;

сандрики лучковой формы с лепным рельефом растительного характера в тимпане в уровне 3-го этажа;

лепные композиции из женских масок в обрамлении рельефа растительно-геометрического характера, подоконные доски на лепном профилированном основании, с лепными сходящимися волютами в подоконном пространстве в уровне 4-го этажа;



		<p>штукатурные филенки в верхней части простенков 4-го этажа;</p> <p>плоские пилястры по сторонам оконного проема аттика под профилированным карнизом;</p> <p>балкон-местоположение (по 8-й оси в уровне 2-го этажа,); материал (черный металл); конструкция (на кронштейнах);</p> <p>балконное ограждение- оформление (тонкие, вертикальные прутья под профилированным поручнем);</p> <p>проем воротного поезда с лучковой перемычкой;</p> <p>карнизы междуэтажные и венчающий- штукатурные, профилированные;</p>	   
--	--	--	--

			
		<p>дворовый фасад:</p> <p>характер отделки фасада- окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>4-х этажный:  оконные проемы- историческое местоположение, конфигурация (прямоугольные, арочной формы), габариты;  рисунок оконных заполнений;</p> <p>дверной проем- историческое местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольный);</p> <p>карниз венчающий, штукатурный, раскрепованный;</p> <p>цоколь облицован известняковой плитой.</p>	