



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

№ 55-р

10.03.2019

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Котомина К.Б.»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Котомина К.Б.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 18, литера А (Невский пр., 18; Большая Морская ул., 12; Мойки р. наб., 57), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжения КГИОП от 14.07.2014 № 10-396 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Котомина К.Б.» и от 30.08.2019 № 518-р «О внесении изменения в распоряжение КГИОП от 14.07.2014 № 10-396» признать утратившими силу.

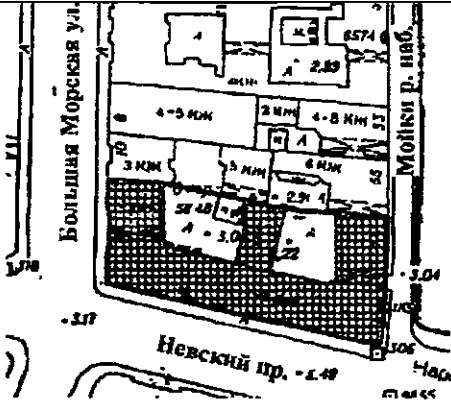


3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.






4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Дом Котомина К.Б.»
 Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 18, литера А
 (Невский пр., 18; Большая Морская ул., 12; Мойки р. наб., 57)

№ шп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение и градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала; габариты внутренних дворов.	
2	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация сложного в плане 4-5 этажного здания на подвале; крыши: конфигурация и габариты, в том числе, высотные отметки коньков и карнизов; воротные проезды: историческое местоположение, конфигурация, габариты;	
3	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич); междуэтажные перекрытия: местоположение; исторические межэтажные лестницы: местоположение, конструкция, габариты; ступени: известняк.	

4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов по проекту архитектора Стасова В.П.:</p> <p>две исторические вывески «С.Волфъ и Т.Беранже» над оконными проемами первого этажа со стороны Невского пр. и набережной р. Мойки – местоположение, облик, габариты (восстановлены в 1985 г.)».</p> <p>характер отделки фасадов: гранитный цоколь, окрашенная штукатурка (руст в уровне первого этажа);</p> <p>исторические оконные (включая полуциркульные проемы над воротными проездами) и дверные проемы – конфигурация, габариты, местоположение;</p> <p>на лицевом фасаде по Большой Морской ул., в 7 световой оси: оконные проемы в уровне 1 этажа – конфигурация, отметки высоты и габариты ширины, местоположение;</p> <p>на лицевом фасаде по Невскому пр., в 10 и 22 световых осях: оконные проемы в уровне 1 этажа – конфигурация, отметки высоты и габариты ширины, местоположение;</p>	    

исторические заполнения оконных проемов и дверных проемов: конфигурация, исторический рисунок, материал (дерево) и цвет; единообразие цветового решения;

элементы архитектурно-декоративной композиции лицевых фасадов, в том числе:

открытые галереи первого этажа, их оформление четырехколонными портиками дорического ордера на высоту 1-2 этажей, увенчанными фризом и карнизом;

в уровне 1 этажа профилированная междуэтажная тяга, над окнами веерные замковые камни, образованные рустом;

в уровне третьего этажа над галереей декоративная балюстрада;

над частью окон третьего этажа треугольные сандрики на кронштейнах; подоконные тяги в уровне двух верхних этажей;

лепные композиции фланкирующие лоджии;

венчающий карниз сильного выноса на кронштейнах, декорированный лепными масками и розетками;

на фасадах по ул. Большая Морская и наб. реки Мойки полукруглые окна над воротными проездами;

дворовый фасад:

материал и характер отделки фасадов известняковый цоколь; гладкая окрашенная штукатурка;

исторические оконные проемы: конфигурация, габариты, местоположение;

для окон первого этажа: ширина и верхняя отметка.

