



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26.01.2021

№

4-р

**Об утверждении предмета охраны выявленного
объекта культурного наследия «Дом С.О. Китнера»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом С.О. Китнера», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 81, литера А (Грибоедова кан. наб., 81), согласно приложению к распоряжению.

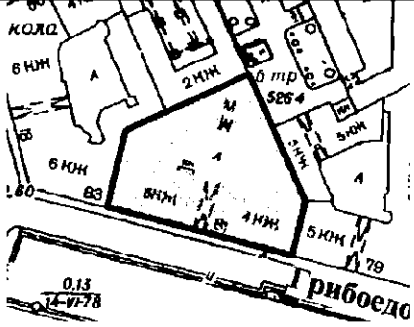


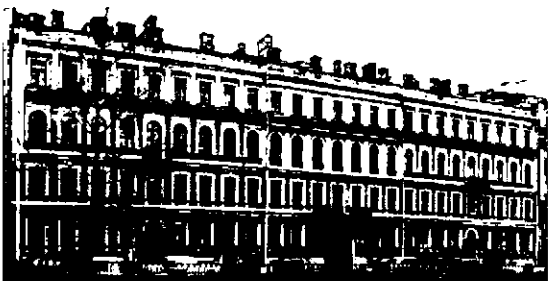
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

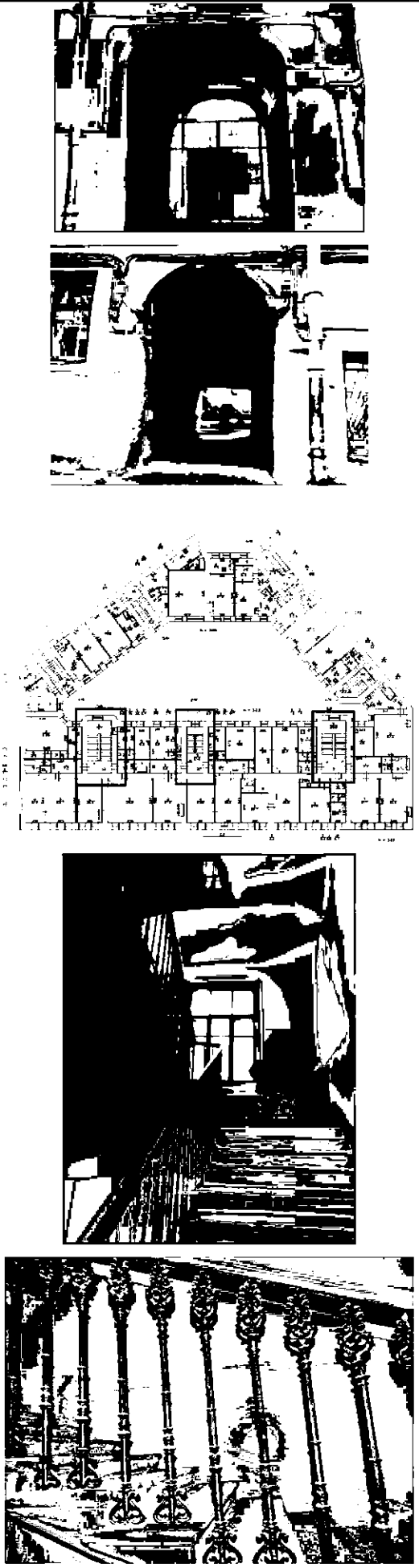
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

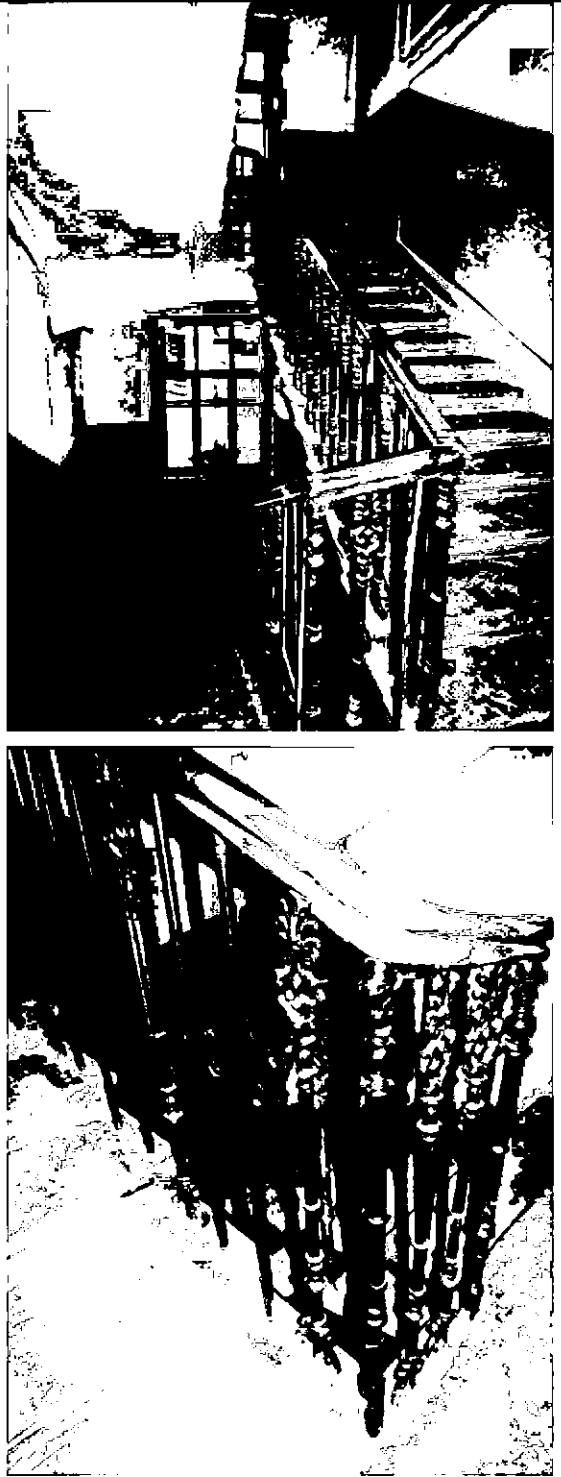

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

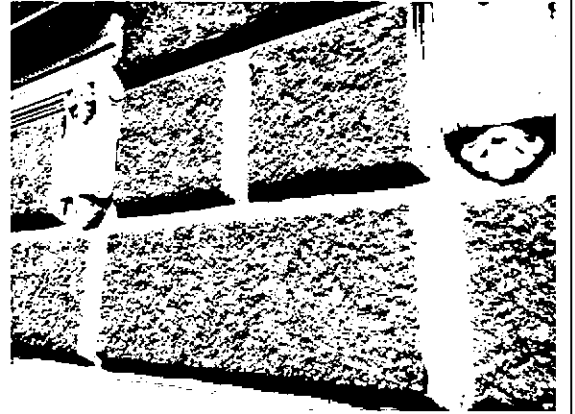
Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом С.О. Китнера»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, дом 81,
литера А (Грибоедова кан. наб., 81)

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	<p>Объемно-пространственное решение здания:</p>	<p>объемно-пространственное решение, габариты, конфигурация в плане разновысотного (4-5-этажного) здания с 2-мя воротными проездами;</p> <p>высотные отметки венчающего карниза;</p> <p>конфигурация, габариты, высотные отметки скатной крыши;</p> <p>материал покрытия кровли (металл);</p> <p>конфигурация и габариты дымовых труб.</p>	   

2.	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>внутренние и внешние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>сводчатое перекрытие воротных проездов;</p> <p>исторические лестницы 1-ЛК, 2-ЛК, 3-ЛК – местоположение, габариты, тип (двухмаршевые, на косоурах, с площадками по сводам), профиль и материал (известняк) ступеней, материал покрытия площадок (известняк), рисунок металлического ограждения (пальметты в верхней части, волюты в нижней части), профиль деревянного поручня.</p>	 <p>The image block contains several architectural drawings and photographs. At the top, there are two perspective drawings of arched gateways, showing the brick masonry and the vaulted ceiling. Below these is a detailed architectural section drawing of a vaulted structure, showing the internal layout of rooms and the structural elements of the vault. At the bottom, there are two photographs: one showing a view down a hallway with a wooden floor and a window, and another showing a close-up of an ornate metal railing with palm and scrollwork motifs.</p>
----	---------------------------------------	--	---

			
3.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах эклектики.</p> <p>лицевой (южный) фасад:</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк;</p>	

материал и характер обработки фасадной поверхности – окрашенная штукатурка (фактурный руст в уровне 1-го этажа, квадратный руст в уровне 2-3-го этажей, гладкая штукатурка в уровне 4-го этажа);



воротный проезд – местоположение, конфигурация (с лучковой перемычкой), габариты;

оформление воротного проезда – профилированный наличник, стилизованный замковый камень;



профилированные филенки с выкружкой в софите арки;



2 исторических дверных проема – местоположение, габариты, конфигурация (с полуциркульным завершением). дверное заполнение с полуциркульной остекленной фрамугой;



оформление дверных проемов – профилированные наличники;

2 металлических козырька на металлических декоративных кронштейнах с водосборными трубами – местоположение, габариты, конфигурация;

4 дверных проема в приемках – габариты, конфигурация (прямоугольные);



оформление дверных проемов – прямой сандрик (материал – известняк);

исторические оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная – окна цоколя, 2-го и 4-го этажей, с лучковой перемычкой – в уровне 1-го этажа, с полуциркульным завершением – в уровне 3-го этажа);

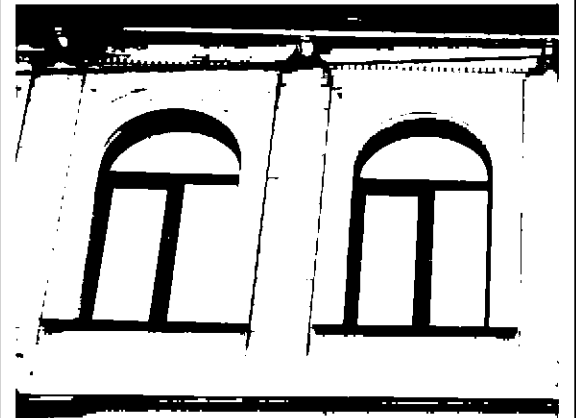
единообразие рисунка расстекловки и цветового решения оконных заполнений;

оформление оконных проемов:

в уровне 1-го этажа – профилированные откосы, профилированные подоконные доски на волнитообразных кронштейнах;

в уровне 2-го этажа – профилированные наличники с изломом в верхней части, орнаментированный замковый камень, подоконные доски на волнитообразных кронштейнах;

в уровне 3-го этажа – «брамантовы окна» с профилированными наличниками и прямыми сандриками с «сухариками»;

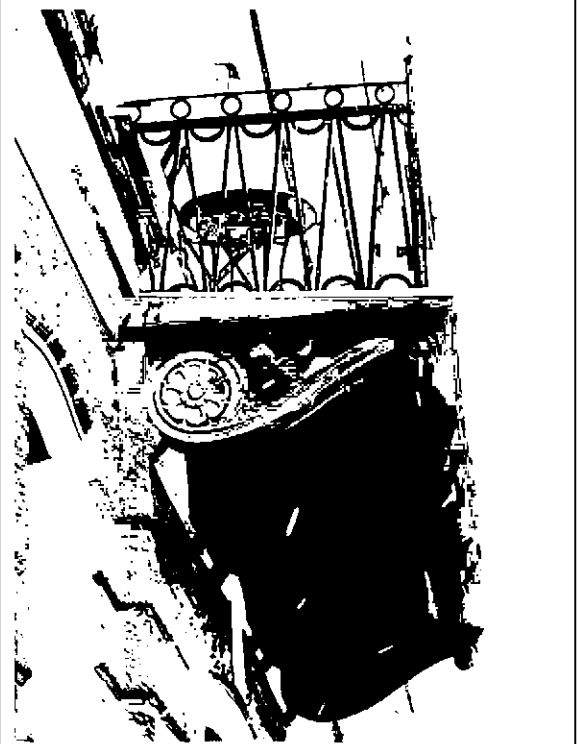



в уровне 3-го этажа по осям центральной раскреповки – профилированные наличники, орнаментированные замковые камни, круглые розетки, пилястры композитного ордера;

в уровне 4-го этажа – профилированные наличники, прямые сандрики, лопатки;

в уровне 4-го этажа по осям центральной раскреповки – профилированные наличники, пилястры композитного ордера;

3 балкона на чугунных волнотобразных кронштейнах – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные в плане), материал ограждения (металл);



		<p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы. в том числе тяга с дентикулами;</p> <p>профилированный венчающий карниз с поясом дентикул;</p> <p>аттиковое завершение – габариты, оформление (филенчатый фриз, пилястры);</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>воротный проезд – местоположение, конфигурация (с полуциркульным завершением), габариты;</p>	
--	--	--	---

оконные и дверные проемы –
местоположение, габариты,
конфигурация (прямоугольная,
с полуциркульным завершением);

профилированные междуэтажные
тяги и подоконные карнизы, в том
числе венчающий карниз.

