



Правовой акт имеет  
нормативный характер

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Виктор Викторович  
Нормативно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

29.12.2020

№ 154-Р

О внесении изменений в распоряжение  
Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 21.11.2017 № 212-р



1. Внести в Административный регламент Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) по предоставлению государственной услуги по осуществлению приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга (за исключением приватизации жилых помещений в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации») в части реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на возмездное приобретение арендуемого имущества, утвержденный распоряжением Комитета от 21.11.2017 № 212-р (далее – Административный регламент) изменения, изложив пункт 8.7 приложений № 5 и № 6 к Административному регламенту в следующей редакции:

«Вариант 1 (включается в текст Договора в случае, если Покупателю была предоставлена отсрочка по внесению арендной платы по договору аренды).

8.7. С момента заключения Договора договор аренды \_\_\_\_\_ прекращает свое действие (статья 414 Гражданского кодекса Российской Федерации), за исключением обязательства по внесению арендной платы.

Вариант 2 (включается в текст Договора во всех остальных случаях).

8.7. С момента заключения Договора договор аренды \_\_\_\_\_ прекращает свое действие (статья 414 Гражданского кодекса Российской Федерации), обязательство Покупателя по внесению арендной платы по указанному договору аренды считается прекращенным».

2. Управлению информатизации и автоматизации в течение десяти рабочих дней обеспечить:

2.1. Размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: [www.comtim.spb.ru](http://www.comtim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Внесение соответствующих изменений в шаблоны примерных форм гражданско-правовых договоров, указанных в настоящем распоряжении, содержащихся в государственных информационных системах «Информационно-технологическая система Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга» и информационно-технологической системе «Кадастр-2».

3. Организационному управлению в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения в общедоступные базы правовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за председателем Комитета.

Председатель Комитета



Л.В.Кулаков