



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2020

№ 257-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 269:

1. Внести в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 252-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 6.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6.1 и 6.2».

1.2. В пункте 1.1 распоряжения слова «на 2020 год» заменить словами «на 2020, 2021 годы».

1.3. В пункте 3.1 распоряжения слова «по 31.12.2020» заменить словами «по 31.12.2021».

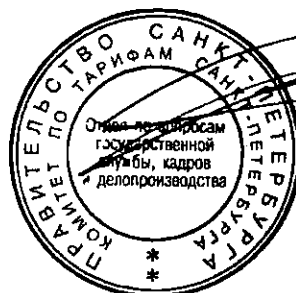
1.4. Приложения 1-5, 7 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-5, 8 к настоящему распоряжению.

1.5. Приложение 8 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

1.6. Дополнить распоряжение приложением 6.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 057.80	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 539.73	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 456.90	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 942.36	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 956.82	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- \* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.
- 1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», составляет в 2019 году – 771.63 руб./Гкал, в 2020 году – 786.40 руб./Гкал, в 2021 году – 838.69 руб./Гкал, в 2022 году – 815.64 руб./Гкал, в 2023 году – 840.04 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс  
Санкт-Петербурга» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим  
тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вола	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	830.56	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	863.79	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	863.79	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	898.34	—	—	—	—	—
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
<b>Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	32.50	—
			2 полугодие 2019 года	38.82	—
			1 полугодие 2020 года	36.09	—
			2 полугодие 2020 года	36.09	—
			1 полугодие 2021 года	36.09	—
			2 полугодие 2021 года	38.18	—
			1 полугодие 2022 года	45.29	—
			2 полугодие 2022 года	45.29	—
			1 полугодие 2023 года	45.29	—
			2 полугодие 2023 года	49.66	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2019 года	—	32.50	2 057.80	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	2 234.26	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	2 234.26	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	2 539.73	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	2 456.90	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2019 года	—	32.50	1 457.12	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	1 524.10	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	1 524.10	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	1 633.30	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	1 761.41	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 942.36	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	2 956.82	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—

**Примечания:**

\* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2021 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 818.29	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—

**Примечания:**

\* Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2021 по 30.06.2021; 2 полугодие: с 01.07.2021 по 31.12.2021.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 7  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	342.04	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	342.04	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	342.04	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	564.84	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



ПРИЛОЖЕНИЕ 8  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 18.12.2020 № 257-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования,  
для формирования тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	7 622 071,53	1%	164,78	2,05	9,84	-
		2020 год		1%	164,76	2,05	9,84	-
		2021 год		1%	164,74	2,05	9,84	-
		2022 год		1%	164,72	2,05	9,84	-
		2023 год		1%	164,70	2,05	9,84	-