



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.12.2020

№ 472-р

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом П.Г. Гулина»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.Г. Гулина», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 61, литера А (Чайковского ул., 61), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 25.11.2011 № 10-834 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.Г. Гулина» признать утратившим силу.




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

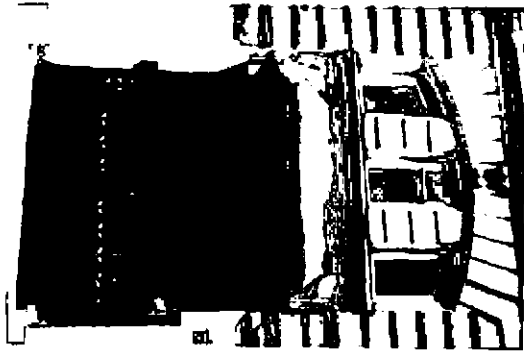
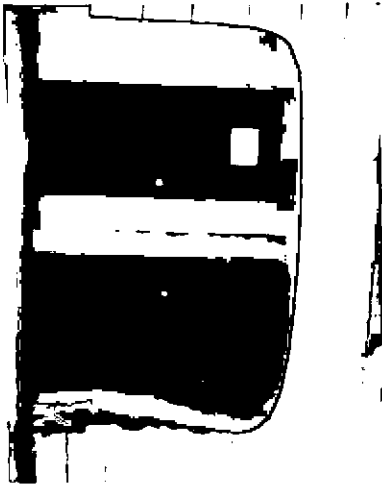
4. Контроль за выполнением возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.





Заместитель председателя КГИОП





Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом П.Г. Гулина»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Чайковского, дом 61, литера А
(Чайковского ул., 61)

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация здания по венчающий карниз; лицевой корпус (по ул. Чайковского), западный и восточный дворовые корпуса, дворовый поперечный корпус, воротные проезды лицевого и дворового поперечного корпусов, два эркера (по лицевому фасаду), фронтон (по центральной оси лицевого фасада), два лучковых фронтона (по 1-й и 11-й осям лицевого фасада) - исторические габариты и конфигурация.	  



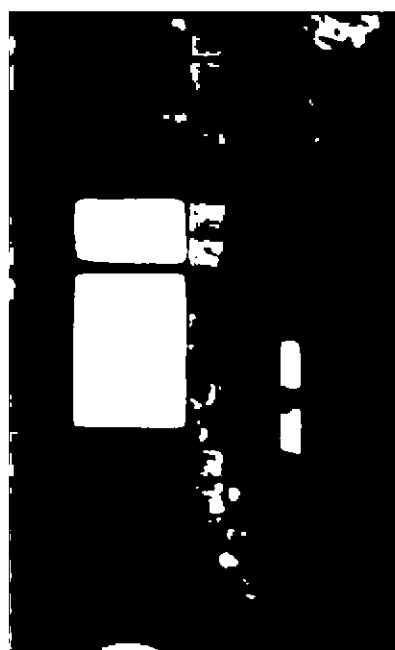
2.	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>междуэтажные перекрытия - исторические отметки;</p> <p>тип сводов - прусские (воротный проезд поперечного дворового корпуса);</p> <p>парадная лестница по центральной оси лицевого корпуса - местоположение, габариты, конструкция (на столбах - в уровне цокольного этажа, на косоурах - в уровне 1-5-го этажей), тип (средистенная - в уровне цокольного этажа; маршевая с поворотом - в уровне 1-5-го этажей), материал ступеней (лещадная плита); ограждение - габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки, горизонтальные тяги, растительные завитки, мотив листьев аканта).</p>	   
----	--------------------------------	--	--

3.	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад по ул. Чайковского:</p> <p>оформление эркеров: штукатурное профилированное основание; два балкона - местоположение (в уровне 5-го этажа), габариты, конфигурация; оформление основания - профилированный карниз; ограждение - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки, горизонтальные тяги, орнамент из рокайлей);</p>	   

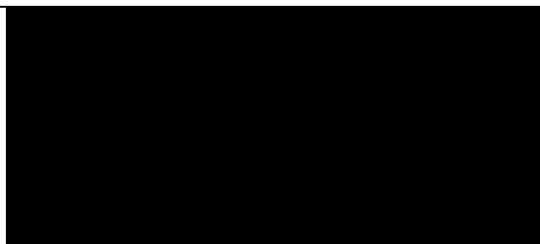
оформление оконных проемов эркеров в уровне 2-го этажа – подоконное зеркало со штукатурным наличником и лепными цветами;



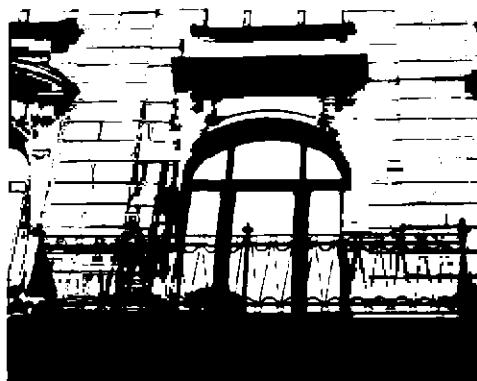
оформление оконных проемов эркеров в уровне 3-го этажа – профилированные филенки с лепными композициями в виде акантовых листьев и пальметт над оконными перемычками, плоские сандрики с консолями и лавровыми гирляндами в штукатурных зеркалах;



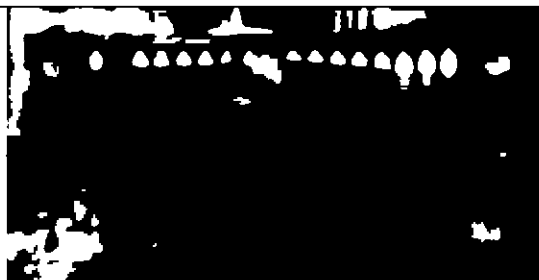
оформление оконных проемов эркеров в уровне 4-го этажа - лепные композиции в виде гротескных маскаронов, пальметт и рокайлей;



балкон – местоположение (по центральной оси, в уровне 2-го этажа), габариты, конфигурация; балкон на лепных кронштейнах, со штукатурными тумбами и балясинами на горизонтальных профилированных тетивах; оформление дверного проема балкона – профилированный наличник, лепная композиция в виде фигурной филенки и завитков над оконной



перемычкой, прямой профилированный сандрик на стилизованных кронштейнах;



балкон - местоположение (по центральной оси, в уровне 4-го этажа), габариты, конфигурация; ограждение - местоположение, габариты, конфигурация, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (вертикальные стойки, горизонтальные тяги, рокайльные завитки, центральная композиция из пальметты и растительных завитков); оформление балконного дверного проема - профилированный наличник с лепным декором в виде лавровой гирлянды, замковый камень в виде стилизованной каннелированной капители;



дверные и оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация прямоугольной формы, с полуциркульными и лучковыми завершениями);

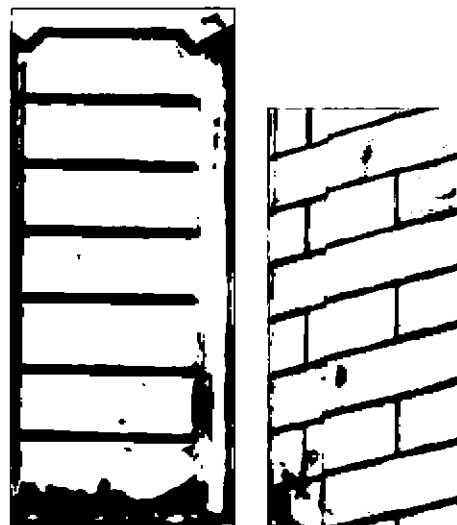


заполнения оконных проемов - местоположение, габариты, конфигурация, рисунок, цвет (цвет тонированного дерева);



материал и характер отделки цоколя - путиловская плита; материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка в уровне цокольного, 5-го этажей, 2-4-го этажей эркеров;

штукатурный линейный руст в уровне 1-го этажа; штукатурный кирпичный руст в уровне 2-4-го этажей; облицовочный кирпич - в уровне 3-4-го этажей; штукатурный линейный руст эркеров* в уровне 3-5-го этажей; рустованные пилястры эркеров и центральной оси раскреповки*;



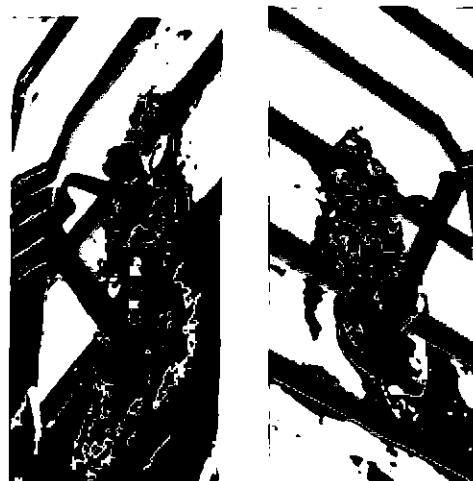
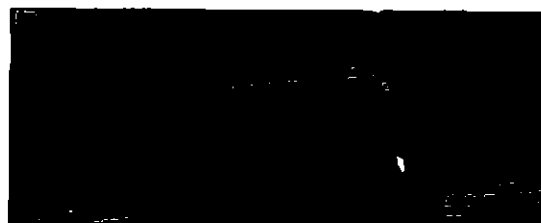
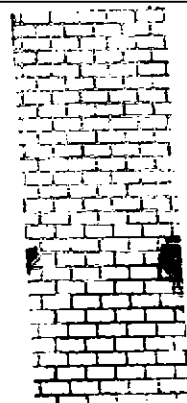
*в настоящее время утрачено

штукатурный профилированный фриз между 1-м и 2-м этажами;

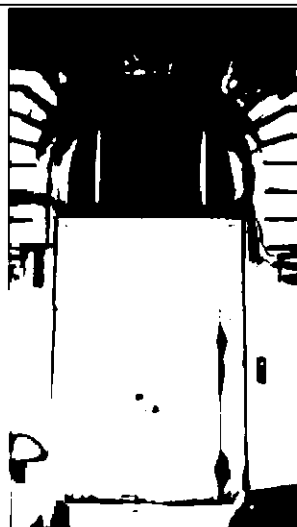
штукатурная профилированная тяга, фриз с лепной растительной композицией, штукатурный профилированный карниз между 4-м и 5-м этажами;

оформление простенков между оконными проемами 5-го этажа – вертикальные филенки из облицовочного кирпича;

два флагодержателя - местоположение (в уровне 1-го этажа), габариты, конфигурация, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (в виде растительных завитков);



дверной проем -
местоположение (по
центральной оси), габариты,
конфигурация
(прямоугольной формы, с
остекленной фрамугой с
полуциркульным
завершением);
оформление - штукатурный
профилированный наличник,
замковый камень в виде
лепного гротескного
маскарона;



заполнение проема* с
остекленной фрамугой,
четырёхстворчатое: 2 глухие
узкие створки и 2 распашные
остекленные створки с
филенками, материал
заполнения – дерево;

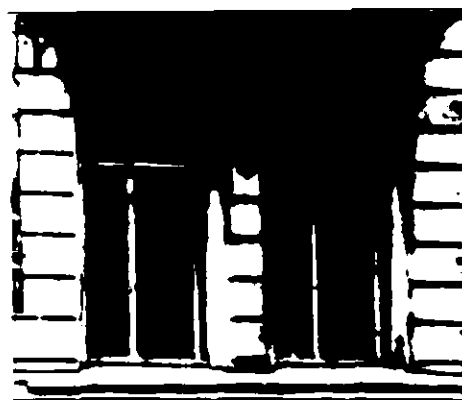


оформление оконных проемов
цокольного этажа -
профилированные наличники;

*в настоящее время утрачено



оформление оконных проемов 1-го этажа - профилированные наличники, замковые камни в виде стилизованных волнот, лепные консоли с цветочными гирляндами в простенках между оконных проемов (по 1-й и 11-й осям), штукатурный подоконный профилированный карниз:



оформление оконных проемов 2-го этажа - профилированные наличники, боковые стилизованные пилястры с брильянтовым рустом, каннелюрами и гуттами, лепные композиции в виде фигурных филенок и завитков над оконными перемычками, профилированные лучковые сандрики, филенки в подоконном пространстве:



оформление оконных проемов 3-го этажа - профилированные раскрепованные наличники, стилизованные полотенца с гуттами в подоконном пространстве, плоские профилированные сандрики на двух консолях:



оформление оконных проемов 4-го этажа – профилированные раскрепованные наличники, замковые камни в виде волнот и лавровых гирлянд, профилированные подоконные доски с штукатурным зеркалом;



оформление оконных проемов 5-го этажа - профилированные наличники, замковые камни в виде стилизованных консолей;



венчающий раскрепованный профилированный карниз; оформление фронтона (по центральной оси) - аттиковая стенка с боковыми раскреповками, профилированный наличник слухового оконного проема. профилированный карниз);



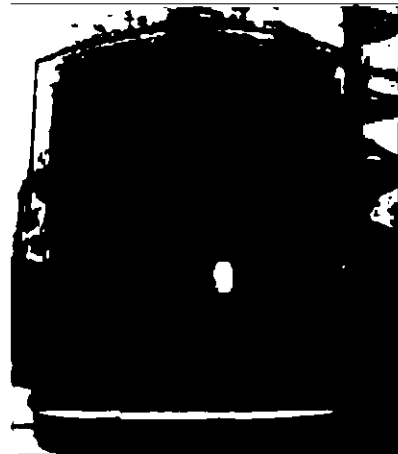
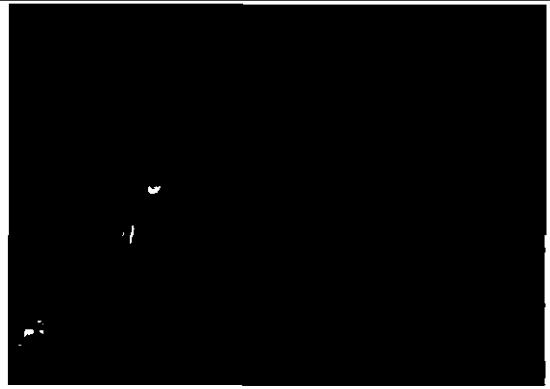
дворовые фасады:
дворовые фасады южного двора: материал и характер отделки цоколя - оштукатуренная путиловская плита; материал и характер отделки фасадов - кирпичный руст в уровне цокольного этажа; гладкая штукатурка в уровне 2 - 5-го этажей; междуэтажные профилированные карнизы между 1-м и 2-м, 3-м и 4-м этажами;


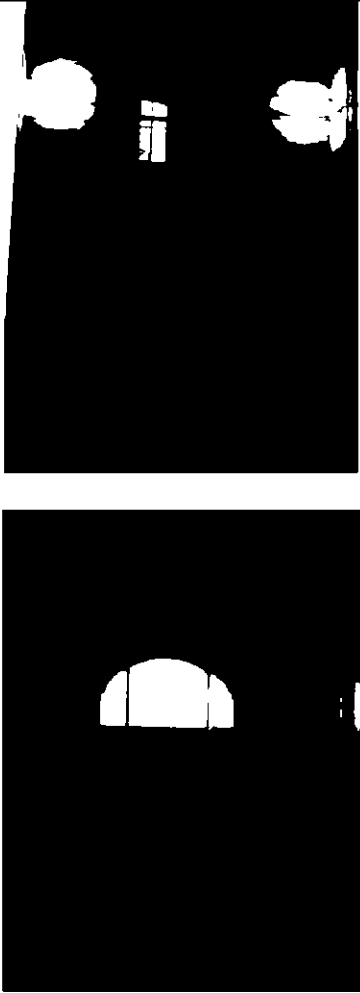


оконные проемы цокольного-5-го этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольной формы, с лучковыми завершениями), габариты; оформление оконных проемов цокольного - 5-го этажей - профилированные наличники, замковые камни;

оформление оконных проемов
в уровне 1-5-го этажей по
центральной оси северного
дворового фасада -
профилированные наличники,
замковые камни;

венчающий выносной карниз;

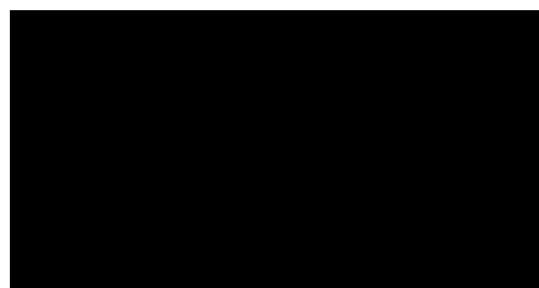


		<p>дворовые фасады северного двора: материал и характер отделки цоколя - оштукатуренная путиловская плита; материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка;</p> <p>оконные проемы 1-го - 5-го этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольной формы), габариты;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>парадная лестница по центральной оси лицевого корпуса:</p> <p>тамбур - материал облицовки (дуб), цвет (цвет тонированного дерева), рисунок (профилированные филленки); дверное заполнение - местоположение, габариты, конструкция двухстворчатое), цвет (цвет тонированного дерева);</p>	

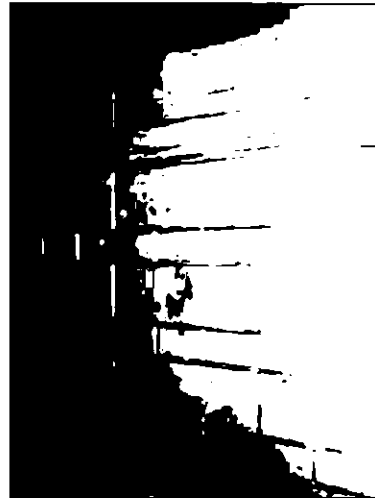
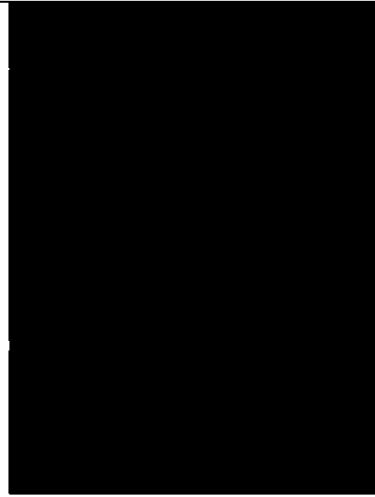
оформление потолка
штукатурные
профилированные
орнаментом из лепной розетки растительным
орнаментом;



штукатурный
профилированный карниз на
штукатурных
каннелированных
кронштейнах с декором из
пальметт, пояс из сухариков,
профилированные
горизонтальные филенки с
лепными композициями в
виде картушей;



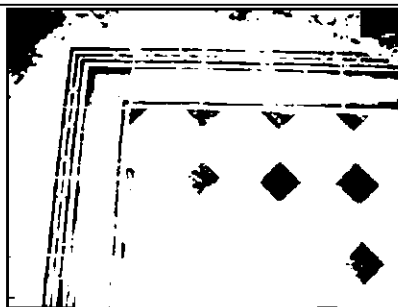
оформление стен вестибюля:
верхний уровень –
штукатурные
профилированные филенки,
рустованные раскрепованные
лопатки, лепные картуши;
нижний уровень -
штукатурный кирпичный
руст;



оформление арочного проема
– профилированный
наличник, треугольные
профилированные филенки,
лепной картуш в обрамлении
пальмовых веток;



покрытие пола вестибюля - материал (метлахская плитка), рисунок (геометрический орнамент, периметральный фриз с орнаментом в виде цепочки), цвет (черный, красный, желтый, белый);



оформление стен лестницы - профилированные филенки в верхнем и нижнем уровне;



покрытие пола площадок лестницы - материал (метлахская плитка), рисунок (геометрический орнамент, периметральный фриз с орнаментом в виде цепочки), цвет (черный, красный, желтый, белый).

