



КППИТ
№ Р-2246/2020
от 17.06.2020



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКЕ,
ИННОВАЦИЯМ И ТОРГОВЛЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

17 ИЮН 2020

№ 2246-р

**О реализации постановления
Правительства Санкт-Петербурга
от 10.06.2020 № 397**

В целях реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 10.06.2020 № 397 «О переносе сроков уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций и земельному налогу для организаций и предоставлении отсрочки по уплате налогов и авансовых платежей по налогам для собственников объектов недвижимого имущества»:

1. Утвердить Порядок формирования и направления в Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, согласно приложению.

2. Установить, что структурным подразделением Комитета по промышленной политике, инновациям и торговле Санкт-Петербурга (далее - Комитет), уполномоченным на формирование и направление в Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, является Отдел мониторинга промышленности, потребительского рынка и защиты прав потребителей Комитета.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета Храброва В.Ю.

Председатель Комитета

К.А.Соловейчик

Приложение
к распоряжению Комитета
по промышленной политике,
инновациям и торговле Санкт-Петербурга
от 17.06.2020 № 2246-р

ПОРЯДОК
формирования и направления в Управление
Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу
перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку
уплаты арендной платы по договорам аренды
торговых объектов недвижимого имущества

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 13(1) Правил предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховых взносов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики» (далее - Правила), пунктами 2 и 5 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 10.06.2020 № 397 «О переносе сроков уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций и земельному налогу для организаций и предоставлении отсрочки по уплате налогов и авансовых платежей по налогам для собственников объектов недвижимого имущества».

2. Настоящий Порядок регламентирует вопросы формирования и направления в Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Санкт-Петербурга (далее - Перечень).

3. В Перечень подлежат включению налогоплательщики, которые одновременно соответствуют критериям, указанным в пункте 13(1) Правил, а также следующим дополнительным критериям:

налогоплательщику принадлежит на праве собственности торговый объект недвижимого имущества площадью не менее 1 000 кв.м.;

выполнение налогоплательщиком требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» (далее - Требования).

4. Заявление о включении в Перечень (далее - Заявление) направляется через личный кабинет на официальном сайте Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Центр развития и поддержки

предпринимательства» (далее - ЦРПП), подведомственного Комитету по промышленной политике, инновациям и торговле Санкт-Петербурга (далее - Комитет), www.crrp.ru с указанием следующей информации:

наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;

идентификационный номер налогоплательщика;

адрес торгового объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Санкт-Петербурга, принадлежащего налогоплательщику на праве собственности (с указанием кадастрового номера торгового объекта недвижимого имущества и (или) кадастрового номера земельного участка, на котором расположен торговый объект недвижимого имущества).

К Заявлению налогоплательщик прикрепляет реестр арендаторов торгового объекта недвижимого имущества, в том числе арендаторов, которым налогоплательщиком была предоставлена отсрочка уплаты арендной платы в соответствии с Требованиями, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5. В течение следующего рабочего дня после поступления Заявления ЦРПП осуществляет проверку наличия в Заявлении информации, предусмотренной в пункте 4 настоящего Порядка.

6. В случае отсутствия в Заявлении информации, предусмотренной в пункте 4 настоящего Порядка, ЦРПП в течение следующего рабочего дня после поступления Заявления направляет налогоплательщику уведомление о необходимости предоставления недостающей информации.

7. ЦРПП направляет в Комитет сведения о Заявлениях, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

8. По результатам осуществления проверки, указанной в пункте 5 настоящего Порядка, ЦРПП передает Заявления в Комитет.

9. На основании Заявлений Комитет формирует Перечень в формате .xls по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

10. Комитет направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу Перечень не позднее следующего рабочего дня после его формирования.

Приложение № 1
к Порядку формирования и направления
в Управление Федеральной налоговой
службы по Санкт-Петербургу перечня
налогоплательщиков, предоставивших
отсрочку уплаты арендной платы
по договорам аренды торговых объектов
недвижимого имущества

ФОРМА РЕЕСТРА

**арендаторов торгового объекта недвижимого имущества,
в том числе арендаторов, которым налогоплательщиком была
предоставлена отсрочка уплаты арендной платы в соответствии
с требованиями, утвержденными постановлением Правительства
Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении
требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы
по договорам аренды недвижимого имущества»***

№	Наименование или ФИО арендатора	ИНН арендатора	Реквизиты договора аренды (дата, номер)	Реквизиты дополнительного соглашения о предоставлении отсрочки	Период, на который предоставлена отсрочка
1	2	3	4	5	6

*Реестр составляется в отношении всех арендаторов торгового объекта недвижимого имущества, принадлежащего налогоплательщику на праве собственности.

Достоверность и полноту представленных сведений подтверждаю:

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. уполномоченного лица
налогоплательщика)

Приложение № 2
к Порядку формирования и направления
в Управление Федеральной налоговой
службы по Санкт-Петербургу перечня
налогоплательщиков, предоставивших
отсрочку уплаты арендной платы
по договорам аренды торговых объектов
недвижимого имущества

ПЕРЕЧЕНЬ
налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной
платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого
имущества, расположенных на территории Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	ИНН	Адрес торгового объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер торгового объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен торговый объект недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6