



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2019

№ 204-р

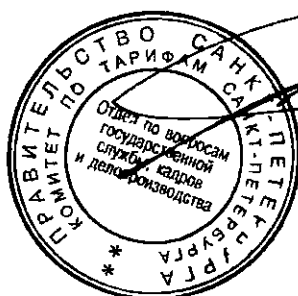
**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 190-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2019 № 250:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 190-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую акционерным обществом «ЛЮМО» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

**Производственная программа  
акционерного общества "ЛОМО"  
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

|   |  |
|---|--|
| Наименование организации  | Акционерное общество "ЛОМО"                              |
| Юридический адрес, почтовый адрес организации   | 194044, Санкт-Петербург, ул. Чулковская, д. 20           |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу                      | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга                      |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А |

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов пещ. реализованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                          |                                      |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | -                        | -                                    | -  | -                        | -         | - |

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяца | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|--------------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                          |                                     |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | -                        | -                                   | -  | -                        | -         | - |

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия, месяцев | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. | Ожидаемый годовой эффект |           |   |
|-------|--------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------|---|
|       |                          |                                      |  | Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1.    | -                        | -                                    | -  | -                        | -         | - |

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

| № п/п | Показатели производственной деятельности                 | Величина показателя на период регулирования, тыс. куб. м |          |          |          |          |
|-------|--|--|----------|----------|----------|----------|
|       |  | 2019 год   | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе | 3,89   | 3,89     | 3,89     | 3,89     | 3,89     |
| 1.1.  | в том числе на потребности                               | 3,89   | 3,89     | 3,89     | 3,89     | 3,89     |

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

| № п/п | Статья расходов   | Величина показателя на период регулирования, тыс. руб. |               |               |               |               |
|-------|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
|       |   | ГВС в закрытой системе                                 |               |               |               |               |
|       |   | 2019 год   | 2020 год      | 2021 год      | 2022 год      | 2023 год      |
| 1.    | <b>Производственные расходы - всего, в том числе:</b>                               | <b>137,82</b>  | <b>140,23</b> | <b>158,44</b> | <b>164,77</b> | <b>171,36</b> |
| 1.1.  | расходы на приобретаемую холодную воду  | 137,82   | 140,23        | 158,44        | 164,77        | 171,36        |
|       | <b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b> | <b>137,82</b>  | <b>140,23</b> | <b>158,44</b> | <b>164,77</b> | <b>171,36</b> |

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

| № п/п | Наименование мероприятия  | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
|-------|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.    | Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения | 01.01.2019                         | 31.12.2023                            |

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества горячей воды**

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |  |               | 2019 год                                    | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды               | %             | 0   | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 2.    | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | %             | 0   | 0        | 0        | 0        | 0        |

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

| № п/п | Наименование показателей   | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|--|---------------|---|----------|----------|----------|----------|
|       |  |               | 2019 год                                    | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км в год  | 0   | 0        | 0        | 0        | 0        |

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

| № п/п | Наименование показателей  | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|-------|---|---|----------|----------|----------|----------|
|       |   | 2019 год                                    | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1.    | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м | 0,06  | 0,06     | 0,06     | 0,06     | 0,06     |

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

| № п/п | Показатели производственной программы  | Ед. изм.     | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2019 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2020 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2021 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2022 год | Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год |
|-------|--|--------------|---|---|---|---|---|
| 1.    | <b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>  |              |   |   |   |   |   |
| 1.1.  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды   | %            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| 1.2.  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды   | %            | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| 1.3.  | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год | ед./км в год | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |
| 1.4.  | Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды   | Гкал/куб. м  | 0,06  | 0,06  | 0,06  | 0,06  | 0,06  |
| 2.    | Расходы на реализацию производственной программы   | тыс.руб.     | 137,82  | 140,23  | 158,44  | 164,77  | 171,36  |

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

| № п/п | Показатели эффективности производственной программы | Ед. изм. | Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2018 год | Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР), 2018 год |
|-------|---|----------|---|--|
| 1.    | Расходы на реализацию производственной программы    | тыс.руб. | 106,10  | 58,59  |

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

| № п/п | Наименование мероприятия | Период проведения мероприятия |
|-------|--------------------------|-------------------------------|
| 1.    |                          |                               |

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 11.12.2019 № 204-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
акционерным обществом «ЛОМО» в закрытой системе горячего водоснабжения  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| №<br>п/п | Наименование потребителей                  | Год                   | Компонент<br>на холодную<br>воду, руб./м <sup>3</sup> | Компонент на тепловую энергию    |  |  |
|----------|--|-----------------------|---|----------------------------------|--|--|
|          |  |                       |   | Одно-<br>ставочный,<br>руб./Гкал | Двухставочный  |  |
|          |  |                       |   |                                  | Ставка за<br>мощность, тыс.<br>руб./Гкал/час в<br>мес. | Ставка за<br>тепловую<br>энергию,<br>руб./Гкал |
| 1.       | Прочие потребители                         | 1 полугодие 2019 года | 34.37   | 1 690.58                         | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2019 года | 37.12   | 1 873.83                         | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2020 года | 36.01   | 1 825.80                         | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2020 года | 36.01   | 1 825.80                         | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2021 года | 40.09   | 1 842.65                         | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2021 года | 41.69   | 2 065.97                         | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2022 года | 41.69   | 2 003.74                         | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2022 года | 43.36   | 2 003.74                         | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2023 года | 43.36   | 2 003.74                         | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2023 года | 45.09   | 2 126.90                         | —  | —  |
| 2.       | Население (тарифы указаны<br>с учетом НДС) | 1 полугодие 2019 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2019 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2020 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2020 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2021 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2021 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2022 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2022 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 1 полугодие 2023 года | —   | —                                | —  | —  |
|          |  | 2 полугодие 2023 года | —   | —                                | —  | —  |

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.