



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

12.08.2019

№ 487-р

**Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия федерального значения
«Фабрика гранильная»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1, подпунктом 10, пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и на основании историко-культурных исследований (вх. КГИОП 01-25-27093 от 10.12.2018):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О, Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, сооружение 1, литера МА, согласно приложению 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О, Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, сооружение 1, литера МА, согласно приложению 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика Гранильная», утвержденный КГИОП 03.05.2006, считать утратившим силу.

3. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1 Внесение информации о границах и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2 Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения.

3.3 Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4 Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.5 Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

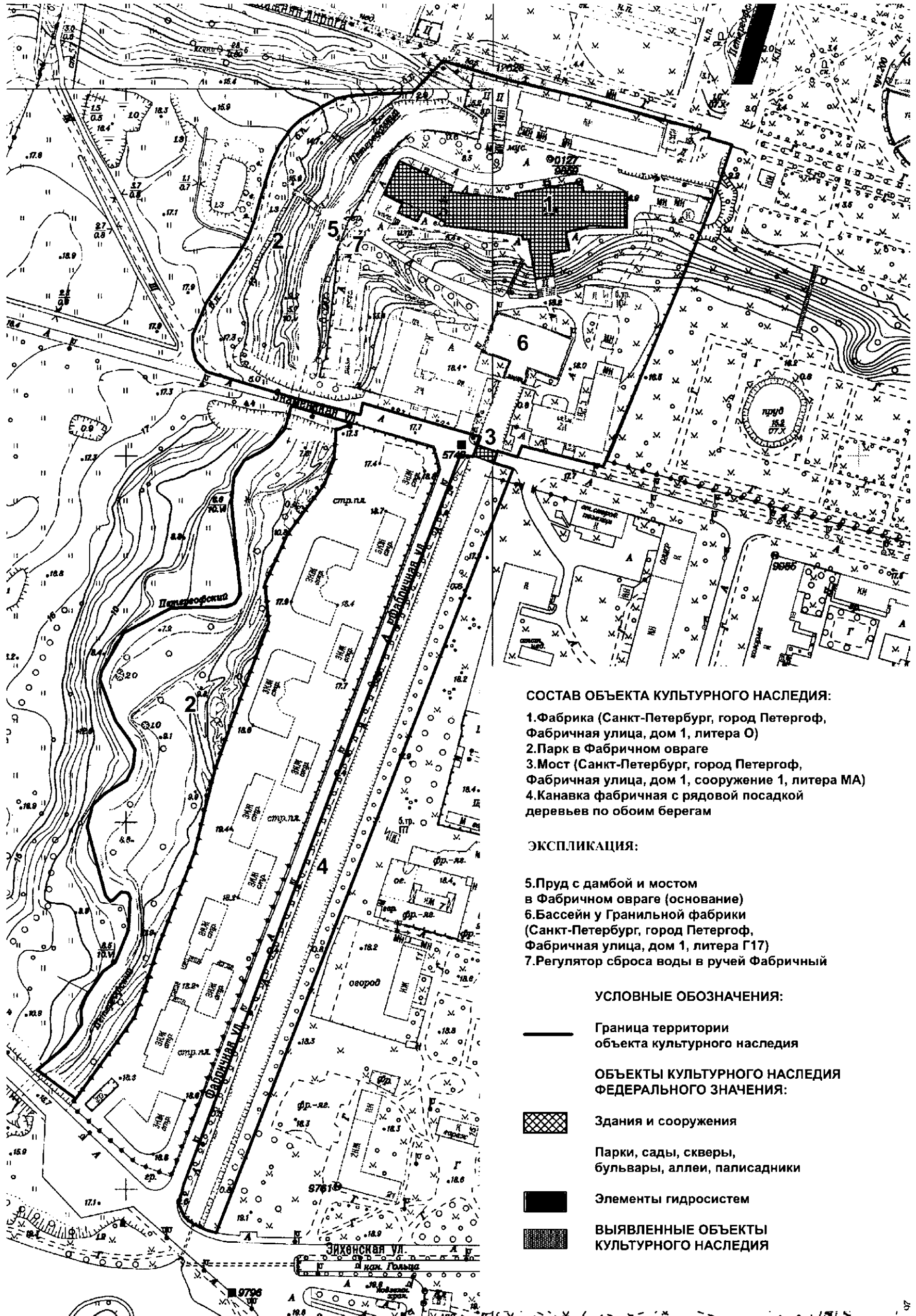
Председатель Комитета



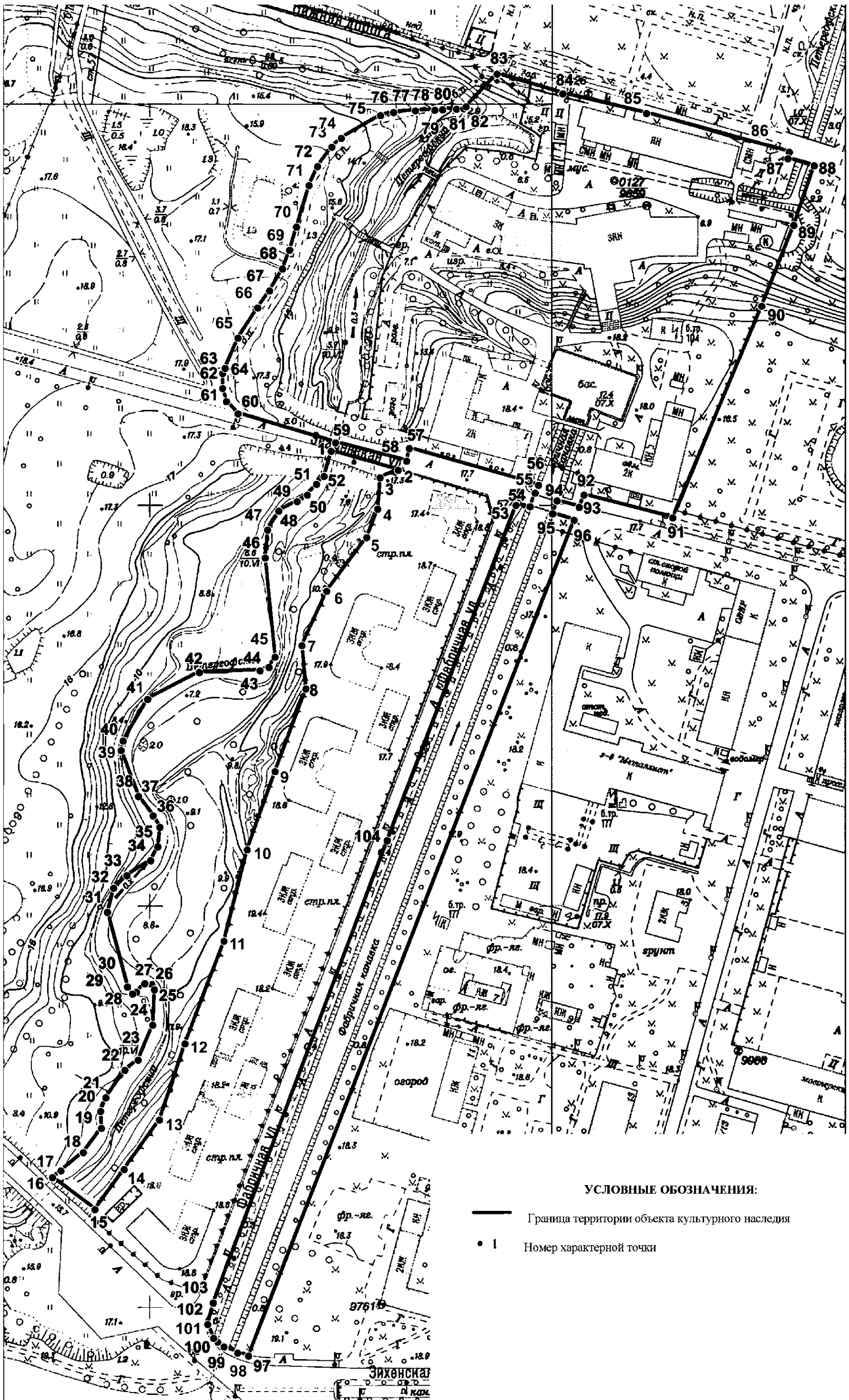
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О,
Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, сооружение 1, литера МА (г. Петергоф, Фабричная ул., 1).

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия.



Номер поворотной (характерной) точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	2	3
1.	88827,10	89889,87
2.	88817,55	89923,38
3.	88813,97	89914,26
4.	88798,23	89913,18
5.	88784,12	89907,75
6.	88757,32	89887,79
7.	88730,19	89875,41
8.	88708,70	89877,48
9.	88667,46	89862,07
10.	88628,39	89848,18
11.	88582,92	89836,67
12.	88531,70	89817,14
13.	88493,72	89804,33
14.	88469,08	89786,75
15.	88449,12	89772,21
16.	88464,91	89751,11
17.	88468,29	89755,27
18.	88477,58	89766,55
19.	88489,55	89775,37
20.	88497,97	89775,14
21.	88504,75	89777,64
22.	88518,42	89787,05
23.	88523,60	89793,80
24.	88540,96	89801,02
25.	88558,70	89801,94
26.	88561,27	89800,76
27.	88561,67	89797,07
28.	88557,44	89792,88
29.	88556,56	89791,03
30.	88559,97	89788,43
31.	88597,24	89778,42
32.	88609,30	89781,53
33.	88615,57	89788,15
34.	88622,97	89800,07
35.	88629,99	89803,56
36.	88639,57	89804,57
37.	88645,29	89801,14
38.	88655,05	89793,92
39.	88677,83	89785,30
40.	88682,57	89786,34
41.	88703,41	89798,49
42.	88716,92	89824,27
43.	88717,64	89854,51

44.	88719,37	89858,98
45.	88724,38	89862,03
46.	88773,91	89857,09
47.	88787,82	89858,31
48.	88797,31	89863,88
49.	88802,06	89873,01
50.	88805,27	89878,15
51.	88810,75	89882,63
52.	88814,57	89886,31
53.	88800,16	89982,10
54.	88799,47	89989,01
55.	88806,28	89991,65
56.	88810,20	89993,18
57.	88828,45	89928,89
58.	88822,27	89927,48
59.	88831,28	89892,10
60.	88845,71	89843,61
61.	88851,83	89837,75
62.	88858,47	89835,96
63.	88865,86	89835,96
64.	88868,41	89837,06
65.	88883,45	89843,60
66.	88898,62	89853,33
67.	88907,08	89859,20
68.	88918,13	89865,79
69.	88927,30	89869,32
70.	88938,82	89872,61
71.	88959,74	89878,96
72.	88969,15	89883,20
73.	88978,79	89890,24
74.	88983,25	89894,96
75.	88994,54	89914,47
76.	88996,07	89921,17
77.	88997,01	89931,87
78.	88997,36	89941,63
79.	88997,53	89945,43
80.	88997,83	89952,44
81.	88998,07	89955,97
82.	88999,01	89957,26
83.	89015,32	89972,56
84.	89005,38	90005,33
85.	88995,58	90047,01
86.	88976,26	90118,15
87.	88973,19	90117,41
88.	88969,56	90130,38
89.	88939,80	90120,35
90.	88899,45	90104,31
91.	88793,87	90059,99
92.	88805,29	90015,77

93.	88799,14	90013,38
94.	88802,35	90002,44
95.	88795,93	90000,27
96.	88792,64	90010,93
97.	88376,03	89848,84
98.	88377,52	89843,34
99.	88380,67	89836,51
100.	88383,03	89833,37
101.	88384,81	89831,35
102.	88391,76	89828,51
103.	88402,56	89831,15
104.	88632,97	89917,87

Режим использования территории
объекта культурного наследия федерального значения «Фабрика гранильная»,
расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О,
Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, сооружение 1, литера МА.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.