



Правовой акт имеет  
нормативный характер

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Начальник

Подпись: Юридического Управления

*Ю. Е. Мамбеева*

**П Р И К А З**

05.06.2019

№ 106-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 17.04.2019 № 132/2019, от 25.04.2019 № 160/2019, от 25.04.2019 № 160-с/2019, от 26.04.2019 № 161/2019, от 26.04.2019 № 162/2019, от 29.04.2019 № 173/2019, от 29.04.2019 № 174/2019, от 29.04.2019 № 174-с/2019

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков» строку с порядковым номером 6461 изложить в следующей редакции:

«

6461	78:42:0018406:12	Санкт-Петербург, город Пушкин, Лесное, участок 9	57871.74
------	------------------	--	----------

»;

1.2. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.2.1. строку с порядковым номером 24831 изложить в следующей редакции:

«

24831	78:13:0007461:2066	г.Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы, дом 29, литера ВГ	179298090.00
-------	--------------------	--	--------------

»;

1.2.2. строку с порядковым номером 29570 изложить в следующей редакции:

«

29570	78:14:0007687:3015	г.Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 3, литера А	118479029.44
-------	--------------------	--	--------------

».

1.3. В Приложении 3 к Приказу «Кадастровая стоимость жилых помещений»:

1.3.1. строку с порядковым номером 8219 изложить в следующей редакции:

«

8219	78:40:0019222:1109	г Петергоф, улица Эйхенская, дом 5/7, литера А, кв. 2	992782.46
------	--------------------	---	-----------

»;

1.3.2. строку с порядковым номером 8223 изложить в следующей редакции:

*2/11/17*

«

8223	78:40:0019222:1113	г Петергоф, улица Эйхенская, дом 5/7, литера А, кв. 6	690353.87
------	--------------------	---	-----------

»;

1.4. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.4.1. строку с порядковым номером 167550 изложить в следующей редакции:

«

167550	78:13:0007461:2418	г.Санкт-Петербург , проспект Александровской Фермы, дом 29, литера ВГ, пом. 1-Н	177893105.87
--------	--------------------	---	--------------

»;

1.4.2. строки с порядковыми номерами 168025, 168026 изложить в следующей редакции:

«

168025	78:13:0007461:2980	г.Санкт-Петербург , проспект Александровской Фермы, дом 29, литера ВГ, пом. 2-Н	1021215.31
168026	78:13:0007461:2981	г.Санкт-Петербург , проспект Александровской Фермы, дом 29, литера ВГ, пом. 3-Н	383768.81

»;

1.4.3. строки с порядковыми номерами 204450-204452 изложить в следующей редакции:

«

204450	78:14:0007687:11188	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 21-Н	3366361.41
204451	78:14:0007687:11208	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 17-Н, 18-Н	49855933.12
204452	78:14:0007687:11209	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 22-Н	18152301.47

»;

1.4.4. строки с порядковыми номерами 204512-204515 изложить в следующей редакции:

«

204512	78:14:0007687:4903	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 13-Н	1657842.50
204513	78:14:0007687:4904	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 16-Н	9729870.39
204514	78:14:0007687:4907	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 1ЛК	335429.56
204515	78:14:0007687:4908	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 2ЛК	1114880.98

»;

1.4.5. строки с порядковыми номерами 204788-204793 изложить в следующей редакции:

«

204788	78:14:0007687:9040	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 15-Н	2531407.25
204789	78:14:0007687:9041	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 19-Н	1594139.84
204790	78:14:0007687:9042	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 2-Н	3824862.25
204791	78:14:0007687:9043	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 3ЛК	366800.67
204792	78:14:0007687:9044	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 4-Н	12381935.76
204793	78:14:0007687:9045	г.Санкт-Петербург , шоссе Пулковское, дом 3, литера А, пом. 4ЛК	57915.90

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение семи дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

20/11/2017

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа в общедоступных базах правовой информации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней направить сведения о кадастровой стоимости, указанные в пунктах 1.1. - 1.4. настоящего приказа, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах в помещении Управления по работе с заявителями Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга», расположенном по адресу: пр. Стачек, д. 18, литера А, Санкт-Петербург, 198095;

4.2.4. направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.2.5. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) для размещения извещения на информационных щитах МО (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Кононевскую К.А. и заместителя председателя Комитета Размышляева О.В. по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская