



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

31.05.2019

№ 270-р

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы, с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 15.03.2019:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги», 1906-1908 гг., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литеры А, Б, в следующем составе:

- 1) памятник «Здание пассажирской станции «Город» (г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литера А), 1906-1908 гг.
- 2) памятник «Мастерская» (г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литера Б), 1906-1908 гг.

2. Исключить из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного приказом КГИОП

от 20.02.2001 № 15, объект «Казарма со службой», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Зосимова ул., б/№ (военный городок № 9, здания 2 и 4), числящийся под номером 883 в указанном списке.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литеры А, Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литеры А, Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя - начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия КГИОП.

Председатель Комитета

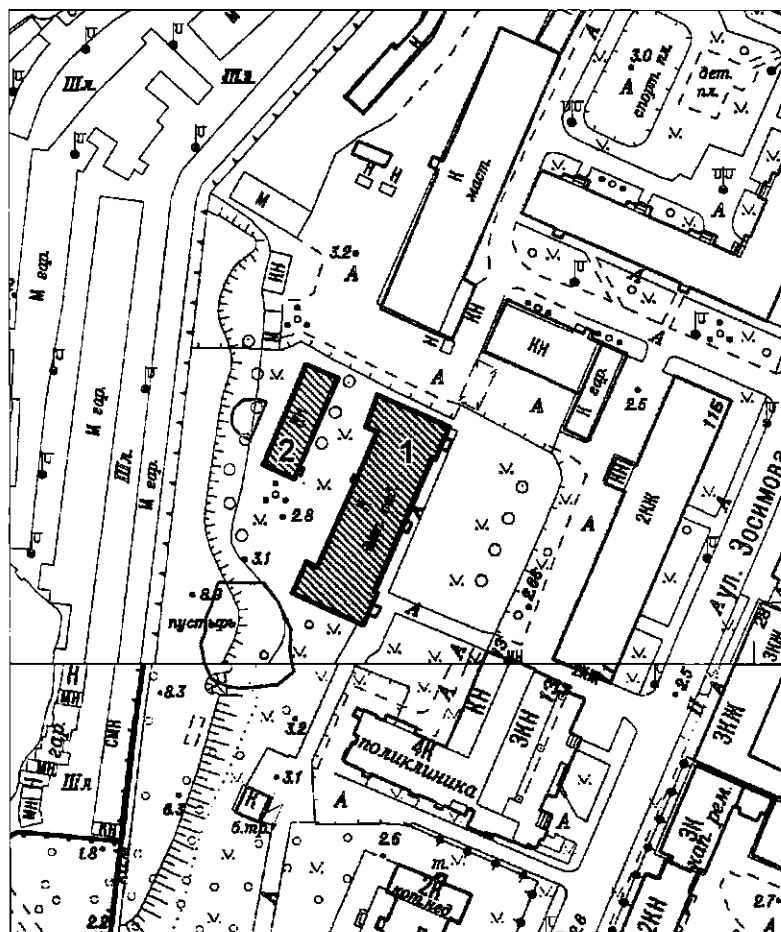


С.В. Макаров

от 31.05.2019 № 270-Р

Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги»,  
(далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Зосимова, дом 7а,  
литеры А, Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

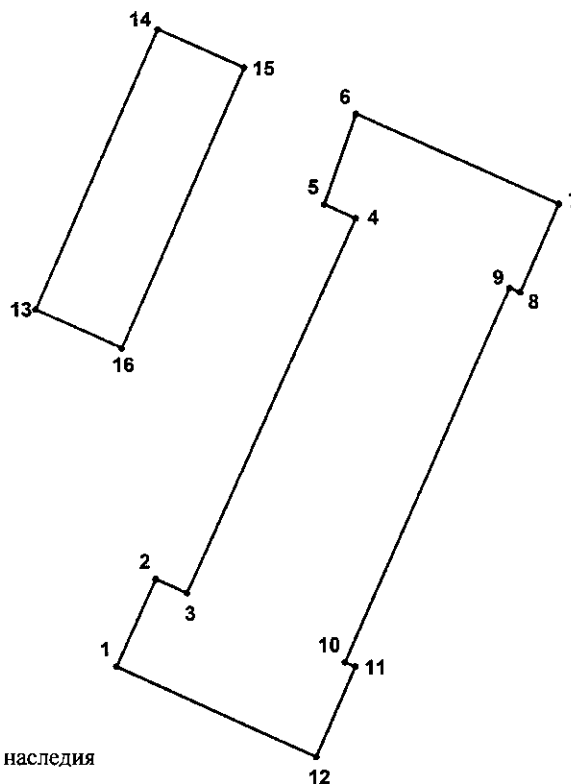
Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

Состав объекта культурного наследия:

1. Здание пассажирской станции «Город»  
(г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литера А)
2. Мастерская  
(г. Кронштадт, ул. Зосимова, д. 7а, литера Б)

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

| Номер<br>характерной<br>точки | Координаты характерных точек в системе координат,<br>установленной для ведения государственного кадастра<br>объектов недвижимости (м) |          |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                               | X                                                                                                                                     | Y        |
| 1                             | 2                                                                                                                                     | 3        |
| 1.                            | 101018,76                                                                                                                             | 82477,32 |
| 2.                            | 101027,06                                                                                                                             | 82481,06 |
| 3.                            | 101025,72                                                                                                                             | 82484,03 |
| 4.                            | 101061,23                                                                                                                             | 82500,03 |
| 5.                            | 101062,56                                                                                                                             | 82497,08 |
| 6.                            | 101071,10                                                                                                                             | 82500,10 |
| 7.                            | 101062,60                                                                                                                             | 82519,22 |
| 8.                            | 101054,23                                                                                                                             | 82515,56 |
| 9.                            | 101054,67                                                                                                                             | 82514,55 |
| 10.                           | 101019,19                                                                                                                             | 82498,97 |
| 11.                           | 101018,77                                                                                                                             | 82499,95 |
| 12.                           | 101010,25                                                                                                                             | 82496,21 |
| 13.                           | 101052,57                                                                                                                             | 82469,69 |
| 14.                           | 101079,13                                                                                                                             | 82481,32 |
| 15.                           | 101075,48                                                                                                                             | 82489,52 |
| 16.                           | 101048,92                                                                                                                             | 82477,89 |

от 31-05-2019 № 270-р

Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Постройки Кронштадтской крепостной железной дороги»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, улица Зосимова, дом 7а,  
литеры А, Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.