



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2018

№ 268-р

**О внесении изменений в распоряжение
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 217-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 284:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 217-р «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018–2020 годы»:

1.1. В пункте 3 распоряжения слова «приложениям 3 и 4» заменить словами «приложениям 3, 4 и 5».

1.2. Приложения 1 и 3 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 5 в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2018 до 31.12.2020

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации
Юридический адрес, почтовый адрес организации	119021, Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д.10А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Славяная д.14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.						

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.						

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.						

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	371,53	158,85	371,53

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
		ГВС в закрытой системе		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	12 741,85	4 730,71	15 164,49
1.1	расходы на приобретаемую холодную воду	12 741,85	4 730,71	15 164,49
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	12 741,85	4 730,71	15 164,49

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2018	31.12.2020

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных во результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2018 год	2019 год	2020 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,05	2,05	2,05
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2018 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2019 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2020 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,08	2,05	2,05	2,05
1.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	12 338,03	12 741,85	4 730,71	15 164,49

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования, 2017 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (ЭОР), 2017 год
1.	Реализация производственной программы в 2015 году не осуществлялась	тыс.руб.	12 338,03	57 084,24

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2018 № 268-р

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2020 годы

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2018 года	—	38.78	2 240.12	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	40.31	2 331.69	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	40.31	2 331.69	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	45.11	2 809.64	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	45.15	2 410.08	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	50.57	2 551.84	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2018 года	—	38.78	1 876.78	—	—
		2 полугодие 2018 года	—	40.31	1 977.75	—	—
		1 полугодие 2019 года	—	40.31	1 977.75	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	45.11	2 310.61	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	45.15	2 005.95	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	50.57	2 185.29	—	—
3.	Население, получающее тепловую энергию по тепловым сетям (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2018 года	2 752.34	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	2 868.56	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	2 917.18	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	3 477.25	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 969.84	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 146.59	—	—	—	—
4.	Население, получающее тепловую энергию с коллекторов (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2018 года	2 529.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2018 года	2 672.59	—	—	—	—
		1 полугодие 2019 года	2 717.89	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 956.43	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 731.25	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 970.27	—	—	—	—

Примечания:

* Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.

3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 19.12.2018 № 268-р

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019 год

№ пп	Наименование потребителей	Период 2019 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал <*>	1 полугодие	1 775.45	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 834.90	—	—	—	—	—

Примечания:

- * Тарифы с учетом стоимости компонента на холодную воду.
- 1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 2. 1 полугодие: с 01.01.2019 по 30.06.2019; 2 полугодие: с 01.07.2019 по 31.12.2019.
- 3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».