



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.12.2018

№ 182-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.12.2018 № 195:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2021 с календарной разбивкой.

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Производственная программа
акционерного общества "Особая экономическая зона" Санкт-Петербург"
в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2021**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	акционерное общество "Особая экономическая зона" Санкт-Петербург
Юридический адрес, почтовый адрес организации	198515, г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, поселок Стрельна, улица Саян, дом 34, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Ремонт основных средств	12 (2019 год)	-	-	-	-
		12 (2020 год)	-	-	-	-
		12 (2021 год)	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.			-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.			-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	48,16	48,16	48,16
1.1.	прочим потребителям	48,16	48,16	48,16
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	137,48	137,48	137,48
2.1.	от прочих потребителей	137,48	137,48	137,48

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.		
		2019 год	2020 год	2021 год
1	Текущие расходы - всего:	8 319,58	8 938,21	9 442,36
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 131,80	2 279,23	2 401,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 187,78	6 658,98	7 040,58
1.1.	Операционные расходы - всего:	820,66	840,08	864,94
	в том числе на реализацию питьевой воды	410,33	420,04	432,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	410,33	420,04	432,47
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	812,22	831,44	856,04
	в том числе на реализацию питьевой воды	406,11	415,72	428,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	406,11	415,72	428,02
1.1.2.	Административные расходы - всего:	8,44	8,64	8,90
	в том числе на реализацию питьевой воды	4,22	4,32	4,45
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4,22	4,32	4,45
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	18,93	19,74	20,54
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб		
		2019 год	2020 год	2021 год
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	18,93	19,74	20,54
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	7 479,99	8 078,39	8 556,88
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 721,47	1 859,19	1 969,31
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	5 758,52	6 219,20	6 587,57
2	Амортизация - всего:	3 658,77	3 658,77	3 658,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	402,84	402,84	402,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 255,93	3 255,93	3 255,93
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	11 978,35	12 596,98	13 101,13
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 534,64	2 682,07	2 804,62
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	9 443,71	9 914,91	10 296,51

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2019	31.12.2021

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	25,00	25,00	25,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательства организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, ед./км в год		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	-	-	-

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	100	100	100

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования, %, кВтч/куб. м		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,03	0,03	0,03

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2019 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2021 год
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:			
1.1.	Показатели качества питьевой воды			
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	25,00	25,00	25,00
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения			
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год			
1.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год			
1.4.	Показатели качества очистки сточных вод			
	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	101	102
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %		-	-
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	100	101	102
1.5.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов			
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-		-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпущаемой в сеть, кВтч/куб. м			
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м			
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,0	0,0	0,0
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,3	0,3	0,3
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	11 978,35	12 596,98	13 101,13

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.		-

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2021 годы,
для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
акционерного общества "Особая экономическая зона" Санкт-Петербург" с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
					%	кВтч/ тыс.куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Оказание услуг по водоснабжению	2019 год	410,33	1,00	0,00	0,00
		2020 год		1,00	0,00	0,00
		2021 год		1,00	0,00	0,00
2	Оказание услуг по водоотведению	2019 год	410,33	1,00	-	30,00
		2020 год		1,00	-	30,00
		2021 год		1,00	-	30,00

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к распоряжению
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 05.12.2018 № 182-р

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
акционерного общества "Особая экономическая зона" Санкт-Петербург"
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2021 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тарифы на питьевую воду							
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	52,27	52,99	52,99	58,39	58,24	58,23
2.	Тарифы на водоотведение							
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	65,07	72,31	72,12	72,12	72,12	84,82

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)