



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2018

№ 192-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью
«Воздушные Ворота Северной Столицы»
на территории Санкт-Петербурга
на 2019 - 2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 205:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2019 - 2023 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

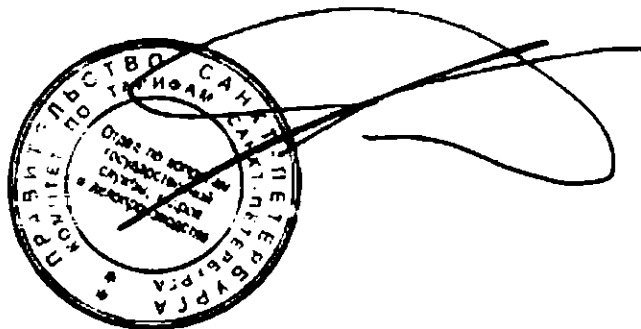
5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 309-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2016 - 2018 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 246-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 309-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 135-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 309-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196140, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. 3И
Наименование уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утверждающего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Салова, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	12 099,54	-	-	-
2.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2020 году	12	12 385,82	-	-	-
3.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	12 752,44	-	-	-
4.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	13 129,91	-	-	-
5.	Выполнения мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	13 518,56	-	-	-
	Итого:	60	63 886,26	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя за период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	724,76	724,76	724,76	724,76	724,76
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	446,65	446,65	446,65	446,65	446,65
1.2.	по потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	278,11	278,11	278,11	278,11	278,11
1.2.1.	бюджетным потребителям	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
1.2.2.	прочим потребителям	271,11	271,11	271,11	271,11	271,11
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	3 391,50	3 391,50	3 391,50	3 391,50	3 391,50
2.1.	от бюджетных потребителей	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
2.2.	от прочих потребителей	3 377,50	3 377,50	3 377,50	3 377,50	3 377,50

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	103 731,59	109 039,07	113 878,87	117 874,45	122 007,03
	в том числе на реализацию питьевой воды	37 204,07	39 604,41	41 638,43	43 200,75	44 820,66
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	66 527,52	69 434,64	72 240,44	74 673,70	77 186,37
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	48 714,54	49 867,33	51 343,20	52 862,96	54 427,71
	в том числе на реализацию питьевой воды	9 156,36	9 173,00	9 650,44	9 936,09	10 230,20
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	39 558,18	40 494,11	41 692,76	42 926,87	44 197,51
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	33 409,74	34 200,23	35 212,54	36 254,84	37 327,98
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 192,34	7 362,51	7 580,44	7 804,82	8 035,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 217,40	26 837,71	27 632,10	28 450,02	29 292,14
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	12 099,54	12 385,82	12 752,44	13 129,91	13 518,56
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 026,02	1 050,30	1 081,38	1 113,39	1 146,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 073,52	11 335,52	11 671,05	12 016,52	12 372,21
1.1.3.	Административные расходы - всего:	3 285,26	3 281,34	3 378,22	3 478,21	3 581,17
	в том числе на реализацию питьевой воды	938,00	960,19	988,62	1 017,88	1 048,01
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 347,26	2 320,90	2 389,60	2 460,34	2 533,16
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, - всего:	5 204,68	5 423,38	5 640,21	5 865,81	6 094,57
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 463,18	1 524,64	1 585,62	1 649,04	1 713,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 741,50	3 898,64	4 054,59	4 216,77	4 381,22
1.3.	Неконтролируемые расходы организации - всего:	49 812,37	53 748,66	56 895,46	59 145,68	61 484,75
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 584,53	28 706,79	30 402,37	31 615,62	32 877,11
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	23 227,84	25 041,87	26 493,09	27 530,06	28 607,64

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.3.1.	Расходы на оплату товара (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	49 208,02	53 144,31	56 291,11	58 541,33	60 880,40
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 324,58	28 646,84	30 342,42	31 555,67	32 817,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	22 683,44	24 497,47	25 948,69	26 985,66	28 063,24
1.3.2.	Налоги и сборы:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения в здании водопользователя либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	604,35	604,35	604,35	604,35	604,35
	в том числе на реализацию питьевой воды	59,95	59,95	59,95	59,95	59,95
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	544,40	544,40	544,40	544,40	544,40
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	109 104,77	108 624,46	108 093,27	107 948,62	107 466,34
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 136,81	29 064,54	29 057,99	29 045,59	28 938,90
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	79 967,96	79 559,92	79 035,28	78 903,03	78 527,44
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности	-27 671,48	-17 024,55	-15 687,02	-17 273,81	-19 836,02
	в том числе на реализацию питьевой воды	-22 836,77	-15 354,35	-14 219,54	-13 505,09	-12 671,86
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-4 834,71	-1 670,20	-1 467,48	-3 768,72	-7 164,16
5.	Недополченный доход/ расходы прошлых периодов	5 870,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 870,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной	191 035,55	200 638,98	206 285,12	208 549,26	209 637,35
	в том числе на реализацию питьевой воды	49 374,78	53 314,62	56 476,88	58 741,25	61 087,70
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	141 660,77	147 324,36	149 808,24	149 808,01	148 549,65

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2019	31.12.2023

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объекта централизованных систем горячего

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную плановую систему водоотведения, %	0	0	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную плановую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. р.б.	191 035,55	200 638,98	206 285,12	208 549,26	209 637,35

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2017 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2017 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	128 632,43	126 592,02

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период исполнения мероприятия
1.		

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы,
для формирования тарифов на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения	
					уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7
1	Питьевое водоснабжение	2019 год	9 156,36	1,00	2,33	0,50
		2020 год		1,00	2,33	0,50
		2021 год		1,00	2,33	0,50
		2022 год		1,00	2,33	0,50
		2023 год		1,00	2,33	0,50
2	Водоотведение	2019 год	39 558,18	1,00	-	0,12
		2020 год		1,00	-	0,12
		2021 год		1,00	-	0,12
		2022 год		1,00	-	0,12
		2023 год		1,00	-	0,12

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)		на 2023 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-		-	-	-	-	-	-		-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-		-	-	-	-	-	-		-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	65,51	70,74	70,74	76,38	76,38	79,47	79,47	82,63	82,63	85,94
2.	Тарифы на водоотведение											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-		-	-	-	-	-	-		-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-		-	-	-	-	-	-		-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	40,83	42,71	42,71	44,17	44,17	44,17	44,17	44,17	43,80	43,80

Примечание:

*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).