



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.12.2018

№ 507-р

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия
«Дворец Каменноостровский»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, и на основании проекта границ и режима использования территории объекта культурного наследия, разработанного ИП Тюриной Е.А. (рег. № 01-26-9934 от 01.11.2018):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Каменноостровский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, р. Малой Невки наб., 1, р. Большой Невки наб., Каменноостровский просп., 77, 83, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Каменноостровский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, р. Малой Невки наб., 1, р. Большой Невки наб., Каменноостровский просп., 77, 83, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Признать утратившими силу границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дворец Каменноостровский», утвержденные КГИОП 24.09.2010.

3. Заместителю председателя КГИОП - начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Внесение информации о границах территории и режиме использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 распоряжения, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

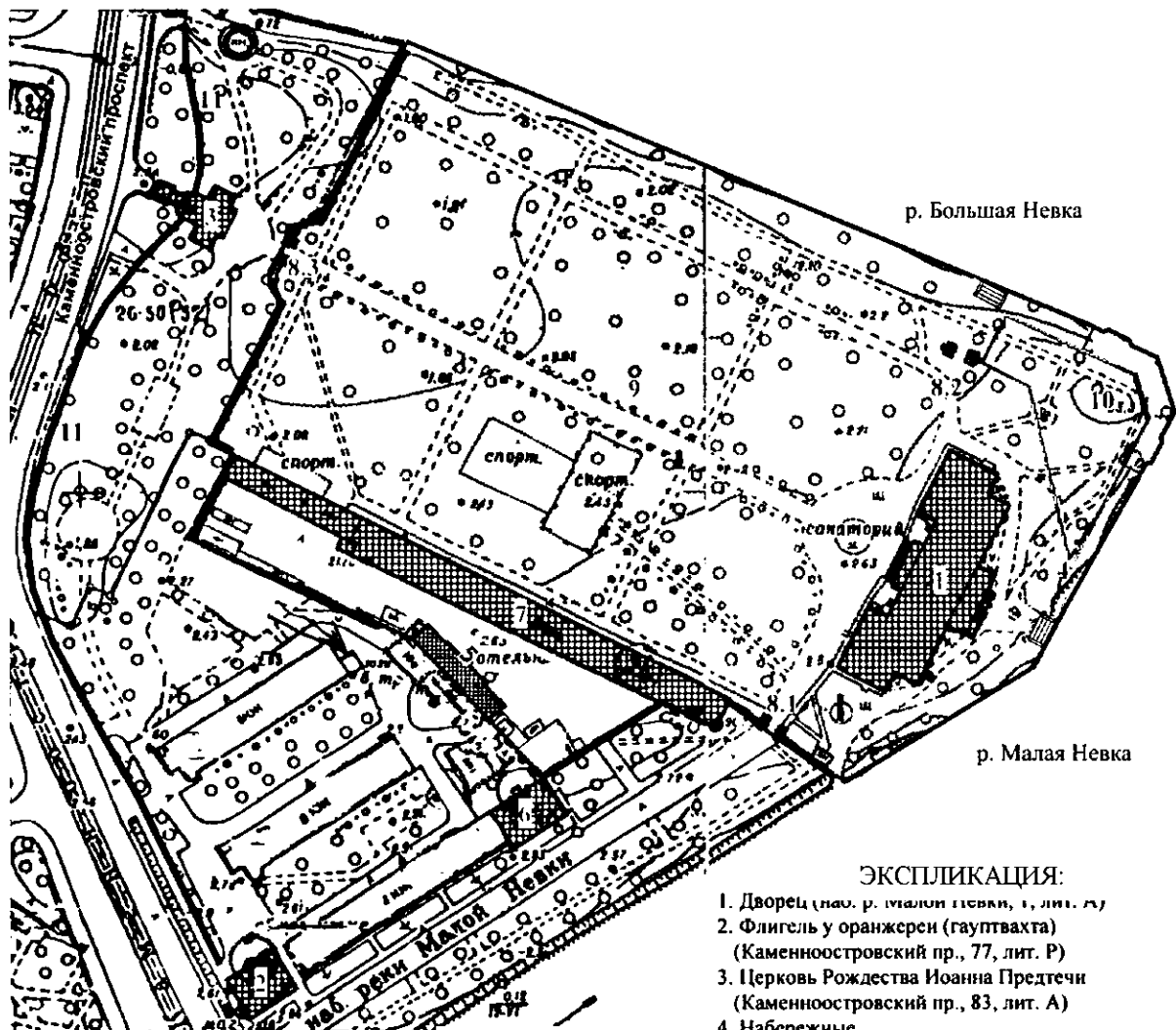


С.В. Макаров

от 05.12.2018 № 507-р

Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дворец Каменноостровский»,
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, р. Малой Невки наб., 1, р. Большой Невки наб.,
Каменноостровский просп., 77, 83

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



масштаб 1:2000

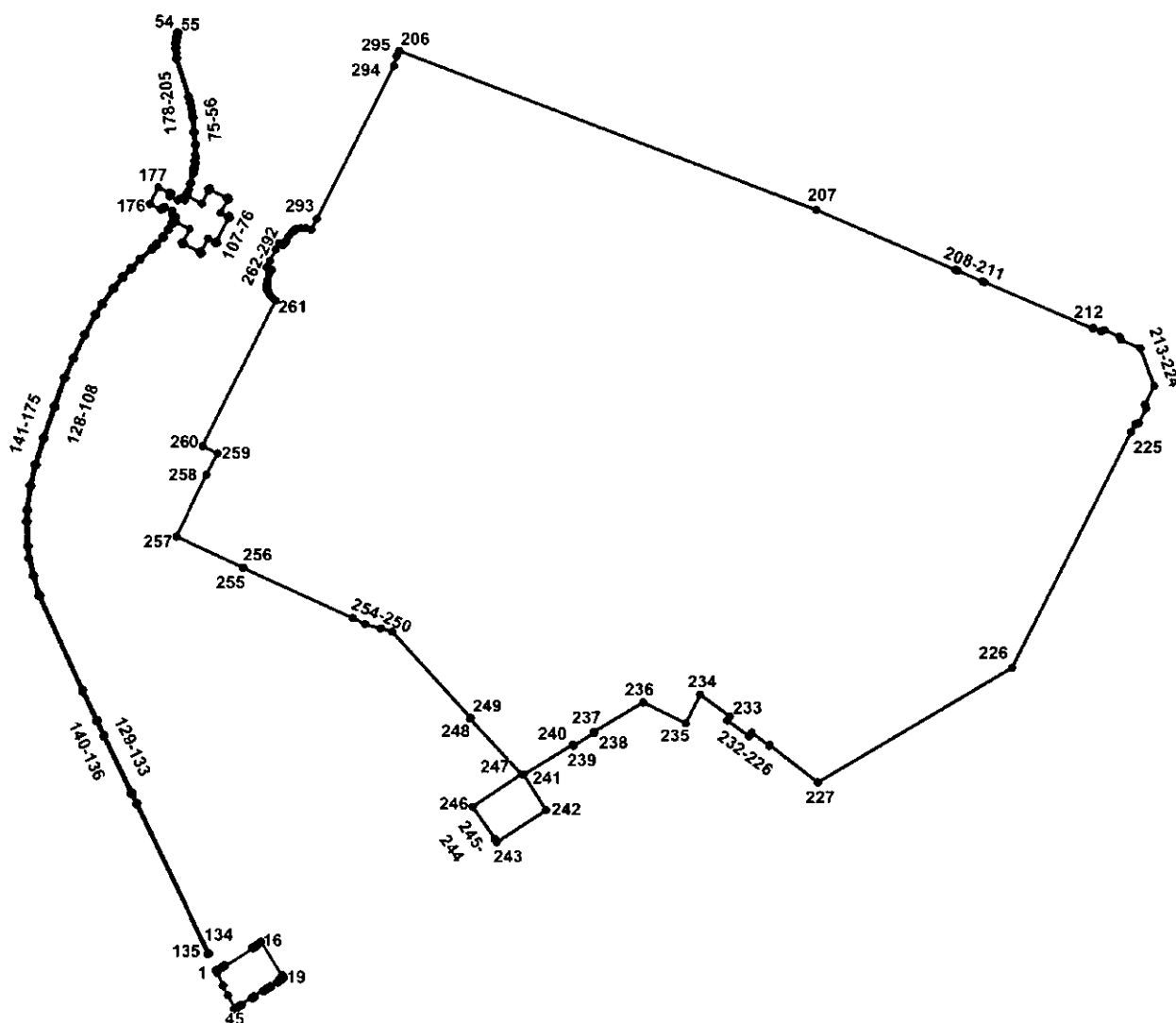
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Здания и сооружения
- Парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники
- Граница "Угольного садика"

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Дворец (наб. р. Малой Невки, 1, лит. А)
2. Флигель у оранжереи (гауптвахта)
(Каменноостровский пр., 77, лит. Р)
3. Церковь Рождества Иоанна Предтечи
(Каменноостровский пр., 83, лит. А)
4. Набережные
5. Корпус трубный (наб. р. Малой Невки, 1, лит. Д)
6. Флигель оранжереи (восточный)
(наб. р. Малой Невки, 1а, лит. Е)
7. Корпус кухонный и манеж
(наб. р. Малой Невки, 1, лит. Б)
8. Ограда регулярной части парка с тремя воротами
- 8.1 Дворцовые ворота с металлической оградой
- 8.2 Строгановские ворота
- 8.3 Церковные ворота
9. Парк
10. Стрелка Каменного острова с "Угольным садиком"
11. Ограда
12. Ограда хозяйственного двора с воротами

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Номер характерной точки

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км) | |
|-------------------------|--|-------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | 99,0404200 | 112,8460500 |
| 2. | 99,0408600 | 112,8467300 |
| 3. | 99,0405200 | 112,8469500 |
| 4. | 99,0415200 | 112,8485400 |
| 5. | 99,0418600 | 112,8483300 |
| 6. | 99,0423100 | 112,8490400 |

| | | |
|-----|------------|-------------|
| 7. | 99,0419700 | 112,8492600 |
| 8. | 99,0477000 | 112,8583200 |
| 9. | 99,0480300 | 112,8581000 |
| 10. | 99,0484300 | 112,8587400 |
| 11. | 99,0481000 | 112,8589500 |
| 12. | 99,0487000 | 112,8599000 |
| 13. | 99,0489200 | 112,8597500 |
| 14. | 99,0494300 | 112,8605200 |
| 15. | 99,0496000 | 112,8604100 |
| 16. | 99,0500800 | 112,8611700 |
| 17. | 99,0387400 | 112,8681500 |
| 18. | 99,0388400 | 112,8683200 |
| 19. | 99,0379600 | 112,8688800 |
| 20. | 99,0375200 | 112,8681900 |
| 21. | 99,0379900 | 112,8678800 |
| 22. | 99,0375400 | 112,8671800 |
| 23. | 99,0371000 | 112,8673300 |
| 24. | 99,0367100 | 112,8671300 |
| 25. | 99,0363900 | 112,8666700 |
| 26. | 99,0367200 | 112,8664500 |
| 27. | 99,0352500 | 112,8641200 |
| 28. | 99,0349100 | 112,8643300 |
| 29. | 99,0344000 | 112,8635200 |
| 30. | 99,0347400 | 112,8633100 |
| 31. | 99,0342800 | 112,8625800 |
| 32. | 99,0339400 | 112,8627900 |
| 33. | 99,0334200 | 112,8619600 |
| 34. | 99,0337500 | 112,8617500 |
| 35. | 99,0318900 | 112,8588000 |
| 36. | 99,0315500 | 112,8590100 |
| 37. | 99,0310600 | 112,8582200 |
| 38. | 99,0314000 | 112,8580100 |
| 39. | 99,0291100 | 112,8543900 |
| 40. | 99,0287700 | 112,8546000 |
| 41. | 99,0283200 | 112,8538800 |
| 42. | 99,0286500 | 112,8536700 |
| 43. | 99,0280600 | 112,8527200 |
| 44. | 99,0277200 | 112,8529300 |
| 45. | 99,0273400 | 112,8523300 |
| 46. | 99,0277000 | 112,8521600 |
| 47. | 99,0277900 | 112,8523400 |
| 48. | 99,0322800 | 112,8501800 |
| 49. | 99,0321900 | 112,8500000 |
| 50. | 99,0354300 | 112,8484500 |
| 51. | 99,0355200 | 112,8486200 |
| 52. | 99,0397300 | 112,8466000 |
| 53. | 99,0396400 | 112,8464200 |
| 54. | 99,3529300 | 112,8330300 |
| 55. | 99,3528100 | 112,8335200 |
| 56. | 99,3511800 | 112,8331500 |
| 57. | 99,3497900 | 112,8329400 |

| | | |
|------|------------|-------------|
| 58. | 99,3480000 | 112,8328200 |
| 59. | 99,3460100 | 112,8328600 |
| 60. | 99,3442600 | 112,8330600 |
| 61. | 99,3315200 | 112,8371500 |
| 62. | 99,3300300 | 112,8375700 |
| 63. | 99,3282300 | 112,8380000 |
| 64. | 99,3264100 | 112,8383700 |
| 65. | 99,3245800 | 112,8386700 |
| 66. | 99,3196300 | 112,8391000 |
| 67. | 99,3154800 | 112,8395400 |
| 68. | 99,3112700 | 112,8396000 |
| 69. | 99,3093400 | 112,8394200 |
| 70. | 99,3076600 | 112,8391600 |
| 71. | 99,3059500 | 112,8387800 |
| 72. | 99,3026300 | 112,8378300 |
| 73. | 99,3006500 | 112,8372500 |
| 74. | 99,2988100 | 112,8365700 |
| 75. | 99,2983100 | 112,8367400 |
| 76. | 99,2958600 | 112,8414700 |
| 77. | 99,3002300 | 112,8437300 |
| 78. | 99,3007800 | 112,8435900 |
| 79. | 99,3010100 | 112,8441800 |
| 80. | 99,3004600 | 112,8443200 |
| 81. | 99,2976800 | 112,8496900 |
| 82. | 99,2978600 | 112,8502800 |
| 83. | 99,2972800 | 112,8505800 |
| 84. | 99,2971000 | 112,8499800 |
| 85. | 99,2927400 | 112,8477200 |
| 86. | 99,2915300 | 112,8500600 |
| 87. | 99,2917500 | 112,8505900 |
| 88. | 99,2911900 | 112,8507800 |
| 89. | 99,2909800 | 112,8502900 |
| 90. | 99,2833400 | 112,8463400 |
| 91. | 99,2828100 | 112,8465700 |
| 92. | 99,2826100 | 112,8460200 |
| 93. | 99,2830500 | 112,8458200 |
| 94. | 99,2842600 | 112,8434900 |
| 95. | 99,2798800 | 112,8412200 |
| 96. | 99,2793600 | 112,8414400 |
| 97. | 99,2791900 | 112,8409300 |
| 98. | 99,2797200 | 112,8407100 |
| 99. | 99,2825000 | 112,8353400 |
| 100. | 99,2823500 | 112,8347700 |
| 101. | 99,2828900 | 112,8346000 |
| 102. | 99,2830000 | 112,8350100 |
| 103. | 99,2873700 | 112,8372700 |
| 104. | 99,2898100 | 112,8325400 |
| 105. | 99,2895900 | 112,8318000 |
| 106. | 99,2891100 | 112,8316200 |
| 107. | 99,2871700 | 112,8304000 |
| 108. | 99,2846300 | 112,8285500 |

| | | |
|------|------------|-------------|
| 109. | 99,2820300 | 112,8263100 |
| 110. | 99,2806500 | 112,8249000 |
| 111. | 99,2771200 | 112,8209300 |
| 112. | 99,2741100 | 112,8179600 |
| 113. | 99,2711200 | 112,8151400 |
| 114. | 99,2674800 | 112,8121400 |
| 115. | 99,2623300 | 112,8084600 |
| 116. | 99,2587400 | 112,8062100 |
| 117. | 99,2519700 | 112,8025900 |
| 118. | 99,2443000 | 112,7988100 |
| 119. | 99,2377300 | 112,7959300 |
| 120. | 99,2279600 | 112,7925600 |
| 121. | 99,2175200 | 112,7889600 |
| 122. | 99,2086100 | 112,7862300 |
| 123. | 99,2017900 | 112,7846300 |
| 124. | 99,1936300 | 112,7834500 |
| 125. | 99,1897900 | 112,7833500 |
| 126. | 99,1816900 | 112,7836800 |
| 127. | 99,1718800 | 112,7855500 |
| 128. | 99,1653700 | 112,7875000 |
| 129. | 99,1338300 | 112,8018200 |
| 130. | 99,1237100 | 112,8066200 |
| 131. | 99,1187200 | 112,8089400 |
| 132. | 99,0995600 | 112,8182300 |
| 133. | 99,0960700 | 112,8198800 |
| 134. | 99,0460800 | 112,8439800 |
| 135. | 99,0458200 | 112,8434400 |
| 136. | 99,0958100 | 112,8193300 |
| 137. | 99,0993200 | 112,8176900 |
| 138. | 99,1184200 | 112,8084200 |
| 139. | 99,1234600 | 112,8060800 |
| 140. | 99,1333200 | 112,8014100 |
| 141. | 99,1652000 | 112,7869300 |
| 142. | 99,1717400 | 112,7849700 |
| 143. | 99,1776600 | 112,7836900 |
| 144. | 99,1816200 | 112,7830900 |
| 145. | 99,1898100 | 112,7827500 |
| 146. | 99,1936900 | 112,7828600 |
| 147. | 99,2018900 | 112,7840300 |
| 148. | 99,2087700 | 112,7856500 |
| 149. | 99,2177100 | 112,7883800 |
| 150. | 99,2281600 | 112,7919900 |
| 151. | 99,2379400 | 112,7953700 |
| 152. | 99,2445500 | 112,7982700 |
| 153. | 99,2522300 | 112,8020500 |
| 154. | 99,2590700 | 112,8057100 |
| 155. | 99,2626400 | 112,8079600 |
| 156. | 99,2678500 | 112,8116700 |
| 157. | 99,2715200 | 112,8147000 |
| 158. | 99,2745200 | 112,8175300 |
| 159. | 99,2774600 | 112,8205200 |

| | | |
|------|------------|-------------|
| 160. | 99,2810100 | 112,8245600 |
| 161. | 99,2823700 | 112,8259500 |
| 162. | 99,2849400 | 112,8281600 |
| 163. | 99,2874500 | 112,8299900 |
| 164. | 99,2893600 | 112,8311900 |
| 165. | 99,2901400 | 112,8316400 |
| 166. | 99,2902900 | 112,8321500 |
| 167. | 99,2913900 | 112,8327200 |
| 168. | 99,2915500 | 112,8320500 |
| 169. | 99,2921800 | 112,8314400 |
| 170. | 99,2928400 | 112,8313200 |
| 171. | 99,2934900 | 112,8315200 |
| 172. | 99,2947900 | 112,8288500 |
| 173. | 99,2939600 | 112,8284300 |
| 174. | 99,2942700 | 112,8278300 |
| 175. | 99,2939300 | 112,8276600 |
| 176. | 99,2957700 | 112,8240300 |
| 177. | 99,3013600 | 112,8267000 |
| 178. | 99,2994400 | 112,8304700 |
| 179. | 99,2995100 | 112,8305000 |
| 180. | 99,2992000 | 112,8311400 |
| 181. | 99,2982100 | 112,8306300 |
| 182. | 99,2969500 | 112,8332100 |
| 183. | 99,2974800 | 112,8337100 |
| 184. | 99,2976900 | 112,8345100 |
| 185. | 99,2975300 | 112,8350600 |
| 186. | 99,2970000 | 112,8356200 |
| 187. | 99,2980900 | 112,8361900 |
| 188. | 99,2986000 | 112,8360200 |
| 189. | 99,2994800 | 112,8363600 |
| 190. | 99,3023300 | 112,8372300 |
| 191. | 99,3062000 | 112,8383300 |
| 192. | 99,3078500 | 112,8386800 |
| 193. | 99,3101100 | 112,8390000 |
| 194. | 99,3120200 | 112,8391300 |
| 195. | 99,3154300 | 112,8390400 |
| 196. | 99,3196300 | 112,8386000 |
| 197. | 99,3245100 | 112,8381700 |
| 198. | 99,3255800 | 112,8380100 |
| 199. | 99,3275200 | 112,8376500 |
| 200. | 99,3295200 | 112,8371800 |
| 201. | 99,3313800 | 112,8366700 |
| 202. | 99,3441400 | 112,8325700 |
| 203. | 99,3474000 | 112,8323100 |
| 204. | 99,3492400 | 112,8323800 |
| 205. | 99,3510700 | 112,8326200 |
| 206. | 99,3466600 | 112,9070300 |
| 207. | 99,2938000 | 113,0457700 |
| 208. | 99,2738600 | 113,0920100 |
| 209. | 99,2735800 | 113,0926600 |
| 210. | 99,2699800 | 113,1009300 |

| | | |
|------|------------|-------------|
| 211. | 99,2697300 | 113,1016400 |
| 212. | 99,2542600 | 113,1376400 |
| 213. | 99,2545000 | 113,1377500 |
| 214. | 99,2533400 | 113,1403900 |
| 215. | 99,2537900 | 113,1415600 |
| 216. | 99,2516700 | 113,1465700 |
| 217. | 99,2505000 | 113,1470800 |
| 218. | 99,2476500 | 113,1534800 |
| 219. | 99,2349200 | 113,1581400 |
| 220. | 99,2286700 | 113,1550300 |
| 221. | 99,2274300 | 113,1553900 |
| 222. | 99,2226200 | 113,1529700 |
| 223. | 99,2221900 | 113,1517500 |
| 224. | 99,2196400 | 113,1504300 |
| 225. | 99,2196800 | 113,1503400 |
| 226. | 99,1410800 | 113,1107600 |
| 227. | 99,1030000 | 113,0462900 |
| 228. | 99,1154400 | 113,0302400 |
| 229. | 99,1151800 | 113,0300400 |
| 230. | 99,1195400 | 113,0243500 |
| 231. | 99,1183100 | 113,0234300 |
| 232. | 99,1237000 | 113,0160900 |
| 233. | 99,1249800 | 113,0170500 |
| 234. | 99,1323500 | 113,0070800 |
| 235. | 99,1227100 | 113,0023500 |
| 236. | 99,1297200 | 112,9881600 |
| 237. | 99,1198100 | 112,9717000 |
| 238. | 99,1194500 | 112,9719300 |
| 239. | 99,1152000 | 112,9649600 |
| 240. | 99,1156300 | 112,9647100 |
| 241. | 99,1056900 | 112,9483900 |
| 242. | 99,0937600 | 112,9559800 |
| 243. | 99,0831300 | 112,9394900 |
| 244. | 99,0841000 | 112,9388600 |
| 245. | 99,0842100 | 112,9390200 |
| 246. | 99,0949400 | 112,9315200 |
| 247. | 99,1057000 | 112,9476400 |
| 248. | 99,1241800 | 112,9305800 |
| 249. | 99,1244200 | 112,9308400 |
| 250. | 99,1532600 | 112,9046800 |
| 251. | 99,1543900 | 112,9009700 |
| 252. | 99,1542000 | 112,9009100 |
| 253. | 99,1557700 | 112,8957300 |
| 254. | 99,1576600 | 112,8915800 |
| 255. | 99,1743900 | 112,8551600 |
| 256. | 99,1745700 | 112,8552400 |
| 257. | 99,1849200 | 112,8327900 |
| 258. | 99,2054400 | 112,8429500 |
| 259. | 99,2124700 | 112,8466200 |
| 260. | 99,2150400 | 112,8417100 |
| 261. | 99,2636200 | 112,8659700 |

| | | |
|------|------------|-------------|
| 262. | 99,2639400 | 112,8655400 |
| 263. | 99,2649800 | 112,8645200 |
| 264. | 99,2659600 | 112,8638800 |
| 265. | 99,2671900 | 112,8633700 |
| 266. | 99,2671300 | 112,8631200 |
| 267. | 99,2678100 | 112,8629600 |
| 268. | 99,2678700 | 112,8632200 |
| 269. | 99,2689000 | 112,8631400 |
| 270. | 99,2702900 | 112,8632600 |
| 271. | 99,2722800 | 112,8639200 |
| 272. | 99,2738500 | 112,8647100 |
| 273. | 99,2746700 | 112,8629400 |
| 274. | 99,2767800 | 112,8641500 |
| 275. | 99,2805800 | 112,8659800 |
| 276. | 99,2826900 | 112,8670300 |
| 277. | 99,2820400 | 112,8683300 |
| 278. | 99,2829200 | 112,8688100 |
| 279. | 99,2827800 | 112,8691000 |
| 280. | 99,2834100 | 112,8694100 |
| 281. | 99,2833400 | 112,8695500 |
| 282. | 99,2850700 | 112,8702800 |
| 283. | 99,2864000 | 112,8715100 |
| 284. | 99,2868300 | 112,8721400 |
| 285. | 99,2870400 | 112,8720400 |
| 286. | 99,2873500 | 112,8726700 |
| 287. | 99,2871600 | 112,8727600 |
| 288. | 99,2876000 | 112,8742700 |
| 289. | 99,2876000 | 112,8761000 |
| 290. | 99,2871700 | 112,8777700 |
| 291. | 99,2871200 | 112,8778600 |
| 292. | 99,2907500 | 112,8797100 |
| 293. | 99,2907900 | 112,8796300 |
| 294. | 99,3416500 | 112,9053200 |
| 295. | 99,3449500 | 112,9061700 |

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 05.12.2018 № 507-р

Режим использования территории

объекта культурного наследия «Дворец Каменноостровский», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, р. Малой Невки наб., 1, р. Большой Невки наб., Каменноостровский просп.,
77, 83

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.