



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2018

№ 188-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная»
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 201:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

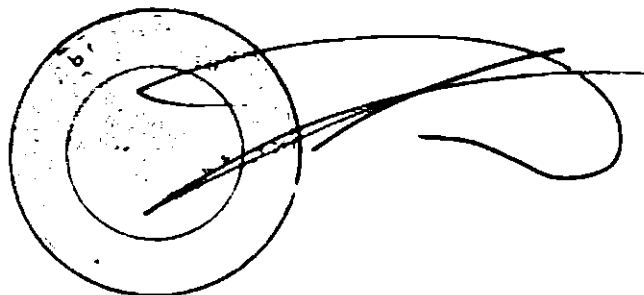
4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 344-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная» на 2016-2018 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.11.2016 № 159-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 344-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2017 № 137-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 344-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 188-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная» потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № пп | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуциро- ванный пар |
|-------|---|-----------------------|----------|--|--|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 1.1. | одноставочный, руб./Гкал | 1 полугодие 2019 года | 1 099.43 | — | — | — | — | — |
| 1.2. | | 2 полугодие 2019 года | 1 157.88 | — | — | — | — | — |
| 1.3. | | 1 полугодие 2020 года | 1 150.10 | — | — | — | — | — |
| 1.4. | | 2 полугодие 2020 года | 1 150.10 | — | — | — | — | — |
| 1.5. | | 1 полугодие 2021 года | 1 150.10 | — | — | — | — | — |
| 1.6. | | 2 полугодие 2021 года | 1 215.27 | — | — | — | — | — |
| 1.7. | | 1 полугодие 2022 года | 1 215.27 | — | — | — | — | — |
| 1.8. | | 2 полугодие 2022 года | 1 223.18 | — | — | — | — | — |
| 1.9. | | 1 полугодие 2023 года | 1 223.18 | — | — | — | — | — |
| 1.10. | | 2 полугодие 2023 года | 1 302.36 | — | — | — | — | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1> | | | | | | | |
| 2.1. | одноставочный, руб./Гкал <*> | 1 полугодие 2019 года | 1 432.01 | — | — | — | — | — |
| 2.2. | | 2 полугодие 2019 года | 1 512.94 | — | — | — | — | — |
| 2.3. | | 1 полугодие 2020 года | 1 503.60 | — | — | — | — | — |
| 2.4. | | 2 полугодие 2020 года | 1 512.24 | — | — | — | — | — |
| 2.5. | | 1 полугодие 2021 года | 1 512.24 | — | — | — | — | — |
| 2.6. | | 2 полугодие 2021 года | 1 595.75 | — | — | — | — | — |
| 2.7. | | 1 полугодие 2022 года | 1 595.75 | — | — | — | — | — |
| 2.8. | | 2 полугодие 2022 года | 1 610.71 | — | — | — | — | — |
| 2.9. | | 1 полугодие 2023 года | 1 610.71 | — | — | — | — | — |
| 2.10. | | 2 полугодие 2023 года | 1 711.43 | — | — | — | — | — |

Примечания:

- * Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.
1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
 2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
 3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 188-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № пп | Наименование потребителей | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя | |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----|
| | | | | вода | пар |
| Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | | | |
| 1. | Прочие потребители | Одноставочный, руб./м ³ | 1 полугодие 2019 года | 34.74 | — |
| | | | 2 полугодие 2019 года | 36.58 | — |
| | | | 1 полугодие 2020 года | 36.58 | — |
| | | | 2 полугодие 2020 года | 40.88 | — |
| | | | 1 полугодие 2021 года | 40.74 | — |
| | | | 2 полугодие 2021 года | 40.74 | — |
| | | | 1 полугодие 2022 года | 40.74 | — |
| | | | 2 полугодие 2022 года | 44.74 | — |
| | | | 1 полугодие 2023 года | 44.06 | — |
| | | | 2 полугодие 2023 года | 44.06 | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) | Одноставочный, руб./м ³ | 1 полугодие 2019 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2019 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2020 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2020 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2021 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2021 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2022 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2022 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2023 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2023 года | — | — |

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 188-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Квартальная Котельная»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № п/п | Наименование потребителей | Год | Средневзвешенный тариф на тепловую энергию <*>, руб./Гкал | Компонент на теплоноситель, руб./м ³ | Компонент на тепловую энергию | | |
|-------|---|-----------------------|---|---|-------------------------------|---|---------------------------------------|
| | | | | | Одно-ставочный, руб./Гкал | Двухставочный | |
| | | | | | | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1. | Прочие потребители | 1 полугодие 2019 года | — | 34.74 | 1 099.43 | — | — |
| | | 2 полугодие 2019 года | — | 36.58 | 1 157.88 | — | — |
| | | 1 полугодие 2020 года | — | 36.58 | 1 150.10 | — | — |
| | | 2 полугодие 2020 года | — | 40.88 | 1 150.10 | — | — |
| | | 1 полугодие 2021 года | — | 40.74 | 1 150.10 | — | — |
| | | 2 полугодие 2021 года | — | 40.74 | 1 215.27 | — | — |
| | | 1 полугодие 2022 года | — | 40.74 | 1 215.27 | — | — |
| | | 2 полугодие 2022 года | — | 44.74 | 1 223.18 | — | — |
| | | 1 полугодие 2023 года | — | 44.06 | 1 223.18 | — | — |
| | | 2 полугодие 2023 года | — | 44.06 | 1 302.36 | — | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1> | 1 полугодие 2019 года | 1 432.01 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2019 года | 1 512.94 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2020 года | 1 503.60 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2020 года | 1 512.24 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2021 года | 1 512.24 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2021 года | 1 595.75 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2022 года | 1 595.75 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2022 года | 1 610.71 | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2023 года | 1 610.71 | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2023 года | 1 711.43 | — | — | — | — |

Примечания:

- * Тарифы с учетом стоимости теплоносителя.
- 1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
- 2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
- 3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- 4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019 - 2023 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью "Квартальная Котельная" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Уровень надежности теплоснабжения | | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | | | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|-------|--|----------|---------------------------------------|--|---|---|---|---|---|---|--|
| | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации | Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии | | |
| | | | | | тыс.руб. | % | ед./км | ед./Гкал/час | кг у.т./Гкал | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям | 2019 год | 5 814,43 | 1,00% | 0,000 | 0,000 | 148,41 | 1,30 | 1,01 | - | - |
| | | 2020 год | | 1,00% | 0,000 | 0,000 | 148,24 | 1,30 | 1,01 | - | - |
| | | 2021 год | | 1,00% | 0,000 | 0,000 | 148,06 | 1,30 | 1,01 | - | - |
| | | 2022 год | | 1,00% | | | 147,88 | 1,30 | 1,01 | - | - |
| | | 2023 год | | 1,00% | | | 147,70 | 1,30 | 1,01 | - | - |