



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.12.2018

№ 189-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
акционерного общества «ЛОМО» на территории
Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 202:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 324-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга на 2016-2018 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2016 № 199-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 324-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2017 № 193-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2015 № 324-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 189-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «ЛОМО» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № пп | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуциро- ванный пар |
|-------|---|-----------------------|----------|--|--|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| 1.1. | одноставочный, руб./Гкал | 1 полугодие 2019 года | 1 690.58 | — | — | — | — | — |
| 1.2. | | 2 полугодие 2019 года | 1 873.83 | — | — | — | — | — |
| 1.3. | | 1 полугодие 2020 года | 1 842.65 | — | — | — | — | — |
| 1.4. | | 2 полугодие 2020 года | 1 842.65 | — | — | — | — | — |
| 1.5. | | 1 полугодие 2021 года | 1 842.65 | — | — | — | — | — |
| 1.6. | | 2 полугодие 2021 года | 2 065.97 | — | — | — | — | — |
| 1.7. | | 1 полугодие 2022 года | 2 003.74 | — | — | — | — | — |
| 1.8. | | 2 полугодие 2022 года | 2 003.74 | — | — | — | — | — |
| 1.9. | | 1 полугодие 2023 года | 2 003.74 | — | — | — | — | — |
| 1.10. | | 2 полугодие 2023 года | 2 126.90 | — | — | — | — | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) | | | | | | | |
| 2.1. | одноставочный, руб./Гкал | 1 полугодие 2019 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.2. | | 2 полугодие 2019 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.3. | | 1 полугодие 2020 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.4. | | 2 полугодие 2020 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.5. | | 1 полугодие 2021 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.6. | | 2 полугодие 2021 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.7. | | 1 полугодие 2022 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.8. | | 2 полугодие 2022 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.9. | | 1 полугодие 2023 года | — | — | — | — | — | — |
| 2.10. | | 2 полугодие 2023 года | — | — | — | — | — | — |

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 189-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
акционерным обществом «ЛОМО» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № п/п | Наименование потребителей | Вид тарифа | Год | Вид теплоносителя | |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----|
| | | | | вода | пар |
| Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | | | |
| 1. | Прочие потребители | Одноставочный, руб./м ³ | 1 полугодие 2019 года | 37.42 | — |
| | | | 2 полугодие 2019 года | 37.42 | — |
| | | | 1 полугодие 2020 года | 37.42 | — |
| | | | 2 полугодие 2020 года | 44.01 | — |
| | | | 1 полугодие 2021 года | 43.52 | — |
| | | | 2 полугодие 2021 года | 43.52 | — |
| | | | 1 полугодие 2022 года | 43.52 | — |
| | | | 2 полугодие 2022 года | 51.21 | — |
| | | | 1 полугодие 2023 года | 50.73 | — |
| | | | 2 полугодие 2023 года | 50.73 | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) | Одноставочный, руб./м ³ | 1 полугодие 2019 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2019 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2020 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2020 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2021 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2021 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2022 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2022 года | — | — |
| | | | 1 полугодие 2023 года | — | — |
| | | | 2 полугодие 2023 года | — | — |

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 189-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
акционерным обществом «ЛОМО» в открытых системах теплоснабжения
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

| № п/п | Наименование потребителей | Год | Компонент на теплоноситель, руб./м ³ | Компонент на тепловую энергию | | |
|----------|--|-----------------------|--|----------------------------------|--|--|
| | | | | Одно- ставочный, руб./Гкал | Двухставочный | |
| | | | | | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1. | Прочие потребители | 1 полугодие 2019 года | 37.42 | 1 690.58 | — | — |
| | | 2 полугодие 2019 года | 37.42 | 1 873.83 | — | — |
| | | 1 полугодие 2020 года | 37.42 | 1 842.65 | — | — |
| | | 2 полугодие 2020 года | 44.01 | 1 842.65 | — | — |
| | | 1 полугодие 2021 года | 43.52 | 1 842.65 | — | — |
| | | 2 полугодие 2021 года | 43.52 | 2 065.97 | — | — |
| | | 1 полугодие 2022 года | 43.52 | 2 003.74 | — | — |
| | | 2 полугодие 2022 года | 51.21 | 2 003.74 | — | — |
| | | 1 полугодие 2023 года | 50.73 | 2 003.74 | — | — |
| | | 2 полугодие 2023 года | 50.73 | 2 126.90 | — | — |
| 2. | Население (тарифы указаны с учетом НДС) | 1 полугодие 2019 года | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2019 года | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2020 года | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2020 года | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2021 года | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2021 года | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2022 года | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2022 года | — | — | — | — |
| | | 1 полугодие 2023 года | — | — | — | — |
| | | 2 полугодие 2023 года | — | — | — | — |

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к распоряжению Комитета
по тарифам Санкт-Петербурга
от 07.12.2018 № 189-р

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ЛОМО» на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Показатели энергосбережения | | | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|-------|--|----------|---------------------------------------|--|---|---|---|---|--|
| | | | | | Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии | | |
| 1 | 2 | 3 | тыс.руб. | % | кг у.т./Гкал | Гкал/кв.м | % | тыс.руб. | 10 |
| 1 | Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям | 2019 год | 3 320,57 | 1,00% | 158,16 | 3,32 | 6,29 | 108,00 | - |
| | | 2020 год | | 1,00% | 158,16 | 3,32 | 6,29 | 110,56 | - |
| | | 2021 год | | 1,00% | 158,16 | 3,32 | 6,29 | 113,83 | - |
| | | 2022 год | | 1,00% | 158,16 | 3,32 | 6,29 | 117,20 | - |
| | | 2023 год | | 1,00% | 158,16 | 3,32 | 6,29 | 120,67 | - |