



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.09.2018

№ 383-р

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дибунь», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. КГИОП от 26.09.2017 № 01-26-6435/17-0-0), с учетом решения рабочей группы Совета по сохранению культурного наследия при Правительстве Санкт-Петербурга от 09.04.2018:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения памятник «Железнодорожный вокзал станции Дибунь», 1904 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Песочный, участок железной дороги «Черная речка – Новое шоссе», литера В.

2. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия объект «Железнодорожный вокзал станции Дибунь», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Песочный, участок железной дороги «Черная речка – Новое шоссе», литера В, включенный в данный перечень распоряжением КГИОП от 14.12.2016 № 10-684.

## 3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дибуны», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Песочный, участок железной дороги «Черная речка – Новое шоссе, литера В, согласно приложению № 1 к распоряжению.

3.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дибуны», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Песочный, участок железной дороги «Черная речка – Новое шоссе, литера В, согласно приложению № 2 к распоряжению.

4. Заместителю председателя КГИОП – начальнику Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия обеспечить:

4.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожный вокзал станции Дибуны» в срок, не превышающий двух месяцев со дня издания распоряжения.

4.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, о включении объекта культурного наследия в реестр срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

4.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя председателя КГИОП – начальника Управления организационного обеспечения, популяризации и государственного учета объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

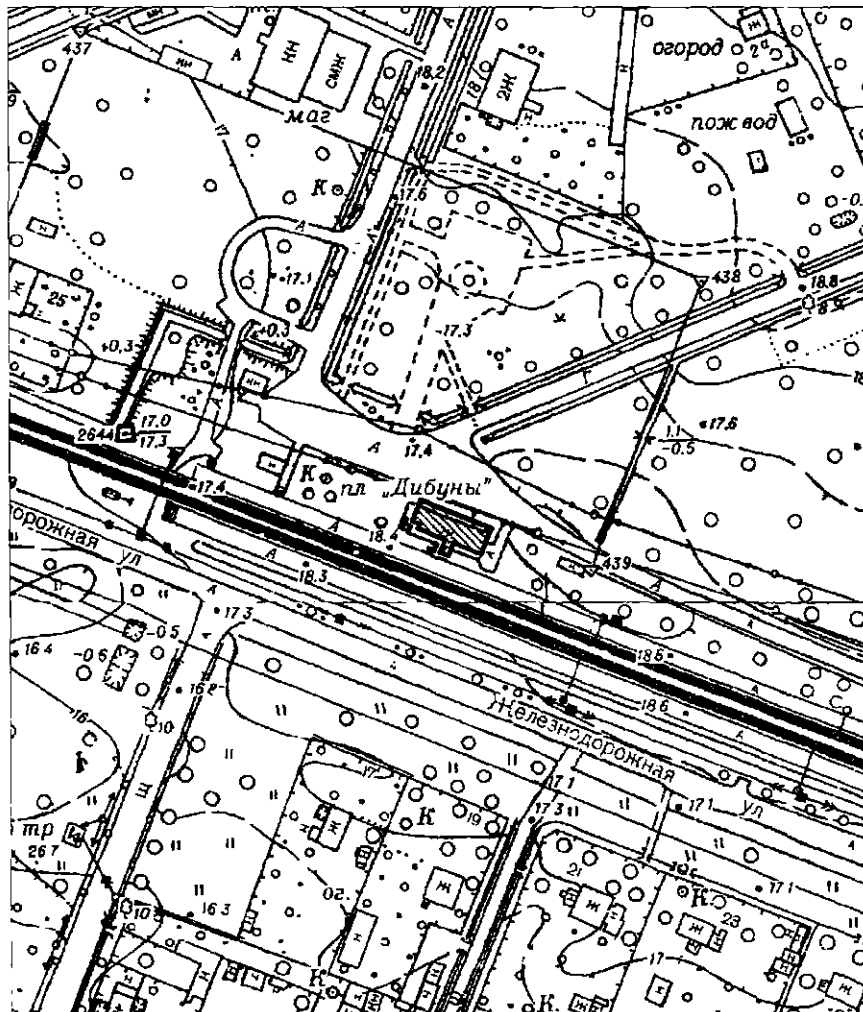


С.В. Макаров

от 16.09.2018 № 383-р

Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Железнодорожный вокзал станции Дибуны»,  
(далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Песочный, участок железной дороги «Чёрная  
речка – Новое шоссе», литера В

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

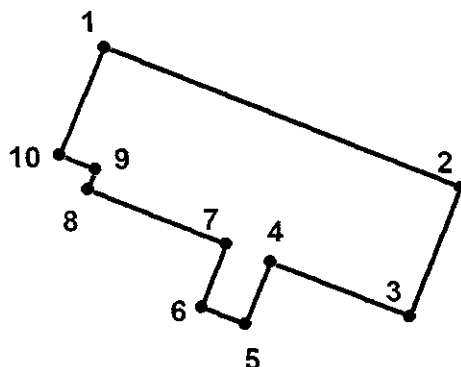


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- ▨ Объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница территории объекта культурного наследия  
 • 1 Номер характерной точки

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (км)	
	X	Y
1	2	3
1.	115,02683	103,16675
2.	115,01952	103,18532
3.	115,01275	103,18263
4.	115,01563	103,17542
5.	115,01234	103,17408
6.	115,01326	103,17180
7.	115,01656	103,17311
8.	115,01945	103,16588
9.	115,02048	103,16630
10.	115,02123	103,16441

от 18.09.2018 № 383-р

Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Железнодорожный вокзал станции Дибунь»,  
расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, пос. Песочный,  
участок железной дороги «Черная речка – Новое шоссе», литера В.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.