

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

24.09.2024№ 829**О внесении изменений в постановление  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 23.09.2010 № 1284**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.09.2010 № 1284 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе» следующие изменения:

1.1. Пункты 1 и 2 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (красные линии) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 7.

2.3. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 8.

2.4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе согласно приложению № 9.

2.5. Сведения о границах территории, ограниченной ул.Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 10».

1.2. В пункте 4 постановления слова «Филимонова Р.Е.» заменить словами «Линченко Н.В.».

1.3. Приложения № 1 – 5 к постановлению исключить.

1.4. Дополнить постановление приложениями № 1 – 10, изложив их в редакции согласно приложениям № 1 – 10 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

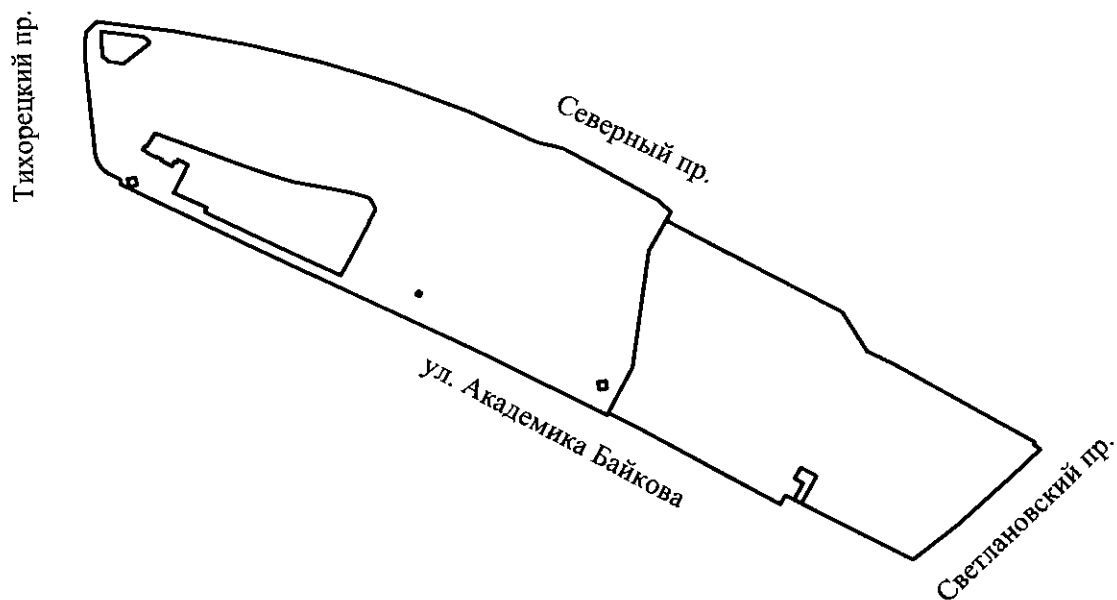
Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной ул. Академика Байкова,  
Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе  
(красные линии)



Условные обозначения

— — красные линии

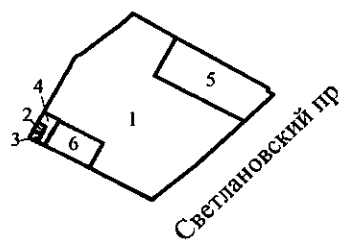


**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной ул. Академика Байкова,  
Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе  
(границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)


Тихорецкий пр.

Северный пр.

ул. Академика Байкова

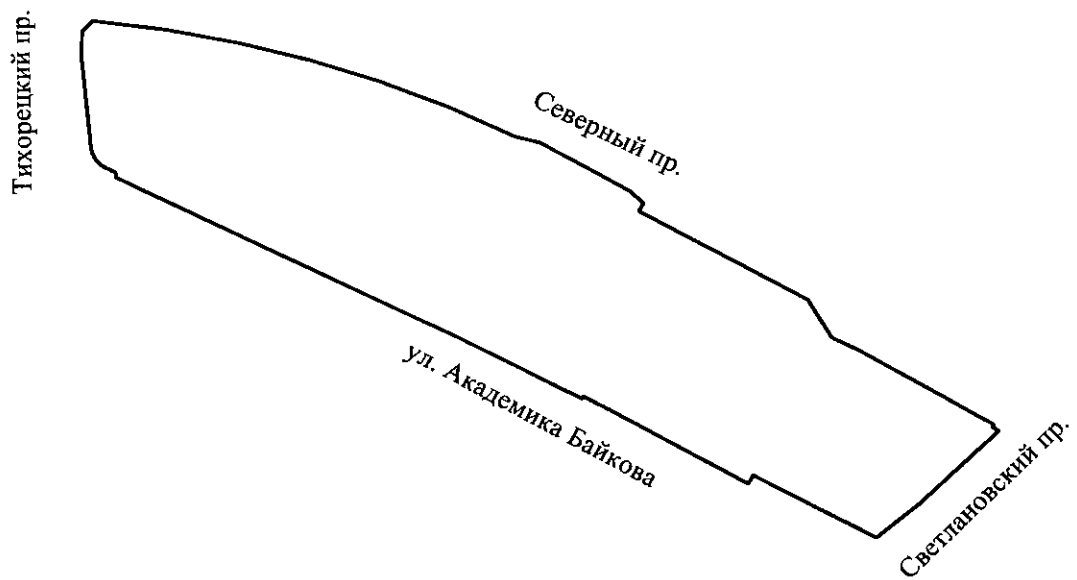


Условные обозначения


-  – границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 2 – номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

**ЧЕРТЕЖ**  
планировки территории, ограниченной ул. Академика Байкова,  
Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе  
(границы планируемого элемента планировочной структуры)



Условные обозначения

 – границы планируемого элемента планировочной структуры

Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

## ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе (далее – территория) являются:

- с севера – Северный пр.;
- с востока – Светлановский пр.;
- с юга – ул. Академика Байкова;
- с запада – Тихорецкий пр.

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартала)	га	29,76
2	Плотность застройки	кв.м общей площади/га	4900
3	Величина отступа от красных линий в границах элемента планировочной структуры (квартала)	м	0

3. Характеристики объектов капитального строительства иного назначения, объектов коммунальной, транспортной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м
1	2	3	4	5	6
1	1	1	Объект капитального строительства, предназначенный	20	80140

1	2	3	4	5	6
			для профессионального образования и просвещения, в том числе спортивное сооружение, предназначенное для занятия обучающихся физической культурой и спортом, спортивно-зрелищное здание, имеющее специальные места для зрителей (от 500 мест), подземный гараж; здание, предназначенное для размещения общежития, предназначенного для проживания граждан на время их работы, службы или обучения		
2	2	2	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	35
3	3	3	Здание, обеспечивающее поставку	6	35
			электричества (трансформаторная подстанция)		
4	4	4	Проезд	–	–
5	5	9	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена, в том числе посадочная станция, вентиляционная шахта	12	1750
6	6	15	Станция скорой помощи	20	3000
7	–	10	Проезд	–	–
8	–	12	Проезд	–	–
9	–	13	Проезд	–	–
10	–	14	Проезд	–	–

4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

На территории предусматривается: размещение объекта капитального строительства, предназначенного для профессионального образования и просвещения, в том числе спортивного сооружения, предназначенного для занятия обучающихся физической культурой и спортом и спортивно-зрелищного здания, имеющего специальные места для зрителей (от 500 мест) в границах зоны планируемого размещения объектов

капитального строительства 1; размещение станции скорой помощи в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6.

5. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории\*.

На территории предусматривается: организация элементов улично-дорожной сети; строительство проезда в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4; размещение подземного гаража не менее чем на 580 машино-мест и открытых автостоянок не менее чем на 83 парковочных места в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 и не менее чем на 6 парковочных мест в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 6.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 538,06 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод в объеме 264,08 куб.м/сутки и поверхностных стоков с расходом не более 70 л/с в централизованную систему водоотведения.

Теплоснабжение – 5,14 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы газоснабжения на территории проектирования проектом не предусматриваются.

Электроснабжение – 10100,0 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

На территории предусматривается размещение здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2; размещение здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция) в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3.

\*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.





Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

### ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе, содержащее этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур

1. Этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства иного назначения.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	2	3	4
1	1	Объект капитального строительства, предназначенный для профессионального образования и просвещения, в том числе спортивное сооружение, предназначенное для занятия обучающихся физической культурой и спортом, спортивно-зрелищное здание, имеющее специальные места для зрителей (от 500 мест), подземный гараж; здание, предназначенное для размещения общежития, предназначенного для проживания граждан на время их работы, службы или обучения	1/1
2	5	Сооружения, необходимые для эксплуатации метрополитена, в том числе посадочная станция, вентиляционная шахта	2/2
3	6	Станция скорой помощи	1/1

2. Этапы строительства необходимых для функционирования указанных в пункте 1 настоящего Положения объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной инфраструктур.

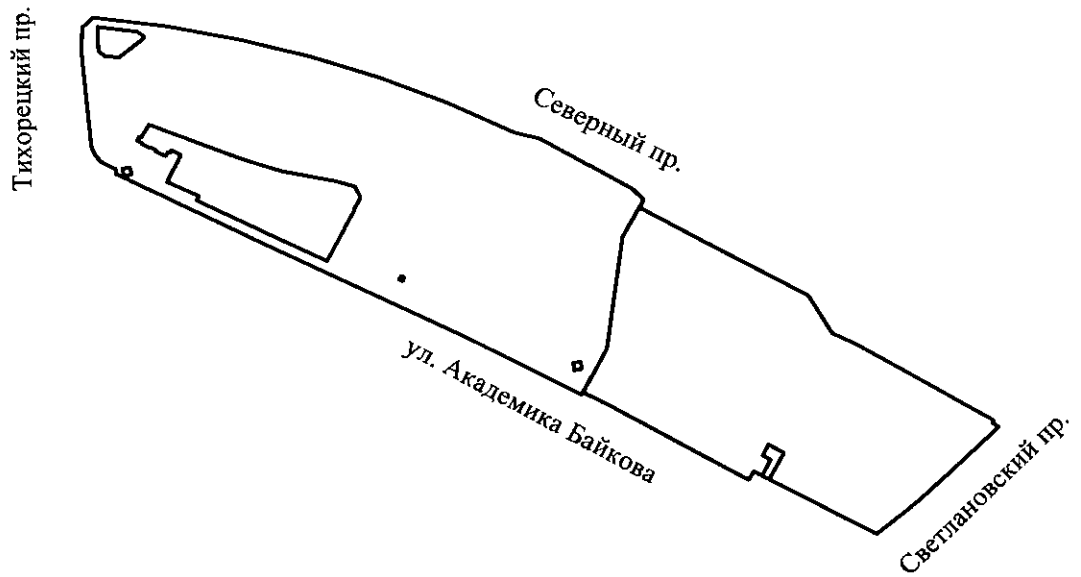
№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/этапы проектирования и строительства
1	2	3	4
1	2	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
2	3	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
3	4	Проезд	1/1

3. Очередность и сроки этапов строительства объектов, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего Положения, идентичны.



Приложение № 6  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

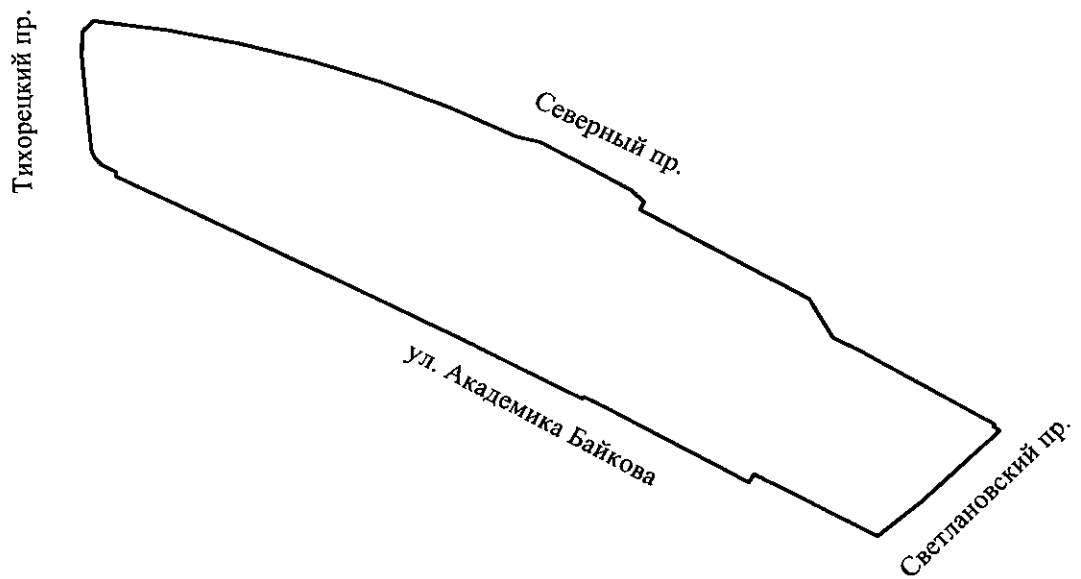
**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории, ограниченной ул. Академика Байкова,**  
**Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе**  
**(красные линии)**




Условные обозначения  
— — красные линии



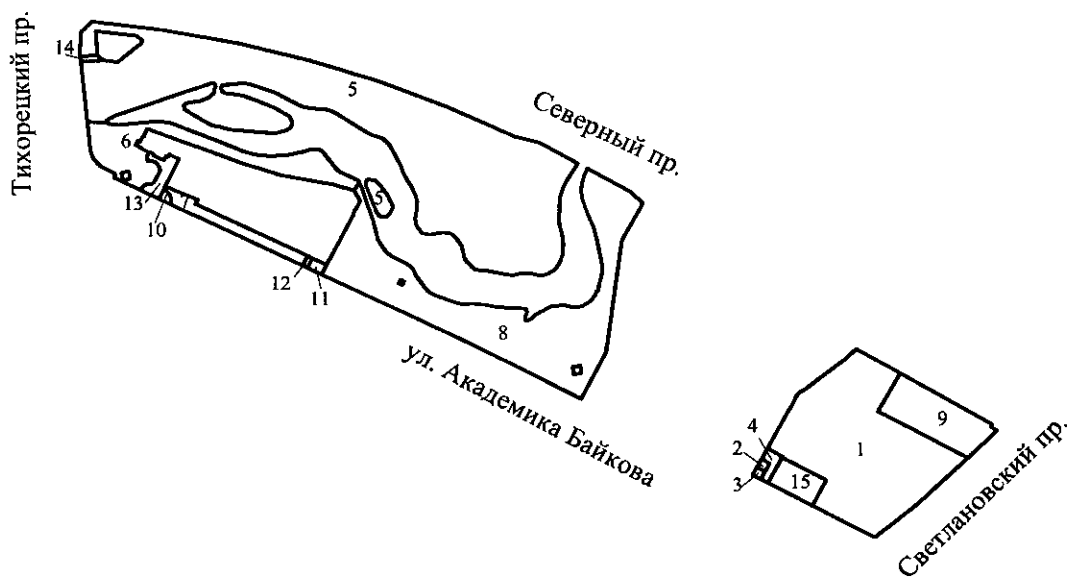
**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории, ограниченной ул. Академика Байкова,  
Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе  
(границы планируемого элемента планировочной структуры)




Условные обозначения

 – границы планируемого элемента планировочной структуры

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории, ограниченной ул. Академика Байкова,  
Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе**  
**(границы и условные номера образуемых земельных участков)**



**Условные обозначения**

-  – границы образуемых земельных участков
- 2 – условные номера образуемых земельных участков



Приложение № 9  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Среднее и высшее профессиональное образование, обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий, хранение автотранспорта; общежития	3,20	Перераспределение
2	2	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	3	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,06	Перераспределение
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	7,23	Перераспределение
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	1,13	Перераспределение
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,30	Перераспределение

1	2	3	4	5
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	3,45	Перераспределение
9	9	Внеуличный транспорт	0,78	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,02	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,03	Перераспределение
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,01	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
13	13	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,12	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
14	14	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,02	Перераспределение или образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
15	15	Стационарное медицинское обслуживание	0,25	Перераспределение



Приложение № 10  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 24.09.2024 № 829

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной ул. Академика Байкова, Светлановским пр., Северным пр. и Тихорецким пр., в Калининском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y	R (м)
1	2	3	4
<b>Образуемый земельный участок 1</b>			
1	104390,07	117563,03	—
2	104400,64	117574,24	—
3	104411,62	117553,63	—
4	104435,21	117509,38	—
5	104462,35	117458,47	—
6	104512,88	117486,76	—
7	104544,89	117430,74	—
8	104530,34	117414,15	—
9	104518,23	117398,56	—
10	104513,86	117392,91	—
11	104491,24	117363,65	—
12	104488,45	117357,58	—
13	104481,41	117351,51	—
14	104477,41	117350,18	—
15	104476,58	117350,49	—
16	104465,99	117344,53	—
17	104466,06	117344,02	—
18	104413,85	117315,38	—
19	104403,03	117335,10	—
20	104402,03	117334,56	—
21	104371,89	117391,77	—
22	104337,78	117373,75	—
23	104295,21	117454,32	—
24	104340,38	117509,95	—
<b>Образуемый земельный участок 2</b>			
1	104394,22	117318,29	—
2	104399,99	117307,77	—
3	104389,47	117302,00	—
4	104383,69	117312,52	—
<b>Образуемый земельный участок 3</b>			



1	2	3	4
1	104389,47	117302,00	—
2	104378,78	117296,14	—
3	104373,17	117306,75	—
4	104383,69	117312,52	—
<b>Образуемый земельный участок 4</b>			
1	104403,03	117335,10	—
2	104413,85	117315,38	—
3	104399,99	117307,77	—
4	104394,22	117318,29	—
5	104373,17	117306,75	—
6	104368,27	117316,04	—
<b>Образуемый земельный участок 5</b>			
<b>Контур 1</b>			
1	104794,99	117071,64	—
2	104822,85	117021,84	—
3	104830,72	116989,79	—
4	104869,94	116903,59	—
5	104903,91	116815,19	—
6	104932,50	116724,91	—
7	104955,62	116633,07	—
8	104973,17	116540,02	—
9	104985,10	116446,07	—
10	104970,88	116431,73	—
11	104940,44	116430,62	—
12	104938,62	116430,82	—
13	104939,75	116449,95	—
14	104939,99	116453,13	—
15	104961,98	116451,49	—
16	104972,48	116451,22	—
17	104968,56	116484,09	—
18	104965,94	116503,16	—
19	104963,85	116506,69	—
20	104958,99	116511,70	—
21	104956,69	116511,21	—
22	104930,40	116478,79	—
23	104932,80	116467,49	—
24	104932,89	116461,30	—
25	104933,23	116460,91	—
26	104932,71	116452,20	—
27	104931,58	116431,55	—
28	104851,80	116439,89	—
29	104849,99	116464,92	—
30	104853,40	116464,55	—

1	2	3	4
31	104859,41	116477,41	-
32	104902,37	116600,96	-
33	104901,11	116603,98	-
34	104897,38	116605,10	-
35	104893,02	116602,83	-
36	104888,31	116602,13	-
37	104882,96	116595,73	-
38	104879,00	116587,14	-
39	104877,92	116579,29	-
40	104876,95	116573,56	-
41	104875,30	116567,86	-
42	104872,28	116565,13	-
43	104868,56	116565,54	-
44	104866,02	116568,38	-
45	104859,37	116578,11	-
46	104852,04	116589,74	-
47	104847,44	116598,61	-
48	104845,82	116603,39	-
49	104845,06	116609,49	-
50	104843,08	116615,53	-
51	104840,90	116623,58	-
52	104839,21	116638,43	-
53	104838,00	116651,06	-
54	104836,95	116664,52	-
55	104836,24	116677,44	-
56	104836,20	116684,28	-
57	104837,64	116690,32	-
58	104839,86	116696,93	-
59	104843,07	116701,84	-
60	104847,58	116703,84	-
61	104853,20	116702,85	-
62	104858,35	116699,65	-
63	104861,76	116694,56	-
64	104869,49	116679,89	-
65	104877,51	116661,53	-
66	104885,53	116640,74	-
67	104887,14	116632,03	-
68	104888,46	116617,51	-
69	104891,54	116612,59	-
70	104896,47	116611,70	-
71	104899,81	116613,92	-
72	104901,40	116629,38	-
73	104901,94	116639,88	-

1	2	3	4
74	104901,14	116647,00	-
75	104897,80	116657,28	-
76	104894,47	116666,75	-
77	104889,65	116681,90	-
78	104884,08	116691,00	-
79	104879,70	116699,09	-
80	104871,22	116716,82	-
81	104868,71	116727,84	-
82	104867,71	116740,03	-
83	104867,65	116745,84	-
84	104863,92	116756,64	-
85	104851,06	116777,56	-
86	104843,68	116788,16	-
87	104836,38	116800,34	-
88	104832,55	116807,94	-
89	104828,42	116820,90	-
90	104819,66	116829,59	-
91	104793,64	116842,98	-
92	104781,22	116847,04	-
93	104766,74	116856,11	-
94	104754,84	116862,31	-
95	104745,39	116864,64	-
96	104732,94	116863,74	-
97	104722,14	116861,75	-
98	104712,72	116863,88	-
99	104703,09	116871,08	-
100	104700,57	116881,00	-
101	104703,86	116897,92	-
102	104702,53	116905,69	-
103	104700,27	116910,92	-
104	104694,56	116916,34	-
105	104686,23	116921,60	-
106	104671,45	116924,79	-
107	104665,70	116927,20	-
108	104654,58	116938,15	-
109	104652,86	116943,16	-
110	104652,24	116954,04	-
111	104647,82	116975,21	-
112	104646,32	116988,16	-
113	104649,07	116999,90	-
114	104648,64	117011,30	-
115	104646,40	117019,35	-
116	104646,29	117025,23	-

1	2	3	4
117	104647,44	117031,69	—
118	104651,37	117039,49	—
119	104654,65	117043,00	—
120	104661,83	117047,52	—
121	104674,21	117051,51	—
122	104687,76	117052,35	—
123	104699,28	117051,29	—
124	104712,92	117047,64	—
125	104721,19	117047,16	—
126	104749,94	117048,14	—
127	104761,07	117051,65	—
128	104772,73	117057,15	—
<b>Контур 2</b>			
1	104774,11	116808,84	—
2	104767,74	116816,22	—
3	104753,80	116826,38	—
4	104740,48	116832,74	—
5	104735,73	116833,04	—
6	104727,08	116828,16	—
7	104724,71	116824,89	—
8	104724,58	116818,95	—
9	104726,62	116815,43	—
10	104732,85	116811,74	—
11	104766,46	116798,42	—
12	104771,24	116798,67	—
13	104774,65	116801,04	—
<b>Образуемый земельный участок 6</b>			
1	104770,38	116790,25	—
2	104772,85	116789,00	—
3	104779,39	116776,13	—
4	104784,39	116764,96	—
5	104789,08	116759,89	—
6	104811,12	116743,32	—
7	104813,34	116740,04	—
8	104814,16	116737,49	—
9	104814,51	116731,86	—
10	104814,03	116727,08	—
11	104811,05	116717,27	—
12	104809,86	116713,21	—
13	104807,20	116698,64	—
14	104806,48	116691,12	—
15	104805,99	116675,79	—
16	104806,36	116665,88	—

1	2	3	4
17	104808,65	116650,99	-
18	104811,94	116640,80	-
19	104819,21	116622,93	-
20	104824,52	116609,97	-
21	104832,05	116591,04	-
22	104843,15	116563,94	-
23	104848,75	116550,00	-
24	104850,22	116545,62	-
25	104851,05	116541,29	-
26	104851,58	116536,47	-
27	104851,93	116531,44	-
28	104851,91	116529,06	-
29	104850,34	116512,33	-
30	104847,16	116480,56	-
31	104848,55	116469,17	-
32	104848,34	116468,24	-
33	104849,66	116464,95	-
34	104849,99	116464,92	-
35	104851,80	116439,89	-
36	104817,20	116443,51	-
37	104800,88	116449,57	35,00
38	104789,50	116462,75	-
39	104783,32	116475,20	-
40	104777,32	116475,66	-
41	104761,14	116508,84	-
42	104762,34	116509,43	-
43	104767,45	116514,25	12,00
44	104768,98	116521,10	-
45	104769,72	116524,48	6,00
46	104772,19	116526,88	-
47	104785,22	116533,67	-
48	104788,48	116533,99	7,41
49	104791,57	116532,86	-
50	104793,63	116531,81	15,73
51	104795,52	116530,46	-
52	104797,75	116528,16	7,77
53	104798,87	116525,16	-
54	104799,09	116523,51	61,49
55	104799,27	116521,85	-
56	104799,50	116518,10	-
57	104805,49	116517,25	-
58	104810,75	116519,82	-
59	104816,15	116508,91	-

1	2	3	4
60	104817,31	116509,48	—
61	104820,71	116502,87	—
62	104824,98	116505,18	—
63	104825,86	116505,67	—
64	104824,51	116508,22	—
65	104830,60	116511,28	—
66	104831,92	116511,94	—
67	104831,51	116512,73	—
68	104841,96	116517,92	—
69	104803,13	116620,71	—
70	104795,05	116643,02	—
71	104792,97	116649,56	—
72	104788,87	116662,27	—
73	104780,66	116687,74	—
74	104767,74	116757,42	—
75	104764,86	116766,96	—
76	104759,88	116783,39	—
<b>Внутренний контур 2</b>			
1	104785,97	116493,52	—
2	104776,32	116496,12	—
3	104773,96	116486,24	—
4	104783,61	116484,06	—
<b>Образуемый земельный участок 7</b>			
1	104672,34	116724,00	—
2	104742,03	116579,33	—
3	104747,95	116582,28	—
4	104766,42	116540,97	—
5	104765,80	116540,68	—
6	104761,81	116540,50	6,00
7	104758,59	116542,87	—
8	104758,27	116543,35	—
9	104752,00	116547,95	11,61
10	104744,24	116547,56	—
11	104742,65	116546,78	—
12	104659,40	116717,55	—
<b>Образуемый земельный участок 8</b>			
1	104788,16	117083,85	—
2	104784,67	117082,02	—
3	104777,58	117079,08	—
4	104770,69	117077,02	—
5	104763,79	117075,90	—
6	104756,55	117075,96	—
7	104748,58	117077,27	—

1	2	3	4
8	104739,93	117079,29	-
9	104729,54	117083,13	-
10	104711,47	117091,00	-
11	104690,69	117096,61	-
12	104658,81	117102,62	-
13	104649,80	117102,46	-
14	104640,59	117100,67	-
15	104635,32	117098,81	-
16	104631,27	117098,47	-
17	104625,30	117097,57	-
18	104623,86	117095,28	-
19	104618,36	117093,39	-
20	104610,04	117087,23	-
21	104603,92	117077,06	-
22	104602,30	117070,03	-
23	104602,54	117063,80	-
24	104605,80	117052,55	-
25	104604,78	117046,64	-
26	104604,20	117038,03	-
27	104592,64	117017,33	-
28	104586,97	117010,96	-
29	104583,91	117006,49	-
30	104585,14	117003,73	-
31	104588,27	117002,97	-
32	104596,21	117005,52	-
33	104600,72	117004,04	-
34	104601,78	116993,65	-
35	104601,76	116981,79	-
36	104603,85	116963,52	-
37	104607,07	116948,88	-
38	104608,00	116934,46	-
39	104607,42	116926,10	-
40	104608,21	116918,02	-
41	104614,09	116901,13	-
42	104620,56	116885,00	-
43	104625,48	116877,71	-
44	104644,60	116864,08	-
45	104655,40	116859,55	-
46	104661,53	116851,77	-
47	104670,63	116833,87	-
48	104677,47	116824,73	-
49	104694,66	116813,62	-
50	104700,50	116812,61	-

1	2	3	4
51	104720,84	116807,48	—
52	104736,22	116802,25	—
53	104764,68	116793,13	—
54	104770,38	116790,25	—
55	104759,88	116783,39	—
56	104745,67	116791,31	—
57	104730,92	116783,48	—
58	104728,69	116782,29	—
59	104728,30	116783,05	—
60	104727,02	116782,33	—
61	104660,65	116748,27	—
62	104647,42	116742,11	—
63	104560,67	116920,06	—
64	104480,28	117075,82	—
65	104483,38	117077,43	—
66	104540,46	117107,34	—
67	104691,67	117127,59	—
68	104731,50	117149,39	—
69	104742,03	117155,12	—
70	104757,26	117139,08	—
<b>Внутренний контур 2</b>			
1	104638,12	116847,97	—
2	104633,36	116845,41	—
3	104635,67	116840,98	—
4	104640,36	116843,69	—
<b>Внутренний контур 3</b>			
1	104522,43	117064,46	—
2	104523,99	117074,45	—
3	104514,13	117075,84	—
4	104512,57	117066,10	—
<b>Образуемый земельный участок 9</b>			
1	104512,88	117486,76	—
2	104462,35	117458,47	—
3	104435,21	117509,38	—
4	104411,62	117553,63	—
5	104400,64	117574,24	—
6	104436,48	117612,24	—
7	104441,82	117603,81	—
8	104444,92	117605,71	—
<b>Образуемый земельный участок 10</b>			
1	104765,80	116540,68	—
2	104761,81	116540,50	6,00
3	104758,59	116542,87	—



1	2	3	4
4	104758,27	116543,35	–
5	104752,00	116547,95	11,61
6	104744,24	116547,56	–
7	104742,65	116546,78	–
8	104749,37	116533,00	–
<b>Образуемый земельный участок 11</b>			
1	104660,65	116748,27	–
2	104669,49	116729,92	–
3	104656,52	116723,45	–
4	104647,42	116742,11	–
<b>Образуемый земельный участок 12</b>			
1	104656,52	116723,45	–
2	104669,49	116729,92	–
3	104672,34	116724,00	–
4	104659,40	116717,55	–
<b>Образуемый земельный участок 13</b>			
1	104765,80	116540,68	–
2	104749,37	116533,00	–
3	104761,14	116508,84	–
4	104762,34	116509,43	–
5	104767,45	116514,25	12,00
6	104768,98	116521,10	–
7	104769,72	116524,48	6,00
8	104772,19	116526,88	–
9	104785,22	116533,67	–
10	104788,48	116533,99	7,41
11	104791,57	116532,86	–
12	104793,63	116531,81	15,73
13	104795,52	116530,46	–
14	104797,75	116528,16	7,77
15	104798,87	116525,16	–
16	104799,09	116523,51	61,49
17	104799,27	116521,85	–
18	104799,50	116518,10	–
19	104805,49	116517,25	–
20	104810,75	116519,82	–
21	104811,56	116520,20	–
22	104808,43	116526,67	–
23	104806,75	116525,91	–
24	104800,16	116539,21	–
25	104805,94	116542,20	–
26	104805,52	116543,17	–
27	104804,69	116544,67	–

1	2	3	4
28	104808,05	116546,39	—
29	104804,05	116554,52	—
30	104801,97	116559,06	—
31	104766,42	116540,97	—
<b>Образуемый земельный участок 14</b>			
1	104939,99	116453,13	—
2	104939,75	116449,95	—
3	104938,62	116430,82	—
4	104931,58	116431,55	—
5	104932,71	116452,20	—
6	104933,23	116460,91	—
<b>Образуемый земельный участок 15</b>			
1	104368,27	117316,04	—
2	104402,03	117334,56	—
3	104371,89	117391,77	—
4	104337,78	117373,75	—

