



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "Об установлении цены земельных участков в Санкт-Петербурге"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

22 мая 2024 года

Статья 1

Внести в статью 1² Закона Санкт-Петербурга от 10 февраля 2010 года № 59-19 "Об установлении цены земельных участков в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1) дополнить подпунктом 3.3¹ следующего содержания:

"3.3¹. При продаже земельных участков гражданам, являющимся собственниками расположенных на них индивидуальных жилых или садовых домов, если земельный участок был предоставлен гражданину в аренду в соответствии со статьей 39¹⁸ Земельного кодекса Российской Федерации.";

2) дополнить подпунктами 3.5 и 3.6 следующего содержания:

"3.5. При продаже земельных участков гражданам, являющимся собственниками расположенных на них индивидуальных жилых или садовых домов менее 10 лет, если земельный участок был предоставлен гражданину в аренду в соответствии с подпунктом 14 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации.

3.6. При продаже земельных участков наследникам граждан, указанных в подпункте 3.5 настоящего пункта, если к моменту продажи земельного участка срок нахождения индивидуального жилого или садового дома в собственности граждан, указанных в подпункте 3.5 настоящего пункта, и их наследников в совокупности составил менее 10 лет.";

3) в подпункте 5.1 пункта 5 слова "в пункте 7¹ настоящей статьи" заменить словами "в подпунктах 3.3¹, 3.5, 3.6 пункта 3 и пункте 7.1 настоящей статьи";

4) в пункте 8 слова "в подпункте 3.1 пункта 3" заменить словами "в подпунктах 3.1, 3.3¹, 3.5, 3.6 пункта 3".

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга

А.Д. Беглов

Санкт-Петербург

23 мая 2024 года
№ 311- 70

