



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

17.05.2024

№ 350

**О внесении изменений в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 23.06.2014 № 491**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Закона Санкт-Петербурга от 04.07.2007 № 371-77 «О бюджетном процессе в Санкт-Петербурге» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039 «О порядке принятия решений о разработке государственных программ Санкт-Петербурга, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 491 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Пункт 2-1 постановления изложить в следующей редакции:

«2-1. Осуществлять реализацию мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.5, 2.4.1 – 2.4.16 и 2.5.1 – 2.5.7 таблицы проектной части подраздела 9.3 приложения к постановлению, путем выделения бюджетных ассигнований из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга с 2024 по 2029 годы, мероприятия, указанного в пункте 4.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 приложения к постановлению, путем предоставления бюджетных инвестиций, не связанных с капитальными вложениями, с 2024 по 2029 годы».

1.2. В пункте 4.2 постановления слова «текущий финансовый год» заменить словами «три года начиная с текущего финансового года».

1.3. Пункты 4.3 и 4.4 постановления исключить.

1.4. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 17.05.2024 № 350

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами
жителей Санкт-Петербурга»**

**1. ПАСПОРТ
государственной программы Санкт-Петербурга
«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами
жителей Санкт-Петербурга»
(далее – государственная программа)**

1	Ответственный исполнитель государственной программы	Жилищный комитет (далее – ЖК)
2	Соисполнитель(и) государственной программы	Администрации районов Санкт-Петербурга (далее – АР) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО) Комитет по строительству (далее – КС)
3	Участник(и) государственной программы	АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
4	Цели государственной программы	Улучшение жилищных условий и повышение качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга
5	Задачи государственной программы	Обеспечение и развитие механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан Увеличение объемов жилищного строительства Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Обеспечение повышения уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга Обеспечение доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг
6	Основания разработки государственной программы	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р (далее – Стратегия развития строительной отрасли и ЖКХ)

7	Региональные проекты, реализуемые в рамках государственной программы	Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург) Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)
8	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы	Общий объем налоговых расходов составляет 375658,0 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2024 г. – 113708,0 тыс.руб.; 2025 г. – 124849,0 тыс.руб.; 2026 г. – 137101,0 тыс.руб.
9	Перечень подпрограмм государственной программы (далее – подпрограммы) и отдельных мероприятий государственной программы (далее – отдельные мероприятия)	Подпрограммы: Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга (далее – подпрограмма 1) Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан (далее – подпрограмма 2) Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам (далее – подпрограмма 3)
10	Общий объем финансирования государственной программы по источникам финансирования с указанием объемов финансирования, предусмотренных на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации государственной программы	Общий объем финансирования государственной программы составляет 669468989,3 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 542289998,4 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 83821648,4 тыс.руб.; 2025 г. – 81183729,1 тыс.руб.; 2026 г. – 81183331,3 тыс.руб.; 2027 г. – 91687201,1 тыс.руб.; 2028 г. – 99423627,0 тыс.руб.; 2029 г. – 104990461,5 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 1160391,7 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 390738,9 тыс.руб.; 2025 г. – 392262,9 тыс.руб.; 2026 г. – 377389,9 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 126018599,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 20841070,0 тыс.руб.; 2025 г. – 20846498,0 тыс.руб.; 2026 г. – 20902572,3 тыс.руб.; 2027 г. – 21019498,3 тыс.руб.; 2028 г. – 21141130,3 тыс.руб.; 2029 г. – 21267830,3 тыс.руб.

		<p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 5067452,9 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 5067452,9 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 2188386,7 тыс.руб.; 2025 г. – 1416953,8 тыс.руб.; 2026 г. – 836834,9 тыс.руб.; 2027 г. – 625277,5 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации государственной программы	<p>К 2029 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 26113 петербургских семей; расселение 6,08 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, в рамках реализации первого этапа расселения аварийного жилищного фонда, и по второму этапу расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2017 до 01.01.2022, переселение из него 0,38 тыс. человек и расселение 1,15 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, переселение из него 0,113 тыс. человек; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 602,67 тыс. кв.м для предоставления жилых помещений 10,6 тыс. семей; проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в 81,5 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее – региональная программа);</p>

		<p>повышение степени удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания до 67 %;</p> <p>достижение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами</p>
--	--	---

2. Характеристика текущего состояния жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге с указанием основных проблем

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области на начало 2023 года в Санкт-Петербурге проживает 5600,0 тыс. человек, общая площадь объектов жилищного фонда по итогам 2022 года составляет 152,8 млн. кв.м. Средняя обеспеченность населения жильем к концу 2022 года составила 27,3 кв.м общей площади жилья на одного жителя Санкт-Петербурга.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга базируется в первую очередь на соответствии Жилищному кодексу Российской Федерации, а также на выполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), Указе Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Указ № 68), Указе Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (далее – Указ № 474), и реализации приоритетов, определенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях Федеральному Собранию Российской Федерации, Стратегией развития строительной отрасли и ЖКХ и установленных Стратегией социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 771-164 (далее – Стратегия 2035).

Ежегодно планирование предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также содействия гражданам в улучшении жилищных условий иными способами осуществляется путем составления годового жилищного плана, утверждаемого ЖК.

В период с 2021 по 2023 год количество семей, состоящих на жилищном учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (далее – жилищный учет), сократилось на 43296 семей, в том числе за счет предоставления жилых помещений и оказания государственного содействия в рамках других механизмов.

В рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга предоставляются межбюджетные трансферты на условиях софинансирования на следующие цели: предоставление социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации от 27.12.2023 № 069-09-2024-280 (далее – финансовое соглашение № 069-09-2024-280); приобретение жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации от 25.12.2023 № 069-09-2024-369 (далее – финансовое соглашение № 069-09-2024-369)). Мероприятия, направленные на достижение целей предоставления межбюджетных трансфертов, включены в подпрограмму 1. Плановые значения показателя «Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем», отражающего результаты использования указанных межбюджетных трансфертов, определены в Соглашении о реализации на территории города федерального значения Санкт-Петербурга государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» от 19.12.2022 № 2022-01130 (далее – нефинансовое соглашение № 2022-01130), заключенном в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2021 № 722 «Об утверждении Порядка заключения соглашения о реализации на территории субъекта Российской Федерации государственных программ субъекта Российской Федерации, направленных на достижение целей и показателей государственной программы Российской Федерации, и его типовой формы».

В целях обеспечения исполнения Указа № 204 разработан национальный проект «Жилье и городская среда» (далее – национальный проект). Национальный проект содержит четыре направления (федеральных проекта): федеральный проект «Ипотека»; федеральный проект «Жилье»; федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»; федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

В Санкт-Петербурге в рамках национального проекта реализуется региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)» (далее – региональный проект). Ответственным за его реализацию определен ЖК. Региональный проект направлен на расселение домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (первый этап), по завершении первого этапа – на расселение домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 (второй этап). По состоянию на 01.01.2019 в Санкт-Петербурге нерасселенными оставались 5 таких домов, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 4883,5 кв.м (переселению из них подлежали 106 семей (249 человек). По состоянию на 30.12.2022 мероприятия, направленные на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01.01.2017, завершены в полном объеме. В 2022 году в Санкт-Петербурге приступили к реализации второго этапа расселения аварийного жилищного фонда, в который были включены 19 многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01.01.2017 до 01.01.2022.

Расселение многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2017 в Санкт-Петербурге были признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 48 многоквартирных домов, в которых проживало 190 семей (556 человек), из них по состоянию на 01.12.2023 завершено расселение 31 аварийного многоквартирного дома, 157 семей (443 человека) переселены в благоустроенные жилые помещения.

В целях обеспечения социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, данная категория подлежит обеспечению специализированными жилыми помещениями. Детям-сиротам как не имеющим закрепленного жилья, так и тем, у кого такое жилое помещение есть, однако проживание в нем по ряду обстоятельств невозможно, предоставляются отдельные квартиры по договорам найма специализированного жилищного фонда на пять лет. Жилищный фонд для этих целей сформирован из квартир в домах бюджетного строительства, приобретаемых в собственность Санкт-Петербурга, а также квартир свободного жилищного фонда районов Санкт-Петербурга. В период с 2021 по 2023 год 2656 детей-сирот обеспечено отдельными квартирами специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Помимо прямого механизма содействия гражданам в улучшении жилищных условий в форме обеспечения жилыми помещениями в Санкт-Петербурге также осуществляются косвенные меры поддержки в форме предоставления социальных выплат на приобретение жилья. Так, в период с 2021 по 2023 годы денежные выплаты на сумму 46,4 млрд.руб. предоставлены 14,5 тыс. семей.

С апреля 2018 года комплекс мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, принятых на жилищный учет, дополнен новым видом государственного содействия в улучшении жилищных условий – предоставлением социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга для приобретения или строительства жилья (сертификаты). В 2021-2023 годах 2366 многодетным семьям предоставлены социальные выплаты на общую сумму 16593,1 млн.руб.

Особое внимание уделяется проблеме расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселено 56305 коммунальных квартир. По состоянию на 01.01.2024 в Санкт-Петербурге насчитывается 60342 коммунальные квартиры. Таким образом, проблема расселения коммунальных квартир до сих пор остается актуальной для Санкт-Петербурга, а ее решение – одной из приоритетных задач жилищной политики Санкт-Петербурга.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016-2023 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам:

- ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
- Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
- г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);
- г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
- Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

В целях обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан пожилого возраста путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты в рамках реализации государственной жилищной политики Санкт-Петербурга с 2015 по 2023 год включительно было заключено 179 договоров пожизненной ренты.

В Санкт-Петербурге 23751 многоквартирный дом, из них 170 многоквартирных домов (0,7 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 4050 многоквартирных домах (17,1 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19531 многоквартирный дом находится в управлении управляющих организаций (82,2 % от общего количества многоквартирных домов) и 345 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома 7 управляющих организаций, находящихся в государственной собственности, 38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20 %, а также 384 управляющие организации частной формы собственности.

При формировании государственной программы потребность в финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой: в 2020 году было учтено 22680 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 126918 работ по капитальному ремонту; в 2021 году – 22679 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 126919 работ по капитальному ремонту; в 2022 году – 22974 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 127407 работ по капитальному ремонту; в 2023 году – 23480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128151 работа по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ по капитальному ремонту на 15 лет (до 2038 года) составляет 1 021,01 млрд.руб., соответственно в год необходимо финансирование в размере 68,1 млрд.руб.

В период 2020-2023 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 70,6 млрд.руб., что позволило провести капитальный ремонт 13,4 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,1 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Социальный кодекс Санкт-Петербурга).

3. Приоритеты и цели государственной политики на 2024-2029 годы в жилищной и жилищно-коммунальной сферах в Санкт-Петербурге, прогноз развития жилищной и жилищно-коммунальной сфер в Санкт-Петербурге и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации государственной программы

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере Санкт-Петербурга определены в соответствии с Указом № 600, Указом № 204, Указом № 68 и Указом № 474.

Обеспечение права на жилище ряда категорий граждан (граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда) возможно лишь путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда. В этой связи очень важным фактором являются темпы ввода жилья в эксплуатацию. Так, в период с 2024 по 2029 год в Санкт-Петербурге планируется ввести в эксплуатацию в общей сложности 135,47 тыс. кв.м жилых помещений государственного жилищного фонда, в том числе:

в 2024 г. – 21,9 тыс. кв.м;

в 2025 г. – 14,16 тыс. кв.м;
в 2027 г. – 17,5 тыс. кв.м;
в 2028 г. – 33,57 тыс. кв.м;
в 2029 г. – 48,34 тыс. кв.м.

Другим источником формирования государственного жилищного фонда является приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета. В период с 2024 по 2029 годы запланировано приобретение 467,2 тыс. кв.м жилья, в том числе:

в 2024 г. – 64,0 тыс. кв.м;
в 2025 г. – 64,0 тыс. кв.м;
в 2026 г. – 79,9 тыс. кв.м;
в 2027 г. – 83,1 тыс. кв.м;
в 2028 г. – 86,4 тыс. кв.м;
в 2029 г. – 89,8 тыс. кв.м.

Приоритетными направлениями в сфере реализации государственной программы являются:

проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий, входящих в состав земель общего пользования;

обеспечение доступности оплаты гражданами коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирных домов;

обеспечение бесперебойным отоплением и горячим водоснабжением потребителей в многоквартирных домах;

техническое и организационное обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

4. Описание целей и задач государственной программы

Цель государственной программы, заключающаяся в улучшении жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 600, Указом № 204, Указом № 474 и Указом № 68, предусматривающим предоставление доступного и комфортного жилья российским семьям, желающим улучшить свои жилищные условия. Достижение указанной цели государственной программы осуществляется путем решения задач по обеспечению и развитию механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, увеличению объемов жилищного строительства, а также обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Достижение цели государственной программы по повышению качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга осуществляется путем решения задач по обеспечению повышения уровня качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга и обеспечению доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг.

5. Целевые показатели государственной программы и индикаторы подпрограмм и отдельных мероприятий

Таблица 1

5.1. Целевые показатели государственной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам						Ответственный за достижение целевого показателя	Принадлежность целевого показателя к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа Президента РФ № 68, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия (далее – целевой показатель 1)	тыс.ед.	161,41	165,89	169,72	173,41	181,10	192,12	ЖК	Указ № 68
2	Объем жилищного строительства, млн. кв.м в год (далее – целевой показатель 2)	млн кв.м	2,650	2,578	2,578	2,578	2,602	3,047	КС	Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург), Указ № 68
3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, и по второму этапу расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 (нарастающим итогом) (далее – целевой показатель 3)	тыс. кв.м	6,08	-	-	-	-	-	ЖК, администрация Кировского района Санкт-Петербурга, администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга, администрация Красносельского района Санкт-Петербурга, администрация Курортного района Санкт-Петербурга, администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга, администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, и по второму этапу расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 (нарастающим итогом) (далее – целевой показатель 4)	тыс. чел.	0,38	-	-	-	-	-	ЖК, администрация Кировского района Санкт-Петербурга, администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга, администрация Красносельского района Санкт-Петербурга, администрация Курортного района Санкт-Петербурга, администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга, администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)
5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 (далее – целевой показатель 5)	тыс. кв.м	0,36	0,79	-	-	-	-	АР, ЖК	-
6	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 (далее – целевой показатель 6)	тыс. человек	0,034	0,079	-	-	-	-	АР, ЖК	-
7	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу (далее – целевой показатель 7)	процентов	63,16	68,49	73,49	78,60	80,10	81,50	ЖК	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Доля осветительных устройств, в том числе с использованием светодиодов, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах, от общего количества используемых осветительных устройств, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах (далее – целевой показатель 8)	процентов	85,0	88,0	91,0	94,0	97,0	99,0	ЖК	-
9	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам (далее – целевой показатель 9)	процентов	96,5	97,0	97,5	98,0	98,5	99,0	ЖК	-
10	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания (далее – целевой показатель 10)	процентов	60,0	61,0	62,0	64,0	65,0	67,0	ЖК	Стратегия 2035
11	Обеспеченность общей площадью жилья (далее – целевой показатель 11)	кв.м/чел.	26,97	27,05	27,14	27,21	27,26	27,29	КС	Стратегия 2035
12	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем (далее – целевой показатель 12)	тыс. семей	0,249	0,272	0,294	-	-	-	ЖК	Нефинансовое соглашение № 2022-01130
13	Количество семей граждан, снятых с жилищного учета, перед которыми прекратились обязательства государства по обеспечению жильем (далее – целевой показатель 13)	тыс. семей	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	АР, ЖК	

5.2. Индикаторы подпрограмм государственной программы

Таблица 2

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора по годам						Ответственный за достижение индикатора	Наименование целевого показателя, на достижение которого оказывает влияние индикатор	Принадлежность индикатора к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа Президента РФ № 68, финансовым соглашениям и нефинансовым соглашениям
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подпрограмма 1											
1.1	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.1)	семей	642	656	645	645	645	645	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.2	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.2)	семей	961	881	881	881	881	881	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение о предоставлении социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – индикатор 1.3)	семей	52	52	52	52	52	52	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.4	Обеспечены жильем молодые семьи (далее – индикатор 1.4)	тыс. семей	0,007	0,007	0,006	0,006	0,006	0,006	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	Финансовое соглашение № 069-09-2024-280
1.5	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.5)	семей	1554	745	745	775	806	838	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.6	Количество семей, состоящих на жилищном учете, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов их семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.6)	семей	862	913	946	950	955	960	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.7	Количество семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.7)	семей	861	861	861	861	861	861	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.8	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты (далее – индикатор 1.8)	семей	36	36	36	36	36	36	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.9	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.9)	семей	469	479	471	471	471	471	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.10	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.10)	семей	776	728	728	728	728	728	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.11	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – индикатор 1.11)	семей	46	46	46	46	46	46	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.12	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.12)	семей	1398	1155	670	679	706	734	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.13	Количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, указанных в подпункте 2 пункта 1 и пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членов семей, указанных в абзаце восьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.13)	семей	774	812	837	841	846	851	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.14	Количество семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.14)	семей	688	688	688	688	688	688	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.15	Количество семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат (далее – индикатор 1.15)	семей	32	32	32	32	32	32	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.16	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об улучшении жилищных условий за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – индикатор 1.16)	семей	496	394	394	394	394	394	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.17	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище (далее – индикатор 1.17)	семей	390	362	362	362	362	362	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.18	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – индикатор 1.18)	тыс. кв.м	21,9	14,16	-	17,5	33,57	48,34	КС	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Целевой показатель 11	-
1.19	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга (далее – индикатор 1.19)	тыс. кв.м	36,7	36,7	52,7	54,8	57,0	59,3	КИО	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.20	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (далее – индикатор 1.20)	тыс. кв.м	26,7	26,7	26,7	27,8	28,9	30,0	КИО	Целевой показатель 1	-
1.21	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (софинансирование субсидии, предоставляемой из федерального бюджета) (далее – индикатор 1.21)	тыс. кв.м	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	КИО	Целевой показатель 1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.22	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа (федеральное софинансирование) (далее – индикатор 1.22)	тыс. кв.м	0,2	0,2	0,1	-	-	-	КИО	Целевой показатель 1	-
1.23	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда (далее – индикатор 1.23)	семей	1015	1052	1052	1052	1052	1052	ЖК	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13	-
1.24	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – индикатор 1.24)	человек	834	750	750	750	750	750	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.25	Обеспечены жилыми помещениями дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – индикатор 1.25)	тыс. семей	0,045	0,061	0,077	0,093	0,109	0,125	ЖК	Целевой показатель 1	Финансовое соглашение № 069-09-2024-369
1.26	Ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года (далее – индикатор 1.26)	процентов	10	8	6	4	4	4	ЖК	Целевой показатель 1	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.27	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которым предоставлены социальные выплаты на приобретение жилого помещения или для полного погашения ипотечного кредита (далее – индикатор 1.27)	человек	26	20	20	20	20	20	ЖК	Целевой показатель 1	-
1.28	Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, оборудованных предметами первой необходимости (далее – индикатор 1.28)	единиц	913	-	-	-	-	-	АР, ЖК	Целевой показатель 10	-
1.29	Количество заключенных договоров пожизненной ренты (далее – индикатор 1.29)	штук	15	15	15	15	15	15	ЖК	Целевой показатель 1	-
2. Подпрограмма 2											
2.1	Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ (далее – индикатор 2.1)	единиц	1200	1200	1200	1200	1200	1200	ЖК	Целевой показатель 7, Целевой показатель 8	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2	Доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения (далее – индикатор 2.2)	процентов	30,0	-	-	-	-	-	ЖК	Целевой показатель 7	-
2.3	Доля многоквартирных домов, в которых выполнена газификация, от числа многоквартирных домов, в которых в соответствии с утвержденными администрациями районов Санкт-Петербурга адресными программами по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда планируется выполнить газификацию (далее – индикатор 2.3)	процентов	53,0	-	-	-	-	-	АР	Целевой показатель 10	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.4	Доля приспособленных жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, от включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649», и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга на текущий год (далее – индикатор 2.4)	процентов	75,0	80,0	85,0	90,0	90,0	95,0	АР	Целевой показатель 10	-
2.5	Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований, по отношению к шестому году реализации государственной программы (далее – индикатор 2.5)	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	ЖК	Целевой показатель 10	-
3. Подпрограмма 3											
3.1	Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе (далее – индикатор 3.1)	процентов	0,39	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	ЖК	Целевой показатель 9	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.2	Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, от общего количества граждан, которым такие условия проживания улучшены в соответствии с ежегодно утверждаемой адресной программой (далее – индикатор 3.2)	процентов	41,7	44,3	46,9	49,5	52,1	54,7	ЖК	Целевой показатель 10	-
3.3	Доля бюджетных расходов по решениям Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области, мировым соглашениям в экономически обоснованных тарифах (далее – индикатор 3.3)	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	ЖК	Целевой показатель 9	-

6. Информация о налоговых расходах, соответствующих целям государственной программы

№ п/п	Наименование налогового расхода	Основания налогового расхода	Наименование целевых показателей государственной программы, индикаторов подпрограмм и отдельных мероприятий, на достижение которых оказывают влияние соответствующие налоговые расходы	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы, тыс.руб.			Куратор налогового расхода
				2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества домовладельцев – в отношении общего имущества в многоквартирных домах	Подпункт 3 пункта 1 статьи 11-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 № 81-11 «О налоговых льготах»	Целевой показатель 9	2 862,0	2 919,0	2 978,0	ЖК
2	Пониженная (0,05 % от кадастровой стоимости земельного участка) ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	Пункт 2 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 14.11.2012 № 617-105 «О земельном налоге в Санкт-Петербурге»	Целевой показатель 2	110 846,0	121 930,0	134 123,0	КС

7. Перечень и краткое описание подпрограмм с обоснованием их выделения

Комплексный характер целей и задач государственной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для координации действий ответственного исполнителя, соисполнителей и участников государственной программы в достижении взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по государственной программе, так и по ее подпрограммам.

Подпрограмма 1 сформирована с учетом положений Указа № 600, Указа № 204, Указа № 474 и Указа № 68.

В подпрограмму 1 вошли мероприятия жилищной политики Санкт-Петербурга по выполнению государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а также по обеспечению повышения доступности жилья для петербуржцев, состоящих на жилищном учете.

В частности, подпрограмма 1 объединила в себе косвенные меры по улучшению жилищных условий граждан, к которым относятся виды содействия, предусматривающие привлечение личных средств граждан и покрывающие часть затрат на приобретаемое жилье: предоставление за счет средств бюджета социальных выплат.

Помимо этого, подпрограмма 1 включает мероприятия, отличные от предоставления денежных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В связи с тем, что Санкт-Петербург наделен обязательствами по обеспечению жильем ряда категорий граждан, в числе которых граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда, подпрограмма 1 также содержит блок мероприятий, направленных на формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Подпрограмма 2 включает в себя мероприятия по проведению необходимых работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга (при этом включая проведение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности), реализацию мер, направленных на повышение квалификации руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, повышение уровня санитарно-эпидемиологического благополучия населения Санкт-Петербурга, проведение мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Подпрограмма 3 содержит в себе комплекс мероприятий по обеспечению доступности оплаты коммунальных услуг гражданами и обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

8. Информация об источниках финансирования государственной программы

8.1. Объем финансирования государственной программы Санкт-Петербурга

Таблица 1

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия	Вид источника финансирования	Часть перечня мероприятий	Тип структурного элемента	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
					2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Государственная программа	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	2 188 386,7	1 416 953,8	836 834,9	625 277,5	0,0	0,0	5 067 452,9
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	12 742 912,4	12 635 990,7	14 181 045,0	22 244 009,3	27 850 047,4	30 545 511,9	120 199 516,7
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ИТОГО	14 931 299,1	14 052 944,5	15 017 879,9	22 869 286,8	27 850 047,4	30 545 511,9	125 266 969,6
				Процессная часть	68 890 349,3	67 130 784,6	66 165 451,4	68 817 914,3	71 573 579,6	74 444 949,6	417 023 028,8
		ВСЕГО	83 821 648,4	81 183 729,1	81 183 331,3	91 687 201,1	99 423 627,0	104 990 461,5	542 289 998,4		
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	35 397,8	33 773,7	25 392,0	0,0	0,0	0,0	94 563,5
				ИТОГО	35 397,8	33 773,7	25 392,0	0,0	0,0	0,0	94 563,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	35 397,8	33 773,7	25 392,0	0,0	0,0	0,0	94 563,5
				Процессная часть	355 341,1	358 489,2	351 997,9	0,0	0,0	0,0	1 065 828,2
				ВСЕГО	390 738,9	392 262,9	377 389,9	0,0	0,0	0,0	1 160 391,7
		Внебюджетные средства		Процессная часть	20 841 070,0	20 846 498,0	20 902 572,3	21 019 498,3	21 141 130,3	21 267 830,3	126 018 599,2
	ВСЕГО	Проектная часть		Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	2 188 386,7	1 416 953,8	836 834,9	625 277,5	0,0	0,0	5 067 452,9
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	12 778 310,2	12 669 764,4	14 206 437,0	22 244 009,3	27 850 047,4	30 545 511,9	120 294 080,2
				Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ВСЕГО	14 966 696,9	14 086 718,2	15 043 271,9	22 869 286,8	27 850 047,4	30 545 511,9	125 361 533,1
				Процессная часть	90 086 760,4	88 335 771,8	87 420 021,6	89 837 412,6	92 714 709,9	95 712 779,9	544 107 456,2
				ВСЕГО	105 053 457,3	102 422 490,0	102 463 293,5	112 706 699,4	120 564 757,3	126 258 291,8	669 468 989,3
2	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Региональные проекты, входящие в состав национальных проектов	2 188 386,7	1 416 953,8	836 834,9	625 277,5	0,0	0,0	5 067 452,9
				Региональные проекты, не входящие в состав национальных проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Адресная инвестиционная программа, не относящаяся к региональным проектам	12 742 912,4	12 635 990,7	14 181 045,0	22 244 009,3	27 850 047,4	30 545 511,9	120 199 516,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Концессионные соглашения и соглашения о государственно-частном партнерстве, не включенные в адресную инвестиционную программу и не относящиеся к региональным проектам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть		24 375 576,4	25 540 470,8	26 710 125,4	27 778 530,4	28 889 671,7	30 045 258,5	163 339 633,2
			ВСЕГО		24 375 576,4	25 540 470,8	26 710 125,4	27 778 530,4	28 889 671,7	30 045 258,5	163 339 633,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ИТОГО	975 310,4	985 202,4	1 019 911,1	1 060 707,6	1 103 135,9	1 147 261,4	6 291 528,8
21.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	975 310,4	985 202,4	1 019 911,1	1 060 707,6	1 103 135,9	1 147 261,4	6 291 528,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	975 310,4	985 202,4	1 019 911,1	1 060 707,6	1 103 135,9	1 147 261,4	6 291 528,8
22	Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	600 764,5	539 130,4	559 000,6	581 360,7	604 615,2	628 799,8	3 513 671,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	600 764,5	539 130,4	559 000,6	581 360,7	604 615,2	628 799,8	3 513 671,2
22.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	600 764,5	539 130,4	559 000,6	581 360,7	604 615,2	628 799,8	3 513 671,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	600 764,5	539 130,4	559 000,6	581 360,7	604 615,2	628 799,8	3 513 671,2
23	Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	957 532,9	977 211,3	1 010 728,3	1 051 157,5	1 093 203,9	1 136 932,0	6 226 765,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	957 532,9	977 211,3	1 010 728,3	1 051 157,5	1 093 203,9	1 136 932,0	6 226 765,9
23.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	957 532,9	977 211,3	1 010 728,3	1 051 157,5	1 093 203,9	1 136 932,0	6 226 765,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	957 532,9	977 211,3	1 010 728,3	1 051 157,5	1 093 203,9	1 136 932,0	6 226 765,9

9. Подпрограмма 1
9.1. Паспорт подпрограммы 1

1	Исполнители подпрограммы 1	АР ЖК КИО КС
2	Участник(и) государственной программы (в части реализации подпрограммы 1)	АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
3	Цели подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, сокращение числа граждан, состоящих на жилищном учете, а также содействие решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, проживающих в Санкт-Петербурге
4	Задачи подпрограммы 1	Создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату; обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 1	Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург) Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)
6	Общий объем финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 261968464,6 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 242658750,9 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 35282477,0 тыс.руб.; 2025 г. – 32356876,4 тыс.руб.; 2026 г. – 33551884,9 тыс.руб.; 2027 г. – 42150496,7 тыс.руб.; 2028 г. – 47905453,9 тыс.руб.; 2029 г. – 51411562,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 1160391,7 тыс.руб., в том числе по годам:

		<p> 2024 г. – 390738,9 тыс.руб.; 2025 г. – 392262,9 тыс.руб.; 2026 г. – 377389,9 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 18149322,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 2910570,0 тыс.руб.; 2025 г. – 2813826,0 тыс.руб.; 2026 г. – 2926046,0 тыс.руб.; 2027 г. – 3042972,0 тыс.руб.; 2028 г. – 3164604,0 тыс.руб.; 2029 г. – 3291304,0 тыс.руб. </p> <p> Общий объем финансирования региональных проектов составляет 5067452,9 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 5067452,9 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 2188386,7 тыс.руб.; 2025 г. – 1416953,8 тыс.руб.; 2026 г. – 836834,9 тыс.руб.; 2027 г. – 625277,5 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб. </p>
--	--	--

7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1	В результате реализации подпрограммы 1 к 2029 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы Санкт-Петербурга, характеризующийся следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 26113 петербургских семей; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 602,67 тыс. кв.м для предоставления жилых помещений 10,6 тыс. семей; расселение 6,08 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 в рамках реализации первого этапа расселения аварийного жилищного фонда, и по второму этапу расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2017 до 01.01.2022, переселение из него 0,38 тыс. человек и расселение 1,15 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, переселение из него 0,113 тыс. человек
---	--	--

9.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 1 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 1

Основные направления государственной жилищной политики отражены в базовых документах стратегического планирования, в том числе регулирующих жилищно-коммунальную сферу, а именно в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ, Стратегии 2035.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга реализуется в первую очередь за счет косвенных механизмов содействия в улучшении жилищных условий, предполагающих предоставление денежных выплат в форме социальных выплат. Социальные выплаты в настоящее время предоставляются жителям Санкт-Петербурга в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (федеральный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг») государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также в рамках действующих нормативных правовых актов Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики.

На особом контроле у Правительства Санкт-Петербурга находится вопрос расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. С 2008 года в Санкт-Петербурге расселено 56305 коммунальных квартир. По состоянию на 01.01.2024 в Санкт-Петербурге насчитывается 60342 коммунальные квартиры.

Другим приоритетным направлением государственной жилищной политики Санкт-Петербурга является предоставление жилья льготным категориям граждан, а именно: ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, ветеранам боевых действий, многодетным семьям, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, семьям, имеющим в своем составе инвалидов (детей-инвалидов), гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, или проживающим в аварийных домах. Данные категории граждан обеспечиваются в соответствии с жилищными планами, ежегодно утверждаемыми ЖК.

В целях обеспечения исполнения Указа № 204 разработан национальный проект. В Санкт-Петербурге в рамках национального проекта реализуется региональный проект. Ответственным за его реализацию определен ЖК. Региональный проект направлен на расселение домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (первый этап), по завершении первого этапа – на расселение домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 01.01.2017 до 01.01.2022 (второй этап). По состоянию на 01.01.2019 в Санкт-Петербурге нерасселенными оставались 5 таких домов, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 4883,5 кв.м (переселению из них подлежали 106 семей (249 человек). По состоянию на 30.12.2022 мероприятия, направленные на расселение аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01.01.2017, завершены в полном объеме. В 2022 году в Санкт-Петербурге приступили к реализации второго этапа расселения аварийного жилищного фонда, в который были включены 19 многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 01.01.2017 до 01.01.2022.

Расселение многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений ЖК о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2017 в Санкт-Петербурге были признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также подлежащими расселению 48 многоквартирных домов, в которых проживало 190 семей (556 человек), из них по состоянию на 01.12.2023 переселены в благоустроенные жилые помещения 157 семей (443 человека), завершено расселение 31 аварийного многоквартирного дома.

Продолжаются мероприятия по расселению домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных по следующим адресам:

Старо-Паново, Таллинское шоссе, д.90, литера А;
г.Зеленогорск, ул.Восстания, д.76, литера А;
г.Зеленогорск, пр.Красных Командиров, д.28/2, литера А;
г.Зеленогорск, Красноармейская ул., д.25, литера А;
г.Зеленогорск, ул.Красных Курсантов, д.5, литера А;
г.Зеленогорск, Комендантская ул., д.3, литера А;
пос.Песочный, Лесная ул., д.9а, литера А;
г.Ломоносов, Петровский пер., д.3/13, литера А;
г.Ломоносов, Госпитальная ул., д.5, литера А;
г.Ломоносов, Жилгородок № 15, д.37, литера Е;
Наб.р.Мойки, д.92, литера А;
г.Зеленогорск, Берёзовая ул., д.5, литера А;
г.Ломоносов, Инженерная ул., д.3, литера А;
пос.Песочный, 4-й квартал, д.74, литера А;
пос.Репино, Еловая аллея, д.4, литера А;
пос.Песочный, Военный городок, д.8, литера А;
пос.Комарово, 1-я Дачная ул., д.48-50, корп.2, литера А.

Социальные гарантии в области жилищных прав граждан пожилого возраста обеспечиваются путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты. С 2015 по 2023 год включительно было заключено 179 договоров пожизненной ренты.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2016-2023 годах проведены мероприятия по заселению квартир в восьми наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных по следующим адресам:

- ул.Еремеева, д.3, корп.2, литера А (178 квартир);
- Охотничий пер., д.9, литера А (32 квартиры);
- г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10а, литера А (4 квартиры);
- г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.10в, литера А (4 квартиры);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 1 (48 квартир);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 2 (48 квартир);
- г.Пушкин, Сапёрная ул., д.55, корп.1, строение 3 (48 квартир);
- Тамбовская ул., д.38, литера А (14 квартир).

Одной из важных проблем реализации жилищной политики Санкт-Петербурга остаются темпы формирования государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга. Основными источниками его пополнения являются приобретение и строительство. Сегодняшние объемы строительства бюджетного жилья не позволяют обеспечивать необходимое для Санкт-Петербурга поступление квартир в целях их последующего распределения между закрепленными в годовых жилищных планах категориями граждан. В данных условиях альтернативным источником поступления жилья остается его приобретение на основе заключения государственных контрактов.

Так, если в период с 2011 по 2013 год в собственность Санкт-Петербурга за счет приобретения и строительства жилья поступило 1016,3 тыс. кв.м жилья (17487 квартир), то с 2021 по 2023 год объем такого жилья составил 300,9 тыс. кв.м (7387 квартир). Таким образом, снижение показателя между указанными периодами составило 70,4 % в относительном выражении и 715,4 тыс. кв.м (10100 квартир) в абсолютном выражении.

Вклад в формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга вносят средства субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. Так, с использованием средств данной субсидии в 2021 году было приобретено 65 жилых помещений, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Торфяное, ул.Шишкина, участок 21 (восточнее дома № 277, литера Б, по ул.Шишкина (21-1), корп.36, кв.1, 9, 24, 46, 49, 65, 88, 94, 97, 104, 110, 129, 152, 161, 174, 177, 270, 286 и 302;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 329, кадастровый номер земельного участка 78:42:1832202:4381, жилой комплекс «ПОЛЕТ», 1-й этап, корп.3, кв.8, 14, 20, 22, 25, 26, 28, 34, 38, 39, 44, 47, 50, 52, 53, 58, 62, 64, 68, 70, 74, 76;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.1, литера А, кв.94;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.35, корп.1, литера А, кв.425;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Фёдора Абрамова, д.18, корп.1, литера А, кв.239;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Колпино, ул.Севастьянова, д.28, корп.1, строение 1, кв.601;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.18, литера А, кв.119;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.23, строение 1, кв.750;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Ленсоветовский, д.31, строение 1, кв.189;

Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.220;

Санкт-Петербург, пр.Героев, д.26, корп.1, литера А, кв.631;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.21, литера А, кв.47;
Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Ораниенбаумский пр., д.33, корп.3, литера А, кв.31;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.5, литера А, кв.10;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.12, корп.2, литера А, кв.61;
Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.3, строение 1, кв.62;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.9, литера А, кв.53;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Валдайская ул., д.11, литера А, кв.137;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.48, литера А, кв.103;
Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.4, корп.3, литера А, кв.206;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.260, строение 1, кв.122;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.264, строение 1, кв.146;
Санкт-Петербург, Горелово, Красносельское шоссе, д.56, корп.1, литера А, кв.408;
Санкт-Петербург, г.Пушкин, Лесное, д.7, литера А, кв.19;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.25, литера А, кв.80;
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.266, литера А, кв.130.
В 2022 году было приобретено 51 жилое помещение, расположенные по адресам:
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.431;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.19, корп.2, литера А, кв.367;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.84, литера А, кв.263;
Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.357;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.3, литера А, кв.110;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.17;
Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.141;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.343;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.113;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.12, строение 1, кв.148;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.12, строение 1, кв.138;
Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Русановская ул., д.18, корп.3, строение 1, кв.133;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.3, литера А, кв.233;
Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.2, литера А, кв.332;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, Русановская ул., д.16, корп.3, строение 1, кв.1057;
Санкт-Петербург, Муринская дор., д.64, литера А, кв.54;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дор., д.16, корп.1, строение 1, кв.68;
Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дор., д.16, корп.1, строение 1, кв.40;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.2, строение 1, кв.1392;
Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.2, строение 1, кв.951;
Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, Пейзажная ул., д.4, корп.1, строение 1, кв.82;
Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.71;

- Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.145;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Советский пр., д.41, корп.1, строение 1, кв.501;
- Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.257;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, Русановская ул., д.16, корп.1, строение 1, кв.281;
- Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, Пейзажная ул., д.10, строение 1, кв.23;
- Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.4, литера А, кв.145;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.379;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, Юкковское шоссе (Осиновая Роща), д.14, корп.2, литера А, кв.39;
- Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.236;
- Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.683;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.230;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дор., д.14, корп.2, строение 1, кв.125;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.3, литера А, кв.91;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.6, литера А, кв.281;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дор., д.16, корп.2, строение 1, кв.156;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.1, строение 1, кв.209;
- Санкт-Петербург, Русановская ул., д.17, корп.4, литера А, кв.56;
- Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.53, корп.4, литера А, кв.33;
- Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.9;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.18, корп.1, литера А, кв.79;
- Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка, Славянская ул., д.5, строение 1, кв.6;
- Санкт-Петербург, ул.Даниила Хармса, д.4, литера А, кв.221;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.2, строение 1, кв.40;
- Санкт-Петербург, Школьная ул., д.88, корп.2, литера А, кв.250;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.3, литера А, кв.33;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, ул.Корнея Чуковского, д.5, корп.3, строение 1, кв.96;
- Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.1, литера А, кв.201;
- Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д.159, корп.3, литера А, кв.111;
- Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д.159, корп.4, литера А, кв.79
- В 2023 году было приобретено 18 жилых помещений, расположенных по адресам:
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Муринская дор., д.14, корп.3, строение 1, кв.131;
- Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.45, корп.1, строение 1, кв.312;
- Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.214;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, пр.Маршака, д.22, строение 1, кв.137;
- Санкт-Петербург, муниципальный округ Лахта-Ольгино, Юнтоловский пр., д.45, корп.1, строение 1, кв.2;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга пос.Парголово, Тихоокеанская ул., д.1, корп.2, строение 1, кв.322;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, ул.Русановская, д.18, корп.6, строение 1, кв.524;

Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, ул.Русановская, д.16, корп.1, строение 1, кв.450;

Санкт-Петербург, Мурина дор., д.64, литера А, кв.166;

Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.10, строение 1, кв.3;

Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.103;

Санкт-Петербург, муниципальный округ Полюстрово, Чарушинская ул., д.8, строение 1, кв.212;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.6, литера А, кв.35;

Санкт-Петербург, Юнтоловский пр., д.51, корп.3, литера А, кв.98;

Санкт-Петербург, ул.Корнея Чуковского, д.7, корп.2, литера А, кв.153;

Санкт-Петербург, ш.Рябовское, д.119, корп.4, литера А, кв.19;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.3, строение 1, кв.17;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.256, корп.5, строение 1, кв.111.

**9.3. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 1
ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Район Санкт-Петербурга	Мощность объекта	Вид работ	Срок выполнения работ	Общий объем расходов	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
									2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ																
1.1 Мероприятия регионального проекта 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»																
1.1.1	Изъятие помещений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга			X			Бюджет Санкт-Петербурга	58 336,0	-	-	-	-	-	58 336,0	Целевой показатель 3, Целевой показатель 4
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга			X				3 995,0	-	-	-	-	-	3 995,0	
ИТОГО финансирование регионального проекта 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»									62 331,0	-	-	-	-	-	62 331,0	X
1.2 Мероприятия регионального проекта 2 «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»																
1.2.1	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: ул. Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с пр. Маршала Жукова)	КС	Кировский	14162 кв.м	СМР	2022-2025	1 978 095,8	Бюджет Санкт-Петербурга	756 958,2	1 149 680,1	-	-	-	-	1 906 638,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.2	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 57 (территории квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 3), включая разработку проектной документации в стадии РД	КС	Приморский	12750,6 кв.м	СМР	2021-2024	1 693 349,7	Бюджет Санкт-Петербурга	5 474,5	-	-	-	-	-	5 474,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1.2.3	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 58 (территории квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации в стадии РД	КС	Приморский	18994 кв.м	СМР	2021-2024	2 086 430,7	Бюджет Санкт-Петербурга	960 357,1	-	-	-	-	-	960 357,1	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
1.2.4	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, включая снос объекта незавершенного строительства по адресу: Шипкинский пер., д.3, корп.2, литера А	КС	Фрунзенский	2895,98 кв.м	СМР	2022-2024	568 711,0	Бюджет Санкт-Петербурга	358 543,4	-	-	-	-	-	358 543,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.5	Проектирование и строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями в границах территории, ограниченной ул. Тамбасова, пр. Ветеранов, ул. Пограничника Гарькавого, Новобелицкой ул., в Красносельском районе, ОЗУ № 11	КС	Красносельский	17500 кв.м	ПИР, СМР	2024-2027	1 774 108,6	Бюджет Санкт-Петербурга	44 722,5	267 273,7	836 834,9	625 277,5	-	-	1 774 108,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
ИТОГО финансирование регионального проекта 2 «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»									2 126 055,7	1 416 953,8	836 834,9	625 277,5	-	-	5 005 121,9	X
ИТОГО финансирование региональных проектов, входящих в состав национальных проектов									2 188 386,7	1 416 953,8	836 834,9	625 277,5	-	-	5 067 452,9	X
2. АДРЕСНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА, НЕ ОТНОСЯЩАЯСЯ К РЕГИОНАЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ																
2.1	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления их отдельным категориям граждан в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга»	КИО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	6 519 455,2	6 519 455,2	9 357 004,0	9 731 284,2	10 120 535,6	10 525 357,0	52 773 091,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.19, Индикатор 1.23
2.2	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	КИО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	4 737 617,2	4 745 077,8	4 745 077,7	4 934 880,8	5 132 276,0	5 337 567,0	29 632 496,5	Целевой показатель 1, Индикатор 1.20, Индикатор 1.24, Индикатор 1.26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.3	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	КИО		-		-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	68 957,5	70 581,6	78 963,3	82 121,8	85 406,7	88 823,0	474 853,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Индикатор 1.21, Индикатор 1.22, Индикатор 1.25, Индикатор 1.26
								Федеральный бюджет	35 397,8	33 773,7	25 392,0	-	-	-	94 563,5	
								ИТОГО	-	-	-	104 355,3	104 355,3	104 355,3	82 121,8	
2.4. Строительство и проектирование многоквартирных домов для государственных нужд																
2.4.1	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 25 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 1), включая разработку проектной документации станции РД	КС	Петродворцовый	10570,2 кв.м	СМР	2027-2029	1 548 367,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	487 261,7	400 000,0	661 105,8	1 548 367,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.2	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 26 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	10570,2 кв.м	СМР	2027-2029	1 540 663,7	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	484 314,5	400 000,0	656 349,2	1 540 663,7	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.4.3	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 6), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	7115,6 кв.м	СМР	2027-2028	1 222 140,4	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	404 516,5	817 623,9	-	1 222 140,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.4	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 59 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 7), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	7821,4 кв.м	СМР	2027-2028	1 170 241,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	389 183,6	781 057,4	-	1 170 241,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.4.5	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 8), включая разработку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	10763,4 кв.м	СМР	2027-2029	1 510 905,3	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	480 598,0	400 000,0	630 307,3	1 510 905,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.6	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос. Металлострой, Центральная ул., участок 1 (северо-западнее дома № 16, литера А, по Центральной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	18616,64 кв.м	СМР	2027-2030	4 422 965,9	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	649 421,4	900 000,0	1 186 597,9	2 736 019,3	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.4.7	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос. Металлострой, Центральная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 21, корп 3, по Садовой ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	19064,48 кв.м	СМР	2027-2030	4 501 239,8	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	641 737,6	900 000,0	1 216 382,4	2 758 120,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.4.8	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос. Металлострой, Садовая ул., участок 1 (напротив дома № 16 по Садовой ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	19088,72 кв.м	СМР	2027-2030	4 500 791,3	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	626 979,5	900 000,0	1 220 789,4	2 747 768,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.9	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 4	КС	Колпинский	22000 кв.м	ПИР	2028-2029	36 435,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	5 942,6	30 492,6	36 435,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2030-2031	1 231 288,2		-	-	-	-	-	-		
					ИТОГО	2028-2031	1 267 723,4		-	-	-	-	5 942,6	30 492,6	36 435,2	
2.4.10	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 5	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПИР	2028-2029	34 569,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 466,8	30 102,3	34 569,1	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2030-2031	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-		
					ИТОГО	2028-2031	1 107 421,4		-	-	-	-	4 466,8	30 102,3	34 569,1	
2.4.11	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 6	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПИР	2028-2029	34 560,4	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 458,1	30 102,3	34 560,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2030-2031	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-		
					ИТОГО	2028-2031	1 107 412,7		-	-	-	-	4 458,1	30 102,3	34 560,4	
2.4.12	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 7	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПИР	2028-2029	34 378,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 510,1	29 868,4	34 378,5	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2030-2031	1 072 852,3		-	-	-	-	-	-		
					ИТОГО	2028-2031	1 107 230,8		-	-	-	-	4 510,1	29 868,4	34 378,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.13	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 8	КС	Колпинский	21000 кв.м	ПИР	2028-2029	35 532,7	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	4 562,0	30 970,7	35 532,7	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
					СМР	2030-2031	1 072 852,3		-	-	-	-	-			
					ИТОГО	2028-2031	1 108 385,0		-	-	-	4 562,0	30 970,7	35 532,7		
2.4.14	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	8561,45 кв.м	СМР	2027-2028	1 891 386,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	590 328,3	1 301 057,7	-	1 891 386,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.4.15	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	16433,17 кв.м	СМР	2027-2029	3 217 033,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	369 853,3	906 678,7	1 940 501,2	3 217 033,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24.16	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понгонный, Лагерное шоссе, участок 14 (северо-западнее пересечения с Южной ул.), включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	10073,86 кв.м	СМР	2027-2028	1 857 191,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	580 767,2	1 276 424,0	-	1 857 191,2	Целевой показатель 1, Целевой показатель 2, Целевой показатель 13, Индикатор 1.18, Индикатор 1.23
2.5. Инженерная подготовка территорий																
2.5.1	Инженерная подготовка территории, ограниченной Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением, включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Петродворцовый	101162 кв.м	СМР	2027-2029	3 174 301,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	537 942,3	1 300 951,3	1 335 407,4	3 174 301,0	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
2.5.2	Инженерная подготовка территории квартала 74 Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул. с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Приморский	6 га	СМР	2017-2024	1 145 488,8	Бюджет Санкт-Петербурга	5 960,4	-	-	-	-	-	5 960,4	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.5.3	Инженерная подготовка территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой улицей, Полюстровским пр., проектируемой улицей, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Калининский	49,3 га	СМР	2022-2025	3 391 579,3	Бюджет Санкт-Петербурга	866 322,5	1 250 876,1	-	-	-	-	2 117 198,6	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
2.5.4	Инженерная подготовка территории квартала 15 Восточнее проспекта Юрия Гагарина с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Московский	34,58 га	СМР	2020-2024	493 788,6	Бюджет Санкт-Петербурга	4 546,8	-	-	-	-	-	4 546,8	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
2.5.5	Инженерная подготовка территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	КС	Колпинский	55 га	СМР	2027-2029	6 106 079,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	748 414,3	1 507 570,33	850 094,9	6 106 079,5	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.5.6	Строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи на территории, ограниченной Лагерным шоссе, Южной ул., проектируемыми проездами, и объектов дорожной инфраструктуры: Лагерное шоссе от проектируемого проезда до Южной ул.; проектируемый проезд от Лагерного шоссе до проектируемого проезда; Южная ул. от проектируемого проезда до Лагерного шоссе; проектируемый проезд от Южной ул. до проектируемого проезда в пос.Понтонный в Колпинском районе, включая корректировку проектной документации стадии РД	КС	Колпинский	26 га	СМР	2027-2030	4 771 754,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	504 404,3	696 526,2	1 744 693,1	2 945 623,6	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.5.7	Инженерная подготовка территории, предусмотренной к размещению в створе ул.Плесецкой, на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0428601:9952, включая разработку проектной документации стадии РД (строительство комплекса очистных сооружений, трансформаторной подстанции, подпорной стенки, сетей электроснабжения, водоотведения, автоматизации, водопропускных труб, благоустройство)	КС	Приморский	0,3 га	СМР	2023-2025	595 613,3	Бюджет Санкт-Петербурга	540 052,8	50 000,0	-	-	-	-	590 052,8	Целевой показатель 2, Индикатор 1.18
ИТОГО финансирование по Адресной инвестиционной программе, не относящаяся к региональным проектам									12 778 310,2	12 669 764,4	14 206 437,0	22 244 009,3	27 850 047,4	30 545 511,9	120 294 080,2	X
ВСЕГО проектная часть подпрограммы									14 966 696,9	14 086 718,2	15 043 271,9	22 869 286,8	27 850 047,4	30 545 511,9	125 361 533,1	X

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Расходы на предоставление социальных выплат гражданам											
1.1	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	672 551,9	687 453,9	675 487,8	702 507,3	730 607,6	759 831,9	4 228 440,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.1, Индикатор 1.9
1.2	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья молодым семьям	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 400 000,0	2 200 000,0	2 200 000,0	2 288 000,0	2 379 520,0	2 474 700,8	13 942 220,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.2, Индикатор 1.10
1.3	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	287 648,1	299 154,1	311 120,2	323 565,0	336 507,6	349 967,9	1 907 962,9	Целевой показатель 1, Целевой показатель 12, Целевой показатель 13, Индикатор 1.3, Индикатор 1.4, Индикатор 1.11
			Федеральный бюджет	14 302,5	13 793,1	10 150,8	-	-	-	38 246,4	
1.4	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья жителям расселяемых коммунальных квартир	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	3 900 000,0	1 872 000,0	1 872 000,0	1 946 880,0	2 024 755,2	2 105 745,4	13 721 380,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.5, Индикатор 1.12

1.5	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете за исключением граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также состоящим на жилищном учете членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах» и в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 001 236,2	2 135 923,8	2 221 147,2	2 309 993,1	2 402 392,8	2 498 488,5	13 569 181,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13
1.6	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	13 371,3	13 447,0	6 840,5	-	-	-	33 658,8	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13

1.7	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	7 514,2	8 137,9	9 342,3	-	-	-	24 994,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13
1.8	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, указанным в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	ЖК	Федеральный бюджет	320 153,1	323 111,2	325 664,3	-	-	-	968 928,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.6, Индикатор 1.13
1.9	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	7 100 000,0	7 100 000,0	7 100 000,0	7 384 000,0	7 679 360,0	7 986 534,4	44 349 894,4	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.7, Индикатор 1.14
1.10	Предоставление субсидии ГБУ «Горжилобмен» на предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоящим на жилищном учете семьям, имеющим детей-инвалидов	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	400 000,0	400 000,0	400 000,0	416 000,0	432 640,0	449 945,6	2 498 585,6	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.8, Индикатор 1.15

1.11	Предоставление социальных выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, указанными в пункте 9 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	148 861,4	119 272,4	124 031,3	128 992,6	134 152,3	139 518,4	794 828,4	Целевой показатель 1, Индикатор 1.27
2. Расходы на финансовое обеспечение деятельности государственных бюджетных учреждений											
2.1	Предоставление субсидий Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	113 852,6	118 691,3	123 605,1	128 549,3	133 691,3	139 039,0	757 428,6	Целевой показатель 1

2.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на иные цели	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	13 253,2	13 804,5	14 355,3	14 929,5	15 526,7	16 147,8	88 017,0	Целевой показатель 1
2.3	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	229 154,6	238 823,1	243 589,3	253 332,9	263 466,2	274 004,8	1 502 370,9	Целевой показатель 1
3. Мероприятия, реализуемые в рамках жилищной политики Санкт-Петербурга											
3.1	Обеспечение реализации мероприятий по заключению Санкт-Петербургом договоров пожизненной ренты	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	53 048,9	60 168,8	67 678,8	76 230,2	82 226,8	93 945,6	433 299,1	Целевой показатель 1, Индикатор 1.29
3.2	Обеспечение реализации мероприятий по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	АО «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»	Внебюджетные средства	2 910 570,0	2 813 826,0	2 926 046,0	3 042 972,0	3 164 604,0	3 291 304,0	18 149 322,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.16, Индикатор 1.17
3.3	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставляемых детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	290 571,0	-	-	-	-	-	290 571,0	Целевой показатель 10, Индикатор 1.28

4. Расходы на развитие инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга											
4.1	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» на мероприятие по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	2 741 000,0	3 058 640,0	3 180 990,0	3 308 230,0	3 440 560,0	3 578 180,0	19 307 600,0	Целевой показатель 1, Целевой показатель 13, Индикатор 1.16, Индикатор 1.17
5. Расходы на расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017											
5.1	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	АР	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	-	-	Целевой показатель 5, Целевой показатель 6
Всего процессная часть подпрограммы 1				23 617 089,0	21 476 247,1	21 812 048,9	22 324 181,9	23 220 010,5	24 157 354,1	136 606 931,5	X

9.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 1

9.4.1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1.1 таблицы проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем подготовки АР проектов постановлений Правительства Санкт-Петербурга об изъятии помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга в случае признания расположенного на таком земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга».

9.4.2. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.5, 2.4.1 – 2.4.16 и 2.5.1 – 2.5.7 таблицы проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется КС путем закупок в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на основании решения о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, содержащегося в пункте 2-1 настоящего постановления, принятого в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039».

Под инженерной подготовкой территории понимается комплекс работ по проектированию и строительству на ней объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи, а также прокладке наружных кабельных линий электроснабжения для подключения трансформаторных подстанций.

9.4.3. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1 – 2.3 таблицы проектной части подраздела 9.3 государственной программы, в 2024-2029 годах осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039» и постановлениями Правительства Санкт-Петербурга о бюджетных инвестициях на приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга, принимаемыми на соответствующий финансовый год. КИО осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК на соответствующий год.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.3 таблицы проектной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений заключается в государственной интегрированной информационной системе

управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с пунктом 9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства Санкт-Петербурга из федерального бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.08.2023 № 2082-р.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга заключается по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14.12.2018 № 269н «Об утверждении Типовой формы соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации».

КИО на основании заключаемого соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга на соответствующий год в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых ЖК.

9.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 «О мерах по реализации пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203), согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, состоящим на жилищном учете, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, имеющим несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетним детям, указанным в абзаце шестом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также предоставления социальных выплат гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – граждане – участники целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»).

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств

бюджета Санкт-Петербурга утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – постановление Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522). В силу положений пункта 3 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики» (далее – Закон № 32-1) гражданам – участникам целевой программы «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге» предоставление социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены целевой программой Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90.

9.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.2 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья: гражданам, состоящим на жилищном учете, состоящим в браке, если возраст обоих или одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей; гражданам, состоящим на жилищном учете, не состоящим в браке, возраст которых на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей, указанным в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, а также предоставления социальных выплат гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона № 32-1 (далее – граждане – участники целевой программы «Молодежи – доступное жилье»).

Порядок и условия дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга утверждены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522. В силу положений пункта 3 статьи 6 Закона № 32-1 гражданам – участникам целевой программы «Молодежи – доступное жилье» предоставление социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, которые предусмотрены целевой программой Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45.

9.4.6. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, указанным в пункте 6 приложения № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», или путем предоставления дополнительной меры

социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья предоставляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (федеральный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг») государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, при рождении (усыновлении) одного ребенка.

Порядок и условия предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и дополнительной меры социальной поддержки в виде дополнительной социальной выплаты на строительство или приобретение жилья определяются в приложении № 3 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, в части средств федерального бюджета осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета, заключаемого в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, являющимся приложением № 5 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

9.4.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, являющимся нанимателями и(или) собственниками (членами семьи нанимателей и(или) собственников) комнат (долей) в коммунальной квартире, расселяемой в порядке, предусмотренном законодательством Санкт-Петербурга, указанным в абзаце седьмом подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, предусмотренном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522, с учетом положений пункта 2 статьи 6 Закона № 32-1.

9.4.8. Реализация мероприятий, указанных в пункте 1.5 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии

с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, состоящим на жилищном учете, за исключением граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, и членам семей, включенным в учетные дела граждан, указанных в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, при предоставлении социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, указанным в пункте 3 статьи 114-11 Социального кодекса Российской Федерации, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в порядке, определенном приложениями № 1 и 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.9. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.6 – 1.8 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления гражданам, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах», статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», признанным нуждающимися в жилых помещениях и состоящим на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств федерального бюджета в порядке, определенном приложением № 2 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.10. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.9 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, указанным в абзаце втором подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.11. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.10 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» субсидий на иные цели на основании правовых актов главного распорядителя бюджетных средств, устанавливающих порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели из бюджета Санкт-Петербурга, принимаемых на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203, согласно пункту 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях предоставления семьям, имеющим детей-инвалидов, указанным в абзаце третьем подпункта 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определенном приложением № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522.

9.4.12. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.11 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, указанными в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения ипотечного кредита, предоставленного на приобретение жилого помещения, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».

9.4.13. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1 и 2.3 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)».

9.4.14. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.2 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется ЖК путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» субсидий на иные цели (выполнение работ, оказание услуг, связанных с организацией управления и (или) технического обслуживания, содержания, ремонта, сохранности и оборудования многоквартирных домов, находящихся в управлении и (или) на техническом обслуживании указанного учреждения), порядок и условия предоставления которых устанавливаются ЖК на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 «О мерах по реализации пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203» в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203.

9.4.15. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.11.2014 № 629-120 «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07.09.2015 № 757 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты».

9.4.16. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется акционерным обществом «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в рамках уставной деятельности в части содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей на основании договора об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества

«Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в соответствии с внутренними документами акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», определяющими порядок и условия содействия решению жилищных проблем молодежи, молодых семей, в том числе путем предоставления гражданам целевых жилищных займов в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.4.17. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.3 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа дополнительной меры социальной поддержки по финансированию расходов, связанных с оборудованием предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам и лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли 23 лет, по договорам найма жилых помещений для детей-сирот, после 1 ноября 2023 года за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в размере 100 процентов стоимости указанного оборудования в пределах нормативов финансирования расходов бюджета Санкт-Петербурга по оборудованию предметами первой необходимости указанных жилых помещений (далее – дополнительная мера поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда) в порядке, утверждаемом постановлением Правительства Санкт-Петербурга.

Реализация мероприятий по предоставлению дополнительной меры поддержки по оборудованию предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда осуществляется ЖК и АР в пределах бюджетных ассигнований, перераспределенных в соответствии с порядком, установленным распоряжением Комитета финансов Санкт-Петербурга от 14.11.2007 № 169-р «Об утверждении Порядка составления и ведения сводной бюджетной росписи», АР, на территории которых расположены жилые помещения специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга для детей-сирот, включенные в ежегодно утверждаемую исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга, адресную программу оборудования предметами первой необходимости жилых помещений специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга, предоставляемых детям-сиротам по договорам найма.

В рамках реализации мероприятия, указанного в пункте 3.3 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, АР осуществляют закупку товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд в порядке, установленном Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.4.18. В рамках реализации мероприятия, указанного в пункте 4.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, ЖК, КИО и акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» заключают договор об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на текущий финансовый год, в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.08.2022 № 719 «О порядках принятия решений о подготовке, реализации и предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, порядке их осуществления и внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039». В указанном договоре устанавливаются значения результатов предоставления бюджетных инвестиций, обеспечивающие достижение значений индикатора, указанного в пункте 1.17 таблицы 2 подраздела 5.2 государственной программы.

9.4.19. В рамках мероприятия, указанного в пункте 5.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, в 2024-2025 годах планируется расселение

многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 5.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления АР в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма в порядке, установленном в статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставления в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам мены на основании решения о заключении договоров мены жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на жилые помещения частного жилищного фонда, за исключением случаев заключения договоров мены при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга, принимаемого ЖК, в соответствии со статьей 23 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

В целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам мены используются следующие жилые помещения:

построенные для государственных нужд Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

приобретенные в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

переходящие в государственную собственность Санкт-Петербурга в рамках выполнения инвестором обязательств, содержащихся в договоре аренды земельного участка на инвестиционных условиях, заключаемом в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования»;

из числа свободных жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Кроме того, реализация мероприятия, указанного в пункте 5.1 таблицы процессной части подраздела 9.3 государственной программы, осуществляется АР путем выплаты возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд либо предоставления собственнику изымаемого жилого помещения по соглашению с ним взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд на основании решения Правительства Санкт-Петербурга об изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 14 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10. Подпрограмма 2
10.1. Паспорт подпрограммы 2

1	Исполнители подпрограммы 2	АР ЖК
2	Участник(и) государственной программы (в части реализации подпрограммы 2)	НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
3	Цели подпрограммы 2	Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов; обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения; повышение уровня экологического благополучия населения Санкт-Петербурга
4	Задачи подпрограммы 2	Проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ (в том числе с учетом мероприятий в области энергосбережения) в многоквартирных домах, включенных в региональную программу; обеспечение проведения работ по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда; обеспечение сохранности и восполнение городского резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга в части строительных материалов; предупреждение и ликвидация последствий ситуаций на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга; обеспечение проведения мониторинга технического состояния объектов жилищного и нежилого фондов Санкт-Петербурга; заключение от имени Санкт-Петербурга договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Санкт-Петербурга, договоров безвозмездного пользования и договоров найма специализированных жилых помещений, найма жилых помещений коммерческого использования; обеспечение проведения мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида; обеспечение проведения образовательных программ дополнительного профессионального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

		обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 2	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 244160891,5 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 136291614,3 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 24163595,0 тыс.руб.; 2025 г. – 23286381,9 тыс.руб.; 2026 г. – 20921321,0 тыс.руб.; 2027 г. – 21758174,0 тыс.руб.; 2028 г. – 22628501,4 тыс.руб.; 2029 г. – 23533641,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 107869277,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 17930500,0 тыс.руб.; 2025 г. – 18032672,0 тыс.руб.; 2026 г. – 17976526,3 тыс.руб.; 2027 г. – 17976526,3 тыс.руб.; 2028 г. – 17976526,3 тыс.руб.; 2029 г. – 17976526,3 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p>

		<p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	<p>В результате реализации подпрограммы 2 к 2029 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества по необходимым видам работ не менее чем в 1200 многоквартирных домах в год, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы; выполнена газификация многоквартирных домов не менее чем в 53 % в год от количества многоквартирных домов, в которых планируется выполнить газификацию; приспособлено 95 % жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649» (далее – План мероприятий), и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга; увеличено число высококвалифицированных руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих управление многоквартирными домами, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, до 4590 человек за счет проведения ежегодных образовательных программ по профессиональной переподготовке</p>

10.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 2 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 2

Государственная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга реализуется в соответствии со Стратегией строительной отрасли и ЖКХ, государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, а также Стратегией 2035.

Главной целью развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов, улучшение качества, разнообразия и доступности предоставляемых услуг на основе устойчивости и надежности работы комплекса городского хозяйства, рационального использования средств городского бюджета, оздоровления финансовой ситуации, создания условий для привлечения инвестиций и перехода на адресные принципы социальной защиты населения.

При формировании государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21 965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных АР документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации региональной программой:

в 2020 году было учтено 22 680 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 126918 работ по капитальному ремонту;

в 2021 году – 22679 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 126919 работ по капитальному ремонту;

в 2022 году – 22974 многоквартирных дома, в которых до 2038 года включительно запланировано 127407 работ по капитальному ремонту;

в 2023 году – 23 480 многоквартирных домов, в которых до 2038 года включительно запланировано 128152 работы по капитальному ремонту.

Общая стоимость оставшихся работ на 15 лет (до 2038 года) составляет 1 021,01 млрд.руб., соответственно в год 68,1 млрд.руб.

В период 2020-2023 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 70,6 млрд руб., что позволило провести капитальный ремонт 13,4 тыс. объектов общего имущества (в том числе 6,1 тыс. лифтов) собственников помещений в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

В Санкт-Петербурге мероприятия по энергосбережению осуществляются в соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Так, по состоянию на 01.01.2024 энергоэффективные осветительные приборы в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, установлены в 19 842 многоквартирных домах, что составляет 82 % от общего количества многоквартирных домов, находящихся на территории Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге 23 751 многоквартирный дом, из них 170 многоквартирных домов (0,7 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 4050 многоквартирных домах (17,1 % от общего количества многоквартирных домов)

созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19 531 многоквартирный дом находится в управлении управляющих организаций (82,2 % от общего количества многоквартирных домов) и 345 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома 7 управляющих организаций, находящихся в государственной собственности, 38 управляющих организаций частной формы собственности с долей участия в уставном капитале Санкт-Петербурга не более 20 %, а также 384 управляющие организации частной формы собственности.

В План мероприятий включен 281 адрес на основании заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, вынесенных региональной межведомственной комиссией Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. В 2018-2023 годах мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – Мероприятия по приспособлению) выполнены по 158 адресам.

Выполнение Мероприятий по приспособлению обеспечивает для инвалидов равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.

Основными проблемами при выполнении Плана мероприятий являются дефицит финансирования Мероприятий по приспособлению, а также отказ собственников или нанимателей жилого помещения, включенного в План мероприятий, от приспособления жилого помещения в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

В целях подготовки квалифицированных кадров для управляющих организаций Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» в соответствии с уставом осуществляет образовательную деятельность по предоставлению дополнительного профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства по следующим программам:

профессиональной переподготовки руководителей и специалистов (управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома);

повышения квалификации руководителей и специалистов (техническая эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, планирование и организация финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, эксплуатация домового газового оборудования);

повышения квалификации работников (производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха, выполнение кровельных и гидроизоляционных работ, операторское обслуживание лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов);

прикладное использование MS EXCEL в работе специалистов жилищно-коммунального хозяйства.

В 2022 году повысили уровень квалификации 255 руководителей и специалистов по указанным программам.

Важную роль в обеспечении благоприятных условий проживания граждан в Санкт-Петербурге играет содержание внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга в надлежащем санитарном состоянии.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания внутриквартальных территорий АР в рамках полномочий, определенных Положением об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098 «Об администрациях районов Санкт-Петербурга»,

и при участии Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств, осуществляют уборку внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования.

Выполнение необходимого комплекса мероприятий повышает уровень экологической безопасности в Санкт-Петербурге.

10.3. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий подпрограммы 2

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах											
1.1	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	8 500 000,0	8 500 000,0	5 500 000,0	5 720 000,0	5 948 800,0	6 186 752,0	40 355 552,0	Целевой показатель 7, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
		НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства	17 930 500,0	18 032 672,0	17 976 526,3	17 976 526,3	17 976 526,3	17 976 526,3	107 869 277,2	
1.2	Предоставление субсидии в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	1 020 837,0	992 654,9	1 032 261,8	1 073 552,3	1 116 494,4	1 161 154,2	6 396 954,6	Целевой показатель 7, Индикатор 2.1, Индикатор 2.2
1.3	Устройство внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5 666,3	-	-	-	-	-	5 666,3	Индикатор 2.3
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		7 199,7	-	-	-	-	-	7 199,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		6 390,8	-	-	-	-	-	6 390,8	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		8 947,0	-	-	-	-	-	8 947,0	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		2 422,3	-	-	-	-	-	2 422,3	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		9 542,9	-	-	-	-	-	9 542,9	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		5 897,7	-	-	-	-	-	5 897,7	
1.4	Приспособление жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	Администрация Василеоостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	19 452,4	-	-	-	-	-	19 452,4	Индикатор 2.4
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		5 815,3	-	-	-	-	-	5 815,3	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		1 235,3	-	-	-	-	-	1 235,3	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		3 157,5	-	-	-	-	-	3 157,5	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		12 261,5	-	-	-	-	-	12 261,5	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		3 966,4	-	-	-	-	-	3 966,4	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		5 197,7	-	-	-	-	-	5 197,7	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		3 410,4	-	-	-	-	-	3 410,4	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		3 354,4	-	-	-	-	-	3 354,4	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		13 852,4	-	-	-	-	-	13 852,4	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		204,3	-	-	-	-	-	204,3	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		10 880,5	-	-	-	-	-	10 880,5	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		1 248,3	-	-	-	-	-	1 248,3	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		1 233,9	-	-	-	-	-	1 233,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Предупреждение и ликвидация ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения											
2.1	Обеспечение предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидация их последствий на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5 247,5	5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	34 850,0	Целевой показатель 10
Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		9 488,0		8 351,0	9 760,7	10 151,1	10 557,1	10 979,4	59 287,3		
Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		11 050,9		11 510,6	11 969,9	12 448,7	12 946,6	13 464,5	73 391,2		
Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		10 495,0		10 931,6	11 367,8	11 822,5	12 295,4	12 787,2	69 699,5		
Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		5 247,5		5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	34 850,0		
Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		3 375,8		3 516,2	3 656,5	3 802,8	3 954,9	4 113,1	22 419,3		
Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		962,2		886,6	851,0	885,0	920,4	957,2	5 462,4		
Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		10 495,0		10 931,6	11 367,8	11 822,5	12 295,4	12 787,2	69 699,5		
Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		10 495,0		10 931,6	11 367,8	11 822,5	12 295,4	12 787,2	69 699,5		
Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		10 495,0		10 931,6	11 367,8	11 822,5	12 295,4	12 787,2	69 699,5		
Администрация Московского района Санкт-Петербурга		5 247,5		5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	34 850,0		
Администрация Невского района Санкт-Петербурга		3 573,0		-	-	-	-	-	3 573,0		
Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		46 401,4		5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	76 003,9		
Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		7 483,1		7 794,4	8 105,4	8 429,6	8 766,8	9 117,5	49 696,8		
Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		5 247,5		5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	34 850,0		
Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		7 997,5		5 465,8	5 683,9	5 911,3	6 147,8	6 393,7	37 600,0		
Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		10 495,0		10 931,6	11 367,8	11 822,5	12 295,4	12 787,2	69 699,5		
Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		10 000,0		10 416,0	10 831,6	11 264,9	11 715,5	12 184,1	66 412,1		
ЖК		7 328,1		7 328,1	7 328,1	7 621,2	7 926,0	8 243,0	45 774,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. Обеспечение деятельности бюджетных и казенных учреждений											
3.1	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	322 451,5	335 834,5	349 210,1	363 178,5	377 705,6	392 813,8	2 141 194,0	Целевой показатель 10
3.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному образовательному учреждению дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	27 920,5	29 107,1	30 312,1	31 524,6	32 785,6	34 097,0	185 746,9	Индикатор 2.5
3.3	Содержание Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	464 729,5	456 122,2	474 020,7	492 981,5	512 700,8	533 208,8	2 933 763,5	Целевой показатель 10
	Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	556 165,7		476 817,9	495 843,9	515 677,7	536 304,8	557 757,0	3 138 567,0		
	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	753 365,2		717 300,7	745 871,6	775 706,5	806 734,8	839 004,2	4 637 983,0		
	Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	814 508,9		845 786,8	874 911,6	909 908,1	946 304,4	984 156,6	5 375 576,4		
	Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	743 359,6		775 324,7	806 239,6	838 489,2	872 028,8	906 910,0	4 942 351,9		
	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	454 349,0		435 119,6	452 379,9	470 475,1	489 294,1	508 865,9	2 810 483,6		
	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	752 736,7		739 610,2	769 181,1	799 948,3	831 946,2	865 224,0	4 758 646,5		
	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	832 710,4		865 005,4	899 424,6	935 401,6	972 817,7	1 011 730,4	5 517 090,1		
	Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	320 204,6		207 648,2	215 907,5	224 543,8	233 525,6	242 866,6	1 444 696,3		
	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	387 412,9		371 162,2	385 154,8	400 561,0	416 583,4	433 246,7	2 394 121,0		
	Администрация Московского района Санкт-Петербурга	599 565,7		609 484,9	724 771,7	753 762,6	783 913,1	815 269,6	4 286 767,6		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		923 406,7	936 987,4	974 357,0	1 013 331,3	1 053 864,6	1 096 019,2	5 997 966,2	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		479 557,2	461 758,3	480 152,0	499 358,1	519 332,4	540 105,7	2 980 263,7	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		432 659,8	399 127,9	415 050,7	431 652,7	448 918,8	466 875,6	2 594 285,5	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		1 030 060,6	882 832,7	928 006,4	965 126,7	1 003 731,8	1 043 881,1	5 853 639,3	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		657 991,9	659 982,2	686 323,1	713 776,0	742 327,0	772 020,1	4 232 420,3	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		762 359,2	784 021,0	815 113,8	847 718,4	881 627,1	916 892,2	5 007 731,7	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		711 133,1	727 888,9	756 862,2	787 136,7	818 622,2	851 367,1	4 653 010,2	
4. Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга											
4.1	Ремонт и оснащение пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	26 141,9	-	-	-	-	-	26 141,9	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		15 666,3	-	-	-	-	-	15 666,3	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		47 066,1	-	-	-	-	-	47 066,1	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		22 404,8	-	-	-	-	-	22 404,8	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		58 301,1	-	-	-	-	-	58 301,1	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		15 921,7	-	-	-	-	-	15 921,7	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		36 851,8	-	-	-	-	-	36 851,8	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		31 565,3	-	-	-	-	-	31 565,3	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		1 670,2	-	-	-	-	-	1 670,2	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		4 144,9	-	-	-	-	-	4 144,9	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		42 782,4	-	-	-	-	-	42 782,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		52 366,7	-	-	-	-	-	52 366,7	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		5 945,9	-	-	-	-	-	5 945,9	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		5 200,3	-	-	-	-	-	5 200,3	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		15 631,9	-	-	-	-	-	15 631,9	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		8 726,6	-	-	-	-	-	8 726,6	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		23 252,9	-	-	-	-	-	23 252,9	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		7 544,7	-	-	-	-	-	7 544,7	
4.2	Содержание и оснащение жилых и нежилых помещений (за исключением пустующих), являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	65 695,9	69 043,9	69 166,8	71 933,5	74 810,8	77 803,2	428 454,1	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		38 274,5	43 602,8	42 683,4	44 390,7	46 166,3	48 013,0	263 130,7	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		93 861,0	98 147,9	98 324,6	102 257,6	106 347,9	110 601,8	609 540,8	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		106 220,3	107 078,2	111 324,8	115 777,8	120 408,9	125 225,3	686 035,3	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		108 852,6	113 819,8	113 894,2	118 450,0	123 188,0	128 115,5	706 320,1	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		61 306,0	64 098,8	64 235,3	66 804,7	69 476,9	72 256,0	398 177,7	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		84 733,7	86 538,4	86 813,6	90 286,1	93 897,5	97 653,4	539 922,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		134 018,3	140 093,3	140 598,7	146 222,6	152 071,5	158 154,4	871 158,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		13 909,6	14 540,4	14 588,2	15 171,7	15 778,6	16 409,7	90 398,2	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		20 654,5	17 817,9	18 717,3	19 466,0	20 244,6	21 054,4	117 954,7	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		66 848,0	69 857,2	70 135,5	72 940,9	75 858,5	78 892,8	434 532,9	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		121 640,4	130 885,5	130 890,5	136 126,1	141 571,1	147 233,9	808 347,5	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		36 649,2	38 319,4	38 362,4	39 896,9	41 492,8	43 152,5	237 873,2	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		24 299,4	25 409,3	25 415,5	26 432,1	27 489,4	28 589,0	157 634,7	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		83 579,5	87 430,5	87 540,1	91 041,7	94 683,4	98 470,7	542 745,9	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		49 718,0	50 888,6	51 071,0	53 113,8	55 238,4	57 447,9	317 477,7	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		86 410,9	90 288,4	90 431,5	94 048,8	97 810,8	101 723,2	560 713,6	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		133 441,8	139 449,5	140 366,6	145 981,3	151 820,6	157 893,4	868 953,2	
4.3	Содержание пустующих жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	85 590,1	83 377,7	86 491,1	89 950,7	93 548,7	97 290,6	536 248,9	Целевой показатель 10
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга		23 207,5	24 205,0	25 022,8	26 023,7	27 064,6	28 147,2	153 670,8	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга		34 695,1	36 169,4	37 484,8	38 984,2	40 543,6	42 165,3	230 042,4	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга		20 446,1	21 405,8	22 306,9	23 199,2	24 127,2	25 092,3	136 577,5	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга		35 785,1	37 302,2	38 622,9	40 167,8	41 774,5	43 445,5	237 098,0	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга		31 156,7	25 349,4	26 269,0	27 319,8	28 412,6	29 549,1	168 056,6	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга		27 419,6	28 582,6	29 552,0	30 734,1	31 963,5	33 242,0	181 493,8	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга		31 382,9	31 323,9	32 393,3	33 689,0	35 036,6	36 438,1	200 263,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга		13 600,9	14 179,8	14 686,5	15 274,0	15 885,0	16 520,4	90 146,6	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга		11 324,1	7 520,7	7 713,4	8 021,9	8 342,8	8 676,5	51 599,4	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга		28 363,8	29 557,0	30 600,7	31 824,7	33 097,7	34 421,6	187 865,5	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга		24 543,3	25 613,1	26 730,0	27 799,2	28 911,2	30 067,6	163 664,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга		32 210,8	33 586,9	34 802,3	36 194,4	37 642,2	39 147,9	213 584,5	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		9 953,2	10 333,2	10 718,2	11 146,9	11 592,8	12 056,5	65 800,8	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга		17 137,9	17 852,6	18 530,7	19 271,9	20 042,8	20 844,5	113 680,4	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга		16 727,2	17 439,9	18 078,6	18 801,7	19 553,7	20 335,8	110 936,9	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга		9 677,6	8 982,6	9 288,1	9 659,6	10 046,0	10 447,8	58 101,7	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга		95 413,3	99 456,9	102 667,9	106 774,6	111 045,6	115 487,4	630 845,7	
4.4	Снос аварийных расселенных многоквартирных жилых домов, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	360,9	-	-	-	-	-	360,9	Целевой показатель 10
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга		3 352,1	-	-	-	-	-	3 352,1	
Всего процессная часть подпрограммы 2				42 094 095,0	41 319 053,9	38 897 847,3	39 734 700,3	40 605 027,7	41 510 167,3	244 160 891,5	X

10.4. Механизм реализации мероприятий подпрограммы 2

10.4.1. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2019 № 1020 «О внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 175, от 18.02.2014 № 86, от 22.12.2014 № 1206», распоряжением Жилищного комитета от 31.12.2019 № 2420-р «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и ежегодно утверждаемыми Правительством Санкт-Петербурга порядками предоставления субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге и субсидий некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение уставной деятельности.

Внебюджетное финансирование мероприятия, указанного в пункте 1.1 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого из взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирном доме.

10.4.2. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.02.2022 № 132 «О мерах по реализации главы 22 Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

10.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (вместе с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме) и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649» путем закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.1 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.11.2012 № 1246 «О резервах материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга», Законом Санкт-Петербурга от 26.12.2012 № 743-127 «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.07.2014 № 611 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О разграничении полномочий органов государственной власти Санкт-Петербурга в сфере предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий», а также постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.01.2016 № 15 «Об объектах, относящихся к системам жизнеобеспечения населения, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга».

10.4.5. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 3.1 и 3.3 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК, и Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств на основании бюджетных смет, утвержденных АР.

10.4.6. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.2 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга».

10.4.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется на основании ежегодно утверждаемых АР адресными перечнями пустующих жилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга, в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем осуществления закупок товаров, работ, услуг на проведение текущего ремонта и оснащение пустующих жилых помещений в соответствии со статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.8. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 4.2 и 4.3 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статьями 154 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и статьей 5 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

10.4.9. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.4 таблицы процессной части подраздела 10.3 государственной программы, обеспечивается АР на основании Положения о порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, а также Положения о районной межведомственной комиссии по вопросам сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.12.2013 № 1067 «О порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга», в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 463-87 «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» путем осуществления закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Подпрограмма 3
11.1. Паспорт подпрограммы 3

1	Исполнители подпрограммы 3	ЖК
2	Участник(и) государственной программы (в части реализации подпрограммы 3)	-
3	Цели подпрограммы 3	Создание условий для доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами
4	Задачи подпрограммы 3	Обеспечение надлежащего функционирования пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»; обеспечение расчета мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам; обеспечение замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 3	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 3 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 163339633,2 тыс.руб., в том числе: за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 163339633,2 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 24375576,4 тыс.руб.; 2025 г. – 25540470,8 тыс.руб.; 2026 г. – 26710125,4 тыс.руб.; 2027 г. – 27778530,4 тыс.руб.; 2028 г. – 28889671,7 тыс.руб.; 2029 г. – 30045258,5 тыс.руб.; за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.; 2028 г. – 0,0 тыс.руб.; 2029 г. – 0,0 тыс.руб.; за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2024 г. – 0,0 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.;

		<p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования региональных проектов составляет 0,0 тыс.руб., в том числе:</p> <p>за счет средств бюджета Санкт-Петербурга – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2024 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2024 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>за счет внебюджетных средств – 0,0 тыс.руб., в том числе по годам:</p> <p>2024 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2025 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2026 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2028 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2029 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	<p>Сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами;</p> <p>предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;</p> <p>к 2029 году будет произведена замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту, 32 862 гражданам</p>

11.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 3 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 3

Одной из целей развития жилищно-коммунального хозяйства является сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами.

В целях обеспечения доступности оплаты коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга устанавливается единый тариф для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, рассчитанный независимо от источника теплоснабжения многоквартирных домов. Применение единого тарифа на тепловую энергию для расчета размера платы граждан за отопление и горячее водоснабжение в ресурсоснабжающих организациях с более высоким тарифом (государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»), а также организации, имеющие собственные источники теплоснабжения и предоставляющие коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирным домам (далее – ведомственные котельные) приводит к необходимости возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

Порядок предоставления субсидий ресурсоснабжающим организациям на возмещение выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, ежегодно утверждает Правительство Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге осуществляют поставку тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения многоквартирных домов следующие ресурсоснабжающие организации:

- публичное акционерное общество «ТГК-1»;
- государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»;
- общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»;
- ведомственные котельные.

Тариф на тепловую энергию для каждой ресурсоснабжающей организации зависит от способа производства тепловой энергии и вида используемого топлива.

Возмещение населением затрат в 2022 году за предоставление услуг по установленным для населения тарифам за жилищные услуги составило 53535810,5 тыс.руб., за коммунальные услуги – 75304567,2 тыс.руб. Стоимость предоставленных населению услуг в 2022 году, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, за жилищные услуги составила 53535810,5 тыс.руб., за коммунальные услуги – 77756371,0 тыс.руб.

Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам в 2022 году составил 98,13%.

Кроме того, в Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг граждане обращаются в расположенные во всех районах Санкт-Петербурга пункты приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий». Количество пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» в районах Санкт-Петербурга определяется исходя

из фактического количества обращений в разрезе районов Санкт-Петербурга и необходимости обеспечения пешей и транспортной доступности пунктов.

В 2022 году денежные выплаты начислены 977 144 гражданам льготных категорий на сумму 18,8 млрд.руб., субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставлены 71 556 семьям на сумму 1,2 млрд.руб.

Также в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Социальным кодексом Санкт-Петербурга.

Согласно статье 90 главы 21 Социального кодекса Санкт-Петербурга меры социальной поддержки предоставляются следующим категориям граждан Российской Федерации, имеющим место жительства в Санкт-Петербурге независимо от форм собственности: гражданам, которым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга предоставляются меры социальной поддержки или дополнительные меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; гражданам, получающим страховую пенсию или достигшим возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг: одиноко проживающим; проживающим в семье, состоящей только из пенсионеров или граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; семьям (одиноко проживающим гражданам), среднедушевой доход которых ниже 1,15 размера величины прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного в Санкт-Петербурге за квартал, предшествующий месяцу обращения.

**11.3. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 3**

ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Предоставление субсидий в целях возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам и творческим мастерским, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	50 093,4	50 093,4	50 093,4	52 097,1	54 181,0	56 348,2	312 906,5	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1
2	Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	24 054 309,7	25 209 168,0	26 368 789,7	27 423 541,3	28 520 483,0	29 661 302,3	161 237 594,0	Целевой показатель 9, Индикатор 3.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	206 726,4	215 334,2	223 940,2	232 897,8	242 213,7	251 902,2	1 373 014,5	Целевой показатель 9
4	Приобретение и замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	34 334,4	35 762,7	37 189,6	38 677,2	40 224,3	41 833,3	228 021,5	Индикатор 3.2
5	Предоставление субсидий управляющим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате оказания услуг по отоплению и горячему водоснабжению жилых помещений	ЖК	Бюджет Санкт-Петербурга	30 112,5	30 112,5	30 112,5	31 317,0	32 569,7	33 872,5	188 096,7	Целевой показатель 9, Индикатор 3.3
Всего процессная часть подпрограммы 3				24 375 576,4	25 540 470,8	26 710 125,4	27 778 530,4	28 889 671,7	30 045 258,5	163 339 633,2	X

11.4. Механизм реализации мероприятий и механизм взаимодействия соисполнителей в случаях, когда мероприятия подпрограммы 3 предусматривают их реализацию несколькими исполнителями

11.4.1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1 таблицы процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных ЖК на соответствующий финансовый год, путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, за отчетный период в порядке, ежегодно утверждаемом постановлением Правительства Санкт-Петербурга.

11.4.2. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2 таблицы процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

11.4.3. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3 таблицы процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется путем выделения в соответствии со статьей 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» на основании бюджетной сметы, утвержденной ЖК. Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Городской центр жилищных субсидий» осуществляет материально-техническое обеспечение реализации полномочий ЖК по осуществлению отдельных функций по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, расчету и перерасчету мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежных выплат в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 № 688 «О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга».

11.4.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4 таблицы процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2014 № 1306 «О мерах по реализации главы 21 «Дополнительная мера социальной поддержки граждан по финансированию расходов, связанных с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

11.4.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 5 таблицы процессной части подраздела 11.3 государственной программы, осуществляется за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, предусмотренных ЖК на соответствующий финансовый год, путем предоставления субсидий управляющим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате оказания услуг по отоплению и горячему водоснабжению жилых помещений, за отчетный период в порядке, ежегодно утверждаемом постановлением Правительства Санкт-Петербурга.

