



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О жилищной политике Санкт-Петербурга" и Закон Санкт-Петербурга "О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

4 октября 2023 года

Статья 1

Внести изменение в Закон Санкт-Петербурга от 26 апреля 2006 года № 221-32 "О жилищной политике Санкт-Петербурга", дополнив пункт 2 статьи 4 подпунктом 9³⁰ следующего содержания:

"9³⁰) определяет услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;"

Статья 2

Внести в статью 2 Закона Санкт-Петербурга от 4 декабря 2013 года № 690-120 "О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1) в пункте 4:

в абзаце втором слова "Жилищным кодексом Российской Федерации" заменить словами "в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации";

в абзаце восьмом слова "электрической энергии," исключить;

2) дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

"4¹. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяются Правительством Санкт-Петербурга в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства."

Статья 3

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга



А.Д. Беглов



Санкт-Петербург
17 октября 2023 года
№ 521- 102