



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

22.06.2023№ 637

Об утверждении  
региональной программы  
«Модернизация систем коммунальной  
инфраструктуры Санкт-Петербурга  
на период 2023-2027 годов»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.12.2022 № 2253 «Об утверждении Правил предоставления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» Правительство Санкт-Петербурга

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить региональную программу «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Санкт-Петербурга на период 2023-2027 годов» согласно приложению.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Дрегваля С.Г.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.06.2023 № 637

**РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Санкт-Петербурга**  
**на период 2023-2027 годов»**

**1. ПАСПОРТ**

**региональной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры**  
**Санкт-Петербурга на период 2023-2027 годов»**

1	Наименование региональной программы	Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Санкт-Петербурга на период 2023-2027 годов (далее – региональная программа)
2	Дата принятия решения о разработке региональной программы	Поручение Президента Российской Федерации от 24.08.2022 № Пр-1483ГС
3	Ответственный исполнитель региональной программы	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
4	Соисполнители региональной программы	–
5	Участники региональной программы	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК»)
6	Цели региональной программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергетики Санкт-Петербурга с учетом перспективных потребностей, определяемых документами территориального планирования, схемами и программами перспективного развития коммунальной инфраструктуры и энергетики
7	Задачи региональной программы	Обеспечение населения Санкт-Петербурга надежным и качественным теплоснабжением и водоснабжением
8	Целевые показатели региональной программы	Увеличение протяженности замены инженерных сетей: 4,5 км; увеличение численности населения, для которого улучшится качество коммунальных услуг: 44,4 тыс. человек; снижение аварийности коммунальной инфраструктуры: 12,2 процента

9	План мероприятий с указанием сроков реализации	Мероприятия региональной программы реализуются в соответствии с государственной программой Санкт-Петербурга «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, энергетики и энергосбережения в Санкт-Петербурге», утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.06.2014 № 486 (далее – государственная программа Санкт-Петербурга)
10	Сроки реализации региональной программы	2023-2027 годы
11	Объемы финансирования региональной программы	Общий объем финансирования региональной программы – 4 039 297,68 тыс.руб., в том числе за счет: средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» – 1 312 400,00 тыс.руб.; средств бюджета Санкт-Петербурга – 2 726 897,68 тыс.руб.
12	Ожидаемые результаты реализации региональной программы	Достижение значений показателей региональной программы не ниже целевого уровня

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ сферы реализации региональной программы**

### **2.1. Общая характеристика технического состояния систем теплоснабжения и водоснабжения на территории Санкт-Петербурга**

Система коммунальной инфраструктуры в Санкт-Петербурге в части, касающейся теплоснабжения и водоснабжения, по состоянию на 01.01.2022 обладает следующими характеристиками:

система теплоснабжения Санкт-Петербурга включает в себя 9 756 км тепловых сетей (из них требуют замены 2 878 км (29,5 %), 888 источников теплоснабжения суммарной тепловой мощностью 28 625 Гкал/ч;

система водоснабжения Санкт-Петербурга включает в себя 7 796 км водопроводных сетей (из них требуют замены 3 005 км (38,5 %), 188 повысительных насосных станций, 10 водопроводных станций приведенной мощностью около 2,3 млн.куб.м в сутки (крупнейшие – Южная водопроводная станция, Северная водопроводная станция, Главная водопроводная станция), два завода по производству гипохлорита натрия.

### **2.2. Механизм реализации мероприятий региональной программы**

Мероприятия региональной программы реализуются в соответствии с государственной программой Санкт-Петербурга, инвестиционной программой ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы, утвержденной распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.10.2020 № 121-р (далее – инвестиционная программа ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»), и инвестиционной программой ГУП «ТЭК» на 2019-2023 годы, утвержденной распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 229-р (далее – инвестиционная программа ГУП «ТЭК»).

### **2.3. Обоснование включаемого в региональную программу перечня мероприятий**

Региональной программой предусмотрена реализация трех мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения и теплоснабжения, из них:

в сфере водоснабжения – два мероприятия по строительству и реконструкции сетей водоснабжения;

в сфере теплоснабжения – одно мероприятие по реконструкции котельной.

В региональную программу включены мероприятия, реализуемые в рамках развития туристического кластера г.Кронштадта, предусмотренного поручением Президента Российской Федерации от 07.02.2019 № Пр-152.

Схемой теплоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2033 года, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 04.08.2022 № 762, и схемой водоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года и прогноза до 2040 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 № 989 «Об утверждении схемы водоснабжения и схемы водоотведения Санкт-Петербурга», определена необходимость реализации мероприятий региональной программы.

Мероприятия региональной программы отвечают требованиям Правил предоставления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» финансовой поддержки бюджетам субъектов Российской Федерации за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.12.2022 № 2253 (далее – Правила).

Реализация мероприятий региональной программы позволит обеспечить достижение целевых показателей.

### **2.4. Обоснование потребности в объеме средств финансовой поддержки и объеме финансирования за счет средств бюджета Санкт-Петербурга**

Совокупный объем финансового обеспечения региональной программы определен в соответствии с Правилами как сумма объема финансовой поддержки на реализацию региональной программы в соответствии с решением президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации, созданной постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2016 № 451, на реализацию региональной программы и объемом средств бюджета Санкт-Петербурга на реализацию региональной программы с учетом полного замещения средствами бюджета Санкт-Петербурга средств предприятий, реализующих мероприятия региональной программы, в соответствии с пунктом 14 Правил.

Расходы на реализацию мероприятий региональной программы предусмотрены инвестиционной программой ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и инвестиционной программой ГУП «ТЭК».

### **2.5. Информация о количестве многоквартирных домов на территории Санкт-Петербурга, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета**

Свыше 95 процентов многоквартирных домов Санкт-Петербурга, подключенных (технологически присоединенных) к объектам коммунальной инфраструктуры Санкт-Петербурга, обеспечены коллективными (общедомовыми) приборами учета.

Региональная программа соответствует требованию абзаца четвертого подпункта «б» пункта 8 Правил.

## **2.6. Информация о связи с иными региональными программами, отраслевыми государственными программами Санкт-Петербурга**

Региональная программа разработана с учетом государственной программы Санкт-Петербурга, инвестиционной программы ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и инвестиционной программы ГУП «ТЭК».

## **2.7. Информация о связи и синхронизации мероприятий и параметров финансового обеспечения с государственными программами Российской Федерации и федеральными проектами**

Региональная программа синхронизирована со Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р.

## **2.8. Ожидаемые результаты реализации региональной программы**

Реализация мероприятий региональной программы к 2027 году предполагает достижение следующих результатов:

- увеличение протяженности замены инженерных сетей – 4,5 км;
- увеличение численности населения, для которого улучшено качество предоставляемых коммунальных услуг – 44,4 тыс. человек;
- снижение аварийности коммунальной инфраструктуры на 12,2 процента.

Перечень и значения целевых показателей региональной программы приведены в разделе 5 региональной программы. Динамика достижения целевых показателей при реализации региональной программы приведена в разделе 6 региональной программы.

План реализации региональной программы приведен в разделе 7 региональной программы.

## **2.9. Порядок осуществления мониторинга и контроля за реализацией региональной программы**

Мониторинг и контроль за реализацией региональной программы осуществляются в целях выявления отклонений параметров реализации мероприятий от параметров, установленных региональной программой.

В ходе мониторинга региональной программы формируется информация о достижении показателей, результатов и контрольных точек мероприятий, соблюдении объемов финансового обеспечения региональной программы.

По итогам завершения мероприятий региональной программы формируются итоговые отчеты о реализации соответствующего мероприятия.

Принцип мониторинга реализации региональной программы основывается на требованиях пункта 25 Правил.

### 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ региональной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование объекта, в отношении которого реализуется мероприятие	Вид объекта, подлежащего модернизации	Вид работ по объекту	Форма собственности	Мощность, производительность объекта, протяженность объекта		Предельная (плановая) стоимость строительства (капитального ремонта)		Участник, реализующий мероприятие
						единица измерения	значение	всего, тыс.руб.	в т.ч. средства финансовой поддержки, тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО по Санкт-Петербургу						X	X	4 039 297,68	1 312 400,00	X
ИТОГО по сфере реализации «водоснабжение»						X	X	1 539 297,68	500 000,00	X
1	Реконструкция водовода Ломоносовского и Петродворцового районов Д=560 мм до дюкерных переходов в г.Кронштадт на участке от КПК-11 до КПК-12 (с увеличением диаметра до 700 мм)	Водовод Ломоносовского и Петродворцового районов Санкт-Петербурга	Линейный объект	Реконструкция	Государственная собственность Санкт-Петербурга	км	2,5	820 113,59	266 400,00	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
2	Строительство водовода диаметром 700 мм от камеры переключения Ломоносов № 12 по адресу: Ораниенбаумский пр., д.73, до камеры переключения г.Кронштадт № 10 по адресу: Иликовская дор., д.3	Водовод от камеры переключения Ломоносов № 12 по адресу: Ораниенбаумский пр., д.73, до камеры переключения г.Кронштадт № 10 по адресу: Иликовская дор., д.3	Линейный объект	Строительство	Государственная собственность Санкт-Петербурга	км	2,0	719 184,09	233 600,00	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО по сфере реализации «теплоснабжение»						X	X	2 500 000.00	812 400,00	X
3	Реконструкция котельной «Цитадельская» по адресу: г.Кронштадт, Цитадельское шоссе, д.5	Котельная «Цитадельская», расположенная по адресу: г.Кронштадт, Цитадельское шоссе, д.5	Объект производственного назначения	Реконструкция	Государственная собственность Санкт-Петербурга	Гкал/ч	131.4	2 500 000.00	812 400,00	ГУП «ТЭК»







**5. ПЕРЕЧЕНЬ И ЗНАЧЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
региональной программы**

№ п/п	Наименование цели, показателя региональной программы	Единица измерения	Значение показателя региональной программы по годам					
			2022 г. (факт)	плановый период (прогноз)				
				2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг								
1	Увеличение численности населения, для которого улучшится качество коммунальных услуг	человек	0	0	44400*	44400*	44400*	44400*
2	Увеличение протяженности замены инженерных сетей	км	0,0	0,0	4,5	4,5	4,5	4,5
3	Снижение аварийности коммунальной инфраструктуры	%	0,0	-2,3	-5,3	-7,6	-9,9	-12,2

\*Население Кронштадтского района Санкт-Петербурга.

**6. ДИНАМИКА ДОСТИЖЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
при реализации региональной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность замены инженерных сетей					Увеличение численности населения, для которого улучшится качество услуг						
		ВСЕГО	График достижения целевого показателя					ВСЕГО	График достижения целевого показателя				
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
		км	км	км	км	км	км	человек	человек	человек	человек	человек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого	4,5	0	4,5	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0
	ИТОГО по сфере реализации «водоснабжение»	4,5	0	4,5	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0
1	Реконструкция водовода Ломоносовского и Петродворцового районов Д=560 мм до дюкерных переходов в г.Кронштадт на участке от КПК-11 до КПК-12 (с увеличением диаметра до 700 мм)	2,5	0	2,5	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0
2	Строительство водовода диаметром 700 мм от камеры переключения Ломоносов № 12 по адресу: Ораниенбаумский пр., д.73, до камеры переключения г.Кронштадт № 10, по адресу: Иликовская дор., д.3	2,0	0	2,0	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0
	ИТОГО по сфере реализации «теплоснабжение»	0	0	0	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0
3	Реконструкция котельной «Цитадельская» по адресу: г.Кронштадт, Цитадельское шоссе, д.5	0	0	0	0	0	0	44400*	0	44400*	0	0	0

\*Население Кронштадтского района Санкт-Петербурга.

## 7. ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ региональной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата заключения контракта на выполнение проектных работ	Дата заключения контракта, предметом которого является одновременное выполнение проектных и строительно-монтажных работ	Дата получения положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию	Дата заключения контракта на выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту	Дата завершения работ	Дата ввода объекта в эксплуатацию
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реконструкция водовода Ломоносовского и Петродворцового районов Д=560 мм до дюкерных переходов в г.Кронштадт на участке от КПК-11 до КПК-12 (с увеличением диаметра до 700 мм)	-	12.2023	02.2024	-	12.2024	12.2024
2	Строительство водовода диаметром 700 мм от камеры переключения Ломоносов № 12 по адресу: Ораниенбаумский пр., д.73, до камеры переключения г.Кронштадт № 10, по адресу: Иликовская дор., д.3	-	12.2023	02.2024	-	12.2024	12.2024
3	Реконструкция котельной «Цитадельская» по адресу: г.Кронштадт, Цитадельское шоссе, д.5	-	12.2023	02.2024	-	12.2024	12.2024

Принятые сокращения:

БС – средства бюджета Санкт-Петербурга

ВБ – внебюджетные источники финансирования

ГУП – государственное унитарное предприятие

МБ – средства бюджета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга

ПД – проектная документация

СФ – средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

