

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

10.04.2023№ 289**Об оказании поддержки субъектам
инвестиционной деятельности**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО):

1.1. Предоставлять на условиях, предусмотренных в пункте 1.1.1 постановления, отсрочку внесения платы по инвестиционным договорам и договорам аренды земельных участков на инвестиционных условиях (далее – Договоры) являющимся стороной по Договорам физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые), юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем (далее – инвесторы), в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, самозанятые или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон от 28.03.1998 № 53-ФЗ), либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

1.1.1. Предоставление отсрочки внесения платы по Договорам осуществляется на следующих условиях:

поступление в КИО от инвестора уведомления о прохождении военной службы или об оказании добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – Уведомление), по форме, утвержденной КИО, к которому инвестор вправе приложить копии документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копию уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты, в отношении физических лиц, указанных в пункте 1.1 постановления;

отсрочка внесения платы по Договору предоставляется в размере платы по Договору на период прохождения физическим лицом, указанным в пункте 1.1 постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, физическим лицом, указанным в пункте 1.1 постановления;

внесение платы по Договорам за период, на который предоставлена отсрочка, осуществляется на основании дополнительного соглашения к Договору по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и до момента внесения платы за весь период, за который предоставлена отсрочка внесения платы по Договору, в следующем порядке:

в случае, если Договором предусмотрено перечисление платы по Договору в полном объеме в месячный срок с даты заключения Договора, дополнительным соглашением к Договору предусматривается внесение платы в течение двух месяцев в размере половины размера платы по Договору ежемесячно;

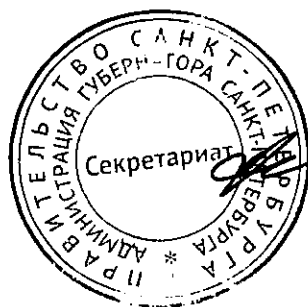
в случае, если Договором предусмотрено поквартальное перечисление платы в соответствии с графиком платежей к Договору, дополнительным соглашением к Договору предусматривается ежеквартальное (до оплаты отсроченного периода в полном объеме) внесение платы в размере половины размера платежа за оплачиваемый квартал, предусмотренного графиком платежей к Договору.

В случае, если инвестором не представлены копии документов, прилагаемых к Уведомлению в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, КИО без участия инвестора получает сведения, подтверждающие статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации или заключение контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в отношении физических лиц, указанных в пункте 1.1 постановления.

1.2. В 30-дневный срок заключать дополнительные соглашения о внесении платы по Договорам за период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при поступлении в течение 90 календарных дней после окончания физическими лицами, указанными в пункте 1.1 постановления, военной службы или окончания действия заключенного контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, заявлений от инвестора.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга – руководителя Администрации Губернатора Санкт-Петербурга Пикалёва В.И.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов