

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

20.01.2023№ 29

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
регионального значения  
«Кронштадтское шоссе  
от комплекса защитных сооружений  
до Цитадельской дороги»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения, в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

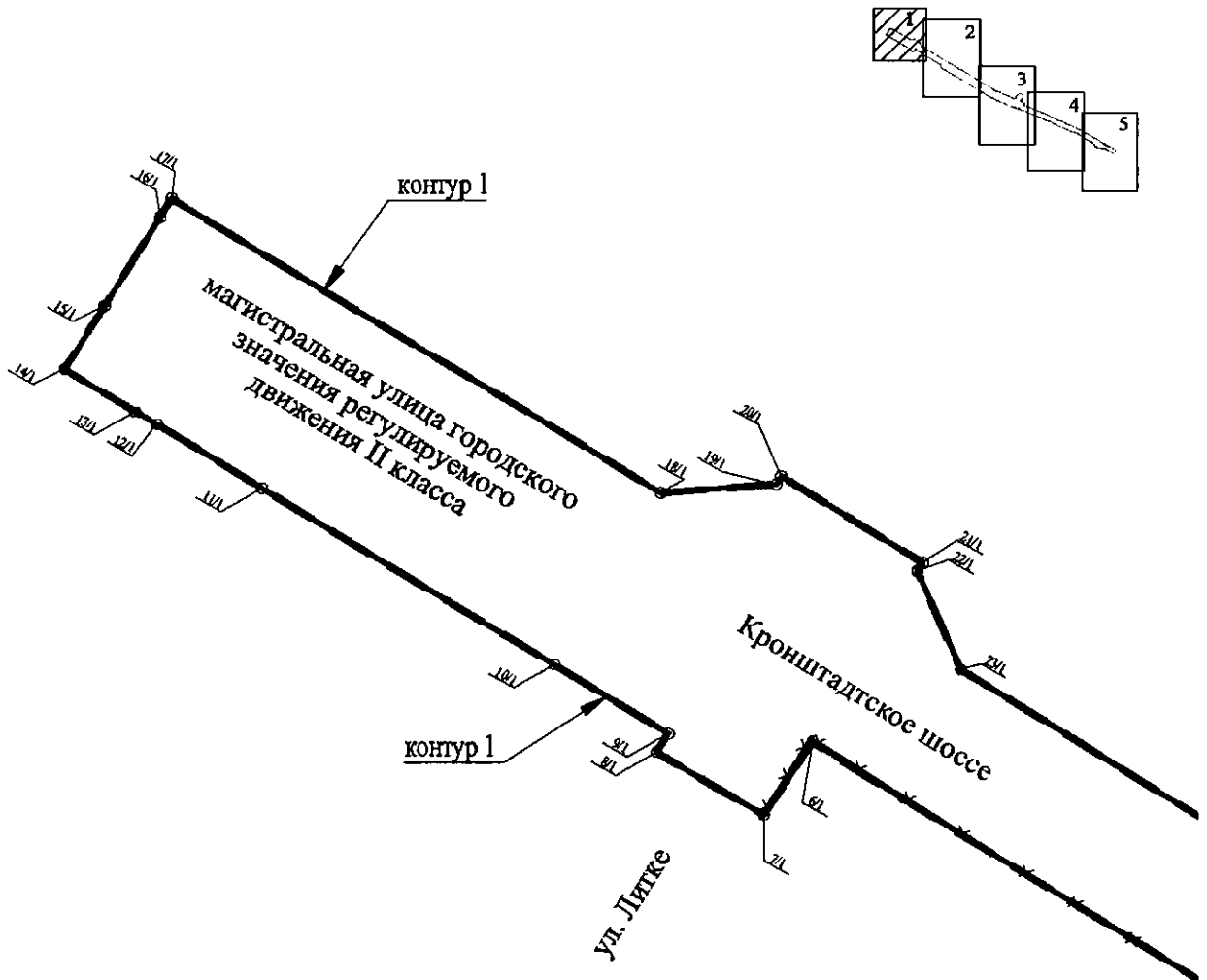
Губернатор  
Санкт-Петербурга

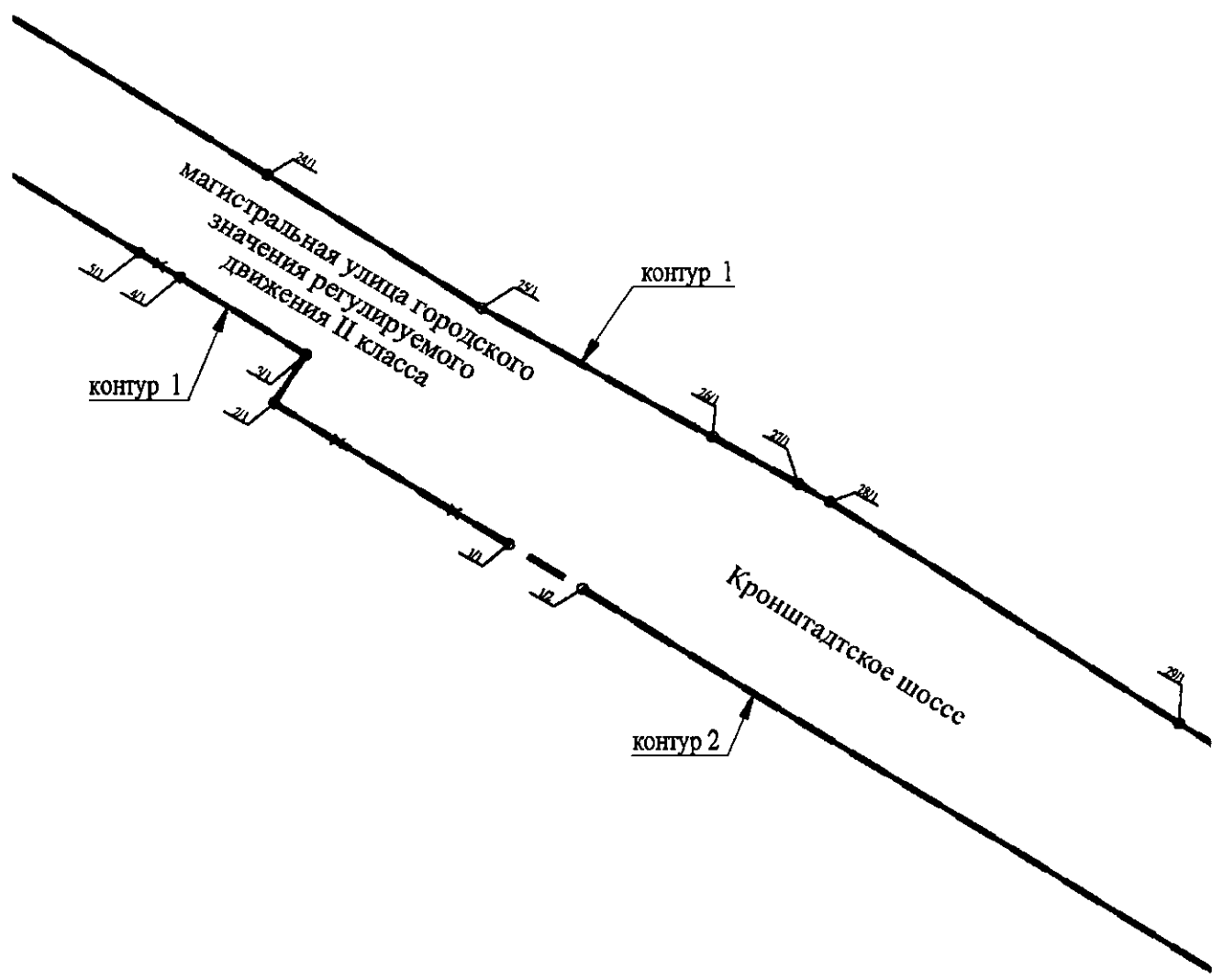
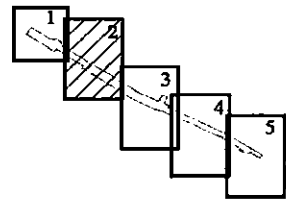


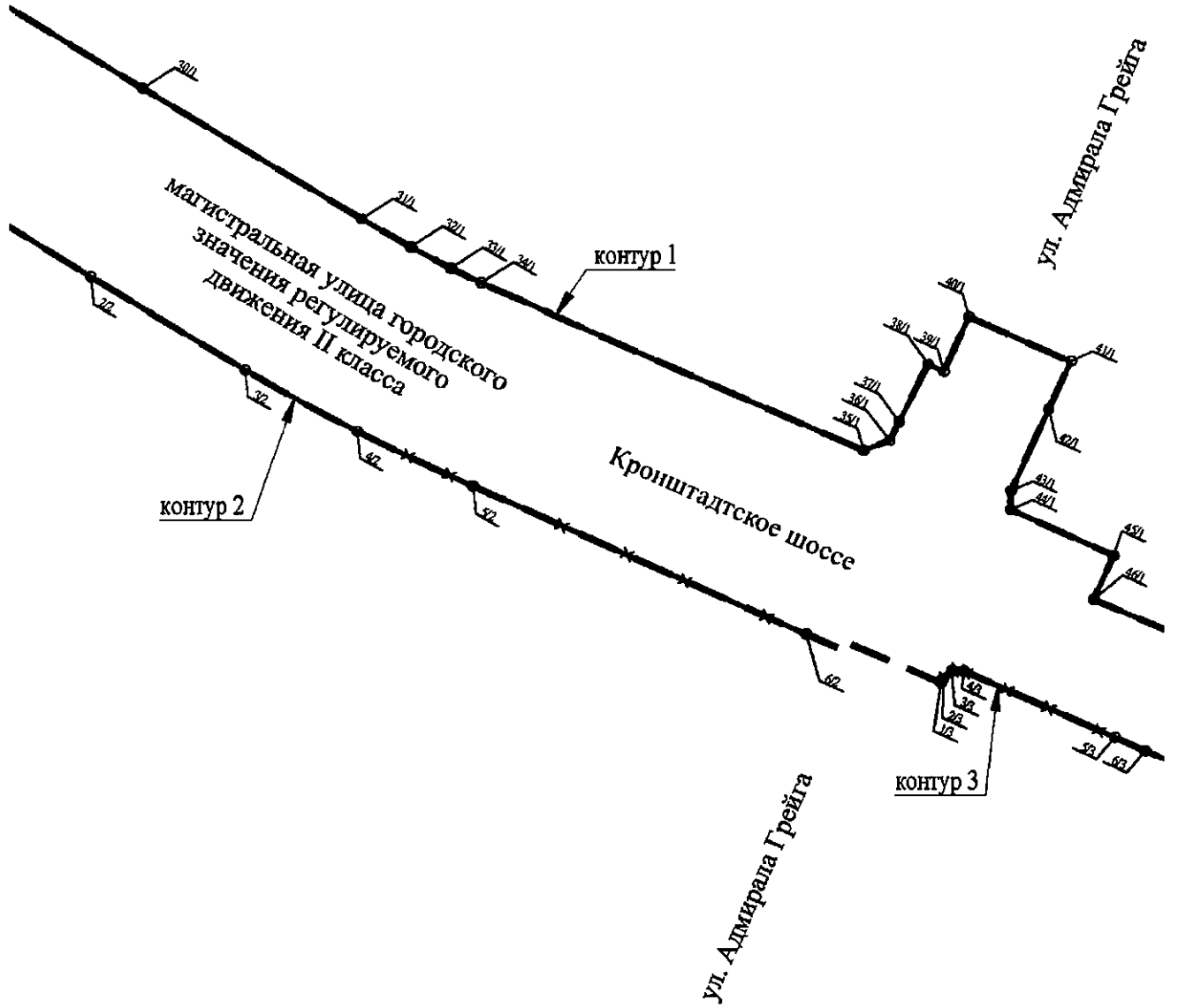
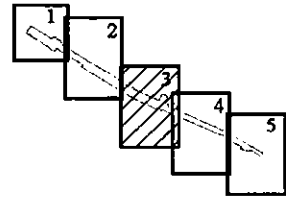
А.Д.Беглов

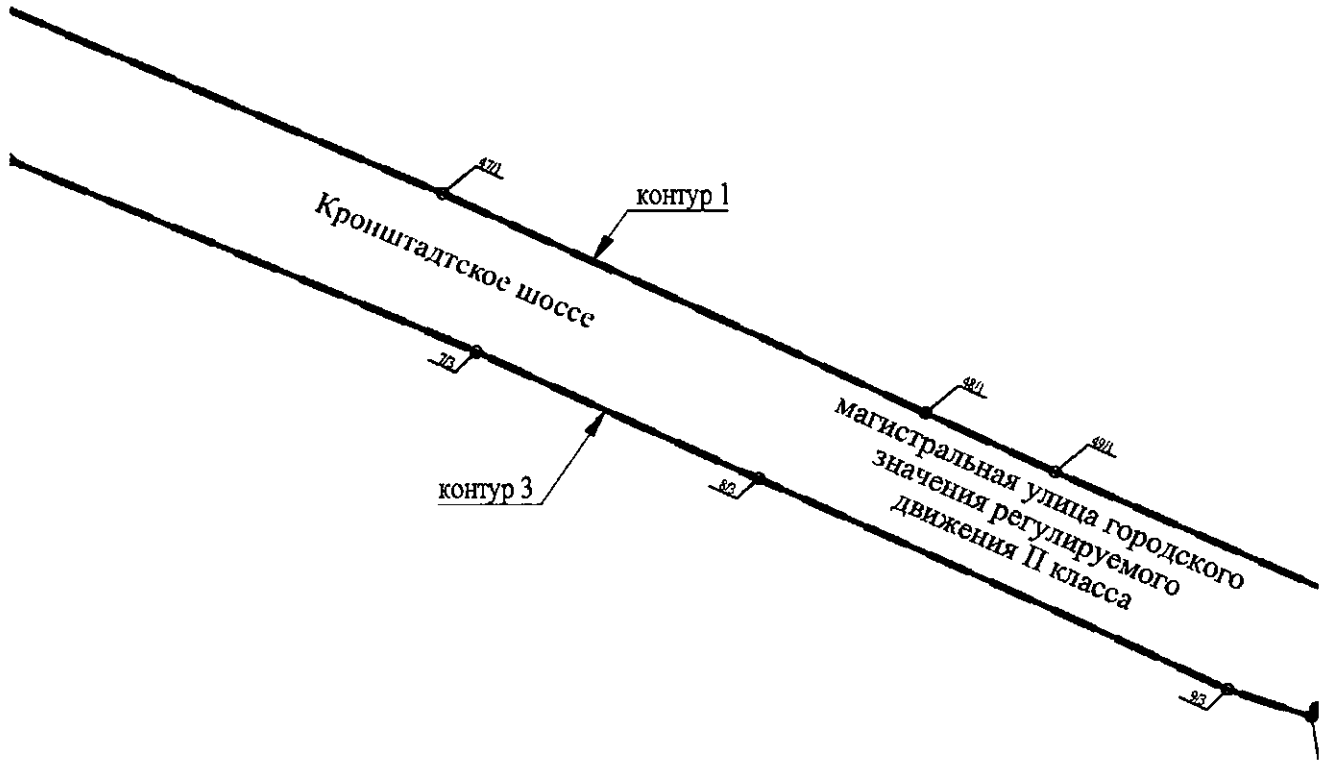
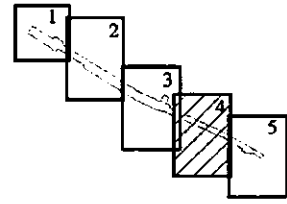
**ЧЕРТЕЖ**

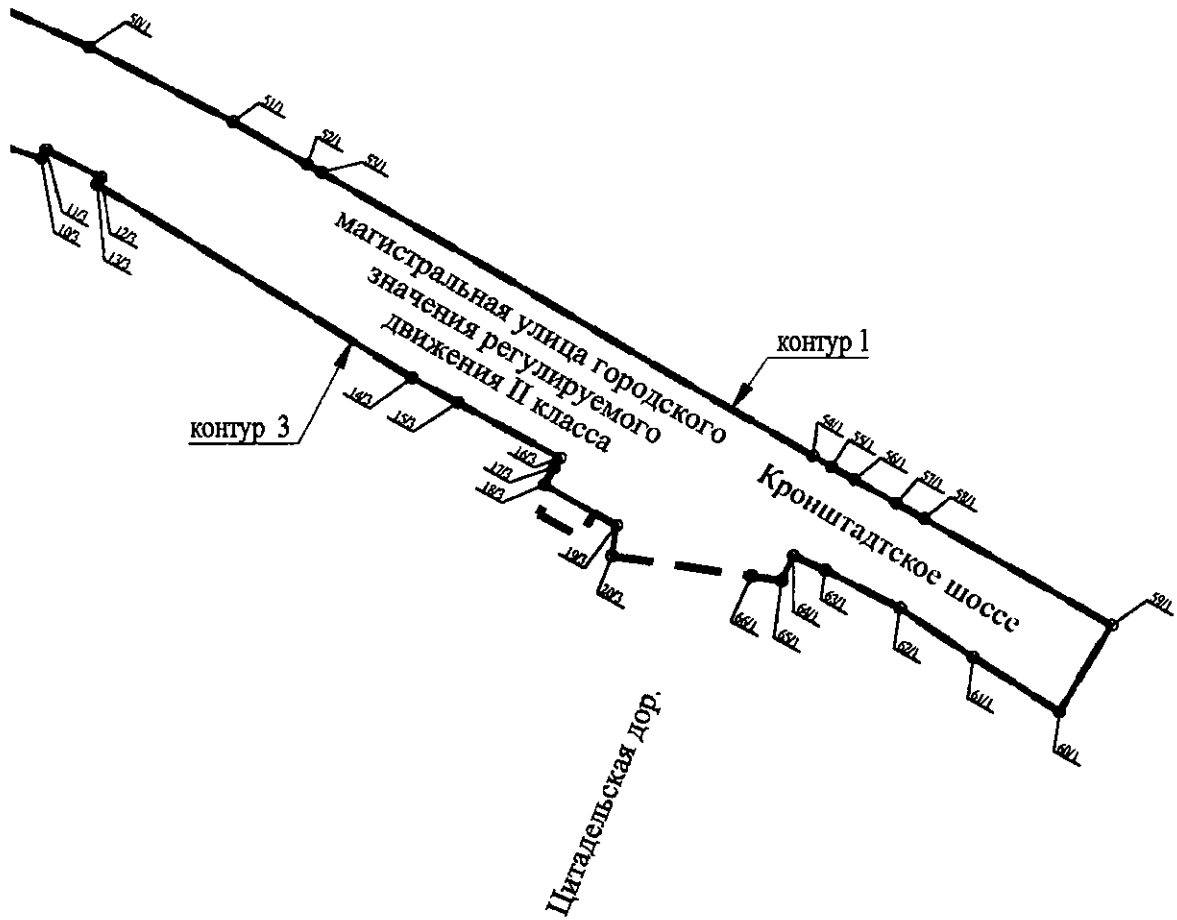
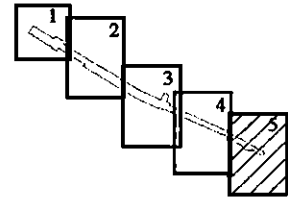
красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
устанавливаемые красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек  
устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий,  
точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек  
устанавливаемых красных линий)












Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- x — x — x — отменяемые красные линии
- 
 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
<b>Контур 1</b>			
1	102392,52	81154,05	—
2	102436,53	81083,29	—
3	102451,21	81092,78	—
4	102475,17	81054,85	—
5	102482,84	81042,71	—
6	102572,90	80901,47	—
7	102551,49	80887,62	—
8	102569,82	80857,08	—
9	102575,16	80860,40	—
10	102595,35	80827,94	—
11	102647,08	80744,77	—
12	102665,71	80714,82	—
13	102669,28	80708,97	—
14	102681,94	80688,66	—
15	102700,60	80700,00	—
16	102726,60	80715,80	—
17	102731,91	80718,97	—
18	102645,69	80858,31	—
19	102648,15	80891,13	—
20	102650,56	80892,64	—
21	102625,51	80932,91	—
22	102623,10	80931,41	—
23	102593,83	80943,81	—
24	102507,28	81081,27	—
25	102465,52	81145,71	—
26	102425,98	81215,35	—
27	102411,33	81241,15	—
28	102405,86	81250,76	—
29	102337,32	81356,35	—
30	102309,72	81400,94	—
31	102267,41	81469,32	—
32	102258,39	81484,69	—
33	102251,64	81497,23	—



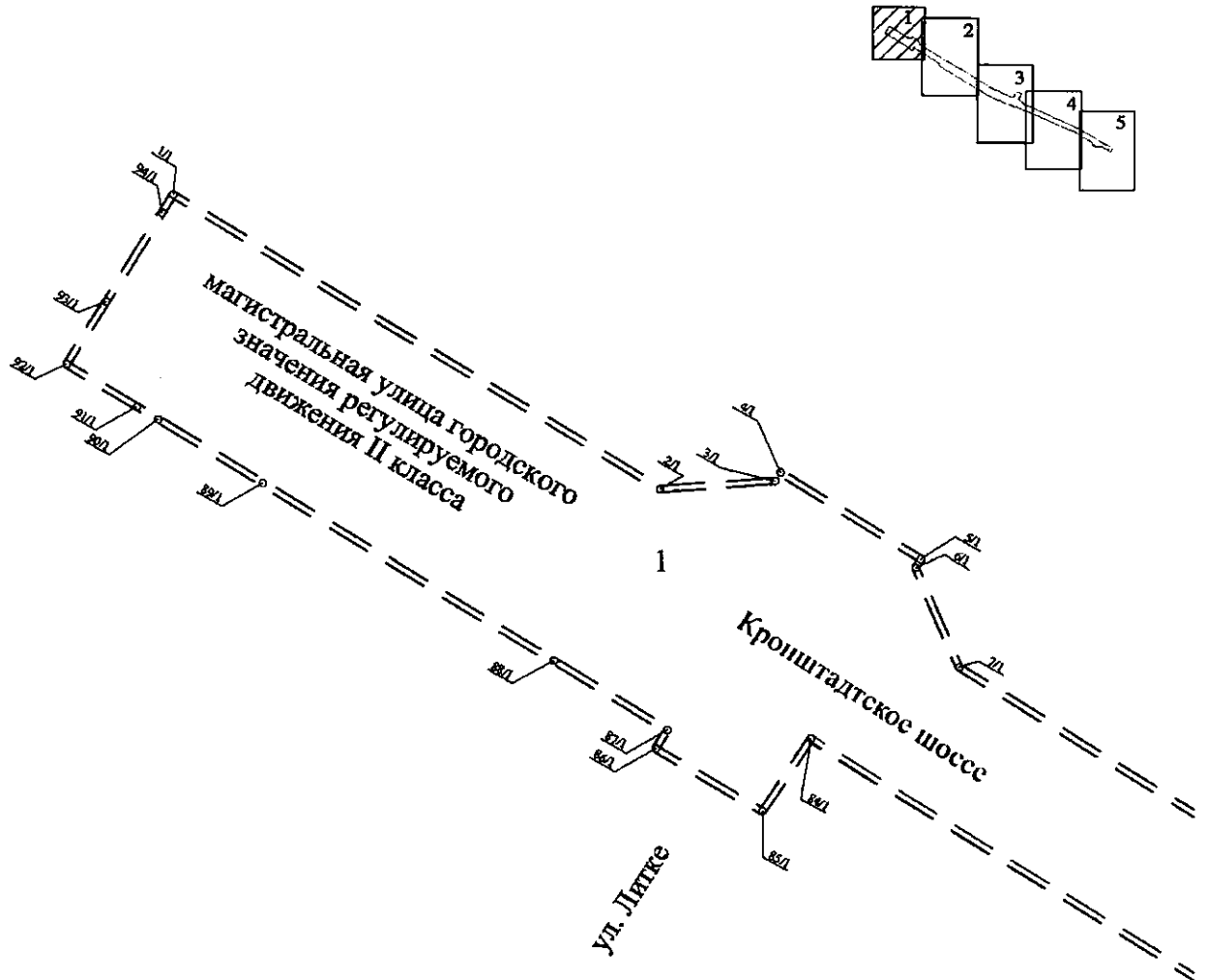
1	2	3	4
34	102247,02	81506,72	–
35	102193,03	81626,48	–
36	102196,28	81634,66	–
37	102202,54	81637,69	–
38	102221,10	81646,66	–
39	102218,76	81651,61	–
40	102236,31	81659,43	–
41	102221,93	81691,33	–
42	102206,47	81684,45	–
43	102179,99	81672,64	–
44	102174,00	81672,59	–
45	102159,47	81704,84	–
46	102145,48	81698,54	–
47	102086,74	81834,13	–
48	102024,19	81967,55	–
49	102007,51	82003,41	–
50	101969,39	82087,58	–
51	101948,31	82127,23	–
52	101936,19	82147,81	–
53	101933,91	82151,80	–
54	101853,38	82287,36	–
55	101850,31	82292,53	–
56	101846,63	82298,88	–
57	101839,84	82310,55	–
58	101835,39	82318,22	–
59	101805,19	82370,21	–
60	101780,97	82355,77	–
61	101796,13	82331,91	–
62	101810,00	82311,47	–
63	101820,71	82290,64	–
64	101824,77	82281,84	–
65	101817,68	82278,69	–
66	101818,92	82270,49	–
<b>Конгур 2</b>			
1	102378,78	81176,16	–
2	102249,04	81384,76	–
3	102219,32	81432,98	–
4	102199,24	81468,00	635,00

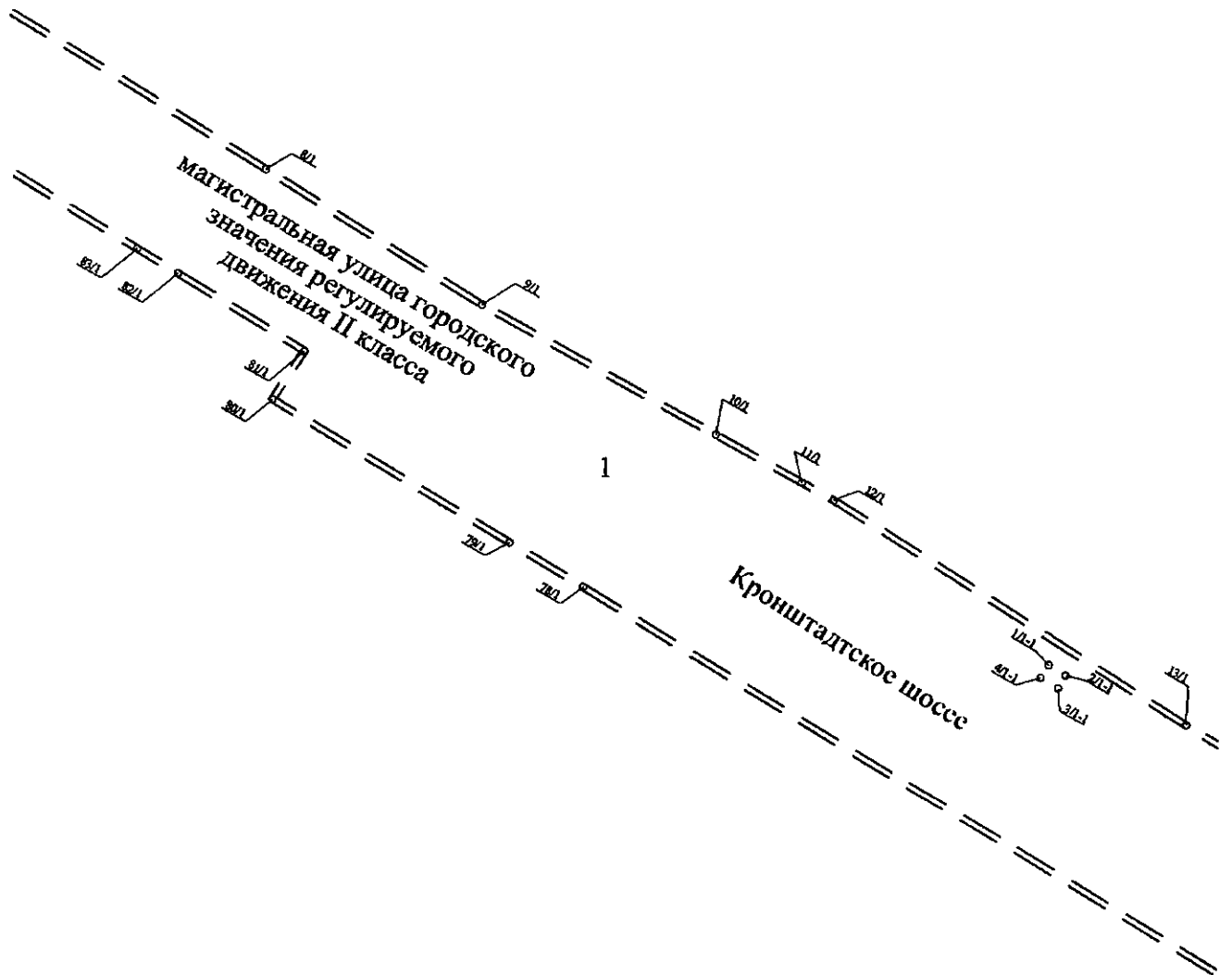
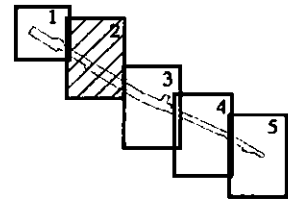
1	2	3	4
5	102181,44	81504,22	-
6	102134,25	81608,46	-
<b>Контур 3</b>			
1	102118,42	81650,69	-
2	102119,71	81651,27	-
3	102122,35	81654,06	5,00
4	102122,22	81657,90	-
5	102100,74	81705,17	-
6	102096,39	81714,75	-
7	102041,53	81843,44	-
8	102005,62	81921,35	-
9	101945,58	82051,20	-
10	101937,91	82074,54	-
11	101940,34	82075,88	-
12	101932,49	82090,98	-
13	101930,45	82089,84	-
14	101875,58	82176,77	-
15	101868,53	82189,46	-
16	101852,86	82217,62	-
17	101850,21	82216,16	-
18	101845,10	82213,35	-
19	101833,47	82233,29	-
20	101824,75	82231,97	-

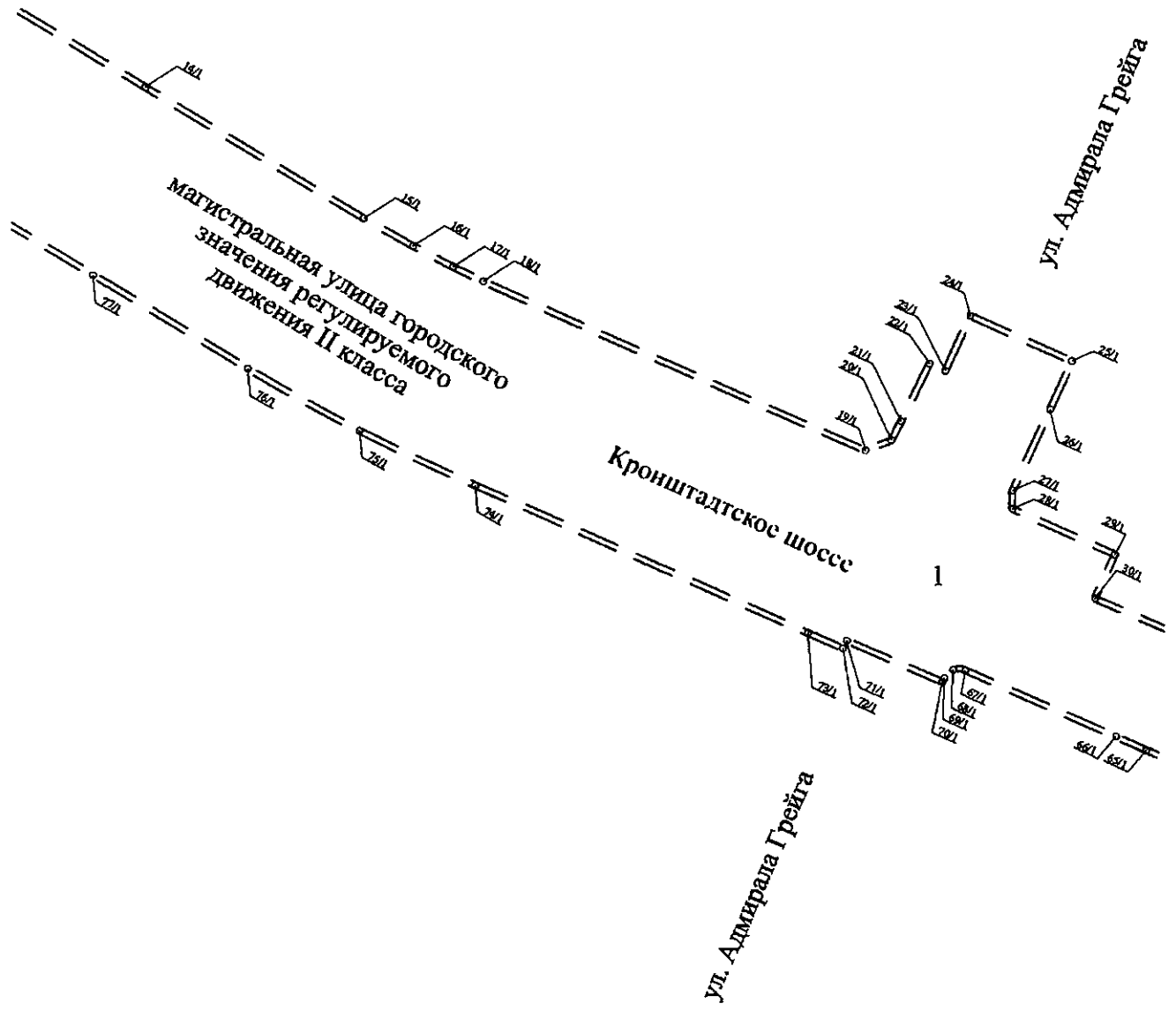
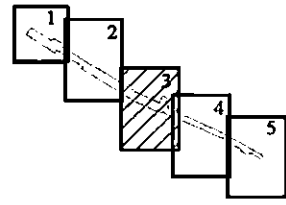


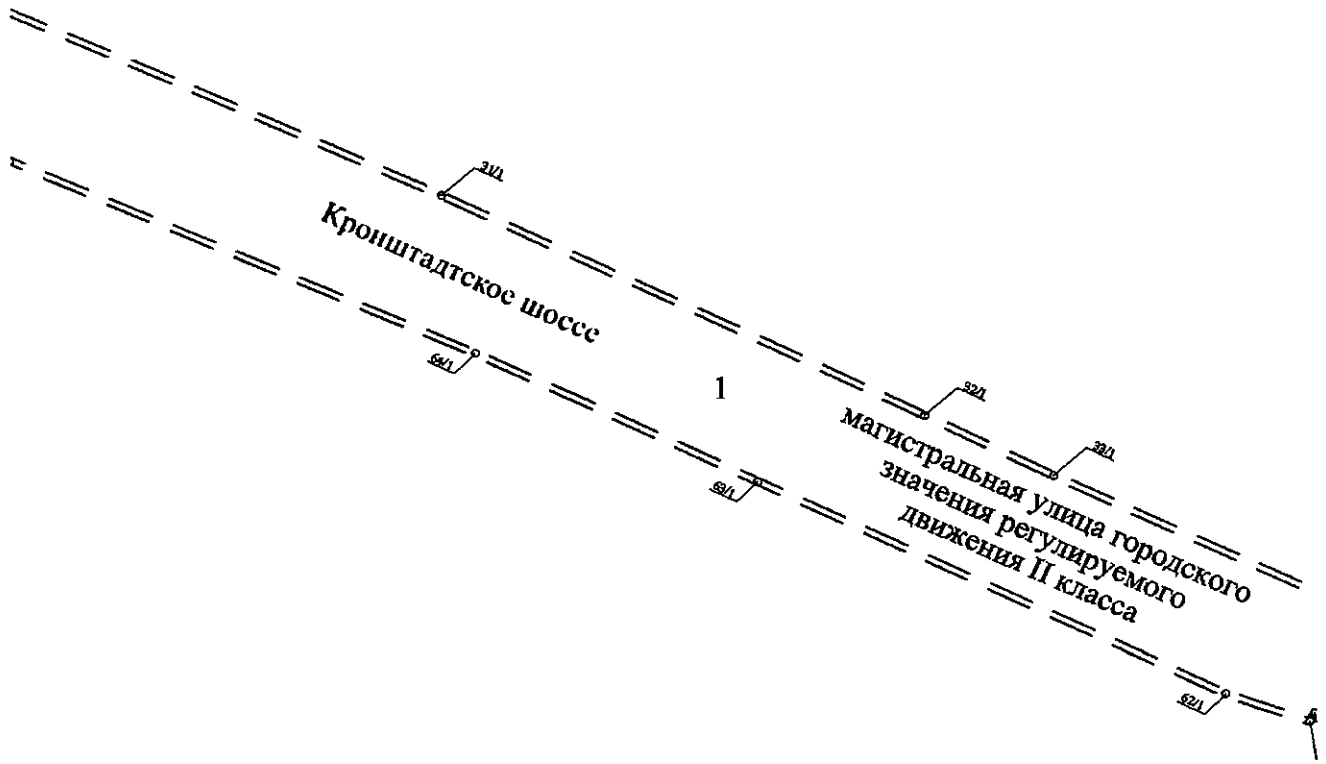
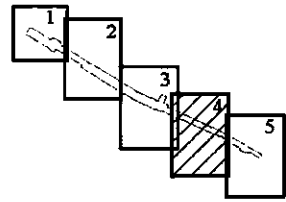
**ЧЕРТЕЖ**

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»  
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; границы  
зон планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого  
в составе линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон  
планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек  
начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)











Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.01.2023 № 29

## ПОЛОЖЕНИЕ

### о размещении линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	Магистральная улица городского значения регулируемого движения II класса
Протяженность	1,9 км
Пропускная способность	От 84 000 до 169 000 прив. ед./сутки
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения от 84 000 до 169 000 прив. ед./сутки
Интенсивность движения	От 18 000 до 32 000 физ. ед./сутки
Грузонапряженность	От 4 400 до 6 100 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в г.Кронштадте.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>			
1	102731,91	80718,97	–
2	102645,69	80858,31	–
3	102648,15	80891,13	–
4	102650,56	80892,64	–
5	102625,51	80932,91	–
6	102623,10	80931,41	–
7	102593,83	80943,81	–



1	2	3	4
8	102507,28	81081,27	-
9	102465,52	81145,71	-
10	102425,98	81215,35	-
11	102411,33	81241,15	-
12	102405,86	81250,76	-
13	102337,32	81356,35	-
14	102309,72	81400,94	-
15	102267,41	81469,32	-
16	102258,39	81484,69	-
17	102251,64	81497,23	-
18	102247,02	81506,72	-
19	102193,03	81626,48	-
20	102196,28	81634,66	-
21	102202,54	81637,69	-
22	102221,10	81646,66	-
23	102218,76	81651,61	-
24	102236,31	81659,43	-
25	102221,93	81691,33	-
26	102206,47	81684,45	-
27	102179,99	81672,64	-
28	102174,00	81672,59	-
29	102159,47	81704,84	-
30	102145,48	81698,54	-
31	102086,74	81834,13	-
32	102024,19	81967,55	-
33	102007,51	82003,41	-
34	101969,39	82087,58	-
35	101948,31	82127,23	-
36	101936,19	82147,81	-
37	101933,91	82151,80	-
38	101853,38	82287,36	-
39	101850,31	82292,53	-
40	101846,63	82298,88	-
41	101839,84	82310,55	-
42	101835,39	82318,22	-

1	2	3	4
43	101805,19	82370,21	-
44	101780,97	82355,77	-
45	101796,13	82331,91	-
46	101810,00	82311,47	-
47	101820,71	82290,64	-
48	101824,77	82281,84	-
49	101817,68	82278,69	-
50	101818,92	82270,49	-
51	101824,75	82231,97	-
52	101833,47	82233,29	-
53	101845,10	82213,35	-
54	101850,21	82216,16	-
55	101852,86	82217,62	-
56	101868,53	82189,46	-
57	101875,58	82176,77	-
58	101930,45	82089,84	-
59	101932,49	82090,98	-
60	101940,34	82075,88	-
61	101937,91	82074,54	-
62	101945,58	82051,20	-
63	102005,62	81921,35	-
64	102041,53	81843,44	-
65	102096,39	81714,75	-
66	102100,74	81705,17	-
67	102122,22	81657,90	-
68	102122,35	81654,06	5,00
69	102119,71	81651,27	-
70	102118,42	81650,69	-
71	102131,79	81620,64	-
72	102129,24	81619,48	-
73	102134,25	81608,46	-
74	102181,44	81504,22	-
75	102199,24	81468,00	635,00
76	102219,32	81432,98	-
77	102249,04	81384,76	-

1	2	3	4
78	102378,78	81176,16	–
79	102392,52	81154,05	–
80	102436,53	81083,29	–
81	102451,21	81092,78	–
82	102475,17	81054,85	–
83	102482,84	81042,71	–
84	102572,90	80901,47	–
85	102551,49	80887,62	–
86	102569,82	80857,08	–
87	102575,16	80860,40	–
88	102595,35	80827,94	–
89	102647,08	80744,77	–
90	102665,71	80714,82	–
91	102669,28	80708,97	–
92	102681,94	80688,66	–
93	102700,60	80700,00	–
94	102726,60	80715,80	–
<b>Внутренний контур 1</b>			
1	102355,64	81315,19	–
2	102352,47	81320,25	–
3	102348,41	81317,82	–
4	102351,57	81312,76	–
<b>Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, 2</b>			
1	101837,06	82227,14	–
2	101830,12	82223,22	–
3	101836,70	82211,80	–
4	101843,68	82215,80	–

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения, в границах зоны его планируемого размещения.

Номер зоны размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	2
Функциональное назначение объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	Трансформаторная подстанция

Предельная высота объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	5 м
Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения	100 %
Минимальные отступы от границ земельных участков	0 м

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Линейный объект регионального значения примыкает к границам объекта культурного наследия регионального значения «Жилой комплекс - 7 зданий».

Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, предусматривают приспособление объекта культурного наследия для современного использования, работы по благоустройству территорий памятников и ансамблей, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

7. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

- оценку загрязнения атмосферного воздуха;
- охрану поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрану окружающей среды от отходов;
- оценку воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;
- экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому линейному объекту регионального значения предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

Линейный объект регионального значения входит в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

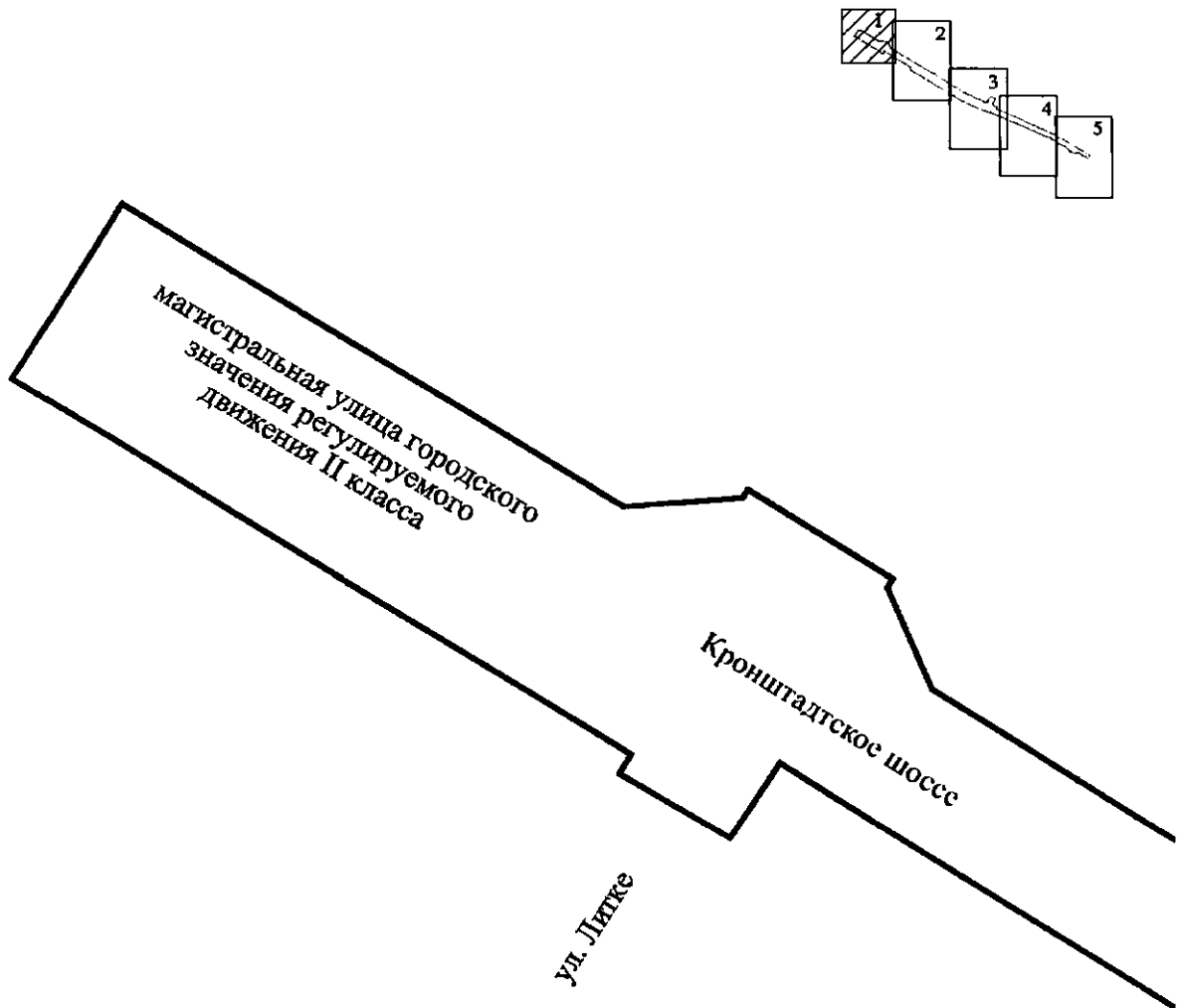
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

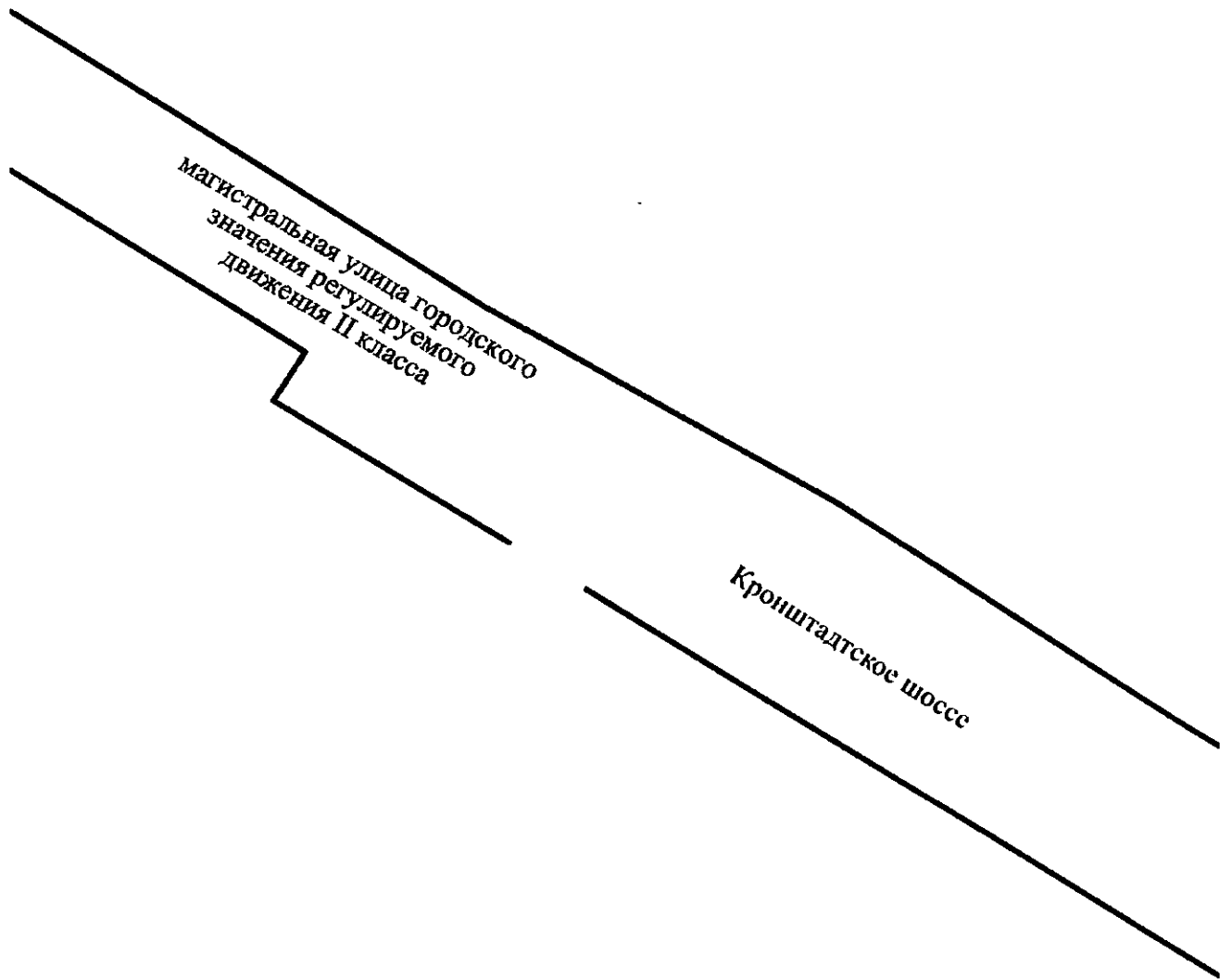
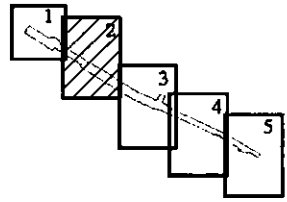
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

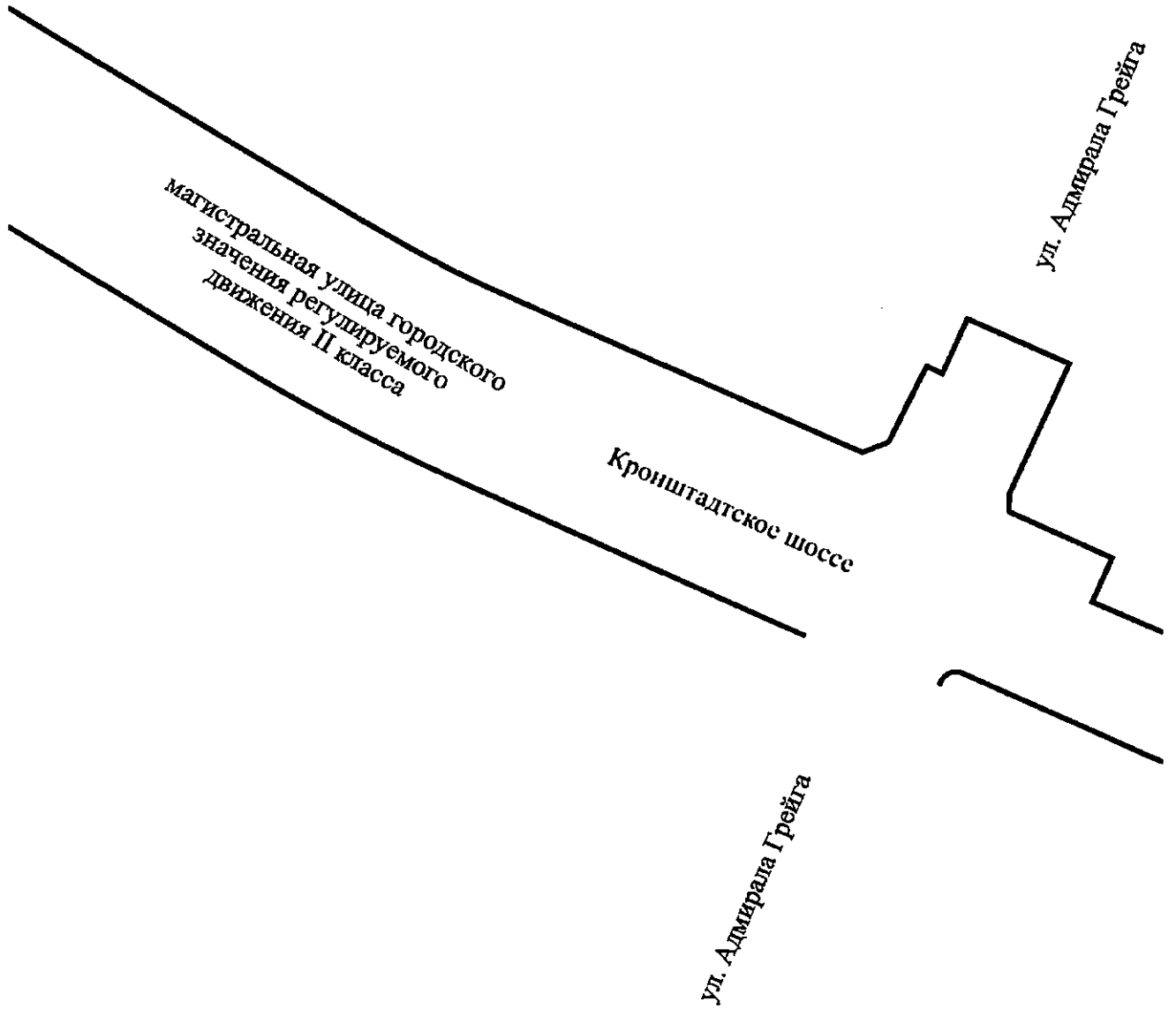
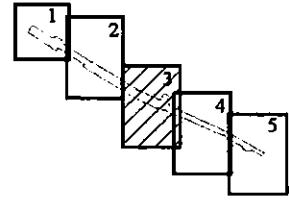


Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.01.2023 № 29

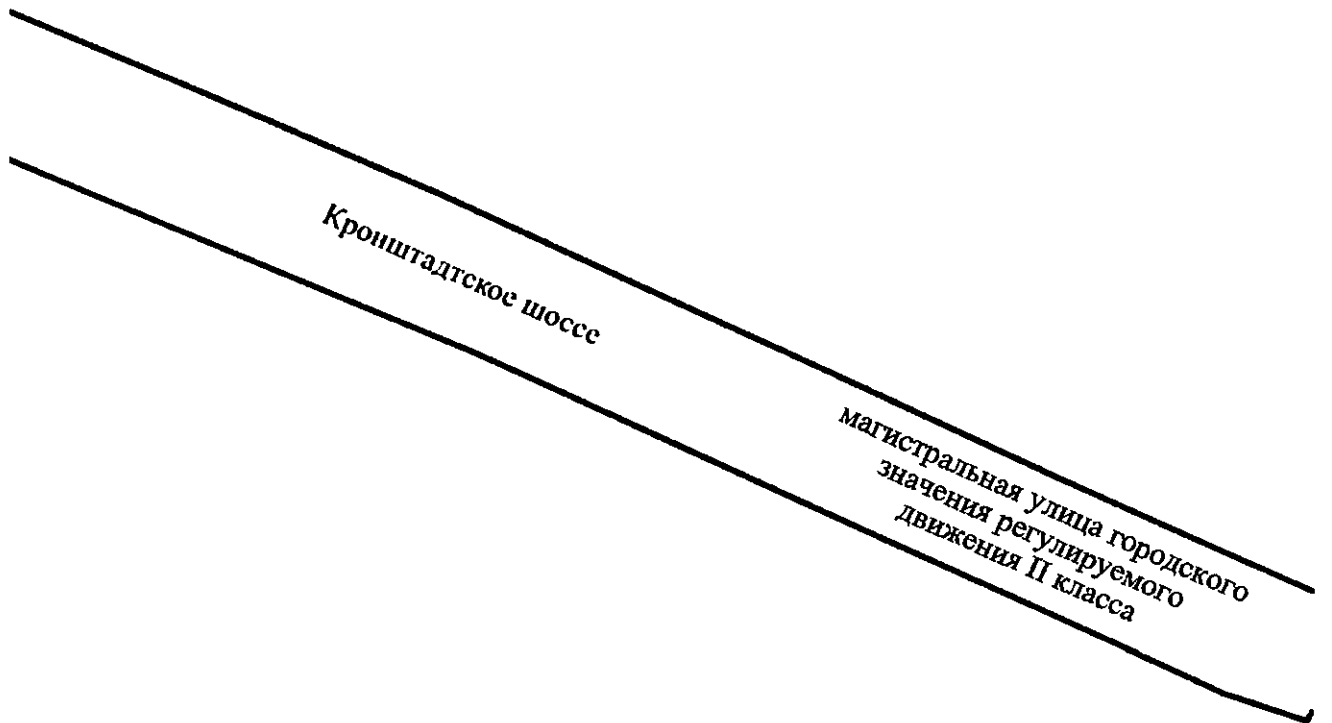
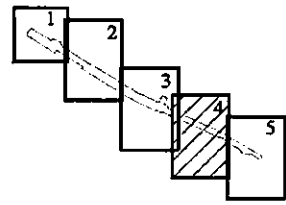
**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»**  
**(красные линии)**

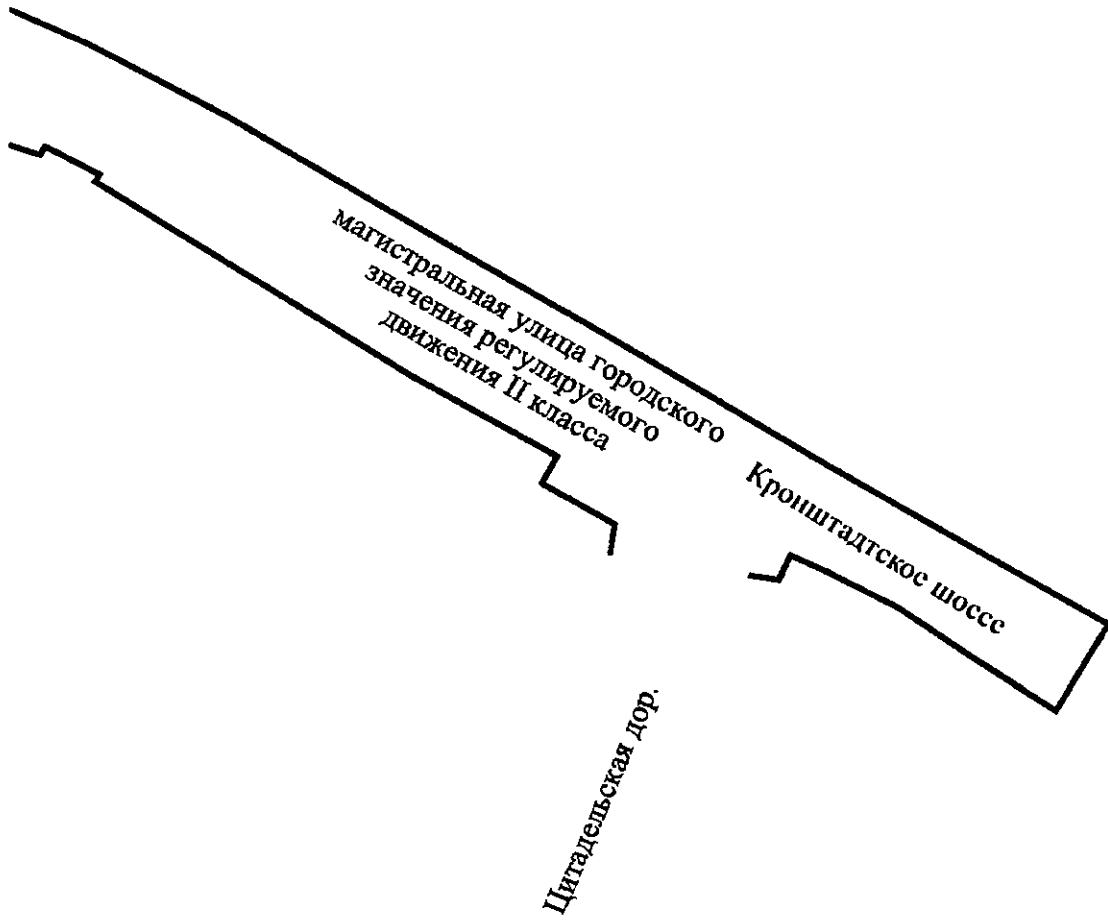
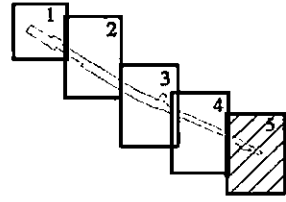












Условные обозначения

— красные линии



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.01.2023 № 29

### ПЕРЕЧЕНЬ

**образуемых земельных участков;**  
**перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;**  
**сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется**  
**подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек**  
**таких границ в системе координат, используемой для ведения**  
**Единого государственного реестре недвижимости;**  
**вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных**  
**для размещения линейного объекта регионального значения и объектов капитального**  
**строительства, проектируемых в составе линейного объекта регионального значения,**  
**в соответствии с проектом планировки территории для размещения**  
**линейного объекта регионального значения**  
**«Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»**

#### 1. Перечень образуемых земельных участков.

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1-99 (внутренний контур 1: 1-24; внутренний контур 2: 1-4; внутренний контур 3: 1-4)	—	9,4680	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Отнесен	Земли населенных пунктов
2	2	1-4	78:34:0010217:1101	0,0068	Раздел	Отнесен	Земли населенных пунктов
3	3	1-4	78:34:0010217:1101	0,0105	Раздел	Не отнесен	Земли населенных пунктов

1	2	3	4	5	6	7	8
4	4	1-10	78:34:0010217:1101	0,0309	Раздел	Отнесен	Земли населенных пунктов

Образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения образуемого земельного участка
1	2	3
2	78:34:0010217:1101	Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе (северо-восточнее дома № 14, корп. 1)
3		Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе (юго-восточнее дома № 14/1, литера В, по Кронштадтскому шоссе)
4		Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе (юго-восточнее дома 14/1, литера В по Кронштадтскому шоссе)

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения линейного объекта регионального значения «Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги» (далее - линейный объект регионального значения).

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
<b>Образуемый земельный участок 1</b>			
1	102731,91	80718,97	—
2	102645,69	80858,31	—
3	102648,15	80891,13	—
4	102650,56	80892,64	—
5	102625,51	80932,91	—
6	102623,10	80931,41	—
7	102593,83	80943,81	—
8	102507,28	81081,27	—
9	102465,52	81145,71	—
10	102425,98	81215,35	—
11	102411,33	81241,15	—
12	102405,86	81250,76	—
13	102337,32	81356,35	—
14	102309,72	81400,94	—
15	102267,41	81469,32	—
16	102258,39	81484,69	—

1	2	3	4
17	102251,64	81497,23	—
18	102247,02	81506,72	—
19	102193,03	81626,48	—
20	102196,28	81634,66	—
21	102202,54	81637,69	—
22	102221,10	81646,66	—
23	102218,76	81651,61	—
24	102236,31	81659,43	—
25	102221,93	81691,33	—
26	102206,47	81684,45	—
27	102179,99	81672,64	—
28	102174,00	81672,59	—
29	102159,47	81704,84	—
30	102145,48	81698,54	—
31	102086,74	81834,13	—
32	102024,19	81967,55	—
33	102007,51	82003,41	—
34	101969,39	82087,58	—
35	101948,31	82127,23	—
36	101936,19	82147,81	—
37	101933,91	82151,80	—
38	101853,38	82287,36	—
39	101850,31	82292,53	—
40	101846,63	82298,88	—
41	101839,84	82310,55	—
42	101835,39	82318,22	—
43	101805,19	82370,21	—
44	101780,97	82355,77	—
45	101796,13	82331,91	—
46	101810,00	82311,47	—
47	101820,71	82290,64	—
48	101824,77	82281,84	—
49	101817,68	82278,69	—
50	101818,92	82270,49	—
51	101822,34	82247,90	—
52	101827,94	82251,41	—
53	101832,71	82243,72	—
54	101834,01	82241,63	—

1	2	3	4
55	101834,45	82241,89	—
56	101850,12	82216,32	—
57	101850,21	82216,16	—
58	101852,86	82217,62	—
59	101868,53	82189,46	—
60	101874,09	82189,73	—
61	101880,11	82179,36	—
62	101875,58	82176,77	—
63	101930,45	82089,84	—
64	101932,49	82090,98	—
65	101940,34	82075,88	—
66	101937,91	82074,54	—
67	101945,58	82051,20	—
68	102005,62	81921,35	—
69	102041,53	81843,44	—
70	102096,39	81714,75	—
71	102100,74	81705,17	—
72	102122,22	81657,90	—
73	102122,35	81654,06	5,00
74	102119,71	81651,27	—
75	102118,42	81650,69	—
76	102131,79	81620,64	—
77	102129,24	81619,48	—
78	102134,25	81608,46	—
79	102181,44	81504,22	—
80	102199,24	81468,00	635,00
81	102219,32	81432,98	—
82	102249,04	81384,76	—
83	102378,78	81176,16	—
84	102392,52	81154,05	—
85	102436,53	81083,29	—
86	102451,21	81092,78	—
87	102475,17	81054,85	—
88	102482,84	81042,71	—
89	102572,90	80901,47	—
90	102551,49	80887,62	—
91	102569,82	80857,08	—
92	102575,16	80860,40	—

1	2	3	4
93	102595,35	80827,94	—
94	102647,08	80744,77	—
95	102665,71	80714,82	—
96	102669,28	80708,97	—
97	102681,94	80688,66	—
98	102700,60	80700,00	—
99	102726,60	80715,80	—
<b>Внутренний контур 1 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010222:1111)</b>			
1	102682,30	80710,91	—
2	102681,28	80711,21	—
3	102680,39	80710,69	—
4	102680,17	80709,72	—
5	102678,69	80708,78	—
6	102677,72	80708,91	—
7	102676,93	80708,41	—
8	102676,65	80707,46	—
9	102677,22	80706,56	—
10	102678,12	80706,37	—
11	102679,04	80704,86	—
12	102678,84	80703,93	—
13	102679,46	80703,06	—
14	102680,30	80702,89	—
15	102681,30	80703,36	—
16	102681,48	80704,31	—
17	102682,94	80705,28	—
18	102683,87	80705,07	—
19	102684,71	80705,59	—
20	102684,95	80706,51	—
21	102684,42	80707,38	—
22	102683,49	80707,64	—
23	102682,57	80709,16	—
24	102682,82	80710,11	—
<b>Внутренний контур 2 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010212:17)</b>			
1	102355,64	81315,19	—
2	102352,47	81320,25	—
3	102348,41	81317,82	—
4	102351,57	81312,76	—

1	2	3	4
<b>Внутренний контур 3 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010212:3118)</b>			
1	102311,05	81368,83	–
2	102310,55	81369,49	–
3	102309,52	81368,70	–
4	102310,03	81368,04	–
S = 94680 кв.м			
<b>Образуемый земельный участок 2</b>			
1	101868,53	82189,46	–
2	101875,58	82176,77	–
3	101880,11	82179,36	–
4	101874,09	82189,73	–
S = 68 кв.м			
<b>Образуемый земельный участок 3</b>			
1	101837,06	82227,14	–
2	101830,12	82223,22	–
3	101836,70	82211,80	–
4	101843,68	82215,80	–
S = 105 кв.м			
<b>Образуемый земельный участок 4</b>			
1	101822,34	82247,90	–
2	101824,75	82231,97	–
3	101833,47	82233,29	–
4	101845,10	82213,35	–
5	101850,21	82216,16	–
6	101850,12	82216,32	–
7	101834,45	82241,89	–
8	101834,01	82241,63	–
9	101832,71	82243,72	–
10	101827,94	82251,41	–
S = 309 кв.м			

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	X	Y	R
1	2	3	4
<b>Образуемый земельный участок 1</b>			



1	2	3	4
1	102731,91	80718,97	—
2	102645,69	80858,31	—
3	102648,15	80891,13	—
4	102650,56	80892,64	—
5	102625,51	80932,91	—
6	102623,10	80931,41	—
7	102593,83	80943,81	—
8	102507,28	81081,27	—
9	102465,52	81145,71	—
10	102425,98	81215,35	—
11	102411,33	81241,15	—
12	102405,86	81250,76	—
13	102337,32	81356,35	—
14	102309,72	81400,94	—
15	102267,41	81469,32	—
16	102258,39	81484,69	—
17	102251,64	81497,23	—
18	102247,02	81506,72	—
19	102193,03	81626,48	—
20	102196,28	81634,66	—
21	102202,54	81637,69	—
22	102221,10	81646,66	—
23	102218,76	81651,61	—
24	102236,31	81659,43	—
25	102221,93	81691,33	—
26	102206,47	81684,45	—
27	102179,99	81672,64	—
28	102174,00	81672,59	—
29	102159,47	81704,84	—
30	102145,48	81698,54	—
31	102086,74	81834,13	—
32	102024,19	81967,55	—
33	102007,51	82003,41	—
34	101969,39	82087,58	—
35	101948,31	82127,23	—
36	101936,19	82147,81	—

1	2	3	4
37	101933,91	82151,80	—
38	101853,38	82287,36	—
39	101850,31	82292,53	—
40	101846,63	82298,88	—
41	101839,84	82310,55	—
42	101835,39	82318,22	—
43	101805,19	82370,21	—
44	101780,97	82355,77	—
45	101796,13	82331,91	—
46	101810,00	82311,47	—
47	101820,71	82290,64	—
48	101824,77	82281,84	—
49	101817,68	82278,69	—
50	101818,92	82270,49	—
51	101822,34	82247,90	—
52	101827,94	82251,41	—
53	101832,71	82243,72	—
54	101834,01	82241,63	—
55	101834,45	82241,89	—
56	101850,12	82216,32	—
57	101850,21	82216,16	—
58	101852,86	82217,62	—
59	101868,53	82189,46	—
60	101874,09	82189,73	—
61	101880,11	82179,36	—
62	101875,58	82176,77	—
63	101930,45	82089,84	—
64	101932,49	82090,98	—
65	101940,34	82075,88	—
66	101937,91	82074,54	—
67	101945,58	82051,20	—
68	102005,62	81921,35	—
69	102041,53	81843,44	—
70	102096,39	81714,75	—
71	102100,74	81705,17	—
72	102122,22	81657,90	—

1	2	3	4
73	102122,35	81654,06	5,00
74	102119,71	81651,27	—
75	102118,42	81650,69	—
76	102131,79	81620,64	—
77	102129,24	81619,48	—
78	102134,25	81608,46	—
79	102181,44	81504,22	—
80	102199,24	81468,00	635,00
81	102219,32	81432,98	—
82	102249,04	81384,76	—
83	102378,78	81176,16	—
84	102392,52	81154,05	—
85	102436,53	81083,29	—
86	102451,21	81092,78	—
87	102475,17	81054,85	—
88	102482,84	81042,71	—
89	102572,90	80901,47	—
90	102551,49	80887,62	—
91	102569,82	80857,08	—
92	102575,16	80860,40	—
93	102595,35	80827,94	—
94	102647,08	80744,77	—
95	102665,71	80714,82	—
96	102669,28	80708,97	—
97	102681,94	80688,66	—
98	102700,60	80700,00	—
99	102726,60	80715,80	—
<b>Внутренний контур 1 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010222:1111)</b>			
1	102682,30	80710,91	—
2	102681,28	80711,21	—
3	102680,39	80710,69	—
4	102680,17	80709,72	—
5	102678,69	80708,78	—
6	102677,72	80708,91	—
7	102676,93	80708,41	—
8	102676,65	80707,46	—

1	2	3	4
9	102677,22	80706,56	–
10	102678,12	80706,37	–
11	102679,04	80704,86	–
12	102678,84	80703,93	–
13	102679,46	80703,06	–
14	102680,30	80702,89	–
15	102681,30	80703,36	–
16	102681,48	80704,31	–
17	102682,94	80705,28	–
18	102683,87	80705,07	–
19	102684,71	80705,59	–
20	102684,95	80706,51	–
21	102684,42	80707,38	–
22	102683,49	80707,64	–
23	102682,57	80709,16	–
24	102682,82	80710,11	–
<b>Внутренний контур 2 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010212:17)</b>			
1	102355,64	81315,19	–
2	102352,47	81320,25	–
3	102348,41	81317,82	–
4	102351,57	81312,76	–
<b>Внутренний контур 3 (земельный участок с кадастровым номером 78:34:0010212:3118)</b>			
1	102311,05	81368,83	–
2	102310,55	81369,49	–
3	102309,52	81368,70	–
4	102310,03	81368,04	–
<b>Образуемый земельный участок 2</b>			
1	101868,53	82189,46	–
2	101875,58	82176,77	–
3	101880,11	82179,36	–
4	101874,09	82189,73	–
<b>Образуемый земельный участок 3</b>			
1	101837,06	82227,14	–
2	101830,12	82223,22	–
3	101836,70	82211,80	–
4	101843,68	82215,80	–

1	2	3	4
<b>Образуемый земельный участок 4</b>			
1	101822,34	82247,90	–
2	101824,75	82231,97	–
3	101833,47	82233,29	–
4	101845,10	82213,35	–
5	101850,21	82216,16	–
6	101850,12	82216,32	–
7	101834,45	82241,89	–
8	101834,01	82241,63	–
9	101832,71	82243,72	–
10	101827,94	82251,41	–

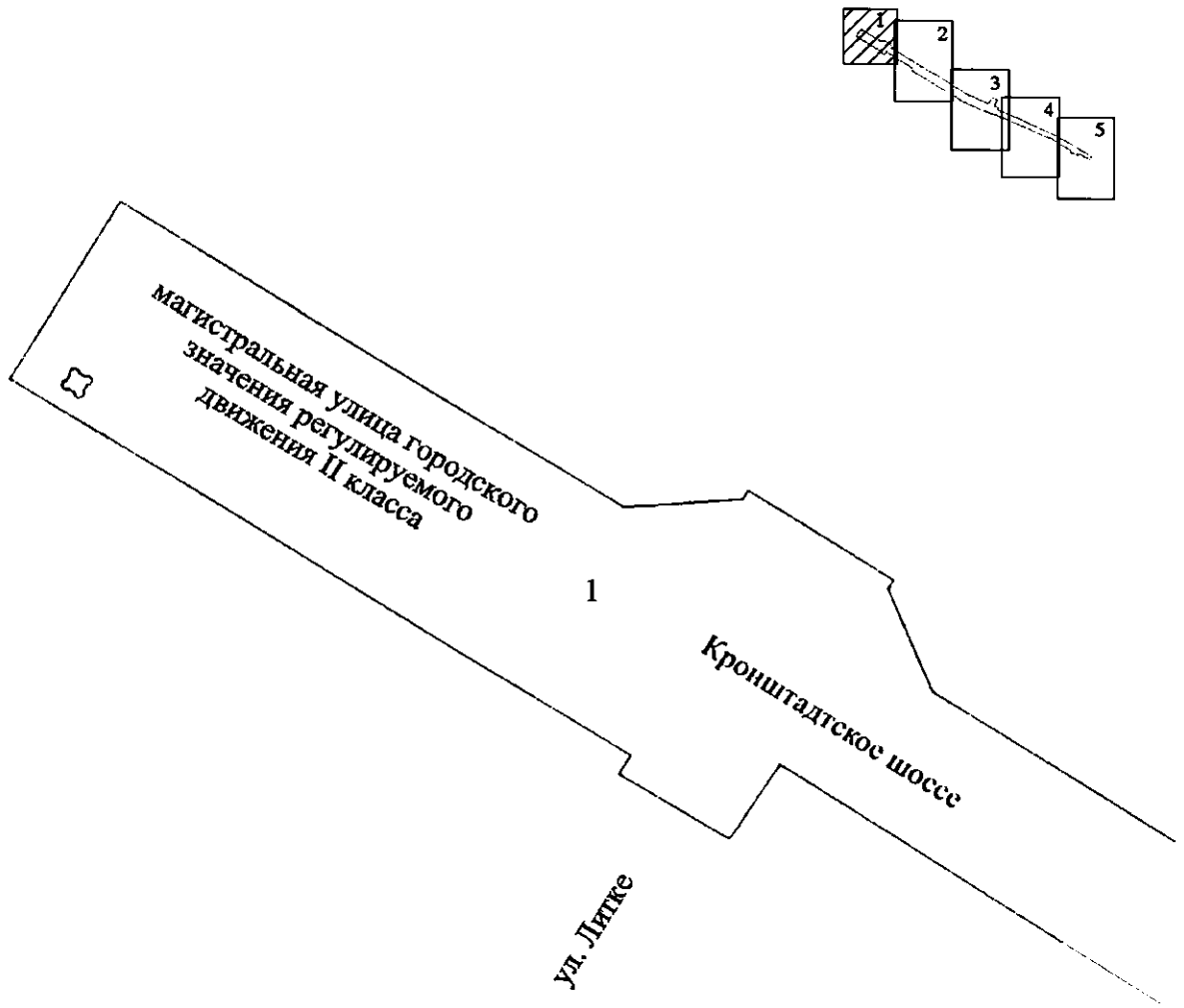
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта регионального значения и объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта регионального значения, в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения.

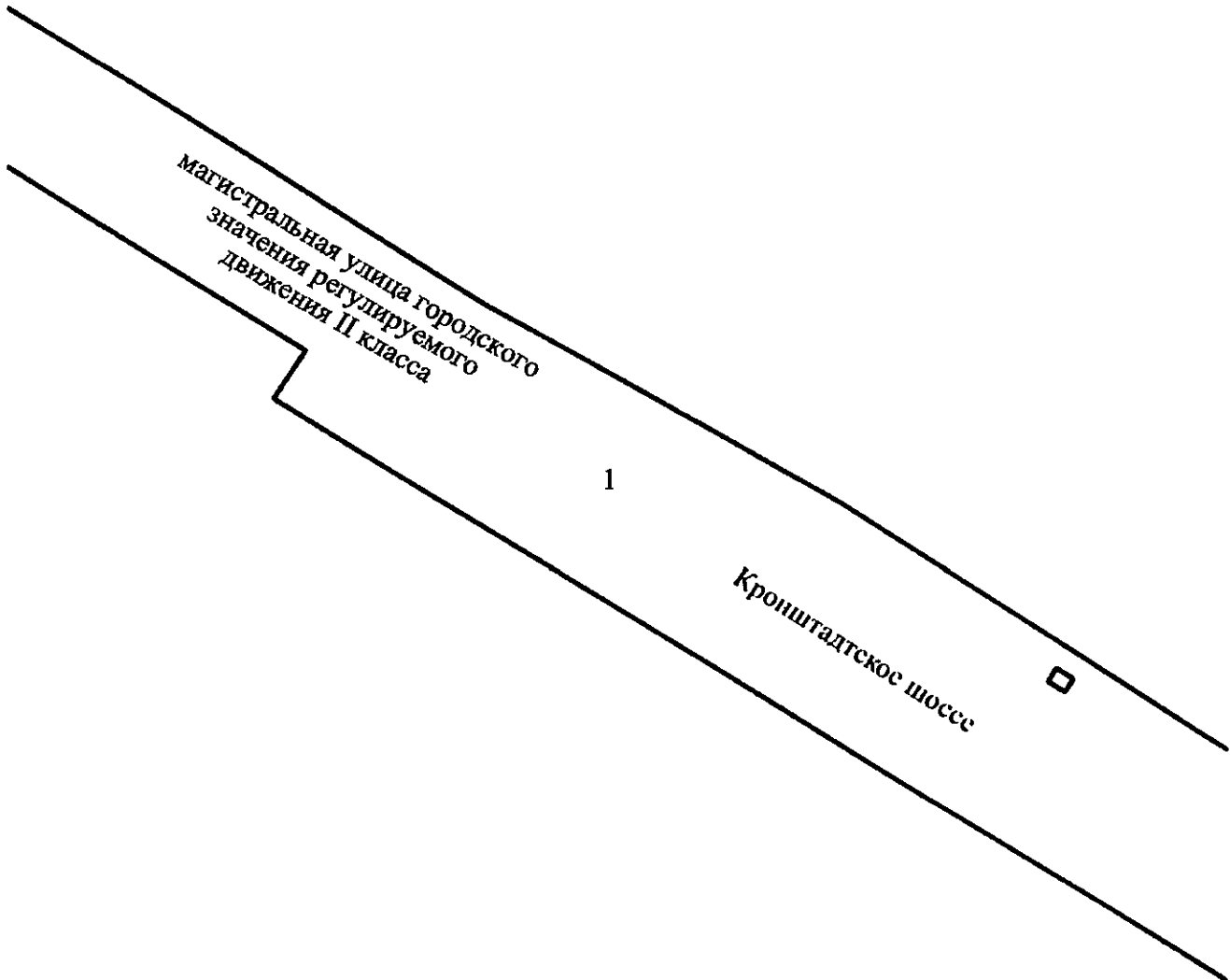
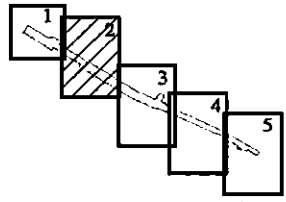
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть
3	3	Предоставление коммунальных услуг (сооружение, обеспечивающее поставку электричества)
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть

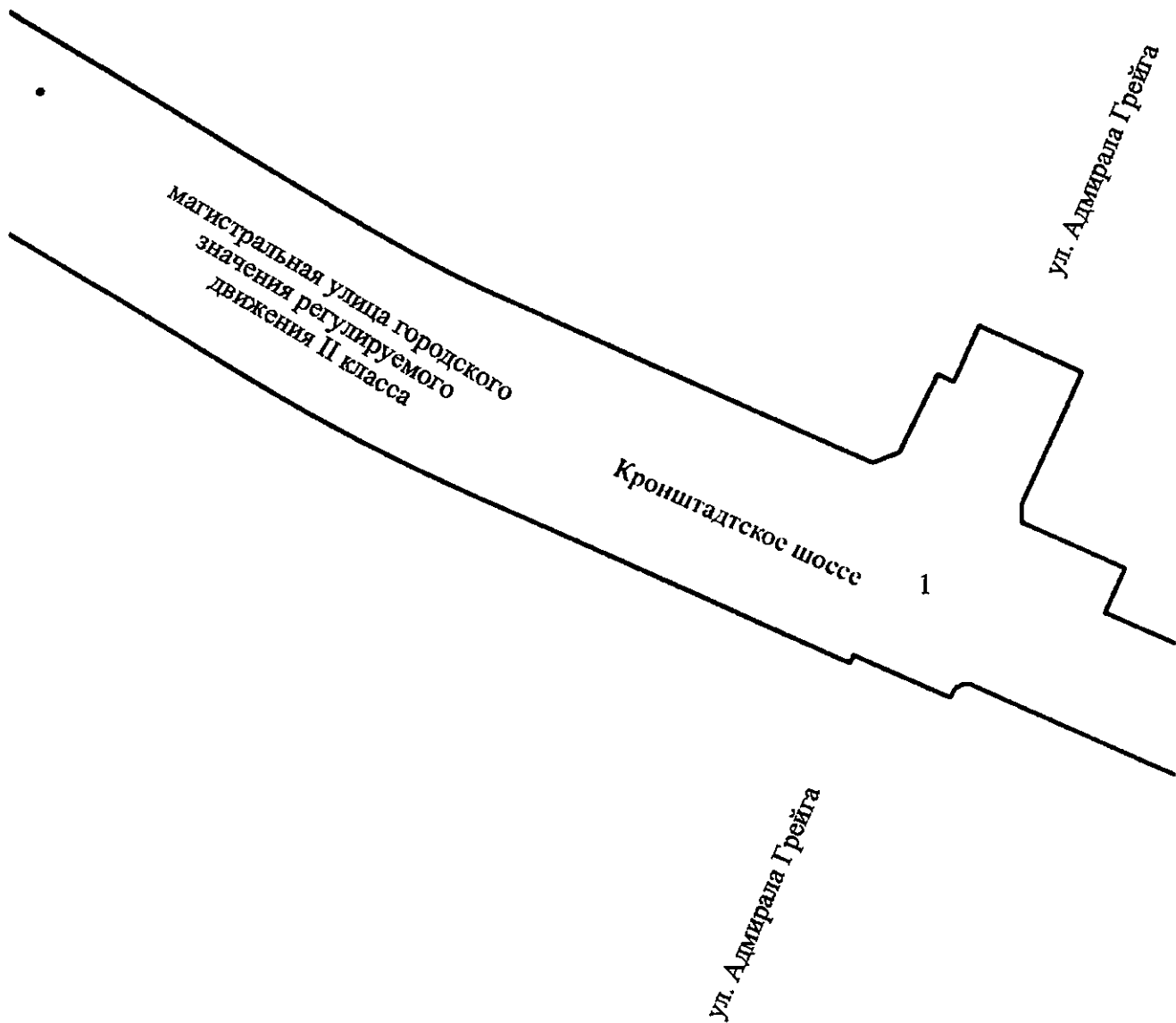
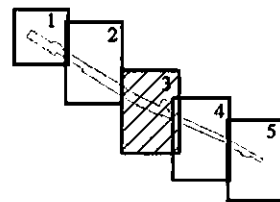


**ЧЕРТЕЖ**

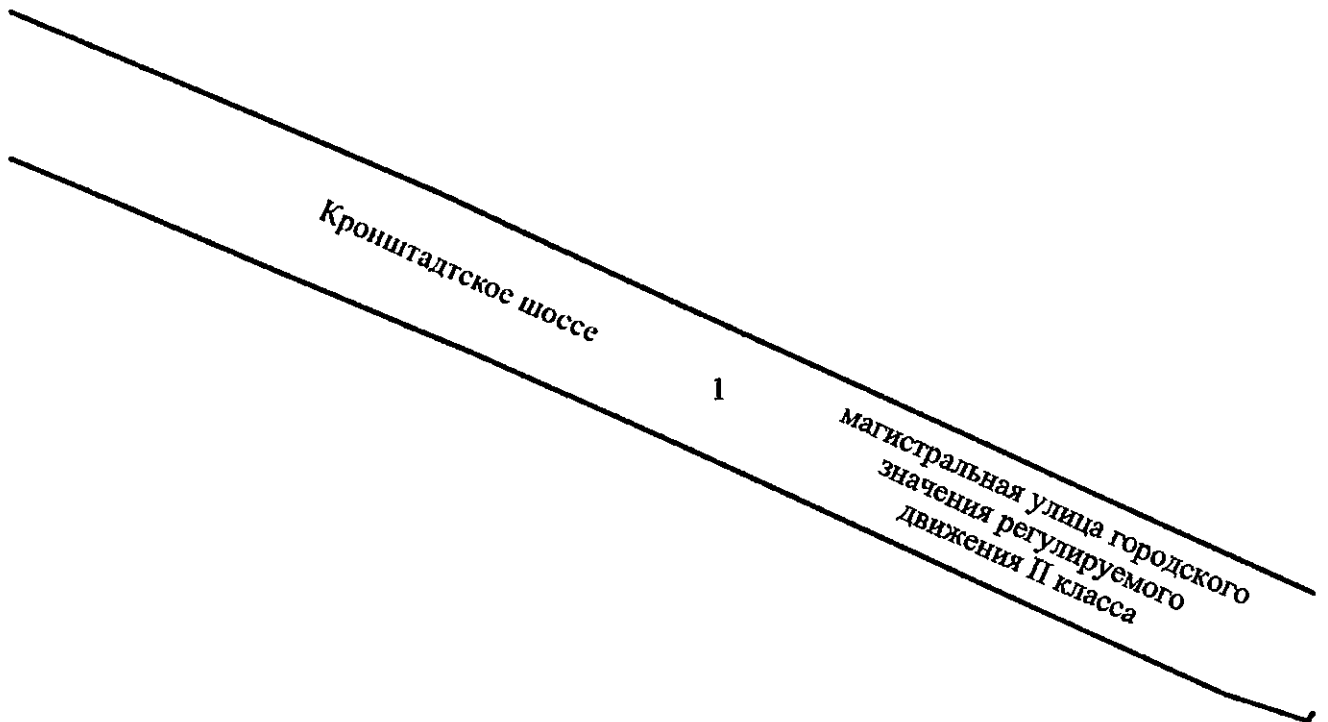
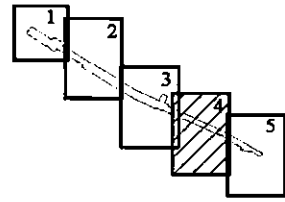
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Кронштадтское шоссе от комплекса защитных сооружений до Цитадельской дороги»  
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении  
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)**

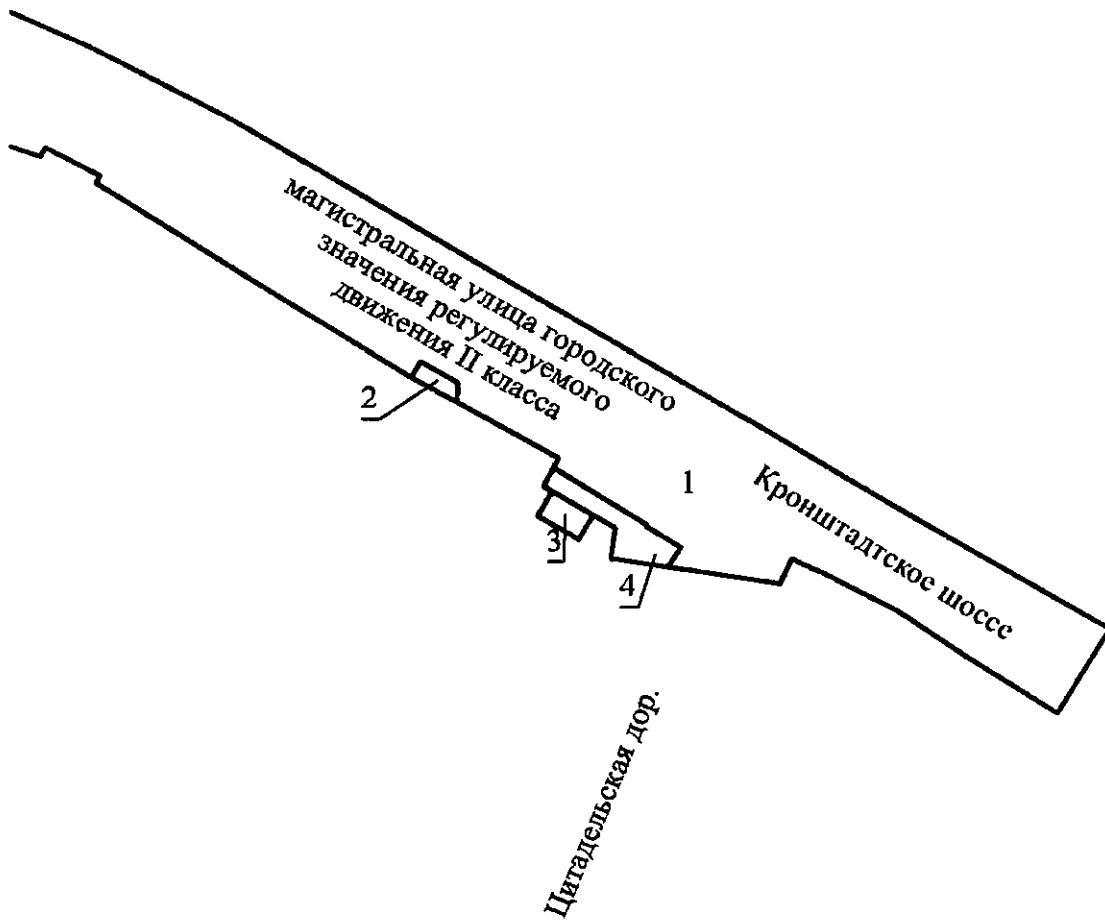
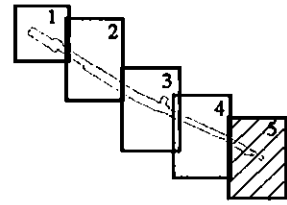












Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

