



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** оказ

22.07.2022

№ 678

Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» Правительство Санкт-Петербурга.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального назначения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Липченко П.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга

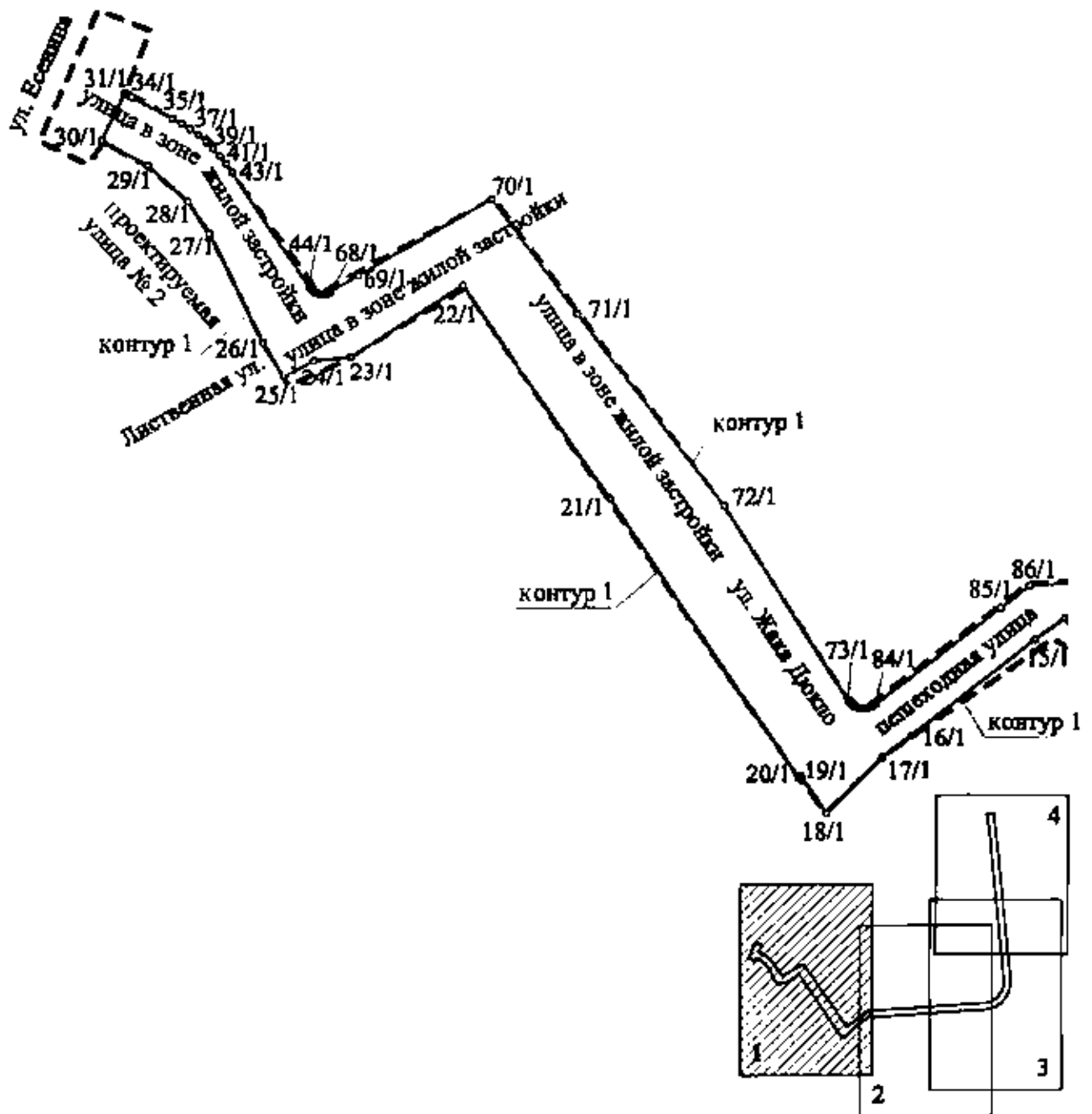


А.Д.Беглов

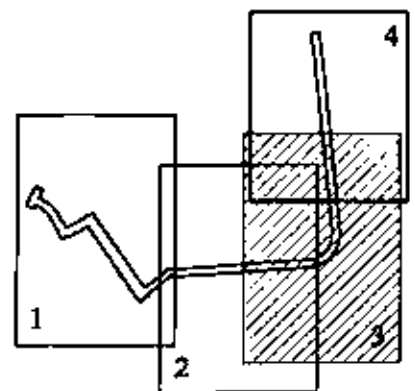
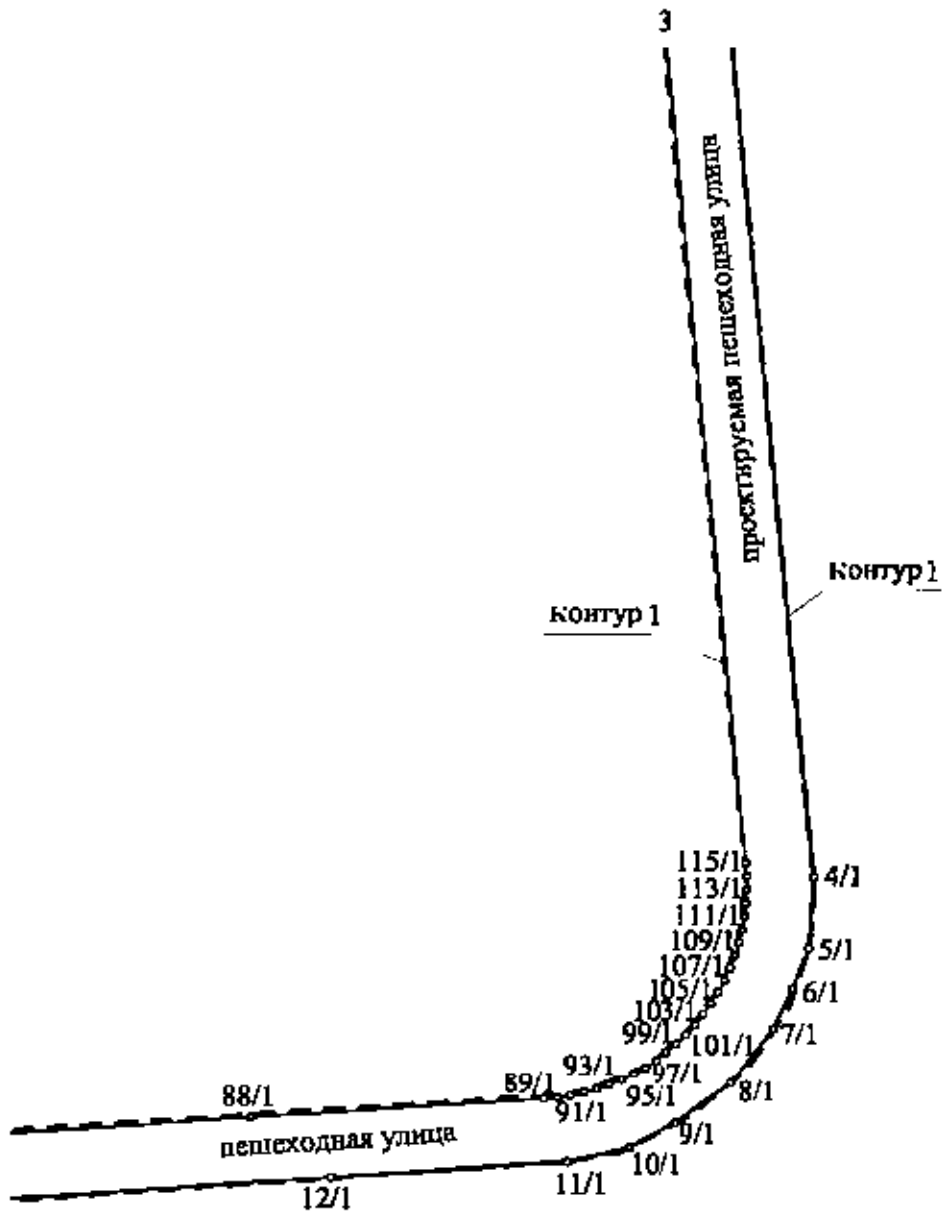
**ЧЕРТЕЖ**

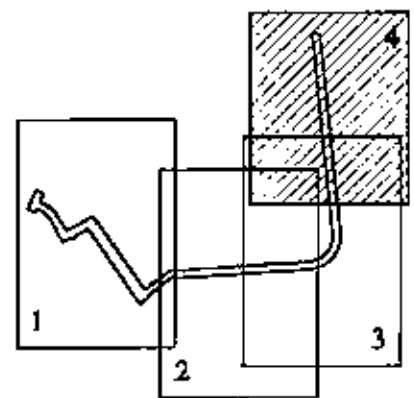
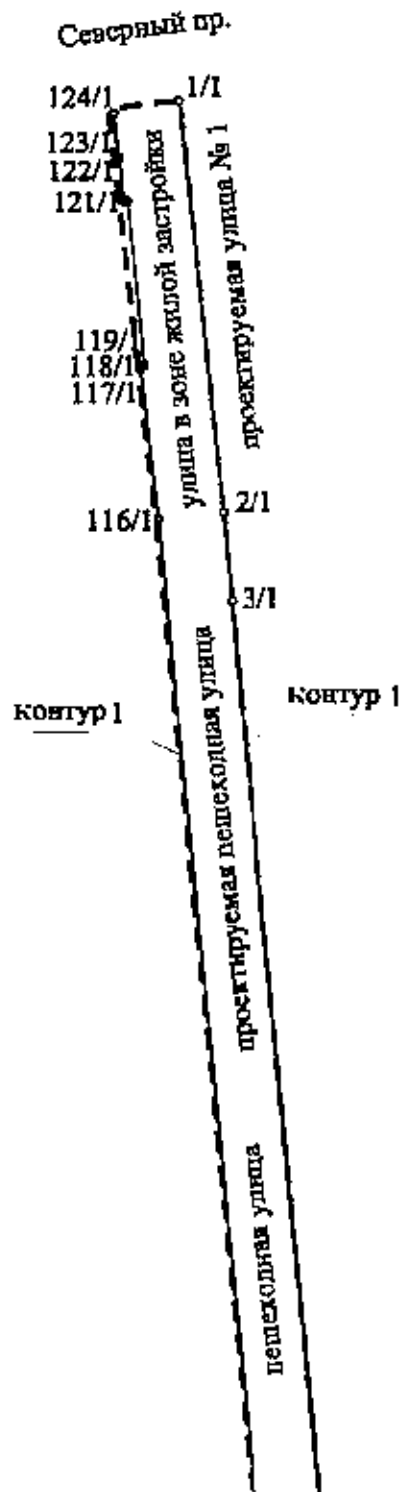
красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Проектируемая улица № 2 от ул. Есенина до Листоенной ул., часть Листоенной ул.  
от проектируемой улицы № 2 до ул. Жака Дюкло, часть ул. Жака Дюкло от Листоенной ул.  
до проектируемой пешеходной улочки, проектируемая пешеходная улочка,  
проектируемая улица № 1 до Северного пр.»

(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,  
существующие красные линии, устанавливаемые красные линии, номера характерных точек  
красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения  
описания красных линий, перечень координат характерных точек красных линий)









#### Условные обозначения

- - - - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — существующие красные линии
- — — устанавливаемые красные линии
- 2/1 — номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ  
координат характерных точек красных линий**

<b>Номер точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Контур 1</b>		
1	104870,54	115081,58
2	104755,85	115094,38
3	104731,51	115096,80
4	104407,18	115129,09
5	104387,46	115127,78
6	104376,27	115123,41
7	104365,07	115118,06
8	104349,61	115106,60
9	104338,21	115091,24
10	104331,44	115078,24
11	104327,58	115061,25
12	104323,51	114996,30
13	104308,00	114753,59
14	104314,17	114749,25
15	104307,26	114739,45
16	104275,15	114699,24
17	104267,61	114689,44
18	104249,21	114671,03
19	104261,79	114662,73
20	104261,27	114661,72
21	104354,08	114600,04
22	104425,61	114551,35
23	104402,25	114514,69
24	104401,18	114502,41
25	104395,56	114492,75
26	104407,10	114485,80
27	104443,48	114468,06
28	104454,33	114460,96
29	104466,15	114447,84
30	104474,33	114432,63
31	104490,02	114440,41
32	104489,47	114441,13
33	104488,97	114441,89
34	104488,53	114442,68
35	104481,63	114456,00
36	104480,00	114458,92
37	104478,18	114461,72
38	104476,19	114464,40
39	104474,03	114466,95
40	104471,72	114469,35
41	104469,25	114471,60



1	2	3
42	104466,64	114473,69
43	104463,91	114475,61
44	104425,28	114500,86
45	104425,01	114501,05
46	104424,74	114501,26
47	104424,50	114501,49
48	104424,27	114501,72
49	104424,05	114501,98
50	104423,85	114502,25
51	104423,67	114502,52
52	104423,50	114502,81
53	104423,36	114503,11
54	104423,23	114503,42
55	104423,13	114503,74
56	104423,04	114504,06
57	104422,97	114504,39
58	104422,93	114504,72
59	104422,91	114505,05
60	104422,90	114505,38
61	104422,92	114505,72
62	104422,96	114506,05
63	104423,02	114506,37
64	104423,10	114506,70
65	104423,20	114507,02
66	104423,33	114507,33
67	104423,47	114507,63
68	104423,63	114507,92
69	104428,99	114517,03
70	104454,70	114560,70
71	104416,08	114589,41
72	104351,54	114637,40
73	104287,18	114678,26
74	104286,45	114678,80
75	104285,81	114679,45
76	104285,28	114680,18
77	104284,87	114680,99
78	104284,58	114681,85
79	104284,42	114682,74
80	104284,41	114683,65
81	104284,52	114684,55
82	104284,77	114685,42
83	104285,16	114686,25
84	104285,66	114687,01
85	104317,66	114728,23
86	104325,02	114737,71

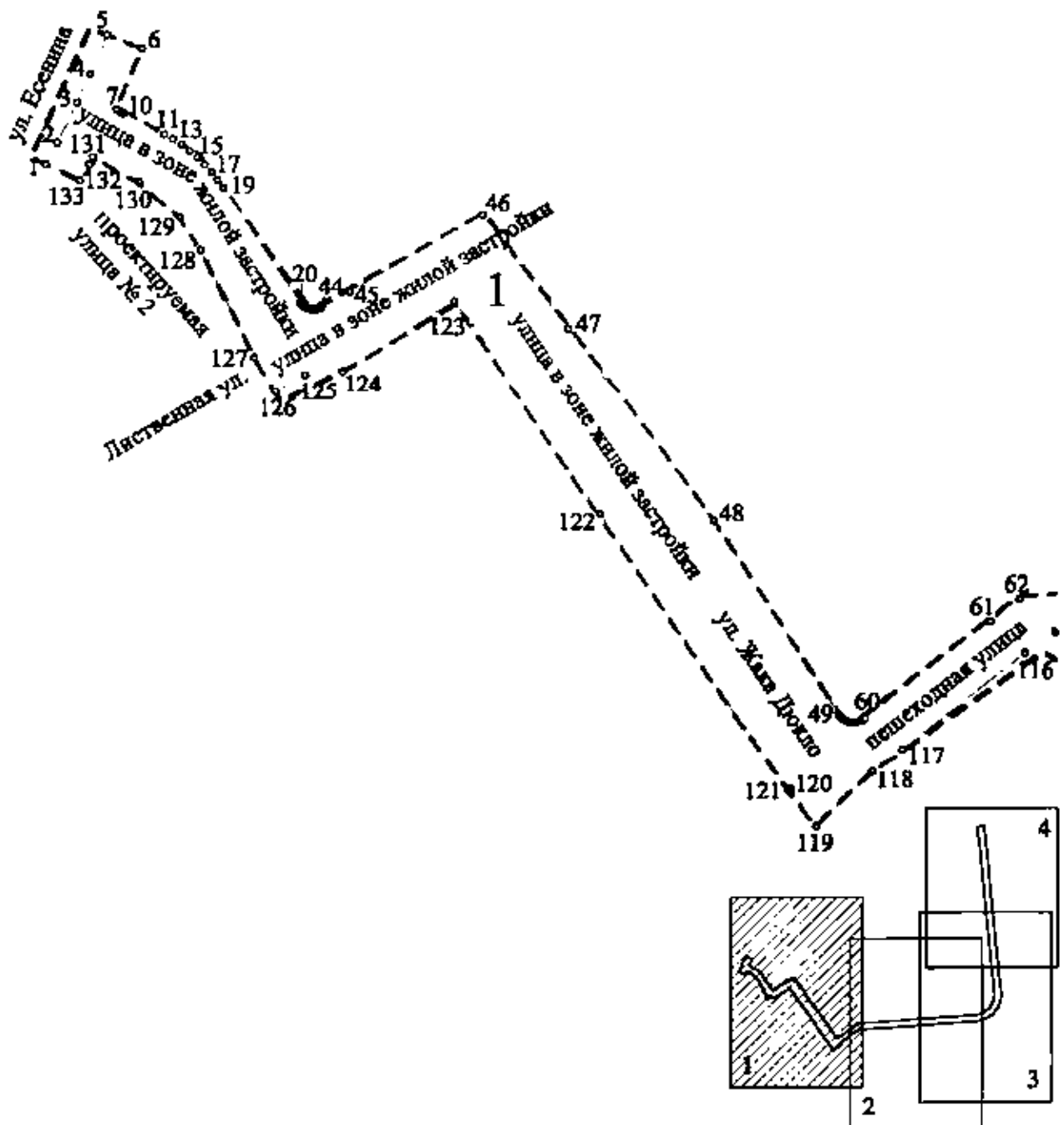
1	2	3
87	104327,85	114781,92
88	104340,13	114974,08
89	104345,28	115054,63
90	104345,63	115058,32
91	104346,20	115061,98
92	104347,01	115065,60
93	104348,03	115069,16
94	104349,27	115072,65
95	104350,73	115076,06
96	104352,39	115079,37
97	104354,25	115082,57
98	104356,31	115085,65
99	104358,55	115088,60
100	104360,98	115091,41
101	104363,57	115094,06
102	104366,32	115096,54
103	104369,21	115098,85
104	104372,25	115100,98
105	104375,41	115102,91
106	104378,68	115104,65
107	104382,05	115106,18
108	104385,52	115107,50
109	104389,05	115108,61
110	104392,65	115109,49
111	104396,30	115110,15
112	104399,98	115110,58
113	104403,68	115110,79
114	104407,38	115110,76
115	104411,08	115110,51
116	104753,91	115076,49
117	104795,86	115071,35
118	104796,80	115071,24
119	104796,96	115072,39
120	104842,25	115067,59
121	104842,17	115066,41
122	104854,60	115065,29
123	104854,68	115064,96
124	104867,13	115063,62



**ЧЕРТЕЖ**

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения  
«Проектируемая улица № 2 от ул. Есенина до Листоенной ул., часть Листоенной ул.  
от проектируемой улицы № 2 до ул. Жака Дюкло, часть ул. Жака Дюкло от Листоенной ул.  
до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица,  
проектируемая улица № 1 до Северного пр.»

(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки,  
границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения,  
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта  
регионального значения, в том числе точек начала и окончания,  
точек изменения описания границы таких зон)









Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.07.2022 № 678

### ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта регионального значения  
«Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул.  
от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло  
от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы,  
проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.».

Наименование: линейный объект регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

1.1 Проектируемая улица № 2 от ул. Есенина до Лиственной ул.

Категория	Улица в зоне жилой застройки
Протяженность	0,113 км
Пропускная способность	2624 авт./час
Интенсивность движения	1836 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 2624 авт./час
Грузонапряженность	109735 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

1.2 Лиственная ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло

Категория	Улица в зоне жилой застройки
Протяженность	0,090 км
Пропускная способность	2436 авт./час
Интенсивность движения	1705 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 2436 авт./час
Грузонапряженность	101907 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

1.3 ул. Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы

Категория	Улица в зоне жилой застройки
Протяженность	0,221 км
Пропускная способность	2982 авт./час
Интенсивность движения	2087 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 2982 авт./час
Грузонапряженность	124740 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

1.4 Проектируемая пешеходная улица

Категория	Пешеходная улица
Протяженность	0,823 км
Пропускная способность	—
Интенсивность движения	—
Проектная мощность	—
Грузонапряженность	—

Назначение: пешеходная улица.

1.5 Проектируемая улица № 1 до Северного пр.

Категория	Улица в зоне жилой застройки
Протяженность	0,133 км
Пропускная способность	2986 авт./час
Интенсивность движения	2090 авт./час
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения 2986 авт./час
Грузонапряженность	124917 т/сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Выборгском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>		
1	104471,92	114417,21
2	104479,07	114420,93
3	104492,26	114427,37



1	2	3
4	104501,67	114431,64
5	104514,99	114437,25
6	104510,37	114448,75
7	104490,02	114440,41
8	104489,47	114441,13
9	104488,97	114441,89
10	104488,53	114442,68
11	104481,63	114456,00
12	104480,00	114458,92
13	104478,18	114461,72
14	104476,19	114464,40
15	104474,03	114466,95
16	104471,72	114469,35
17	104469,25	114471,60
18	104466,64	114473,69
19	104463,91	114475,61
20	104425,28	114500,86
21	104425,01	114501,05
22	104424,74	114501,26
23	104424,50	114501,49
24	104424,27	114501,72
25	104424,05	114501,98
26	104423,85	114502,25
27	104423,67	114502,52
28	104423,50	114502,81
29	104423,36	114503,11
30	104423,23	114503,42
31	104423,13	114503,74
32	104423,04	114504,06
33	104422,97	114504,39
34	104422,93	114504,72
35	104422,91	114505,05
36	104422,90	114505,38
37	104422,92	114505,72
38	104422,96	114506,05
39	104423,02	114506,37
40	104423,10	114506,70
41	104423,20	114507,02
42	104423,33	114507,33
43	104423,47	114507,63
44	104423,63	114507,92
45	104428,99	114517,03
46	104454,70	114560,70
47	104416,08	114589,41
48	104351,54	114637,40

1	2	3
49	104287,18	114678,26
50	104286,45	114678,80
51	104285,81	114679,45
52	104285,28	114680,18
53	104284,87	114680,99
54	104284,58	114681,85
55	104284,42	114682,74
56	104284,41	114683,65
57	104284,52	114684,55
58	104284,77	114685,42
59	104285,16	114686,25
60	104285,66	114687,01
61	104317,66	114728,23
62	104325,02	114737,71
63	104327,85	114781,92
64	104340,13	114974,08
65	104345,28	115054,63
66	104345,63	115058,32
67	104346,20	115061,98
68	104347,01	115065,60
69	104348,03	115069,16
70	104349,27	115072,65
71	104350,73	115076,06
72	104352,39	115079,37
73	104354,25	115082,57
74	104356,31	115085,65
75	104358,55	115088,60
76	104360,98	115091,41
77	104363,57	115094,06
78	104366,32	115096,54
79	104369,21	115098,85
80	104372,25	115100,98
81	104375,41	115102,91
82	104378,68	115104,65
83	104382,05	115106,18
84	104385,52	115107,50
85	104389,05	115108,61
86	104392,65	115109,49
87	104396,30	115110,15
88	104399,98	115110,58
89	104403,68	115110,79
90	104407,38	115110,76
91	104411,08	115110,51
92	104753,91	115076,49
93	104795,86	115071,35

1	2	3
94	104796,80	115071,24
95	104796,96	115072,39
96	104842,25	115067,59
97	104842,17	115066,41
98	104854,60	115065,29
99	104854,68	115064,96
100	104867,13	115063,62
101	104869,06	115067,29
102	104870,54	115081,58
103	104755,85	115094,38
104	104731,51	115096,80
105	104407,18	115129,09
106	104387,46	115127,78
107	104376,27	115123,41
108	104365,07	115118,06
109	104349,61	115106,60
110	104338,21	115091,24
111	104331,44	115078,24
112	104327,58	115061,25
113	104323,51	114996,30
114	104308,00	114753,59
115	104314,17	114749,25
116	104307,26	114739,45
117	104275,15	114699,24
118	104267,61	114689,44
119	104249,21	114671,03
120	104261,79	114662,73
121	104261,27	114661,72
122	104354,08	114600,04
123	104425,61	114551,35
124	104402,25	114514,69
125	104401,18	114502,41
126	104395,56	114492,75
127	104407,10	114485,80
128	104443,48	114468,06
129	104454,33	114460,96
130	104466,15	114447,84
131	104474,33	114432,63
132	104471,89	114431,39
133	104466,48	114428,40

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает:

проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработку мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

разработку прогноза состояния строящегося линейного объекта регионального значения, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидролитическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза;

контроль качества работ.

5. Мероприятия по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды, которые будут осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения:

оценка загрязнения атмосферного воздуха;

охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;

охрана окружающей среды от отходов;

охрана территории и геологической среды от воздействия линейного объекта регионального значения;

оценка воздействия линейного объекта регионального значения на растительность и животный мир;

мероприятия по охране растительного мира;

мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровня шума, локальный мониторинг сбора, временного хранения и транспортировка отходов).

Любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира. При размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий. Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в красные книги, не допускаются. Юридические лица и граждане, осуществляющие хозяйственную деятельность на территориях и акваториях, где обитают животные, занесенные в красные книги, несут ответственность за сохранение и воспроизводство этих объектов животного мира в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

При размещении, проектировании и строительстве линий электропередачи, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи целесообразно руководствоваться статьями 22 и 28 Федерального закона «О животном мире» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов

животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Таким образом, на следующих стадиях проектирования будут предусмотрены мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания в соответствии с действующим законодательством.

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Для снижения рисков возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера следует руководствоваться методическими рекомендациями по планированию действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также мероприятий гражданской обороны для территорий и объектов.

Защита от чрезвычайных ситуаций природного характера заключается в планировании следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

тщательная вертикальная планировка земной поверхности и организация отвода поверхностного стока с проезжей части дорог, тротуаров и ранее построенную сеть канализации с дальнейшим направлением на городские очистные сооружения. Пропускная способность системы канализации должна рассчитываться с учетом приема максимального количества сточных и дренажных вод;

недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций;

устройство дренажа;

противопожарные мероприятия.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для линейного объекта регионального значения:

к использованию на линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение технологического надзора за качеством строительства;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Места установки пожарных гидрантов уточняются при проектировании линейного объекта регионального значения с учетом зон возможного распространения заводов от рядом расположенных зданий.

При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерство транспорта Российской Федерации и дорожные службы).

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период строительных работ предусматривает обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих монтажные работы, и соблюдение правил пожарной безопасности;

при устройстве строительной площадки;  
 при проведении пожароопасных работ (электросварочных, газосварочных);  
 при производстве гидроизоляционных работ;  
 при работе на дорожных машинах;  
 при строительстве дорожных одежд;  
 при строительстве цементобетонных оснований и покрытий;  
 при строительстве сборных железобетонных конструкций;  
 при строительстве инженерных сетей;  
 при обустройстве дорог, организации безопасности движения.

Основными способами обеспечения пожарной безопасности на стадии эксплуатации линейного объекта регионального значения являются:

применение основных строительных конструкций и материалов, в том числе отделочных и теплоизоляционных, с нормированными показателями пожарной опасности;

наличие устройств аварийного отключения и переключения электроустановок и электрооборудования;

принятие технических решений, обеспечивающих завершение эвакуации людей до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара;

разработка объемно-планировочных и технических решений, обеспечивающих свободный подъезд пожарной техники;

разработка мероприятий, направленных на предотвращение образования горючей среды, а также вынесения в нее источников зажигания;

организация дорожного движения.

Мероприятия по защите людей в военное время.

Проектируемый линейный объект регионального значения входит в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие линейный объект регионального значения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

Оповещения по сигналам гражданской обороны и при чрезвычайных ситуациях осуществляются с использованием технических систем управления региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения. Системы оповещения могут быть задействованы как в мирное, так и в военное время.

Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

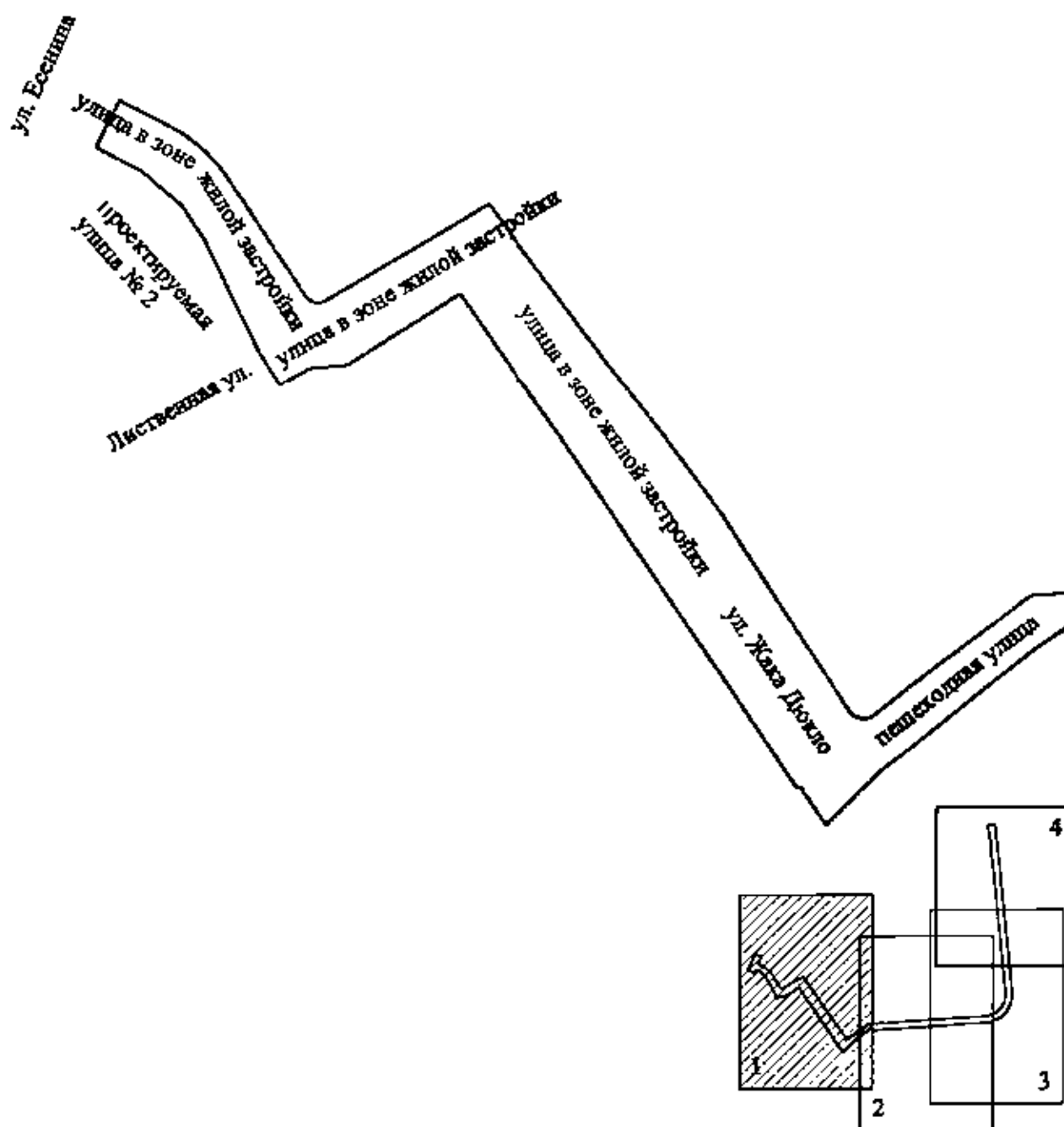
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения линейного объекта регионального значения и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

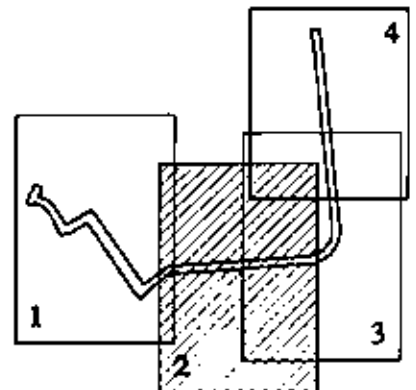
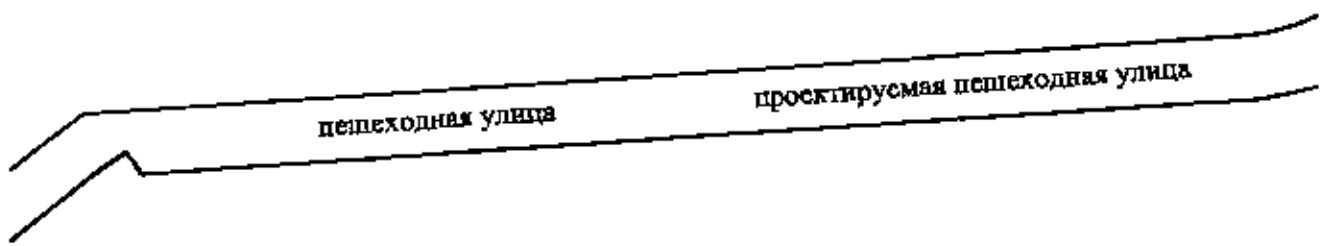
На территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления объектов гражданской обороны.



**ЧЕРТЕЖ**

**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Проектируемая улица № 2 от ул. Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул.  
от проектируемой улицы № 2 до ул. Жака Дюкло, часть ул. Жака Дюкло от Лиственной ул.  
до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица,  
проектируемая улица № 1 до Северного пр.»  
(красные линии)**











Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.07.2022 № 678

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

в площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, способы образования земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственничной ул., часть Лиственничной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкли от Лиственничной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.»

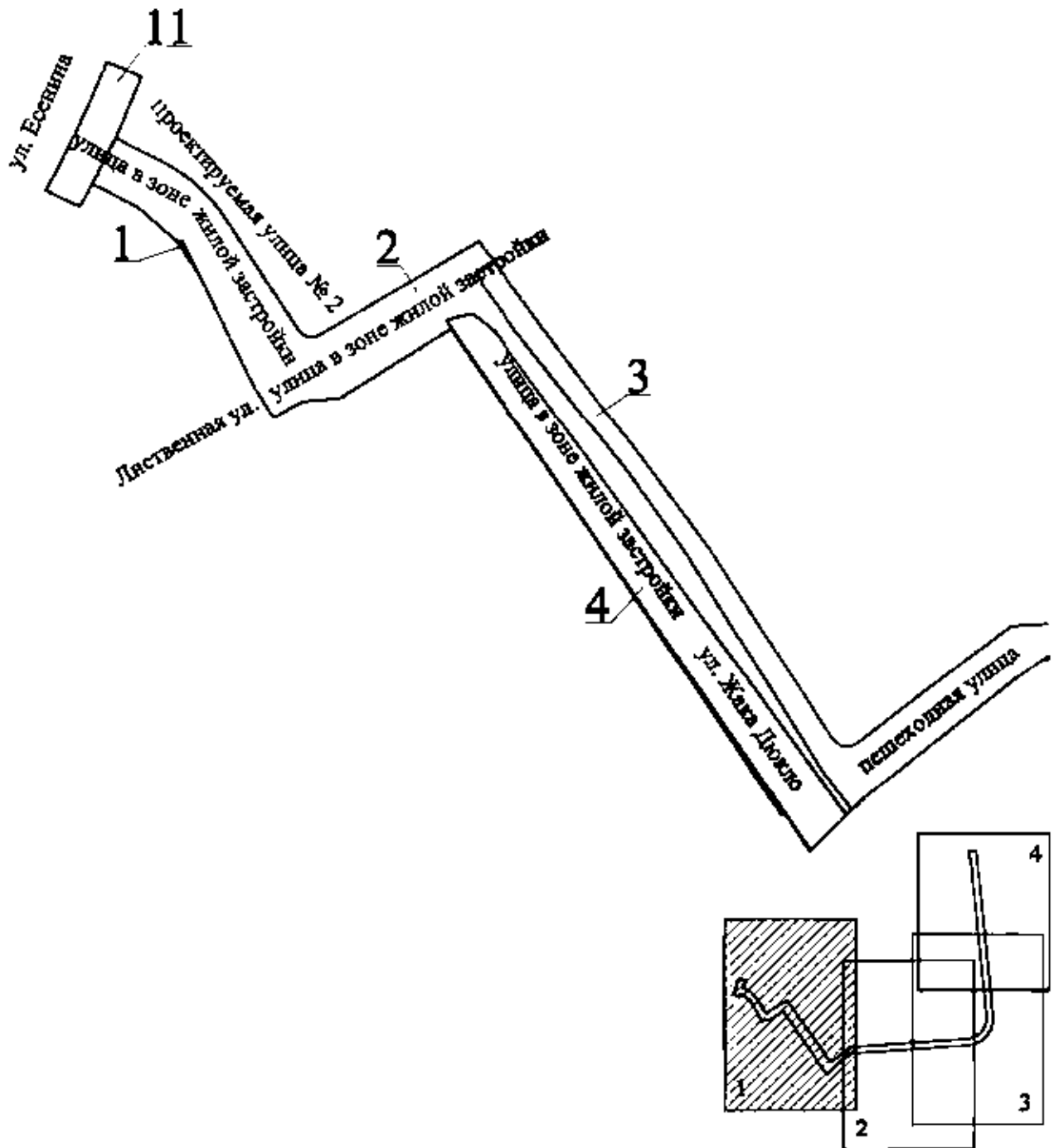
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0010	Раздел
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,4760	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,2963	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,2908	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0492	Перераспределение

1	2	3	4	5
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	1,2413	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0309	Раздел
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1913	Раздел
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0145	Раздел
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0415	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0603	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

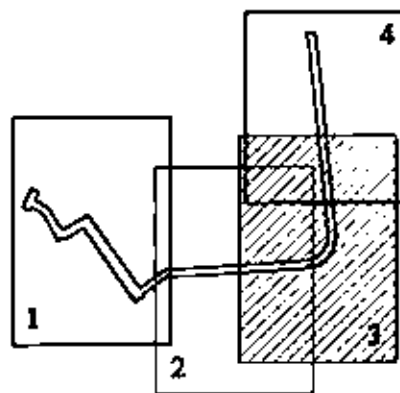
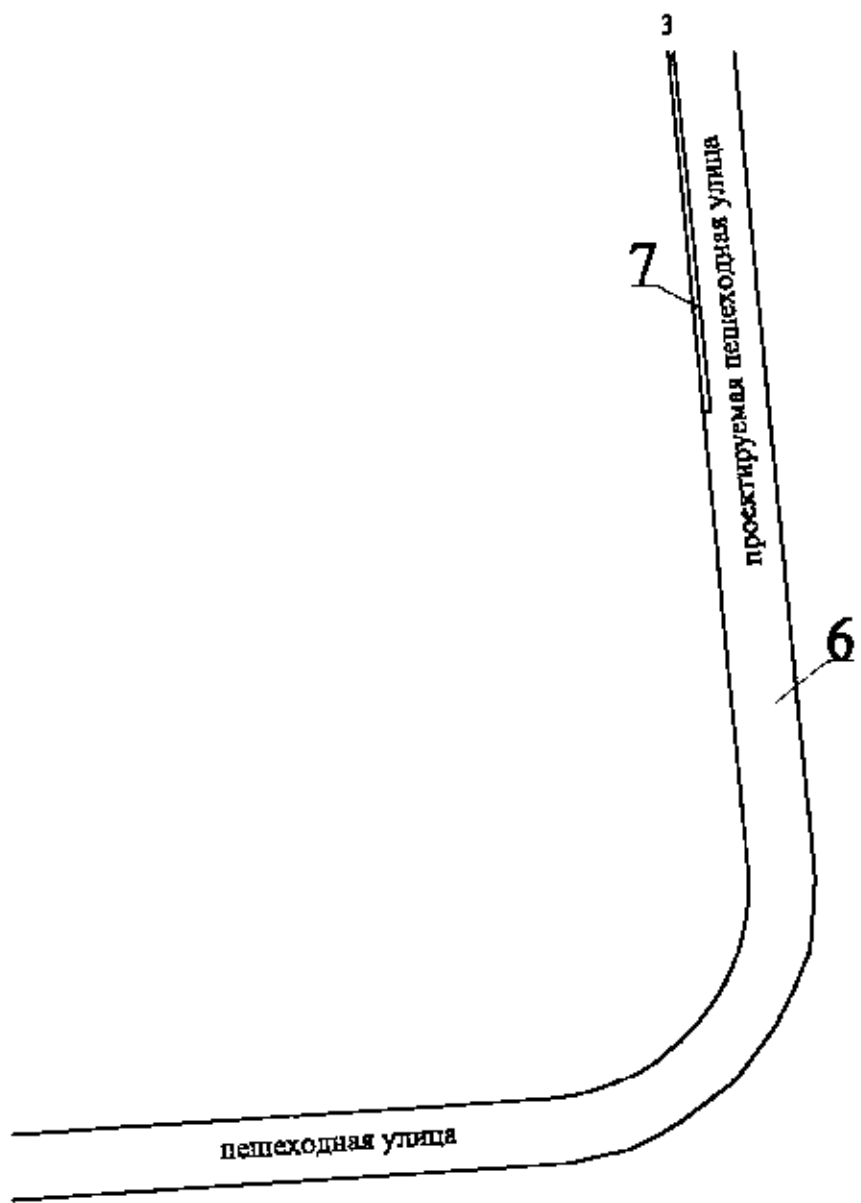


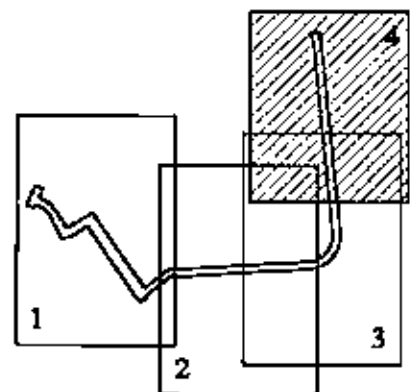
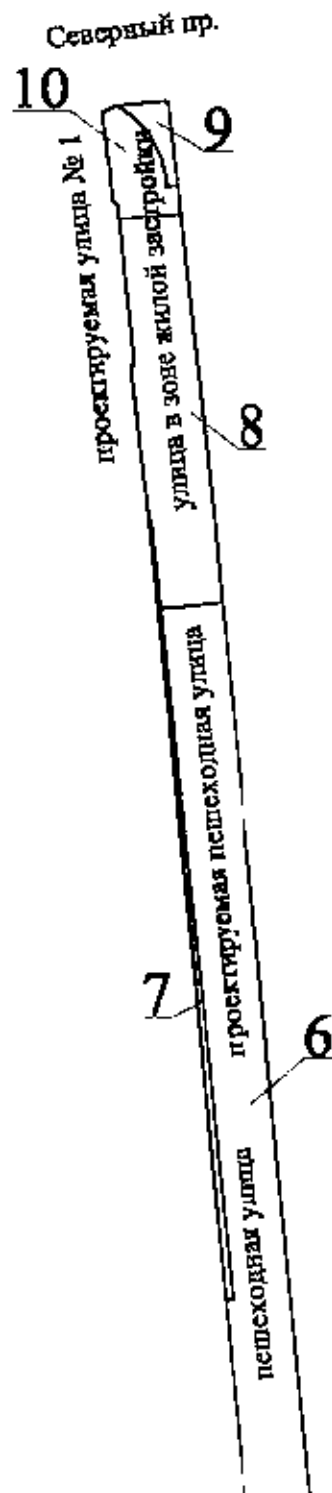
**ЧЕРТЕЖ**

межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Проектируемая улица № 2 от ул. Есенина до Листоенной ул., часть Листоенной ул.  
от проектируемой улицы № 2 до ул. Жакв Дюкло, часть ул. Жакв Дюкло от Листоенной ул.  
до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица,  
проектируемая улица № 1 до Северного пр.»  
(границы и условные номера образующих земельных участков, в том числе в отношении  
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)










Условные обозначения

-  — границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1** — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 22.07.2022 № 678

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Проектируемая улица № 2 от ул.Есенина до Лиственной ул., часть Лиственной ул. от проектируемой улицы № 2 до ул.Жака Дюкло, часть ул.Жака Дюкло от Лиственной ул. до проектируемой пешеходной улицы, проектируемая пешеходная улица, проектируемая улица № 1 до Северного пр.», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, не используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
<b>Образуемый земельный участок 1</b>		
1	104454,12	114461,10
2	104454,91	114462,48
3	104443,48	114468,06
<b>Образуемый земельный участок 2</b>		
1	104474,33	114432,63
2	104490,02	114440,41
3	104489,47	114441,13
4	104488,97	114441,89
5	104488,53	114442,68
6	104481,63	114456,00
7	104480,00	114458,92
8	104478,18	114461,72
9	104476,19	114464,40
10	104474,03	114466,95
11	104471,72	114469,35
12	104469,25	114471,60
13	104466,64	114473,69
14	104463,91	114475,61
15	104425,28	114500,86
16	104425,01	114501,05
17	104424,74	114501,26
18	104424,50	114501,49
19	104424,27	114501,72
20	104424,05	114501,98
21	104423,85	114502,25
22	104423,67	114502,52
23	104423,50	114502,81
24	104423,36	114503,11
25	104423,23	114503,42
26	104423,13	114503,74
27	104423,04	114504,06

1	2	3
28	104422,97	114504,39
29	104422,93	114504,72
30	104422,91	114505,05
31	104422,90	114505,38
32	104422,92	114505,72
33	104422,96	114506,05
34	104423,02	114506,37
35	104423,10	114506,70
36	104423,20	114507,02
37	104423,33	114507,33
38	104423,47	114507,63
39	104423,63	114507,92
40	104428,99	114517,03
41	104454,70	114560,70
42	104447,38	114566,13
43	104443,43	114559,58
44	104425,42	114572,67
45	104376,84	114610,54
46	104349,50	114629,95
47	104276,36	114674,95
48	104263,12	114684,95
49	104261,31	114683,14
50	104424,69	114566,16
51	104430,90	114558,40
52	104428,57	114549,87
53	104262,48	114662,60
54	104249,46	114671,28
55	104249,21	114671,03
56	104261,79	114662,73
57	104261,27	114661,72
58	104354,08	114600,04
59	104425,61	114551,35
60	104402,25	114514,69
61	104401,18	114502,41
62	104395,56	114492,75
63	104407,10	114485,80
64	104443,48	114468,06
65	104454,91	114462,48
66	104454,12	114461,10
67	104454,33	114460,96
68	104466,15	114447,84
<b>Образуемый земельный участок 3</b>		
1	104263,12	114684,95
2	104276,36	114674,95
3	104349,50	114629,95

1	2	3
4	104376,84	114610,54
5	104425,42	114572,67
6	104443,43	114559,58
7	104447,38	114566,13
8	104416,08	114589,41
9	104351,54	114637,40
10	104287,18	114678,26
11	104286,45	114678,80
12	104285,81	114679,45
13	104285,28	114680,18
14	104284,87	114680,99
15	104284,58	114681,85
16	104284,42	114682,74
17	104284,41	114683,65
18	104284,52	114684,55
19	104284,77	114685,42
20	104285,16	114686,25
21	104285,66	114687,01
22	104317,66	114728,23
23	104325,02	114737,71
24	104326,95	114767,86
25	104314,17	114749,25
26	104307,26	114739,45
27	104275,15	114699,24
28	104267,61	114689,44
<b>Образует земельный участок 4</b>		
1	104428,57	114549,87
2	104430,90	114558,40
3	104424,69	114566,16
4	104261,31	114683,14
5	104249,46	114671,28
6	104262,48	114662,60
<b>Образует земельный участок 5</b>		
1	104314,17	114749,25
2	104326,95	114767,86
3	104327,43	114775,31
4	104310,41	114791,25
5	104308,00	114753,59
<b>Образует земельный участок 6</b>		
1	104729,65	115079,86
2	104731,51	115096,80
3	104407,18	115129,09
4	104387,46	115127,78
5	104376,27	115123,41
6	104365,07	115118,06

1	2	3
7	104349,61	115106,60
8	104338,21	115091,24
9	104331,44	115078,24
10	104327,58	115061,25
11	104323,51	114996,30
12	104310,41	114791,25
13	104327,43	114775,31
14	104327,85	114781,92
15	104340,13	114974,08
16	104345,28	115054,63
17	104345,63	115058,32
18	104346,20	115061,98
19	104347,01	115065,60
20	104348,03	115069,16
21	104349,27	115072,65
22	104350,73	115076,06
23	104352,39	115079,37
24	104354,25	115082,57
25	104356,31	115085,65
26	104358,55	115088,60
27	104360,98	115091,41
28	104363,57	115094,06
29	104366,32	115096,54
30	104369,21	115098,85
31	104372,25	115100,98
32	104375,41	115102,91
33	104378,68	115104,65
34	104382,05	115106,18
35	104385,52	115107,50
36	104389,05	115108,61
37	104392,65	115109,49
38	104396,30	115110,15
39	104399,98	115110,58
40	104403,68	115110,79
41	104407,38	115110,76
42	104411,08	115110,51
43	104536,83	115098,03
44	104536,91	115100,06
<b>Образуемый земельный участок 7</b>		
1	104753,95	115076,48
2	104754,05	115077,06
3	104729,65	115079,86
4	104536,91	115100,06
5	104536,83	115098,03
6	104753,91	115076,49

1	2	3
	<b>Образуемый земельный участок 8</b>	
1	104839,26	115085,07
2	104837,87	115068,05
3	104796,96	115072,39
4	104796,80	115071,24
5	104795,86	115071,35
6	104753,95	115076,48
7	104754,05	115077,06
8	104729,65	115079,86
9	104731,51	115096,80
10	104755,85	115094,38
	<b>Образуемый земельный участок 9</b>	
1	104870,54	115081,58
2	104869,06	115067,29
3	104868,06	115068,98
4	104866,94	115070,59
5	104865,70	115072,11
6	104864,35	115073,54
7	104862,90	115074,86
8	104861,35	115076,07
9	104859,72	115077,16
10	104858,01	115078,13
11	104856,24	115078,96
12	104854,40	115079,66
13	104852,52	115080,23
14	104850,61	115080,65
15	104848,66	115080,92
16	104846,71	115081,06
17	104847,15	115084,19
	<b>Образуемый земельный участок 10</b>	
1	104867,13	115063,62
2	104869,06	115067,29
3	104868,06	115068,98
4	104866,94	115070,59
5	104865,70	115072,11
6	104864,35	115073,54
7	104862,90	115074,86
8	104861,35	115076,07
9	104859,72	115077,16
10	104858,01	115078,13
11	104856,24	115078,96
12	104854,40	115079,66
13	104852,52	115080,23
14	104850,61	115080,65
15	104848,66	115080,92
16	104846,71	115081,06
17	104847,15	115084,19
18	104839,26	115085,07
19	104837,87	115068,05

1	2	3
20	104842,25	115067,59
21	104842,17	115066,41
22	104854,60	115065,29
23	104854,68	115064,96
<b>Образуемый земельный участок 11</b>		
1	104466,48	114428,40
2	104471,92	114417,21
3	104479,07	114420,93
4	104492,26	114427,37
5	104501,67	114431,64
6	104514,99	114437,25
7	104510,37	114448,75
8	104490,02	114440,41
9	104474,33	114432,63
10	104471,89	114431,39

