

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

14.06.2022№ 523

О внесении изменений в постановления
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.12.2003 № 175, от 23.06.2014 № 491

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Закона Санкт-Петербурга от 04.07.2007 № 371-77 «О бюджетном процессе в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039 «О порядке принятия решений о разработке государственных программ Санкт-Петербурга, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Положение о Жилищном комитете, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 175 «О Жилищном комитете» (далее – Положение), исключив в пункте 3.1.17 Положения слова «в том числе утверждающих адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, подлежащих расселению в текущем году».

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 491 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» следующие изменения:

2.1. Пункт 2-1 постановления изложить в следующей редакции:

«2-1. Осуществлять реализацию мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1 – 1.2.5, 2.4.1 – 2.4.16 и 2.5.1 – 2.5.6 таблицы 6 подраздела 9.5 приложения к постановлению, путем выделения бюджетных ассигнований из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга с 2022 по 2027 годы».

2.2. В приложении к постановлению:

2.2.1. Раздел «Паспорт государственной программы Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» и разделы 1 и 2 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2.2.2. Абзац первый раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Цель государственной программы, заключающаяся в улучшении жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 600, Указом № 204, Указом № 474 и Указом № 68, предусматривающим предоставление доступного и комфортного жилья российским семьям, желающим улучшить свои жилищные условия. Достижение указанной цели государственной программы осуществляется путем

решения задач по обеспечению и развитию механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, увеличению объемов жилищного строительства, а также обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

2.2.3. В разделе 6:

2.2.3.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Подпрограмма «Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга» (далее – подпрограмма 1) сформирована с учетом положений Указа № 600, Указа № 204, Указа № 474 и Указа № 68».

2.2.3.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Помимо этого подпрограмма 1 включает мероприятия, отличные от предоставления денежных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В связи с тем, что Санкт-Петербург наделен обязательствами по обеспечению жильем помещениями ряда категорий граждан, в числе которых граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда, подпрограмма 1 также содержит блок мероприятий, направленных на формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга».

2.2.4. В разделе 7:

2.2.4.1. Подразделы 7.1 и 7.2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.2.4.2. Дополнить подразделом 7.2-1 «Информация о налоговых расходах, соответствующих целям государственной программы» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2.2.4.3. Подразделы 7.3 – 7.5 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2.2.5. В разделе 9:

2.2.5.1. Подразделы 9.1 и 9.2 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2.2.5.2. Подразделы 9.5 – 9.7 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2.2.6. В разделе 10:

2.2.6.1. Подразделы 10.1 и 10.2 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2.2.6.2. Подраздел 10.5 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2.2.6.3. Подраздел 10.6 дополнить пунктом 10.6.3-1 следующего содержания:

«10.6.3-1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.5 таблицы 8 подраздела 10.5 государственной программы, осуществляется на основании Закона Санкт-Петербурга от 25.03.2020 № 163-48 «О реставрации, капитальном ремонте и приспособлении для современного использования жилищного фонда исторического центра Санкт-Петербурга» путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция Программы реставрации и капитального ремонта» (после его создания) в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)».

2.2.6.4. Подраздел 10.6 дополнить пунктом 10.6.12 следующего содержания:

«10.6.12. Реализация мероприятия, указанного в пункте 5.4 таблицы 8 подраздела 10.5 государственной программы, обеспечивается администрациями районов Санкт-Петербурга на основании Положения о порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, а также Положения о районной межведомственной комиссии по вопросам сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.12.2013 № 1067 «О порядке принятия решения об уничтожении (сносе) многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга», в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 29.06.2011 № 463-87 «О порядке уничтожения имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга» путем осуществления закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.2.7. В разделе 11:

2.2.7.1. Подразделы 11.1 и 11.2 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

2.2.7.2. Подраздел 11.5 изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Повелия А.А.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов
А.Д.Беглов

Приложение № 1
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

ПАСПОРТ
государственной программы Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем
и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга»

1	Ответственный исполнитель государственной программы Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» (далее – государственная программа)	Жилищный комитет
2	Соисполнители государственной программы	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Комитет по строительству; администрации районов Санкт-Петербурга
3	Участники государственной программы	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»; акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
4	Цель государственной программы	Улучшение жилищных условий и повышение качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга
5	Задачи государственной программы	Обеспечение и развитие механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан; увеличение объемов жилищного строительства; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; обеспечение повышения уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга; обеспечение доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг
6	Основания разработки государственной программы	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710
7	Региональные проекты, реализуемые в рамках государственной программы	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»

8	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы	Общий объем налоговых расходов составляет 36834209,0 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 12066891,0 тыс.руб.; 2023 г. – 12276852,0 тыс.руб.; 2024 г. – 12490466,0 тыс.руб.
9	Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий государственной программы	«Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга»; «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан»; «Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам»
10	Общий объем финансирования государственной программы по источникам финансирования с указанием объемов финансирования, предусмотренных на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации государственной программы	1. Бюджет Санкт-Петербурга, всего 399014233,7 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 61205685,8 тыс.руб.; 2023 г. – 61198100,5 тыс.руб.; 2024 г. – 62270956,3 тыс.руб.; 2025 г. – 67818102,7 тыс.руб.; 2026 г. – 71300040,0 тыс.руб.; 2027 г. – 75221348,4 тыс.руб., в том числе объем финансирования, предусмотренный на реализацию региональных проектов: бюджет Санкт-Петербурга, всего 4894092,7 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 1138245,4 тыс.руб.; 2023 г. – 1988801,8 тыс.руб.; 2024 г. – 1767045,5 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб. 2. Внебюджетные средства, всего 89650164,0 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 14941694,0 тыс.руб.; 2023 г. – 14941694,0 тыс.руб.; 2024 г. – 14941694,0 тыс.руб.; 2025 г. – 14941694,0 тыс.руб.; 2026 г. – 14941694,0 тыс.руб.; 2027 г. – 14941694,0 тыс.руб. 3. Федеральный бюджет, всего 1581953,3 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 545577,6 тыс.руб.; 2023 г. – 495028,3 тыс.руб.; 2024 г. – 541347,4 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.
11	Ожидаемые результаты реализации государственной программы	В результате реализации государственной программы к 2027 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет

		<p>средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 23252 петербургских семей; расселение 4,78 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, переселение из него 0,24 тыс. человек и расселение 1,86 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, переселение из него 0,173 тыс. человек; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 563,7 тыс. кв. м для предоставления жилых помещений 11,6 тыс. семей; проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в 78,60 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее – региональная программа); повышение степени удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания до 60 %; достижение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами</p>
--	--	--

Раздел 1. Характеристика текущего состояния жилищной и жилищно-коммунальной сфер

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области на начало 2021 года в Санкт-Петербурге проживает 5384,3 тыс. человек, общая площадь объектов жилищного фонда по итогам 2020 года составляет 145,5 млн. кв. м. Средняя обеспеченность населения жильем к концу 2020 года составила 27,0 кв. м общей площади жилья на одного жителя Санкт-Петербурга.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга базируется в первую очередь на соответствии Жилищному кодексу Российской Федерации, а также на выполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), Указе Президента Российской Федерации от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Указ № 68), Указе Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (далее – Указ № 474), и реализации приоритетов, определенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях Федеральному Собранию Российской Федерации и установленных Стратегией социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 771-164 (далее – Стратегия 2035).

Ежегодно планирование предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также содействия гражданам в улучшении

жилищных условий иными способами осуществляется путем составления годового жилищного плана, утверждаемого Жилищным комитетом.

В период с 2018 по 2020 год количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, сократилось на 47529 семей в том числе за счет предоставления жилых помещений и оказания государственного содействия в рамках других механизмов.

В целях обеспечения исполнения Указа № 204 разработан национальный проект «Жилье и городская среда» (далее – национальный проект). Национальный проект содержит четыре направления (федеральных проекта): федеральный проект «Ипотека»; федеральный проект «Жилье»; федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»; федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

В Санкт-Петербурге в рамках национального проекта реализуется региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – региональный проект). Ответственным за его реализацию определен Жилищный комитет. Региональный проект направлен на расселение домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. По состоянию на 01.01.2019 в Санкт-Петербурге нерасселенными оставались 5 таких домов, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 4883,5 кв. м (переселению из них подлежали 106 семей (249 человек). На начало 2021 года нерасселенными в городе оставалось три таких дома, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 1777,6 кв. м (переселению из них подлежали 37 семей (94 человека).

Расселение многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений Жилищного комитета о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2017 в Санкт-Петербурге признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также подлежащим расселению 41 многоквартирный дом, в котором проживало 168 семей (484 человека), из них к началу 2021 года 88 семей (238 человек) переселены в благоустроенные жилые помещения, либо собственникам жилых помещений выплачено денежное возмещение за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, завершено расселение 10 аварийных многоквартирных домов.

В целях обеспечения социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, данная категория подлежит обеспечению специализированными жилыми помещениями. Детям-сиротам как не имеющим закрепленного жилья, так и тем, у кого такое жилое помещение есть, однако проживание в нем по ряду обстоятельств невозможно, предоставляются отдельные квартиры по договорам найма специализированного жилищного фонда на пять лет. Жилищный фонд для этих целей сформирован из квартир в домах бюджетного строительства, приобретаемых в собственность Санкт-Петербурга, а также квартир свободного жилищного фонда районов Санкт-Петербурга. В период с 2018 по 2020 год 1005 детей-сирот обеспечено отдельными квартирами специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Помимо прямого механизма содействия гражданам в улучшении жилищных условий в форме обеспечения жилыми помещениями в Санкт-Петербурге также осуществляются косвенные меры поддержки в форме предоставления социальных выплат на приобретение жилья. Так, в период с 2018 по 2020 годы денежные выплаты на сумму 27,1 млрд. руб. предоставлены 19,0 тыс. семей. Кроме того, в указанный период в рамках целевой программы «Жилье работникам бюджетной сферы» предоставлено 120 жилых помещений на условиях беспроцентной рассрочки.

С апреля 2018 года комплекс мер по улучшению жилищных условий многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, дополнен новым видом государственного содействия в улучшении жилищных условий – предоставлением социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга для приобретения или строительства жилья (сертификаты). В 2018-2020 годах 1336 многодетным семьям предоставлены социальные выплаты на общую сумму 5003,0 млн. руб.

Особое внимание уделяется проблеме расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. Так, в период с 2018 по 2021 год количество коммунальных квартир сократилось на 10730 квартир. По состоянию на 01.01.2022 в Санкт-Петербурге остается 63792 коммунальные квартиры. Таким образом, проблема расселения коммунальных квартир до сих пор остается актуальной для Санкт-Петербурга, а ее решение – одной из приоритетных задач жилищной политики Санкт-Петербурга.

Также Санкт-Петербург развивает систему наемных домов социального использования. В 2018-2020 годах проведены мероприятия по заселению квартир в трех наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных в Невском районе Санкт-Петербурга по адресу: ул. Еремеева, д. 3, корп. 2 (178 квартир), Кировском районе Санкт-Петербурга по адресу: Охотничий пер., д. 9 (32 квартиры), а также в г. Красное Село по адресу: Гатчинское шоссе, д. 10в (3 квартиры).

В целях обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан пожилого возраста путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты в рамках реализации государственной жилищной политики Санкт-Петербурга с 2018 по 2020 годы было заключено 42 договора пожизненной ренты.

В Санкт-Петербурге 23429 многоквартирных домов, из них 142 многоквартирных дома (0,6 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 4119 многоквартирных домах (17,6 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19168 многоквартирных домов находятся в управлении управляющих организаций (81,8 % от общего количества многоквартирных домов), и 377 зданий относятся к специализированному жилищному фонду.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома 7 государственных управляющих организаций, 38 управляющих организаций, в которых доля Санкт-Петербурга составляет 20 %, а также 547 частных управляющих организаций.

При формировании государственной программы потребность в финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных администрациями районов Санкт-Петербурга документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации в 2019 году региональная программа включала в себя 22540 многоквартирных домов по необходимым видам работ, в 2020 году – 22680 многоквартирных домов, в 2021 году – 22679 многоквартирных домов.

Общая стоимость работ на 25 лет (период, на который сформирована региональная программа) составила 502,9 млрд. руб., соответственно в год – 20,1 млрд. руб.

В период с 2018 по 2021 год на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 40,9 млрд. руб., что позволило провести капитальный ремонт по 9072 видам работ.

В Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Социальный кодекс Санкт-Петербурга).

Раздел 2. Приоритеты и цели государственной политики на 2022-2027 годы в жилищной и жилищно-коммунальной сферах

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере Санкт-Петербурга определены в соответствии с Указом № 600, Указом № 204, Указом № 68 и Указом № 474.

Обеспечение права на жилище ряда категорий граждан (граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда) возможно лишь путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда. В этой связи очень важным фактором являются темпы ввода жилья в эксплуатацию. Так, в период с 2022 по 2027 год в Санкт-Петербурге планируется ввести в эксплуатацию в общей сложности 114,4 тыс. кв. м жилых помещений государственного жилищного фонда, в том числе:

- в 2023 г. – 31,9 тыс. кв. м;
- в 2024 г. – 17,1 тыс. кв. м;
- в 2026 г. – 14,9 тыс. кв. м;
- в 2027 г. – 50,5 тыс. кв. м.

Другим источником формирования государственного жилищного фонда является приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета. В период с 2022 по 2027 год запланировано приобретение 449,3 тыс. кв. м жилья, в том числе:

- в 2022 г. – 72,8 тыс. кв. м;
- в 2023 г. – 72,4 тыс. кв. м;
- в 2024 г. – 71,8 тыс. кв. м;
- в 2025 г. – 74,4 тыс. кв. м;
- в 2026 г. – 77,3 тыс. кв. м;
- в 2027 г. – 80,6 тыс. кв. м.

Приоритетными направлениями в сфере реализации государственной программы являются:

проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий, входящих в состав земель общего пользования;

обеспечение доступности оплаты гражданами коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирных домов;

обеспечение бесперебойным отоплением и горячим водоснабжением потребителей в многоквартирных домах;

техническое и организационное обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.



Приложение № 2
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

**7.1. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
государственной программы**

Таблица 1

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам						Ответственный за достижение целевого показателя	Принадлежность целевого показателя к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 68
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. ед.	139,61	142,72	161,41	165,89	169,72	173,41	Жилищный комитет	Указ № 68
2	Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге	млн. кв. м	3,415	2,771	2,650	2,578	2,578	2,578	Комитет по строительству	Региональный проект «Жилье» (город федерального значения Санкт-Петербург), Указ № 68
3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (нарастающим итогом)	тыс. кв. м	4,78	4,78	4,78	-	-	-	Жилищный комитет, администрация Василеостровского	Региональный проект «Обеспечение устойчивого

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
									района Санкт-Петербурга, администрация Выборгского района Санкт-Петербурга, администрация Кировского района Санкт-Петербурга	сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (город федерального значения Санкт-Петербург)
4	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (нарастающим итогом)	тыс. человек	0,24	0,24	0,24	-	-	-	Жилищный комитет, администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга, администрация Выборгского района Санкт-Петербурга, администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (город федерального значения Санкт-Петербург)
5	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017	тыс. кв. м	0,492	1,370	-	-	-	-	Администрации районов Санкт-Петербурга, Жилищный комитет	-
6	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017	тыс. человек	0,042	0,131	-	-	-	-	Администрации районов Санкт-Петербурга, Жилищный комитет	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу	Процентов	52,51	57,83	63,16	68,49	73,49	78,60	Жилищный комитет	-
8	Доля осветительных устройств, в том числе с использованием светодиодов, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах, от общего количества используемых осветительных устройств, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах	Процентов	77,0	80,0	83,0	86,0	89,0	92,0	Жилищный комитет	-
9	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам	Процентов	98,9	99,0	99,0	99,1	99,2	99,2	Жилищный комитет	-
10	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания	Процентов	53,0	56,0	60,0	60,0	60,0	60,0	Жилищный комитет	Стратегия 2035
11	Обеспеченность общей площадью жилья	кв. м / чел.	26,67	26,82	26,97	27,05	27,14	27,21	Комитет по строительству	Стратегия 2035

7.2. ИНДИКАТОРЫ
подпрограмм 1 – 3 государственной программы

Таблица 2

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора по годам						Ответственный за достижение индикатора	Наименование целевого показателя, на достижение которого оказывает влияние индикатор	Принадлежность индикатора к показателям Стратегии 2035, региональных проектов, Указа № 68
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Подпрограмма 1											
1.1	Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего, в том числе:	Семей	4481	4154	3724	3600	3633	3660	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1.1	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования	Семей	702	224	215	215	215	215	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.2	Количество молодых семей	Семей	500	481	883	883	883	883	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1.3	Принято решение о предоставлении социальных выплат молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Семей	133	191	183	183	183	183	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1.4	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир	Семей	1564	1564	721	752	781	812	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.5	В рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»	Семей	455	733	797	642	646	642	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1.6	В рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам	Семей	207	-	-	-	-	-	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости										
1.1.7	В рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим	Семей	807	918	883	883	883	883	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»										
1.1.8	В рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения	Семей	113	43	42	42	42	42	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»										
1.1-1	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:	Семей	2882	3464	3338	2737	2767	2792	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1-1.1	Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного	Семей	491	156	150	150	150	150	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	кредитования, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат										
1.1-1.2	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Семей	350	336	617	617	617	617	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1-1.3	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным	Семей	133	191	183	183	183	183	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»										
1.1-1.4	Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат	Семей	717	1559	1143	658	685	713	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.1-1.5	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам	Семей	341	550	598	482	485	482	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»										
1.1-1.6	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат	Семей	207	-	-	-	-	-	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости										
1.1-1.7	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения	Семей	564	642	618	618	618	618	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»										
1.1-1.8	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках	Семей	79	30	29	29	29	29	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<p>постановления Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»</p>										
1.2	<p>Реализация Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе</p>	Семей	30	-	-	-	-	-	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы»										
1.3	Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об улучшении жилищных условий за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище	Семей	287	1026	749	749	750	749	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.3-1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище	Семей	54	1250	749	749	750	749	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.4	Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга всего, в том числе:	тыс. кв. м	72,8	104,3	88,9	74,4	92,2	131,1	Комитет по строительству Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.1	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга	тыс. кв. м	-	31,9	17,1	-	14,9	50,5	Комитет по строительству	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.4.2	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга	тыс. кв. м	39,9	47,5	46,5	48,3	50,2	52,3	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.4.3	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	тыс. кв. м	30,9	22,9	24,0	24,9	25,9	27,0	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.4	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга за счет средств федерального бюджета в целях предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	тыс. кв. м	1,8	1,8	1,1	1,2	1,2	1,3	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.4.4-1	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга с учетом средств федерального бюджета в целях предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	тыс. кв. м	0,2	0,2	0,2	-	-	-	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.5	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда	Семей	667	1328	1064	808	1089	1719	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.6	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений	Человек	997	755	767	791	821	858	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.7	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных помещений	Человек	340	374	408	442	476	510	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.8	Ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жильем возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года	Процентов	60	57	54	51	48	45	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-
1.9	Количество заключенных договоров пожизненной ренты	Штук	15	15	15	15	15	15	Жилищный комитет	Количество семей, улучшивших жилищные условия	-

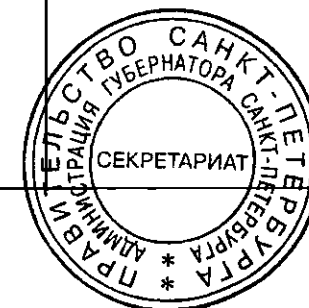
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Подпрограмма 2											
2.1	Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ, в том числе:	Единиц	1200	1200	1200	1200	1200	1200	Жилищный комитет	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу	-
2.1.1	Доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения	Процентов	30,0	-	-	-	-	-	Жилищный комитет		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.2	Доля многоквартирных домов, в которых выполнена газификация, от числа многоквартирных домов, в которых в соответствии с утвержденными администрациями районов Санкт-Петербурга адресными программами по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда планируется выполнить газификацию	Процентов	80,0	-	-	-	-	-	Администрации районов Санкт-Петербурга	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания	-
2.3	Доля приспособленных жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, от включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений	Процентов	60,0	70,0	80,0	90,0	95,0	95,0	Администрации районов Санкт-Петербурга	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649», и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга на текущий год											
2.4	Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов,	Процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Жилищный комитет	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований, по отношению к шестому году реализации государственной программы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. Подпрограмма 3											
3.1	Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе	Процентов	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	Жилищный комитет	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам	-
3.2	Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, от общего количества граждан, которым такие условия проживания улучшены в соответствии с ежегодно утверждаемой адресной программой	Процентов	36,4	38,8	41,2	45,0	47,4	49,8	Жилищный комитет	Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания	-



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

7.2-1. Информация о налоговых расходах, соответствующих целям государственной программы

№ п/п	Наименование налогового расхода	Основания налогового расхода	Наименование целевых показателей государственной программы, индикаторов подпрограмм и отдельных мероприятий, на достижение которых оказывают влияние соответствующие налоговые расходы	Оценка объемов налоговых расходов, соответствующих целям государственной программы, тыс. руб.				Куратор налогового расхода
				2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Освобождаются от уплаты налога на имущество организаций жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, товарищества домовладельцев – в отношении общего имущества в многоквартирных домах	Подпункт 3 пункта 1 статьи 11-1 Закона Санкт-Петербурга от 28.06.1995 № 81-11 «О налоговых льготах»	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам, в процентах	2194,0	2194,0	2194,0	-	Жилищный комитет
2	Пониженная (0,05 % от кадастровой стоимости земельного участка) ставка земельного налога в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной	Пункт 2 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 14.11.2012 № 617-105	Уровень доступности жилья , в процентах	12064697,0	12274658,0	12488272,0	-	Комитет по строительству

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	«О земельном налоге в Санкт-Петербурге»						



Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

7.3. ОБЪЕМ
финансирования государственной программы по текущим расходам и расходам развития

Таблица 3

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы	Вид источника финансирования	Часть перечня мероприятий	Вид расходов	Объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО
					2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Государственная программа	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Текущие расходы	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
				Расходы развития	13228498,2	13802275,1	13514170,3	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96569293,7
				ИТОГО	13228598,2	13802275,1	13514170,3	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96569393,7
			Процессная часть	Текущие расходы	47977087,6	47395825,4	48756786,0	50711217,9	52744538,7	54859384,4	302444840,0
		ИТОГО		61205685,8	61198100,5	62270956,3	67818102,7	71300040,0	75221348,4	399014233,7	
		Федеральный бюджет	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Расходы развития	40279,8	40279,8	40279,8	0,0	0,0	0,0	120839,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				ИТОГО	40279,8	40279,8	40279,8	0,0	0,0	0,0	120839,4	
			Процессная часть	Текущие расходы	505297,8	454748,5	501067,6	0,0	0,0	0,0	1461113,9	
			ИТОГО		545577,6	495028,3	541347,4	0,0	0,0	0,0	1581953,3	
		Внебюджетные средства	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Процессная часть	Текущие расходы	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
			ИТОГО		14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
	ВСЕГО		Проектная часть	Текущие расходы		100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
		Расходы развития		13268778,0	13842554,9	13554450,1	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96690133,1		
		ВСЕГО		13268878,0	13842554,9	13554450,1	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96690233,1		
		Процессная часть	Текущие расходы		63424079,4	62792267,9	64199547,6	65652911,9	67686232,7	69801078,4	393556117,9	
			ВСЕГО		76692957,4	76634822,8	77753997,7	82759796,7	86241734,0	90163042,4	490246351,0	
2	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Текущие расходы	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	
				Расходы развития	13228498,2	13802275,1	13514170,3	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96569293,7	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Внебюджетные средства	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Процессная часть	Текущие расходы	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
			ИТОГО		14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
	ВСЕГО	Проектная часть	Текущие расходы		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Расходы развития		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Процессная часть	Текущие расходы		26249217,7	23129621,0	23441651,4	23781649,5	24135247,8	24502990,4	145240377,8
		ВСЕГО		26249217,7	23129621,0	23441651,4	23781649,5	24135247,8	24502990,4	145240377,8	
4	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Процессная часть	Текущие расходы	18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5
			ИТОГО		18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Федеральный бюджет	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		Процессная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		ИТОГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Внебюджетные средства	Проектная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Процессная часть	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ИТОГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ВСЕГО	Проектная часть	Текущие расходы		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ВСЕГО		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Процессная часть	Текущие расходы		18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5	
ВСЕГО			18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	для проживания жилищного фонда» (город федерального значения Санкт-Петербург)	Федеральный бюджет	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ВСЕГО			100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Региональный проект «Жилье» (город федерального значения Санкт-Петербург)	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7	
			ИТОГО	1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7	
		Федеральный бюджет	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ВСЕГО			1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7
		ВСЕГО			1138245,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4894092,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ВСЕГО		100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	
2.2	Региональный проект «Жилье» (город федерального значения Санкт-Петербург)	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Расходы развития	1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7		
			ИТОГО	1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7		
		Федеральный бюджет	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				ВСЕГО		1138145,4	1988801,8	1767045,5	0,0	0,0	0,0	4893992,7

7.5. ОБЪЕМ
финансирования государственной программы
по ответственному исполнителю, исполнителям и участникам государственной программы

Таблица 5

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя, участника государственной программы	Вид источника финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	40845999,5	40431110,0	41530281,1	43195653,0	44928351,1	46730548,9	257661943,6
		Федеральный бюджет	505297,8	454748,5	501067,6	0,0	0,0	0,0	1461113,9
		ИТОГО	41351297,3	40885858,5	42031348,7	43195653,0	44928351,1	46730548,9	259123057,5
1.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	17928711,9	19717896,7	19990139,0	20793905,2	21630533,4	22500818,5	122562004,7
		Федеральный бюджет	505297,8	454748,5	501067,6	0,0	0,0	0,0	1461113,9
		ИТОГО	18434009,7	20172645,2	20491206,6	20793905,2	21630533,4	22500818,5	124023118,6
1.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	4176435,6	1223211,6	1273452,5	1324390,6	1377366,2	1432460,9	10807317,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	4176435,6	1223211,6	1273452,5	1324390,6	1377366,2	1432460,9	10807317,4
1.3	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	1378001,2	2014030,9	1829063,8	4954374,0	5916890,1	7217808,4	23310168,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1378001,2	2014030,9	1829063,8	4954374,0	5916890,1	7217808,4	23310168,4
2.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	1378001,2	2014030,9	1829063,8	4954374,0	5916890,1	7217808,4	23310168,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1378001,2	2014030,9	1829063,8	4954374,0	5916890,1	7217808,4	23310168,4
3	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	11850497,0	11788244,2	11685106,5	12152510,8	12638611,2	13144155,6	73259125,3
		Федеральный бюджет	40279,8	40279,8	40279,8	0,0	0,0	0,0	120839,4
		ИТОГО	11890776,8	11828524,0	11725386,3	12152510,8	12638611,2	13144155,6	73379964,7
3.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	11850497,0	11788244,2	11685106,5	12152510,8	12638611,2	13144155,6	73259125,3
		Федеральный бюджет	40279,8	40279,8	40279,8	0,0	0,0	0,0	120839,4
		ИТОГО	11890776,8	11828524,0	11725386,3	12152510,8	12638611,2	13144155,6	73379964,7
4	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	365901,8	372629,8	371682,0	386549,3	402011,2	418091,6	2316865,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	365901,8	372629,8	371682,0	386549,3	402011,2	418091,6	2316865,7
4.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	365901,8	372629,8	371682,0	386549,3	402011,2	418091,6	2316865,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	365901,8	372629,8	371682,0	386549,3	402011,2	418091,6	2316865,7
5	Администрация Василеостровского	Бюджет Санкт-Петербурга	285657,5	262774,9	273347,5	284281,3	295652,5	307478,7	1709192,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ИТОГО	506707,3	502230,4	522513,1	543413,7	565150,3	587756,4	3227771,2
8	Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	483097,6	480533,8	500022,4	520023,3	540824,1	562457,1	3086958,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	483097,6	480533,8	500022,4	520023,3	540824,1	562457,1	3086958,3
8.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	483097,6	480533,8	500022,4	520023,3	540824,1	562457,1	3086958,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	483097,6	480533,8	500022,4	520023,3	540824,1	562457,1	3086958,3
9	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	319371,3	322389,8	335480,4	348899,7	362855,7	377370,0	2066366,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	319371,3	322389,8	335480,4	348899,7	362855,7	377370,0	2066366,9
9.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	319371,3	322389,8	335480,4	348899,7	362855,7	377370,0	2066366,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	319371,3	322389,8	335480,4	348899,7	362855,7	377370,0	2066366,9
10	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	426286,6	433366,6	451064,5	469107,0	487871,3	507386,2	2775082,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	426286,6	433366,6	451064,5	469107,0	487871,3	507386,2	2775082,2
10.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	426286,6	433366,6	451064,5	469107,0	487871,3	507386,2	2775082,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	426286,6	433366,6	451064,5	469107,0	487871,3	507386,2	2775082,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	510231,0	510104,9	530793,8	552025,5	574106,6	597070,9	3274332,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	510231,0	510104,9	530793,8	552025,5	574106,6	597070,9	3274332,7
11.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	510231,0	510104,9	530793,8	552025,5	574106,6	597070,9	3274332,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	510231,0	510104,9	530793,8	552025,5	574106,6	597070,9	3274332,7
12	Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	132452,1	124522,1	129515,0	134695,7	140083,6	145687,0	806955,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	132452,1	124522,1	129515,0	134695,7	140083,6	145687,0	806955,5
12.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	132452,1	124522,1	129515,0	134695,7	140083,6	145687,0	806955,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	132452,1	124522,1	129515,0	134695,7	140083,6	145687,0	806955,5
13	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	205325,2	190950,5	198591,4	206535,0	214796,4	223388,2	1239586,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	205325,2	190950,5	198591,4	206535,0	214796,4	223388,2	1239586,7
13.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	205325,2	190950,5	198591,4	206535,0	214796,4	223388,2	1239586,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	205325,2	190950,5	198591,4	206535,0	214796,4	223388,2	1239586,7
14		Бюджет Санкт-Петербурга	350881,3	359651,4	376725,2	391794,2	407466,0	423764,7	2310282,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ИТОГО	241128,5	214120,4	222566,6	231469,4	240728,2	250357,4	1400370,5
17.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	241128,5	214120,4	222566,6	231469,4	240728,2	250357,4	1400370,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	241128,5	214120,4	222566,6	231469,4	240728,2	250357,4	1400370,5
18	Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	525009,2	506904,6	527455,8	548554,0	570496,1	593315,9	3271735,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	525009,2	506904,6	527455,8	548554,0	570496,1	593315,9	3271735,6
18.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	525009,2	506904,6	527455,8	548554,0	570496,1	593315,9	3271735,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	525009,2	506904,6	527455,8	548554,0	570496,1	593315,9	3271735,6
19	Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	366576,3	370600,0	385561,0	400983,6	417022,9	433703,8	2374447,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	366576,3	370600,0	385561,0	400983,6	417022,9	433703,8	2374447,6
19.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	366576,3	370600,0	385561,0	400983,6	417022,9	433703,8	2374447,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	366576,3	370600,0	385561,0	400983,6	417022,9	433703,8	2374447,6
20	Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	416917,7	419862,6	436723,7	454192,5	472360,3	491254,8	2691311,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	416917,7	419862,6	436723,7	454192,5	472360,3	491254,8	2691311,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	416917,7	419862,6	436723,7	454192,5	472360,3	491254,8	2691311,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	416917,7	419862,6	436723,7	454192,5	472360,3	491254,8	2691311,6
21	Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	519115,9	535909,0	551965,8	574044,3	597006,2	620886,4	3398927,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	519115,9	535909,0	551965,8	574044,3	597006,2	620886,4	3398927,6
21.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	519115,9	535909,0	551965,8	574044,3	597006,2	620886,4	3398927,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	519115,9	535909,0	551965,8	574044,3	597006,2	620886,4	3398927,6
22	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
		ИТОГО	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
22.1	Подпрограмма 2	Внебюджетные средства	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0
		ИТОГО	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

**9.1. ПАСПОРТ
подпрограммы 1**

1	Исполнители подпрограммы 1	Жилищный комитет; Комитет по строительству; Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга
2	Участник государственной программы (в части реализации подпрограммы 1)	Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
3	Цели подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан и сокращение числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий
4	Задачи подпрограммы 1	Создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату; обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 1	Региональный проект «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»; региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»

6	<p>Общий объем финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации</p>	<p>1. Общий объем финансирования, всего 220713351,7 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 31702887,7 тыс.руб.; 2023 г. – 34015200,1 тыс.руб.; 2024 г. – 34045656,7 тыс.руб.; 2025 г. – 37900790,0 тыс.руб.; 2026 г. – 40186034,7 тыс.руб.; 2027 г. – 42862782,5 тыс.руб., в том числе: 1.1. Бюджет Санкт-Петербурга, всего 219131398,4 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 31157310,1 тыс.руб.; 2023 г. – 33520171,8 тыс.руб.; 2024 г. – 33504309,3 тыс.руб.; 2025 г. – 37900790,0 тыс.руб.; 2026 г. – 40186034,7 тыс.руб.; 2027 г. – 42862782,5 тыс.руб., в том числе объем финансирования, предусмотренный на реализацию региональных проектов: бюджет Санкт-Петербурга, всего 4894092,7 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 1138245,4 тыс.руб.; 2023 г. – 1988801,8 тыс.руб.; 2024 г. – 1767045,5 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб. 1.2. Федеральный бюджет, всего 1581953,3 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 545577,6 тыс.руб.; 2023 г. – 495028,3 тыс.руб.; 2024 г. – 541347,4 тыс.руб.; 2025 г. – 0,0 тыс.руб.; 2026 г. – 0,0 тыс.руб.; 2027 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1</p>	<p>В результате реализации подпрограммы 1 к 2027 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы Санкт-Петербурга, характеризуемый следующими целевыми ориентирами: оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 23252 петербургских семей; формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 563,7 тыс. кв. м для предоставления жилых помещений 11,6 тыс. семей; расселение 4,78 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, переселение из него 0,24 тыс. человек и расселение 1,86 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, переселение из него 0,173 тыс. человек</p>

9.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 1 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 1

Основные направления государственной жилищной политики отражены в базовых документах стратегического планирования, в том числе регулирующих жилищно-коммунальную сферу, а именно в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, Стратегии 2035.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга реализуется в первую очередь за счет косвенных механизмов содействия в улучшении жилищных условий, предполагающих предоставление денежных выплат в форме социальных выплат. Социальные выплаты в настоящее время предоставляются жителям Санкт-Петербурга в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также в рамках действующих нормативных правовых актов Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики.

Социальные выплаты предоставляются в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий».

На особом контроле у Правительства Санкт-Петербурга находится вопрос расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. В период с 2018 по 2021 год количество коммунальных квартир сократилось на 10730 квартир. По состоянию на 01.01.2022 в Санкт-Петербурге оставалось 63792 коммунальные квартиры.

Другим приоритетным направлением государственной жилищной политики Санкт-Петербурга является предоставление жилья льготным категориям граждан, а именно: ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, ветеранам боевых действий, многодетным семьям, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, семьям, имеющим в своем составе инвалидов (детей-инвалидов), гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, или проживающим в аварийных домах. Данные категории граждан обеспечиваются в соответствии с жилищными планами, ежегодно утверждаемыми Жилищным комитетом.

В целях обеспечения исполнения Указа № 204 разработан национальный проект. В Санкт-Петербурге в рамках национального проекта реализуется региональный проект. Ответственным за его реализацию определен Жилищный комитет. Региональный проект направлен на расселение домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. По состоянию на 01.01.2019 в Санкт-Петербурге нерасселенными оставались 5 таких домов, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 4883,5 кв. м (переселению из них подлежали 106 семей (249 человек). На начало 2021 года нерасселенными в городе оставалось три таких дома, общая площадь нерасселенных жилых помещений в которых составляла 1777,6 кв. м (переселению из них подлежали 37 семей (94 человека).

Расселение многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, осуществляется на основании распоряжений Жилищного комитета о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. С 01.01.2017 в Санкт-Петербурге признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также подлежащим расселению 41 многоквартирный дом, в котором проживало 168 семей (484 человека), из них к началу 2021 года 88 семей (238 человек) переселены в благоустроенные жилые помещения, либо собственникам жилых помещений выплачено денежное возмещение за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, завершено расселение 10 аварийных многоквартирных домов.

Продолжаются мероприятия по расселению домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных по следующим адресам:

ул.Калинина, д.2, корп.2, литера А;
Ново-Ковалево, 2-я Поперечная ул., д.1, корп.2, литера А;
шоссе Революции, д.12, корп.3, литера А;
Старо-Паново, Таллинское шоссе, д.90, литера А;
г.Зеленогорск, ул.Восстания, д.76, литера А;
г.Зеленогорск, пр.Красных Командиров, д.28/2, литера А;
г.Зеленогорск, Красноармейская ул., д.25, литера А;
г.Зеленогорск, ул.Красных Курсантов, д.5, литера А;
г.Зеленогорск, Комендантская ул., д.3, литера А;
пос.Песочный, Лесная ул., д.9а, литера А;
пос.Песочный, 4-й квартал, д.62, литера А;
г.Ломоносов, Петровский пер., д.3/13, литера А;
г.Ломоносов, Краснофлотское шоссе, д.16, литера В;
г.Ломоносов, Лесная ул., д.38, литера А;
г.Ломоносов, Центральная ул., д.12, литера А;
г.Ломоносов, Госпитальная ул., д.5, литера А;
г.Ломоносов, Жилгородок № 15, д.37, литера Е;
Большая Каменка, д.9, литера А;
Большая Каменка, д.15, литера А;
Большая Каменка, д.16, литера А;
Большая Каменка, д.32, литера А;
Большая Каменка, д.46, литера А.

Социальные гарантии в области жилищных прав граждан пожилого возраста обеспечиваются путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты. С 2018 по 2020 год было заключено 42 договора пожизненной ренты.

Также в Санкт-Петербурге продолжатся мероприятия по развитию системы наемных домов социального использования. В 2018-2020 годах проведены мероприятия по заселению квартир в трех наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных в Невском районе Санкт-Петербурга по адресу: ул.Еремеева, д.3, корп.2 (178 квартир), Кировском районе Санкт-Петербурга по адресу: Охотничий пер., д.9 (32 квартиры), а также в г.Красное Село по адресу: Гатчинское шоссе, д.10в (3 квартиры).

Одной из важных проблем реализации жилищной политики Санкт-Петербурга остаются темпы формирования государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга. Основными источниками его пополнения являются приобретение и строительство. Сегодняшние объемы строительства бюджетного жилья не позволяют обеспечивать необходимое для Санкт-Петербурга поступление квартир в целях их последующего распределения между закрепленными в годовых жилищных планах категориями граждан. В данных условиях альтернативным источником поступления жилья остается его приобретение на основе заключения государственных контрактов.

Так, если в период с 2011 по 2013 год в собственность Санкт-Петербурга за счет приобретения и строительства жилья поступило 1016,3 тыс. кв. м жилья (17487 квартир), то с 2018 по 2020 год объем такого жилья составил 163,2 тыс. кв. м (2759 квартир). Таким образом, снижение показателя между указанными периодами составило 83,9 % в относительном выражении и 255,6 тыс. кв. м (14728 квартир) в абсолютном выражении.

Вклад в формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга вносят средства субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений. Так, с использованием средств данной субсидии в 2021 году было приобретено 65 жилых помещений, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Торфяное, ул.Шишкина, участок 21 (восточнее дома № 277, литера Б, по ул.Шишкина (21-1), корп.36, кв.1, 9, 24, 46, 49, 65, 88, 94, 97, 104, 110, 129, 152, 161, 174, 177, 270, 286 и 302;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 329, кадастровый номер земельного участка 78:42:1832202:4381, жилой комплекс «ПОЛЕТ», 1-й этап, корп.3, кв.8, 14, 20, 22, 25, 26, 28, 34, 38, 39, 44, 47, 50, 52, 53, 58, 62, 64, 68, 70, 74, 76;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.1, литера А, кв.94;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Заречная ул., д.35, корп.1, литера А, кв.425;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Фёдора Абрамова, д.18, корп.1, литера А, кв.239;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Колпино, ул.Севастьянова, д.28, корп.1, строение 1, кв.601;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.18, литера А, кв.119;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.23, строение 1, кв.750;

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Ленсоветовский, д.31, строение 1, кв.189;

Санкт-Петербург, г.Колпино, Вознесенское шоссе, д.49, корп.2, литера Б, кв.220;

Санкт-Петербург, пр.Героев, д.26, корп.1, литера А, кв.631;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.21, литера А, кв.47;

Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Ораниенбаумский пр., д.33, корп.3, литера А, кв.31;

Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.8, корп.5, литера А, кв.10;

Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.12, корп.2, литера А, кв.61;

Санкт-Петербург, г.Колпино, Загородная ул., д.43, корп.3, строение 1, кв.62;

Санкт-Петербург, пос.Парголово, ул.Первого Мая, д.107, корп.9, литера А, кв.53;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Валдайская ул., д.11, литера А, кв.137;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Пушкинская ул., д.48, литера А, кв.103;

Санкт-Петербург, г.Красное Село, Гатчинское шоссе, д.4, корп.3, литера А, кв.206;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.260, строение 1, кв.122;

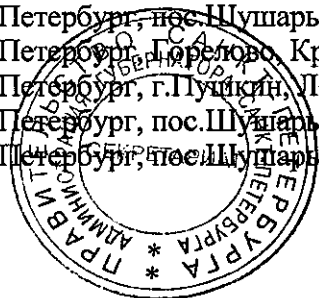
Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.264, строение 1, кв.146

Санкт-Петербург, пос.Парголово, Красносельское шоссе, д.56, корп.1, литера А, кв.408;

Санкт-Петербург, г.Пушкин, Лесное, д.7, литера А, кв.19;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, территория Ленсоветовский, д.25, литера А, кв.80;

Санкт-Петербург, пос.Шушары, Московское шоссе, д.266, литера А, кв.130.



Приложение № 6
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

**9.5. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 1**

Проектная часть

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Мощность объекта	Вид работ	Срок выполнения работ	Сметная стоимость работ (предполагаемая (предельная) стоимость работ)	Остаток сметной стоимости работ	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
									2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. Региональные проекты																
1.1. Мероприятия регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»																
Текущие расходы																
1.1.1	Изъятие помещений, находящихся в собственности граждан и юридических лиц	Администрация Васильевского района Санкт-Петербурга			X			Бюджет Санкт-Петербурга	100,0	-	-	-	-	-	100,0	Целевые показатели «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (нарастающим итогом)» «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 (нарастающим итогом)»
ИТОГО по текущим расходам									100,0	-	-	-	-	-	100,0	X
ИТОГО финансирование регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (город федерального значения Санкт-Петербург)»									100,0	-	-	-	-	-	100,0	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2. Мероприятия регионального проекта «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»																
Расходы развития																
1.2.1	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: ул. Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с пр. Маршала Жукова)	Комитет по строительству	14162 кв.м	СМР	2022-2024	1645697,9	1645697,9	Бюджет Санкт-Петербурга	80000,0	100000,0	1465697,9	-	-	-	1645697,9	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
1.2.2	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Нижне-Каменская ул., участок 46 (территории квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр. Авиаконструкторов, Плещейской ул., Нижне-Каменской ул. (формируемый земельный участок (далее – ФЗУ) № 1)	Комитет по строительству	12918,49 кв.м	СМР	2019-2022	1176486,3	2524,3	Бюджет Санкт-Петербурга	2546,2	-	-	-	-	-	2546,2	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.3	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 57 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр. Авиастроителей, Плесоцкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ № 3), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	12918,4 кв.м	СМР	2021-2023	1140740,1	1109714,3	Бюджет Санкт-Петербурга	350000,0	759714,3	-	-	-	-	1109714,3	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
1.2.4	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр. Авиастроителей, Плесоцкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	18994 кв.м	СМР	2021-2023	1655521,8	1654686,7	Бюджет Санкт-Петербурга	625599,2	1029087,5	-	-	-	-	1654686,7	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.2.5	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, включая снос объекта незавершенного строительства по адресу: Шипкинский пер., д. 3, корп. 2, литера А	Комитет по строительству	2895,98 кв.м	СМР	2022-2024	481347,6	481347,6	Бюджет Санкт-Петербурга	80000,0	100000,0	301347,6	-	-	-	481347,6	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
ИТОГО по расходам развития									1138145,4	1988801,8	1767045,5	-	-	-	4893992,7	X
ИТОГО финансирование регионального проекта «Жилье (город федерального значения Санкт-Петербург)»									1138145,4	1988801,8	1767045,5	-	-	-	4893992,7	X
ИТОГО финансирование региональных проектов									1138245,4	1988801,8	1767045,5	-	-	-	4894092,7	X
2. Прочие расходы развития																
2.1	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления их отдельным категориям граждан в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга»	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	6519455,7	7757202,9	7585106,5	7888510,8	8204051,2	8532213,2	46486540,3	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.2	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	5042797,1	3742797,1	3914893,5	4071489,2	4234348,8	4403722,8	25410048,5	<p>Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа»</p> <p>«Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений»</p>
2.3	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	Бюджет Санкт-Петербурга	288244,2	288244,2	185106,5	192510,8	200211,2	208219,6	1362536,5	<p>Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга за счет средств федерального бюджета в целях предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения</p>
								Федеральный бюджет	40279,8	40279,8	40279,8	-	-	-	120839,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																<p>родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»</p> <p>Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга с учетом средств федерального бюджета в целях предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений</p> <p>«Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных помещений»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4. Строительство и проектирование многоквартирных домов для государственных нужд																
2.4.1	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Уляновская ул., участок 25 (территория, ограниченная Ботанической ул., Уляновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 1), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	10570,2 кв.м	СМР	2025-2027	1107745,2	1107745,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	65348,1	412308,0	630089,1	1107745,2	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.2	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Уляновская ул., участок 26 (территория, ограниченная Ботанической ул., Уляновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 2), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	10570,2 кв.м	СМР	2025-2027	1104374,1	1104374,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	111100,8	396636,7	596636,6	1104374,1	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.3	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 6), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	7115,6 кв.м	СМР	2025-2026	873405,5	873405,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	317872,0	555533,5	-	873405,5	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.4	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 59 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 7), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	7821,4 кв.м	СМР	2025-2026	830959,5	830959,5	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	334584,7	496374,8	-	830959,5	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.5	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 8), включая разработку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	10763,4 кв.м	СМР	2025-2027	1083027,2	1083027,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	52953,4	415037,0	615036,8	1083027,2	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.6	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (северо-западнее дома № 16, литера А, по Центральной ул.)	Комитет по строительству	18616,64 кв.м	СМР	2025-2028	3063150,4	3063150,4	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	81981,8	379243,5	612391,5	1073616,8	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																<p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>
2.4.7	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 21, корп. 3, по Садовой ул.)	Комитет по строительству	19064,48 кв.м	СМР	2025-2028	3154899,0	3154899,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	82726,7	378161,0	618878,0	1079765,7	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>
2.4.8	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Садовая ул., участок 1 (напротив дома № 16 по Садовой ул.)	Комитет по строительству	19088,72 кв.м	СМР	2025-2028	3162520,1	3162520,1	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	130095,0	387277,5	606309,4	1123681,9	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																<p>«Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>
2.4.9	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе ФЗУ № 4	Комитет по строительству	22000 кв.м	ПИР	2025-2026	29096,8	29096,8	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	5800,0	23296,8	-	29096,8	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>
				СМР	2027-2028	1231288,2	1231288,2		-	-	-	-	-	50000,0	50000,0	
				ИТОГО	2025-2028	1260385,0	1260385,0		-	-	-	5800,0	23296,8	50000,0	79096,8	
2.4.10	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул.,	Комитет по строительству	21000 кв.м	ПИР	2025-2026	28740,0	28740,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	5700,0	23040,0	-	28740,0	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p>
				СМР	2027-2028	1072852,3	1072852,3		-	-	-	-	-	50000,0	50000,0	
				ИТОГО	2025-2028	1101592,3	1101592,3		-	-	-	5700,0	23040,0	50000,0	78740,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе ФЗУ № 5															«Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
2.4.11	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе ФЗУ № 6	Комитет по строительству	21000 кв.м	ПИР	2025-2026	28740,0	28740,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	5700,0	23040,0	-	28740,0	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
				СМР	2027-2028	1072852,3	1072852,3		-	-	-	-	-	50000,0	50000,0	
				ИТОГО	2025-2028	1101592,3	1101592,3		-	-	-	5700,0	23040,0	50000,0	78740,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.12	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 7	Комитет по строительству	21000 кв. м	ПИР	2025-2026	29428,2	29428,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	5800,0	23628,2	-	29428,2	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
				СМР	2027-2028	1072852,3	1072852,3		-	-	-	-	50000,0	50000,0		
				ИТОГО	2025-2028	1102280,5	1102280,5		-	-	-	5800,0	23628,2	50000,0	79428,2	
2.4.13	Строительство многоквартирного дома на территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в Колпинском районе; ФЗУ № 8	Комитет по строительству	21000 кв. м	ПИР	2025-2026	29584,7	29584,7	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	5900,0	23684,7	-	29584,7	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»
				СМР	2027-2028	1072852,3	1072852,3		-	-	-	-	50000,0	50000,0		
				ИТОГО	2025-2028	1102437,0	1102437,0		-	-	-	5900,0	23684,7	50000,0	79584,7	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																помещения государственного жилищного фонда»
2.4.14	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Поггонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	8561,45 кв.м	СМР	2025-2027	1334094,9	1334094,9	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	229081,5	502506,0	602507,4	1334094,9	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы I «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга» «Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.15	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Понтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	16433,17 кв.м	СМР	2025-2028	2256534,8	2256534,8	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	117717,7	415286,2	516683,7	1049687,6	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>
2.4.16	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос. Понтонный, Лагерное шоссе, участок 14 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	10073,86 кв.м	СМР	2025-2027	1301293,7	1301293,7	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	194276,4	491957,0	615060,3	1301293,7	<p>Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда»</p> <p>«Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»</p> <p>«Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.5. Инженерная подготовка территорий																
2.5.1	Инженерная подготовка территории, ограниченной Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением, включая корректировку проектной документации стадии РД	Комитет по строительству	101162 кв.м	СМР	2025-2028	2462754,2	2462754,2	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	100000,0	238016,1	247774,8	585790,9	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
2.5.2	Инженерная подготовка территории квартала 74 Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	6,0 Га	СМР	2017-2022	1048864,1	6650,2	Бюджет Санкт-Петербурга	6650,2	-	-	-	-	-	6650,2	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
2.5.3	Инженерная подготовка территории, ограниченной пр. Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	49,3 Га	СМР	2022-2025	2972129,8	2972129,8	Бюджет Санкт-Петербурга	121646,8	1000,0	62018,3	2787464,7	-	-	2972129,8	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
2.5.4	Инженерная подготовка территории квартала 15 Восточнее проспекта Юрия Гагарина с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	34,58 Га	СМР	2020-2022	435670,2	56576,8	Бюджет Санкт-Петербурга	56576,8	-	-	-	-	-	56576,8	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
2.5.5	Инженерная подготовка территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул. Севастьянова, проектируемому проездом, с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	44,92 Га	ПИР	2019-2023	99211,1	79211,1	Бюджет Санкт-Петербурга	54982,0	24229,1	-	-	-	-	79211,1	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
				СМР	2025-2028	2834589,2	2834589,2		-	-	-	105000,0	190602,4	765180,1	1060782,5	
				ИТОГО	2019-2028	2933800,3	2913800,3		54982,0	24229,1	-	105000,0	190602,4	765180,1	1139993,6	
2.5.6	Строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи на территории, ограниченной Лагерным шоссе,	Комитет по строительству	26 Га	СМР	2025-2028	3572056,0	3572056,0	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	215271,2	541260,7	541260,7	1297792,6	Целевые показатели «Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге» Индикаторы подпрограммы 1 «Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда» «Общая площадь жилых помещений

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Южной ул., проектируемыми проездами, и объектов дорожной инфраструктуры: Лагерное шоссе от проектируемого проезда до Южной ул.; проектируемый проезд от Лагерного шоссе до проектируемого проезда; Южная ул. от проектируемого проезда до Лагерного шоссе; проектируемый проезд от Южной улицы до проектируемого проезда в пос. Понтоновый в Колпинском районе, включая корректировку проектной документации стадии РД															в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга»
ИТОГО прочие расходы развития									12130632,6	11853753,1	11787404,6	17106884,8	18555501,3	20361964,0	91796140,4	X
ВСЕГО проектная часть подпрограммы 1									13268878,0	13842554,9	13554450,1	17106884,8	18555501,3	20361964,0	96690233,1	X

Процессная часть

Таблица 7

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Расходы на предоставление социальных выплат гражданам											
1.1	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья гражданам, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	903500,0	300000,0	300000,0	312000,0	324480,0	337459,2	2477439,2	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования» «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:» «Количество семей, являющихся заемщиками (созаемщиками)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											по договору ипотечного кредитования, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат»
1.2	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья молодым семьям	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	2200000,0	2200000,0	4200000,0	4368000,0	4542720,0	4724428,8	22235148,8	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество молодых семей» «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:» «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия»
1.3	Предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга Федеральный бюджет	441731,5	676889,7	676779,8	686608,0	714072,3	742635,2	3938716,5	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»										государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
13.1	Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	424961,0	660200,0	660200,0	686608,0	714072,3	742635,2	3888676,5	«Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты молодым семьям в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
13.2	Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	16770,5	16689,7	16579,8	-	-	-	50040,0	«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:» «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											<p>рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»</p>
1.4	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья жителям расселяемых коммунальных квартир	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	3900000,0	3900000,0	1800000,0	1872000,0	1946880,0	2024755,2	15443635,2	<p>Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего»</p> <p>«Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											«Количество семей, являющихся жителями расселяемых коммунальных квартир, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат»
1.5	Реализация Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части, касающейся предоставления гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, социальных выплат в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	95590,6	-	-	-	-	-	95590,6	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат гражданам, получившим государственное содействие в рамках

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											<p>программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.6	Предоставление социальных выплат гражданам для приобретения или строительства жилых помещений в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений» всего, в том числе:	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга Федеральный бюджет	1442427,3	2391958,8	2684487,8	2288000,0	2379520,0	2474700,8	13661094,7	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»
1.6.1	Предоставление социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	953900,0	1953900,0	2200000,0	2288000,0	2379520,0	2474700,8	12250020,8	«Количество семей, улучшивших жилищные условия»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»										условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:» «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»»
1.6.2	Предоставление социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	17600,1	-	-	-	-	-	17600,1	
1.6.3	Предоставление социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах»	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	3418,5	3079,2	2709,5	-	-	-	9207,2	
1.6.4	Предоставление социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, указанным в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	467508,7	434979,6	481778,3	-	-	-	1384266,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.7	Предоставление социальных выплат гражданам для приобретения или строительства жилых помещений в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	6000000,0	7100000,0	7100000,0	7384000,0	7679360,0	7986534,4	43249894,4	<p>Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»</p> <p>Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего»</p> <p>«Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											<p>условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»
1.8	Предоставление социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	1000000,0	400000,0	400000,0	416000,0	432640,0	449945,6	3098585,6	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1 «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты, всего» «Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											<p>найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат, всего, в том числе:»</p> <p>«Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет реализации предоставленных социальных выплат в рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий»</p>
2. Расходы на финансовое обеспечение деятельности государственных бюджетных учреждений											
2.1	Предоставление субсидий Санкт-Петербургскому	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	103373,2	107286,8	111791,6	116263,3	120913,8	125750,4	685379,1	Целевой показатель

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания										«Количество семей, улучшивших жилищные условия»
2.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на иные цели	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	11668,9	9405,7	4762,0	4952,5	5150,6	5356,6	41296,3	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»
2.3	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Горжилобмен» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	195393,1	203404,2	211743,8	220213,6	229022,1	238183,0	1297959,8	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»
3. Расходы на проведение капитального ремонта аварийного фонда											
3.1	Реализация мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, цель использования которых после капитального ремонта будет определена как наемный дом социального использования	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	13060,0	-	-	-	-	-	13060,0	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. Мероприятия, реализуемые в рамках жилищной политики Санкт-Петербурга											
4.1	Обеспечение реализации мероприятий по заключению Санкт-Петербургом договоров пожизненной ренты	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	48265,1	54700,0	60641,6	67227,8	74784,6	82839,3	388458,4	Целевой показатель «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикатор подпрограммы 1: «Количество заключенных договоров пожизненной ренты»
5. Расходы на развитие инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга											
5.1	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» на мероприятие по содействию решению жилищных проблем молодежи, молодых семей	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	2079000,0	2829000,0	2941000,0	3058640,0	3180990,0	3308230,0	17396860,0	Целевой показатель: «Количество семей, улучшивших жилищные условия» Индикаторы подпрограммы 1: «Количество молодых семей, в отношении которых принято решение об улучшении жилищных условий за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище» «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга по обеспечению условий для осуществления прав граждан на жилище»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6. Расходы на расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017											
6.1	Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Администрации районов Санкт-Петербурга Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Индикаторы подпрограммы 1: «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017» «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017»
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 1				18434009,7	20172645,2	20491206,6	20793905,2	21630533,4	22500818,5	124023118,6	X

9.7. Механизм реализации мероприятий и механизм взаимодействия соисполнителей в случаях, когда мероприятия подпрограммы 1 предусматривают их реализацию несколькими исполнителями

9.7.1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1.1 таблицы 6 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем подготовки администрациями районов Санкт-Петербурга проектов постановлений Правительства Санкт-Петербурга об изъятии помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга в случае признания расположенного на таком земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга».

9.7.2. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 1.2.1-1.2.5, 2.4.1-2.4.16 и 2.5.1-2.5.6 таблицы 6 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется Комитетом по строительству путем закупок в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на основании решения о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, содержащегося в пункте 2-1 настоящего постановления, принятого в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.10.2010 № 1435 «Об организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, а также решений о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, решений о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Санкт-Петербурга и порядке формирования и реализации адресной инвестиционной программы».

Под инженерной подготовкой территории понимается комплекс работ по проектированию и строительству на ней объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи, а также прокладке наружных кабельных линий электроснабжения для подключения трансформаторных подстанций.

9.7.3. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1-2.3 таблицы 6 подраздела 9.5 государственной программы, в 2022-2027 годах осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.10.2010 № 1435 «Об организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, а также решений о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, решений о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Санкт-Петербурга и порядке формирования и реализации адресной инвестиционной программы» и постановлениями Правительства Санкт-Петербурга о бюджетных инвестициях на приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга, принимаемыми на соответствующий финансовый год. Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых Жилищным комитетом на соответствующий год.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.3 таблицы 6 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с пунктом 9 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства Санкт-Петербурга из федерального бюджета на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.08.2021 № 2364-р.

Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга заключается по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14.12.2018 № 269н «Об утверждении Типовой формы соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации».

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга на основании заключаемого соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Санкт-Петербурга осуществляет приобретение жилых помещений (квартир) в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исходя из потребности Санкт-Петербурга на соответствующий год в квартирах (количество, тип квартир и размер общей площади квартир), предоставляемых Жилищным комитетом.

9.7.4. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, являющимся заемщиками (созаемщиками) по договору ипотечного кредитования, один из членов семьи которых является заемщиком по договору ипотечного кредитования, а также их несовершеннолетним детям, указанным в подпункте 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определяемом Правительством Санкт-Петербурга, а также гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики», в порядке и на условиях, которые предусмотрены указанной целевой программой Санкт-Петербурга.

9.7.5. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.2 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем предоставления молодым семьям: гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, состоящим в браке, если возраст обоих или одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей; гражданам, состоящим на учете

в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, не состоящим в браке, возраст которых на дату обращения не превышает 35 лет, имеющим несовершеннолетних детей, указанным в подпункте 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определяемом Правительством Санкт-Петербурга, а также гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики», в порядке и на условиях, которые предусмотрены указанной целевой программой Санкт-Петербурга.

9.7.6. Реализация мероприятия, указанного в пунктах 1.3, 1.3.1 и 1.3.2 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также в порядке, определяемом Правительством Санкт-Петербурга.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.3.2 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий из федерального бюджета, заключаемого в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

9.7.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.4 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем предоставления гражданам, являющимся нанимателями и(или) собственниками (членами семьи нанимателей и(или) собственников) комнат (долей) в коммунальной квартире, расселяемой в порядке, предусмотренном законодательством Санкт-Петербурга, указанным в подпункте 1 пункта 1 статьи 114-11 Социального кодекса Санкт-Петербурга, дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в порядке, определяемом Правительством Санкт-Петербурга, а также гражданам – участникам целевой программы Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге», утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101, которым не было оказано содействие по 31.12.2021, за исключением граждан, указанных в пункте 2 статьи 6 Закона Санкт-Петербурга от 26.01.2022 № 32-1 «О внесении изменений в отдельные законы Санкт-Петербурга в сфере жилищной политики», в порядке и на условиях, которые предусмотрены указанной целевой программой Санкт-Петербурга.

9.7.8. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.5 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.12.2007 № 1540 «О реализации Закона Санкт-Петербурга «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы».

9.7.9. Реализация мероприятия, указанного в пунктах 1.6, 1.6.1-1.6.4 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке

и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.10.2009 № 1164 «О мерах по обеспечению жильем помещений граждан в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

9.7.10. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.7 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593».

9.7.11. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.8 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.06.2020 № 411 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений семьям, имеющим детей-инвалидов, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий».

9.7.12. Реализация мероприятий, указанных в пунктах 2.1 и 2.3 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем предоставления субсидий на выполнение государственного задания бюджетным учреждениям в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2011 № 63 «О Порядке формирования государственных заданий для государственных учреждений Санкт-Петербурга и порядке финансового обеспечения выполнения государственных заданий» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение выполнения ими государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)».

9.7.13. Реализация мероприятия, указанного в пункте 2.2 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется Жилищным комитетом путем предоставления Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» субсидий на иные цели (выполнение работ, оказание услуг, связанных с организацией управления и (или) технического обслуживания, содержания, ремонта, сохранности и оборудования многоквартирных домов, находящихся в управлении и (или) на техническом обслуживании указанного учреждения), порядок и условия предоставления которых устанавливаются Жилищным комитетом на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 07.10.2020 № 809 «О мерах по реализации пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203» в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации

от 22.02.2020 № 203.

9.7.14. Реализация мероприятия, указанного в пункте 3.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и включает в себя разработку проектной документации, проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в государственной собственности Санкт-Петербурга, в соответствии с утвержденным Жилищным комитетом по согласованию с Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга адресным перечнем многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в целях использования их в качестве наемных домов.

9.7.15. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 19.11.2014 № 629-120 «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07.09.2015 № 757 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О финансировании расходов, связанных с заключением договоров пожизненной ренты».

9.7.16. В рамках реализации мероприятия, указанного в пункте 5.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, Жилищный комитет, Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» заключают договор об участии Санкт-Петербурга в собственности акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на текущий финансовый год, в соответствии с порядком, установленным в пунктах 3.7-2 и 3.7-3 Положения об организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по подготовке решений о бюджетных инвестициях в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, а также решений о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Санкт-Петербурга и порядке формирования и реализации адресной инвестиционной программы, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.10.2010 № 1435.

9.7.17. В рамках мероприятия, указанного в пункте 6.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, в 2021-2023 годах планируется расселение многоквартирных домов, признанных после 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Реализация мероприятия, указанного в пункте 6.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется путем предоставления администрациями районов Санкт-Петербурга в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма в порядке, установленном в статье 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставления в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам мены на основании решения о заключении договоров мены жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на жилые помещения частного жилищного фонда, за исключением случаев заключения договоров мены при изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд Санкт-Петербурга, принимаемого Жилищным комитетом, в соответствии со статьей 23 Закона Санкт-Петербурга от 05.05.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».

В целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам мены используются следующие жилые помещения:

построенные для государственных нужд Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

приобретенные в государственную собственность Санкт-Петербурга в соответствии с адресной инвестиционной программой, утверждаемой ежегодно законом Санкт-Петербурга о бюджете Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год и на плановый период;

переходящие в государственную собственность Санкт-Петербурга в рамках выполнения инвестором обязательств, содержащихся в договоре аренды земельного участка на инвестиционных условиях, заключаемом в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования»;

из числа свободных жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Кроме того, реализация мероприятия, указанного в пункте 6.1 таблицы 7 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется администрациями районов Санкт-Петербурга путем выплаты возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд либо предоставления собственнику изымаемого жилого помещения по соглашению с ним взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд на основании решения Правительства Санкт-Петербурга об изъятии жилых помещений в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2007 № 43, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 14 Закона Санкт-Петербурга от 05.05.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга».



Приложение № 7
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

10.1. ПАСПОРТ
подпрограммы 2 «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными
услугами граждан»

1	Исполнители подпрограммы 2	Жилищный комитет администрации районов Санкт-Петербурга
2	Участник государственной программы (в части реализации подпрограммы 2)	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»
3	Цели подпрограммы 2	Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг; обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов; обеспечение доступности многоквартирных домов для инвалидов и других маломобильных групп населения; повышение уровня экологического благополучия населения Санкт-Петербурга
4	Задачи подпрограммы 2	Проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ (в том числе с учетом мероприятий в области энергосбережения) в многоквартирных домах, включенных в региональную программу; обеспечение проведения работ по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда; обеспечение сохранности и восполнение городского резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга в части строительных материалов; предупреждение и ликвидация последствий ситуаций на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга; обеспечение проведения мониторинга технического состояния объектов жилищного и нежилого фондов Санкт-Петербурга;

		<p>заключение от имени Санкт-Петербурга договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Санкт-Петербурга, договоров безвозмездного пользования и договоров найма специализированных жилых помещений, найма жилых помещений коммерческого использования;</p> <p>обеспечение проведения мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;</p> <p>обеспечение проведения образовательных программ дополнительного профессионального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования</p>
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 2	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования всего 145240377,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 г. – 26249217,7 тыс. руб.;</p> <p>2023 г. – 23129621,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 г. – 23441651,4 тыс. руб.;</p> <p>2025 г. – 23781649,5 тыс. руб.;</p> <p>2026 г. – 24135247,8 тыс. руб.;</p> <p>2027 г. – 24502990,4 тыс. руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>бюджет Санкт-Петербурга всего 55590213,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 г. – 11307523,7 тыс. руб.;</p> <p>2023 г. – 8187927,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 г. – 8499957,4 тыс. руб.;</p> <p>2025 г. – 8839955,5 тыс. руб.;</p> <p>2026 г. – 9193553,8 тыс. руб.;</p> <p>2027 г. – 9561296,4 тыс. руб.,</p> <p>внебюджетные средства всего 89650164,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 г. – 14941694,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 г. – 14941694,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 г. – 14941694,0 тыс. руб.;</p>

		2025 г. – 14941694,0 тыс. руб.; 2026 г. – 14941694,0 тыс. руб.; 2027 г. – 14941694,0 тыс. руб.
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	<p>В результате реализации подпрограммы 2 к 2027 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества по необходимым видам работ не менее чем в 1200 многоквартирных домах в год, предусмотренных краткосрочным планом реализации региональной программы;</p> <p>выполнена газификация многоквартирных домов не менее чем в 80 % в год от количества многоквартирных домов, в которых планируется выполнить газификацию;</p> <p>приспособлено 95 % жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов, включенных в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649» (далее – План мероприятий), и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга;</p> <p>увеличено число высококвалифицированных руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих управление многоквартирными домами, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, до 1530 человек за счет проведения ежегодных образовательных программ по профессиональной переподготовке</p>

10.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 2 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 2

Государственная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга реализуется в соответствии со Стратегией развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года,

утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2016 № 80-р, государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, а также Стратегией 2035.

Главной целью развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов, улучшение качества, разнообразия и доступности предоставляемых услуг на основе устойчивости и надежности работы комплекса городского хозяйства, рационального использования средств городского бюджета, оздоровления финансовой ситуации, создания условий для привлечения инвестиций и перехода на адресные принципы социальной защиты населения.

При формировании государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных администрациями районов Санкт-Петербурга документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации в 2019 году региональная программа включала в себя 22540 многоквартирных домов, в 2020 году – 22680 многоквартирных домов, в 2021 году – 22679 многоквартирных домов.

Общая стоимость работ на 25 лет (период, на который сформирована региональная программа) составила 502,9 млрд. руб., соответственно в год 20,1 млрд. руб.

В период с 2018 по 2021 год на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 40,9 млрд. руб., что позволило провести капитальный ремонт по 9072 видам работ.

В Санкт-Петербурге мероприятия по энергосбережению осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Так, по состоянию на 01.01.2022 энергоэффективные осветительные приборы в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, установлены в 16100 многоквартирных домах, что составляет 72 % от общего количества многоквартирных домов, находящихся на территории Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге 23429 многоквартирных дома, из них 142 многоквартирных дома (0,6 % от общего количества домов) находятся в непосредственном управлении, в 4119 многоквартирных домах (17,6 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, 19168 многоквартирных домов находятся в управлении управляющих организаций (81,8 % от общего количества многоквартирных домов), и 377 зданий специализированного жилищного фонда.

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома 7 государственных управляющих организаций, 38 управляющих организаций, в которых доля Санкт-Петербурга составляет 20 %, а также 547 частных управляющих организаций.

В План мероприятий включено 197 адресов на основании заключений о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, вынесенных региональной межведомственной комиссией Санкт-Петербурга по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. В 2018-2021 годах мероприятия

по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – Мероприятия по приспособлению) выполнены по 113 адресам.

Выполнение Мероприятий по приспособлению обеспечивает для инвалидов равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.

Основными проблемами при выполнении Плана мероприятий являются дефицит финансирования Мероприятий по приспособлению, а также отказ собственников или нанимателей жилого помещения, включенного в План мероприятий, от приспособления жилого помещения в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

В целях подготовки квалифицированных кадров для управляющих организаций Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» в соответствии с уставом осуществляет образовательную деятельность по предоставлению дополнительного профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства по следующим программам:

профессиональной переподготовки руководителей и специалистов (управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома);

повышения квалификации руководителей и специалистов (техническая эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, планирование и организация финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, эксплуатация домового газового оборудования);

повышения квалификации работников (производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха, выполнение кровельных и гидроизоляционных работ, операторское обслуживание лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов);

прикладное использование MS EXCEL в работе специалистов жилищно-коммунального хозяйства.

В 2020 году повысили уровень квалификации 252 руководителя и специалиста по указанным программам.

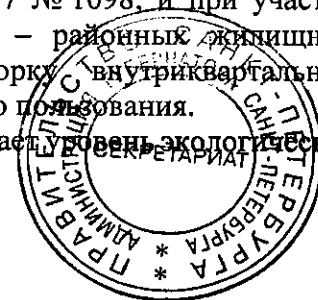
Важную роль в обеспечении благоприятных условий проживания граждан в Санкт-Петербурге играет содержание внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга в надлежащем санитарном состоянии.

В 12 районах Санкт-Петербурга уборка внутриквартальных территорий, являющихся землями общего пользования, обеспечивается в рамках полномочий администраций районов Санкт-Петербурга.

В шести районах Санкт-Петербурга уборка внутриквартальных территорий, являющихся землями общего пользования, обеспечивается в рамках отдельного государственного полномочия органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований, расположенных в границах Колпинского, Курортного, Кронштадтского, Петродворцового, Петроградского и Пушкинского районов Санкт-Петербурга, за счет субвенций из бюджета Санкт-Петербурга.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания внутриквартальных территорий администрации районов Санкт-Петербурга в рамках полномочий, определенных Положением об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098, и при участии санкт-петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств, муниципальных образований осуществляют уборку внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования.

Выполнение необходимого комплекса мероприятий повышает уровень экологической безопасности в Санкт-Петербурге.



Приложение № 8
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

**10.5. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 2**

Процессная часть

Таблица 8

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах											
1.1	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	3000000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3000000,0	Целевой показатель «Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства (средства фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме)	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	14941694,0	89650164,0	от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу» Индикатор подпрограммы 2 «Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ»
1.2	Предоставление субсидии в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	873135,3	908060,7	945291,2	983102,8	1022426,9	1063324,0	5795340,9	Целевой показатель «Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу» Индикатор подпрограммы 2 «Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ»
1.3	Устройство внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2176,8	-	-	-	-	-	2176,8	Индикатор подпрограммы 2 «Доля многоквартирных домов, в которых выполнена газификация, от запланированных многоквартирных домов, в которых в соответствии с утвержденными районными администрациями адресными программами по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда планируется выполнить газификацию»
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	7111,2	-	-	-	-	-	7111,2	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	6000,0	-	-	-	-	-	6000,0	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1600,0	-	-	-	-	-	1600,0	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1287,0	-	-	-	-	-	1287,0	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3813,4	-	-	-	-	-	3813,4	
1.4	Приспособление жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	76,2	-	-	-	-	-	76,2	Индикатор подпрограммы 2 «Доля приспособленных жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды от включенных в план мероприятий
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	8406,5	-	-	-	-	-	8406,5	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13927,3	-	-	-	-	-	13927,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	4980,0	-	-	-	-	-	4980,0	по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2017 № 389 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649», и обеспеченных финансированием в бюджете Санкт-Петербурга на текущий год»
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	609,6	-	-	-	-	-	609,6	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	591,3	-	-	-	-	-	591,3	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	929,2	-	-	-	-	-	929,2	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5747,9	-	-	-	-	-	5747,9	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1628,8	-	-	-	-	-	1628,8	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	123,2	-	-	-	-	-	123,2	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5333,3	-	-	-	-	-	5333,3	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13519,2	-	-	-	-	-	13519,2	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2676,3	-	-	-	-	-	2676,3	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13521,6	-	-	-	-	-	13521,6	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3324,9	-	-	-	-	-	3324,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	45,0	-	-	-	-	-	45,0	
1.5	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному учреждению «Дирекция Программы реставрации и капитального ремонта» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	1000,0	-	-	-	-	-	1000,0	Целевой показатель «Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу»-
2. Предупреждение и ликвидация ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения											
2.1	Обеспечение предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	7421,5	7421,5	7421,5	7718,4	8027,1	8348,2	46358,2	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно- коммунального обслуживания»
		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	31232,3	
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	6848,1	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	33080,4	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	3216,6	3216,6	3345,3	3479,1	3618,3	26875,9	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	1548,7	1443,8	1501,6	1561,7	1624,2	17680,0	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	2800,0	2800,0	2912,0	3028,5	3149,6	24690,1	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	2748,2	2748,2	2858,1	2972,4	3091,3	24418,2	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	31232,3	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	36232,3	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	31232,3	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	31232,3	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	31232,3	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	9531,9	3008,7	3008,7	3129,0	3254,2	3384,4	25316,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	9589,8	5000,0	5000,0	5200,0	5408,0	5624,3	35822,1	
3. Обеспечение деятельности бюджетных и казенных учреждений											
3.1	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно- восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	283631,8	296683,0	308854,9	321209,1	334057,5	347419,8	1891856,1	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно- коммунального обслуживания»
3.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному бюджетному образовательному учреждению дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	11247,0	11046,4	11884,9	12360,3	12854,7	13368,9	72762,2	Индикатор подпрограммы 2 «Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований»
3.3	Содержание Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	97770,2	103285,7	107130,5	111415,7	115872,3	120507,2	655981,6	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно- коммунального обслуживания»
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	92364,1	93279,3	97107,3	100991,6	105031,3	109232,6	598006,2	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	112846,1	117871,3	122601,1	127505,1	132605,3	137909,5	751338,4	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	139797,9	144808,8	150542,5	156564,2	162826,8	169339,9	923880,1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	125882,3	125640,2	130786,6	136018,1	141458,8	147117,2	806903,2	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	103249,6	107241,9	112566,4	117069,1	121751,9	126622,0	688500,9	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	119474,2	124197,2	129081,2	134244,4	139614,2	145198,8	791810,0	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	132198,1	135596,1	141135,1	146780,5	152651,7	158757,8	867119,3	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	59964,9	61745,6	64279,2	66850,4	69524,4	72305,4	394669,9	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	65281,5	68237,6	70960,4	73798,8	76750,8	79820,8	434849,9	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	105964,1	110594,1	115032,7	119634,0	124419,4	129396,2	705040,5	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	147407,1	148829,0	154935,0	161132,4	167577,7	174280,8	954162,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	85855,8	89125,2	92786,0	96497,4	100357,3	104371,6	568993,3	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	69394,6	72346,1	75184,2	78191,6	81319,3	84572,1	461007,9	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	166617,0	163177,2	169840,5	176634,1	183699,5	191047,5	1051015,8	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	95188,0	99026,1	103001,6	107121,7	111406,6	115862,9	631606,9	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	121691,6	126625,1	131586,8	136850,3	142324,3	148017,3	807095,4	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	116761,1	120529,2	125403,3	130419,4	135636,2	141061,6	769810,8	
4. Санитарное содержание территорий, не входящих в состав общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга											
4.1	Обеспечение уборки внутриквартальных территорий, не входящих в состав общего имущества многоквартирных домов	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	109384,3	113869,1	118537,7	123279,2	128210,4	133338,8	726619,5	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания»
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	111672,3	102717,1	106928,5	111205,6	115653,8	120280,0	668457,3	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	214081,4	222858,7	231995,9	241275,7	250926,7	260963,8	1422102,2	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	210017,0	222787,0	231614,2	240878,8	250514,0	260534,6	1416345,6	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	195811,9	203840,2	212197,6	220685,5	229512,9	238693,4	1300741,5	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	191636,3	199257,0	208913,5	217270,0	225960,8	234999,2	1278036,8	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	198621,0	206764,5	215241,8	223851,5	232805,6	242117,8	1319402,2	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	135864,8	141435,3	147234,1	153123,5	159248,4	165618,3	902524,4	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	261405,4	272123,0	283280,0	294611,2	306395,6	318651,4	1736466,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	228919,4	238305,1	248075,6	257998,6	268318,5	279051,2	1520668,4	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	190664,8	198482,1	206619,9	214884,7	223480,1	232419,3	1266550,9	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	198756,5	206905,5	215388,6	224004,1	232964,3	242282,9	1320301,9	
4.2	Предоставление органам местного самоуправления внутригородских муниципальных образований города федерального значения Санкт-Петербурга субвенций из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление переданного государственного полномочия по организации и осуществлению в соответствии с адресными программами, утверждаемыми администрациями районов Санкт-Петербурга, уборки и санитарной очистки территорий, за исключением территорий, обеспечение уборки и санитарной очистки которых осуществляется гражданами и юридическими лицами либо отнесено к полномочиям исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	125043,7	130170,5	135507,5	140927,8	146564,9	152427,5	830641,9	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания»
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	32264,6	33587,4	34964,5	36363,1	37817,6	39330,3	214327,5	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	82174,7	85543,9	89051,2	92613,2	96317,7	100170,4	545871,1	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	144622,0	150551,5	156724,1	162993,1	169512,8	176293,3	960696,8	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	97567,0	101567,2	105731,5	109960,8	114359,2	118933,6	648119,3	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	195252,8	203258,2	211591,8	220055,5	228857,7	238012,0	1297028,0	
5. Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга											
5.1	Ремонт и оснащение пустующих жилых помещений, являющихся собственностью	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	17741,6	15949,5	972,3	1011,2	1051,6	1093,7	37819,9	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Санкт-Петербурга	Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3755,5	3905,7	4065,8	4228,4	4397,5	4573,4	24926,3	Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания»
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	37987,9	216,8	225,7	234,7	244,1	253,9	39163,1	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	20007,0	10407,3	10834,0	11267,4	11718,1	12186,8	76420,6	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	16745,3	9101,5	9474,7	9853,7	10247,8	10657,7	66080,7	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2948,5	7900,7	7624,6	7929,6	8246,8	8576,7	43226,9	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2618,1	2568,1	1492,4	1552,1	1614,2	1678,8	11523,7	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	8319,0	15156,3	15777,7	16408,8	17065,2	17747,8	90474,8	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	332,0	345,3	359,5	373,9	388,9	404,5	2204,1	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	6948,4	7226,3	7522,6	7823,5	8136,4	8461,9	46119,1	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	10649,0	10961,4	14045,3	14607,1	15191,4	15799,1	81253,3	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	11653,7	9418,0	9158,7	9525,0	9906,0	10302,2	59963,6	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	89610,8	7056,4	7345,7	7639,5	7945,1	8262,9	127860,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	30302,2	2657,8	2766,8	2877,5	2992,6	3112,3	44709,2	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	19248,7	6808,2	7087,3	7370,8	7665,6	7972,2	56152,8	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	6942,3	2379,0	2476,5	2575,6	2678,6	2785,7	19837,7	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5761,9	1177,7	1226,0	1275,0	1326,0	1379,0	12145,6	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	4188,2	8202,7	2896,1	3011,9	3132,4	3257,7	24689,0	
5.2	Содержание и оснащение жилых и нежилых помещений (за исключением пустующих), являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	60825,8	56342,5	58652,5	60998,6	63438,5	65976,0	366233,9	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно- коммунального обслуживания»
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	34628,8	32128,6	33445,9	34783,7	36175,0	37622,0	208784,0	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	88170,3	91784,4	95547,5	99369,4	103344,2	107478,0	585693,8	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	106438,2	105835,0	110622,8	115047,7	119649,6	124435,6	682028,9	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	100887,3	103998,8	108262,8	112593,3	117097,0	121780,9	664620,1	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	59522,4	63036,2	65313,4	67925,9	70642,9	73468,6	399909,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	76847,0	79997,7	83277,6	86608,7	90073,0	93675,9	510479,9	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	126683,4	131855,1	137261,2	142751,6	148461,7	154400,2	841413,2	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13822,3	11012,3	11463,8	11922,4	12399,3	12895,3	73515,4	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	21271,8	19267,1	20057,0	20859,3	21693,7	22561,4	125710,3	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	62965,6	65552,6	68240,4	70970,0	73808,8	76761,2	418298,6	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	113584,9	123996,2	129080,1	134243,3	139613,0	145197,5	785715,0	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	39945,2	41583,0	43287,9	45019,4	46820,2	48693,0	265348,7	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	22416,4	23335,4	24292,1	25263,8	26274,4	27325,4	148907,5	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	78158,9	81360,6	84696,4	88084,3	91607,7	95272,0	519179,9	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	44858,5	46365,0	48322,1	50255,0	52265,2	54355,8	296421,6	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	81459,5	83651,4	87081,1	90564,3	94186,9	97954,4	534897,6	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	105292,0	109608,8	114102,8	118666,9	123413,6	128350,1	699434,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.3	Содержание пустующих жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	75103,7	78183,0	81389,0	84644,6	88030,4	91551,6	498902,3	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно-коммунального обслуживания»
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	24730,3	25744,2	26800,0	27872,0	28986,9	30146,4	164279,8	
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	25902,6	21426,5	22305,0	23197,2	24125,1	25090,1	142046,5	
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	12987,2	13392,3	13899,6	14455,6	15033,8	15635,2	85403,7	
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	33161,2	32953,1	34300,7	35672,7	37099,6	38583,6	211770,9	
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	15839,0	10823,9	11251,9	11702,0	12170,1	12656,9	74443,8	
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	24781,8	25797,9	26856,0	27930,2	29047,4	30209,3	164622,6	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	21406,3	15732,9	16378,0	17033,1	17714,4	18423,0	106687,7	
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	14439,5	15031,5	15648,0	16273,9	16924,9	17601,9	95919,7	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	7615,2	7927,4	8252,0	8582,1	8925,4	9282,4	50584,5	
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	25104,5	26108,0	27172,7	28259,6	29390,0	30565,6	166600,4	
		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	22559,5	22380,9	23299,0	24231,0	25200,2	26208,2	143878,8	
		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	23000,7	23943,7	24925,0	25922,0	26958,9	28037,3	152787,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	8851,0	9213,9	9592,0	9975,7	10374,7	10789,7	58797,0	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	11770,9	12253,5	12756,0	13266,2	13796,8	14348,7	78192,1	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13997,8	14571,7	15169,0	15775,8	16406,8	17063,1	92984,2	
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	7808,0	6917,6	7201,2	7489,2	7788,8	8100,4	45305,2	
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	84483,3	85662,8	89175,0	92742,0	96451,7	100309,8	548824,6	
5.4	Снос аварийных расселенных многоквартирных жилых домов, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурге	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3600,8	-	-	-	-	-	3600,8	Целевой показатель «Степень удовлетворенности населения Санкт-Петербурга уровнем жилищно- коммунального обслуживания»
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2480,0	-	-	-	-	-	2480,0	
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	144,1	-	-	-	-	-	144,1	
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5910,4	-	-	-	-	-	5910,4	
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1107,6	-	-	-	-	-	1107,6	
		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	172,7	-	-	-	-	-	172,7	
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	725,0	-	-	-	-	-	725,0	
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 2				26249217,7	23129621,0	23441651,4	23781649,5	24135247,8	24502990,4	145240377,8	



Приложение № 9
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

11.1. ПАСПОРТ
подпрограммы 3 «Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам»

1	Исполнители подпрограммы 3	Жилищный комитет
2	Участник государственной программы (в части реализации подпрограммы 3)	-
3	Цели подпрограммы 3	Создание условий для доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами
4	Задачи подпрограммы 3	Обеспечение надлежащего функционирования пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»; обеспечение расчета мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам; обеспечение замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге
5	Региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы 3	-
6	Общий объем финансирования подпрограммы 3 по источникам финансирования с указанием объема финансирования, предусмотренного на реализацию региональных проектов, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования всего 124292621,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 18740852,0 тыс. руб.; 2023 г. – 19490001,7 тыс. руб.; 2024 г. – 20266689,6 тыс. руб.; 2025 г. – 21077357,2 тыс. руб.; 2026 г. – 21920451,5 тыс. руб.; 2027 г. – 22797269,5 тыс. руб., в том числе: бюджет Санкт-Петербурга всего 124292621,5 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2022 г. – 18740852,0 тыс. руб.;

		2023 г. – 19490001,7 тыс. руб.; 2024 г. – 20266689,6 тыс. руб.; 2025 г. – 21077357,2 тыс. руб.; 2026 г. – 21920451,5 тыс. руб.; 2027 г. – 22797269,5 тыс. руб.
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	Сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами; предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; к 2027 году будет произведена замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту, 34130 гражданам

11.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 3 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 3

Одной из целей развития жилищно-коммунального хозяйства является сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами.

В целях обеспечения доступности оплаты коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга устанавливается единый тариф для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, рассчитанный независимо от источника теплоснабжения многоквартирных домов. Применение единого тарифа на тепловую энергию для расчета размера платы граждан за отопление и горячее водоснабжение в ресурсоснабжающих организациях с более высоким тарифом (государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», а также организации, имеющие собственные источники теплоснабжения и предоставляющие коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирным домам (далее – ведомственные котельные) приводит к необходимости возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

Порядок предоставления субсидий ресурсоснабжающим организациям на возмещение выпадающих доходов, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам, ежегодно утверждает Правительство Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге осуществляют поставку тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения многоквартирных домов следующие ресурсоснабжающие организации:

- публичное акционерное общество «ТГК-1»;
- государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»;
- общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»;
- ведомственные котельные.

Тариф на тепловую энергию для каждой ресурсоснабжающей организации зависит от способа производства тепловой энергии и вида используемого топлива.

Возмещение населением затрат в 2020 году за предоставление услуг по установленным для населения тарифам за жилищные услуги составило 48344630,0 тыс. руб., за коммунальные услуги – 58333237,9 тыс. руб. Стоимость предоставленных населению услуг в 2020 году, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, за жилищные услуги составила 48344630,0 тыс. руб., за коммунальные услуги – 59455187,3 тыс. руб.

Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам в 2020 году составил 98,96 %.

Кроме того, в Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг граждане обращаются в расположенные во всех районах Санкт-Петербурга пункты приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий». Количество пунктов приема граждан Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий» в районах Санкт-Петербурга определяется исходя из фактического количества обращений в разрезе районов Санкт-Петербурга и необходимости обеспечения пешей и транспортной доступности пунктов.

В 2020 году денежные выплаты начислены 1019203 гражданам льготных категорий на сумму 18,0 млрд.руб., субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставлены 74263 семьям на сумму 1,2 млрд.руб.

Также в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Социальным кодексом Санкт-Петербурга.

Согласно статье 90 главы 21 Социального кодекса Санкт-Петербурга меры социальной поддержки предоставляются следующим категориям граждан Российской Федерации, имеющим место жительства в Санкт-Петербурге независимо от форм собственности: гражданам, которым в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Санкт-Петербурга предоставляются меры социальной поддержки или дополнительные меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; гражданам, получающим страховую пенсию или достигшим возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг: одиноко проживающим; проживающим в семье, состоящей только из пенсионеров или граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг; семьям (одиноко проживающим гражданам), среднедушевой доход которых ниже 1,15 размера величины прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного в Санкт-Петербурге за квартал, предшествующий месяцу обращения.



Приложение № 10
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 14.06.2022 № 523

**11.5. ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий подпрограммы 3**

Процессная часть

Таблица 9

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс. руб.						ИТОГО	Наименование целевого показателя, индикатора, на достижение которых оказывает влияние реализация мероприятия
				2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Предоставление субсидий в целях возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам и творческим мастерским, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	50000,0	50000,0	50000,0	52000,0	54080,0	56243,2	312323,2	Целевой показатель «Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам»; Индикатор подпрограммы 3 «Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	18488023,9	19227544,9	19996646,7	20796512,6	21628373,1	22493508,0	122630609,2	Целевой показатель «Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам»; Индикатор подпрограммы 3 «Доля бюджетной составляющей в экономически обоснованном тарифе»
3	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	182027,2	190823,8	197525,3	205426,3	213643,4	222189,1	1211635,1	Целевой показатель «Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам»
4	Приобретение и замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	20800,9	21633,0	22517,6	23418,3	24355,0	25329,2	138054,0	Индикатор подпрограммы 3 «Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, к общему количеству граждан, которые такие условия проживания улучшили в соответствии с требованиями, одобренными программой»
ВСЕГО процессная часть подпрограммы 3				18740852,0	19490001,7	20266689,6	21077357,2	21920451,5	22797269,5	124292621,5	

