



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

04.04.2022

№ 285

**О внесении изменений в постановления
Правительства Санкт-Петербурга
от 28.02.2012 № 172, от 22.05.2013 № 343**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 28.02.2012 № 172 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О материнском (семейном) капитале в Санкт-Петербурге» следующие изменения:

1.1. В пункте 6 постановления слова «Митянину А.В.» заменить словами «Эргашева О.Н.».

1.2. В приложении № 3 к постановлению:

1.2.1. Абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

«на строительство или реконструкцию, или капитальный ремонт садового дома или жилого дома и (или) приобретение земельного участка для ведения садоводства для собственных нужд или для размещения индивидуального жилого дома;».

1.2.2. В пунктах 2 и 3 слова «приобретение садового участка и (или) строительство садового дома» заменить словами «строительство или реконструкцию, или капитальный ремонт садового дома или жилого дома и (или) приобретение земельного участка для ведения садоводства для собственных нужд или для размещения индивидуального жилого дома».

1.3. Пункт 6 приложения к Порядку направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала в Санкт-Петербурге, утвержденному указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«6. Для реализации права распоряжения средствами материнского капитала путем направления средств материнского капитала на строительство или реконструкцию, или капитальный ремонт садового дома или жилого дома и (или) приобретение земельного участка для ведения садоводства для собственных нужд (далее – садовый участок) или земельного участка для размещения индивидуального жилого дома, указанных в пунктах 1 – 4 настоящего Перечня, представляются следующие документы:

6.1. В случае строительства садового дома или жилого дома:

документ, подтверждающий строительство садового дома или жилого дома организацией, осуществляющей строительство, в том числе по договору строительного подряда, стороной по которому является владелец Сертификата или его супруг;

документы, подтверждающие расходы, понесенные владельцем Сертификата или его супругом в соответствии с представленным документом, указанным в абзаце втором настоящего пункта;

документ, подтверждающий право собственности владельца Сертификата или его супруга на садовый дом или жилой дом.

6.2. В случае реконструкции садового дома или жилого дома:

документ, подтверждающий производство работ по реконструкции садового дома или жилого дома организацией, осуществляющей реконструкцию, включающий перечень работ по реконструкции садового дома или жилого дома, стороной по которому является владелец Сертификата или его супруг;

документы, подтверждающие расходы, понесенные владельцем Сертификата или его супругом в соответствии с представленным документом, указанным в абзаце втором настоящего пункта;

документ, подтверждающий право собственности владельца Сертификата или его супруга на садовый дом или жилой дом.

6.3. В случае капитального ремонта садового дома или жилого дома:

документ, подтверждающий производство работ по капитальному ремонту садового дома или жилого дома организацией, осуществляющей капитальный ремонт, включающий перечень работ по капитальному ремонту садового дома или жилого дома, стороной по которому является владелец Сертификата или его супруг;

документы, подтверждающие расходы, понесенные владельцем Сертификата или его супругом в соответствии с представленным документом, указанным в абзаце втором настоящего пункта;

документ, подтверждающий право собственности владельца Сертификата или его супруга на садовый дом или жилой дом.

6.4. В случае приобретения садового участка или земельного участка для размещения индивидуального жилого дома:

документ, подтверждающий приобретение садового участка или земельного участка для размещения индивидуального жилого дома, с указанием цены приобретаемого объекта недвижимости, стороной по которому является владелец Сертификата или его супруг;

документы, подтверждающие расходы, понесенные владельцем Сертификата или его супругом в соответствии с представленным документом, указанным в абзаце втором настоящего пункта;

документ, подтверждающий право собственности владельца Сертификата или его супруга на садовый участок или земельный участок для размещения индивидуального жилого дома.

6.5. В случае направления средств материнского капитала на уплату первоначального взноса и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по кредитному договору (договору займа) на строительство или реконструкцию, или капитальный ремонт садового дома или жилого дома и (или) приобретение садового участка или земельного участка для размещения индивидуального жилого дома дополнительно предоставляются следующие документы:

кредитный договор (договор займа), заемщиком по которому является владелец Сертификата или его супруг;

документ, удостоверяющий передачу кредитором (заимодавцем) владельцу Сертификата (его супругу) определенной денежной суммы;

документ, подтверждающий оплату денежной суммы владельцем Сертификата (его супругом) кредитором (заимодавцу)».

2. Внести изменение в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 22.05.2013 № 343 «О реализации главы 5 «Социальная поддержка семей, имеющих детей» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга», заменив в абзаце третьем пункта 2.8.7 приложения № 9 к постановлению слова «находились в отпуске по уходу за ребенком» словами «осуществляли уход за ребенком».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Эргашева О.Н.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов