

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд09.02.2022№ 90**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение
делового квартала «Лахта центр»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; устанавливаемые красные линии; существующие красные линии; отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

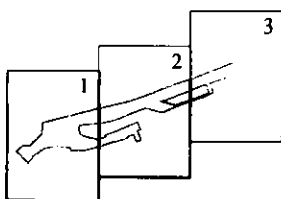
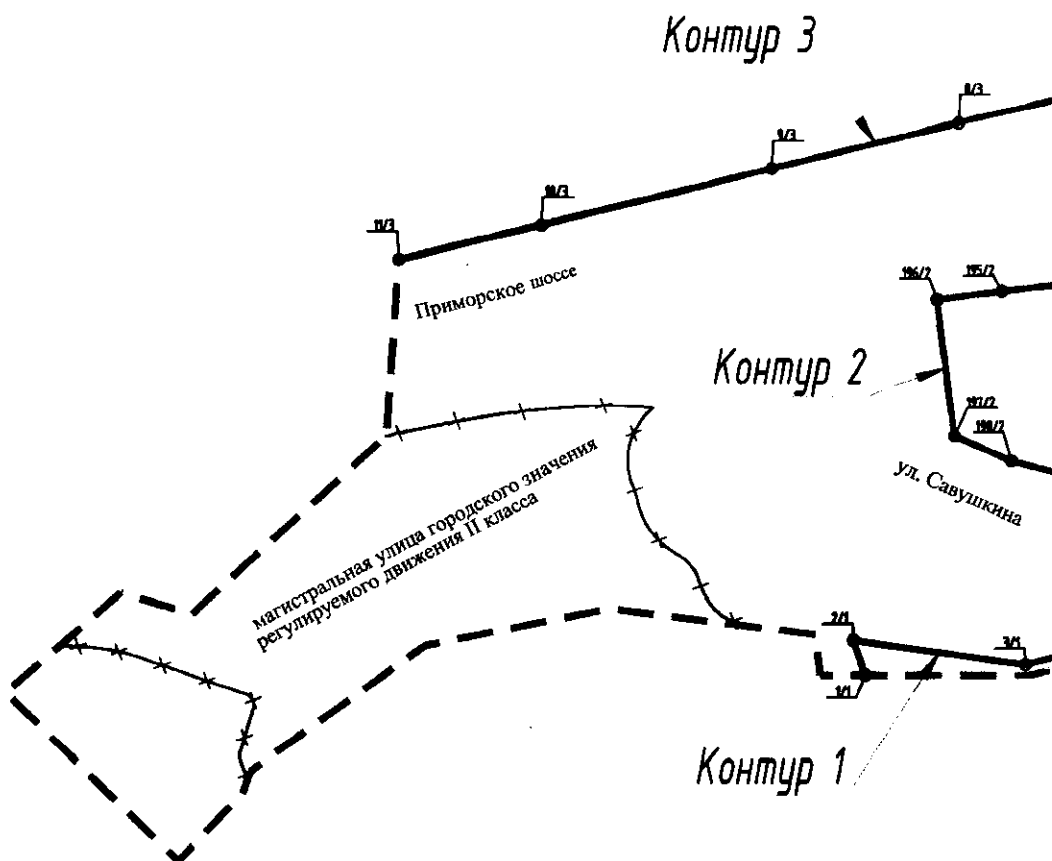
Губернатор
Санкт-Петербурга

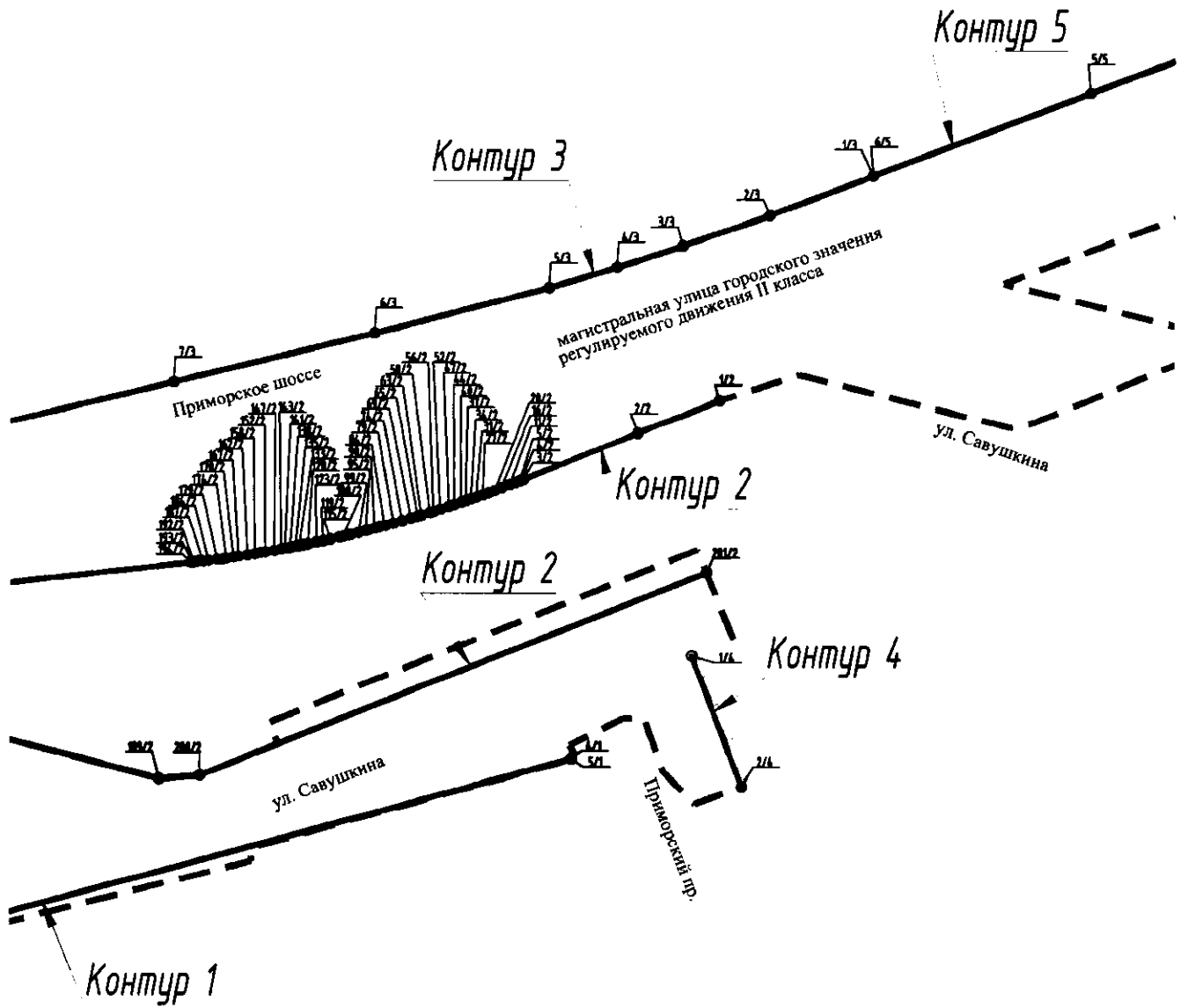
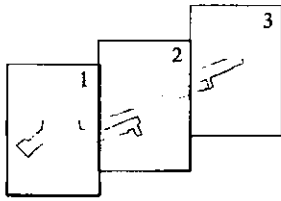


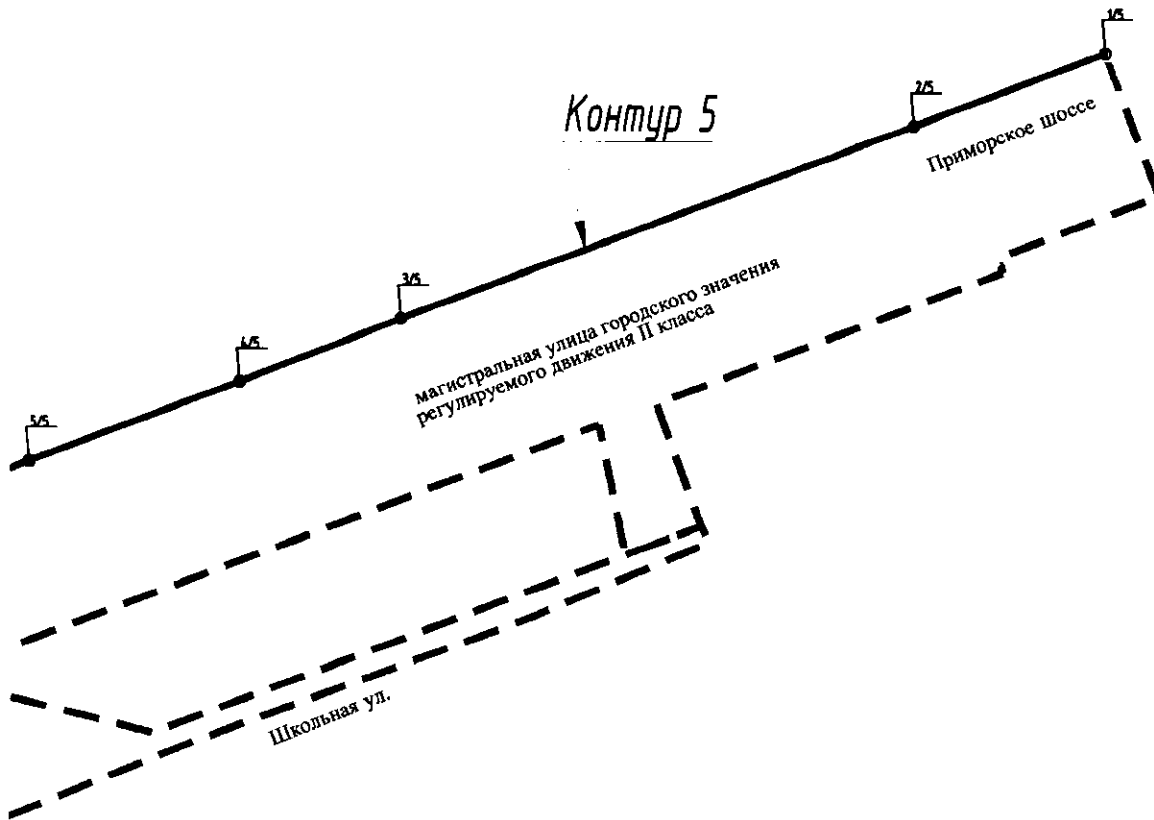
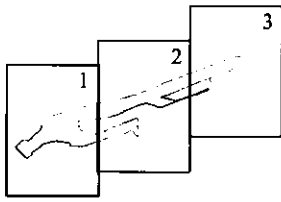
А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ






**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр»
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
устанавливаемые красные линии; существующие красные линии;
отменяемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек
начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий;
перечень координат характерных точек красных линий)**







Условные обозначения

-  — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  — устанавливаемые красные линии
-  — существующие красные линии
-  — отменяемые красные линии
-  — номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ
координат характерных точек красных линий**

Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	100168,67	106416,49
2	100178,34	106413,24
3	100171,54	106460,49
4	100220,43	106638,61
5	100220,30	106638,66
Контур 2		
1	100332,82	106684,71
2	100322,54	106659,08
3	100308,17	106623,26
4	100307,96	106622,74
5	100307,75	106622,22
6	100307,54	106621,69
7	100307,34	106621,16
8	100307,13	106620,64
9	100306,92	106620,11
10	100306,72	106619,59
11	100306,51	106619,06
12	100306,31	106618,54
13	100306,11	106618,01
14	100305,90	106617,48
15	100305,70	106616,95
16	100305,50	106616,43
17	100305,30	106615,90
18	100305,10	106615,37
19	100304,90	106614,84
20	100304,70	106614,31
21	100304,51	106613,78
22	100304,31	106613,25
23	100304,12	106612,72
24	100303,92	106612,19
25	100303,73	106611,66

1	2	3
26	100303,53	106611,13
27	100303,34	106610,60
28	100303,15	106610,07
29	100302,96	106609,54
30	100302,77	106609,01
31	100302,58	106608,48
32	100302,39	106607,94
33	100302,20	106607,41
34	100302,01	106606,88
35	100301,83	106606,35
36	100301,64	106605,81
37	100301,46	106605,28
38	100301,27	106604,75
39	100301,09	106604,21
40	100300,90	106603,68
41	100300,72	106603,14
42	100300,54	106602,61
43	100300,36	106602,08
44	100300,18	106601,54
45	100300,00	106601,00
46	100299,82	106600,47
47	100299,65	106599,93
48	100299,47	106599,40
49	100299,29	106598,86
50	100299,12	106598,32
51	100298,94	106597,79
52	100298,77	106597,25
53	100298,60	106596,71
54	100298,42	106596,17
55	100298,25	106595,64
56	100298,08	106595,10
57	100297,91	106594,56
58	100297,74	106594,02
59	100297,58	106593,48
60	100297,41	106592,94

1	2	3
61	100297,24	106592,40
62	100297,08	106591,86
63	100296,91	106591,32
64	100296,75	106590,78
65	100296,58	106590,24
66	100296,42	106589,70
67	100296,26	106589,16
68	100296,10	106588,62
69	100295,93	106588,08
70	100295,77	106587,54
71	100295,62	106587,00
72	100295,46	106586,45
73	100295,30	106585,91
74	100295,14	106585,37
75	100294,99	106584,83
76	100294,83	106584,28
77	100294,68	106583,74
78	100294,52	106583,20
79	100294,37	106582,65
80	100294,22	106582,11
81	100294,07	106581,57
82	100293,92	106581,02
83	100293,76	106580,48
84	100293,62	106579,93
85	100293,47	106579,39
86	100293,32	106578,84
87	100293,17	106578,30
88	100293,03	106577,75
89	100292,88	106577,21
90	100292,74	106576,66
91	100292,59	106576,12
92	100292,45	106575,57
93	100292,31	106575,02
94	100292,17	106574,48
95	100292,03	106573,93

1	2	3
96	100291,89	106573,38
97	100291,75	106572,84
98	100291,61	106572,29
99	100291,47	106571,74
100	100291,33	106571,19
101	100291,20	106570,64
102	100291,06	106570,10
103	100290,93	106569,55
104	100290,79	106569,00
105	100290,66	106568,45
106	100290,53	106567,90
107	100290,40	106567,35
108	100290,27	106566,80
109	100290,14	106566,25
110	100290,01	106565,70
111	100289,88	106565,15
112	100289,75	106564,60
113	100289,63	106564,05
114	100289,50	106563,50
115	100289,38	106562,95
116	100289,25	106562,40
117	100289,13	106561,85
118	100289,00	106561,30
119	100288,88	106560,75
120	100288,76	106560,20
121	100288,64	106559,64
122	100288,52	106559,09
123	100288,40	106558,54
124	100288,28	106557,99
125	100288,17	106557,44
126	100288,05	106556,88
127	100287,94	106556,33
128	100287,82	106555,78
129	100287,70	106555,23
130	100287,59	106554,67

1	2	3
131	100287,48	106554,12
132	100287,37	106553,57
133	100287,26	106553,01
134	100287,15	106552,46
135	100287,04	106551,90
136	100286,93	106551,35
137	100286,82	106550,80
138	100286,71	106550,24
139	100286,61	106549,69
140	100286,50	106549,13
141	100286,40	106548,58
142	100286,29	106548,02
143	100286,19	106547,47
144	100286,09	106546,91
145	100285,98	106546,36
146	100285,88	106545,80
147	100285,78	106545,25
148	100285,68	106544,69
149	100285,59	106544,14
150	100285,49	106543,58
151	100285,39	106543,02
152	100285,30	106542,47
153	100285,20	106541,91
154	100285,11	106541,35
155	100285,01	106540,80
156	100284,92	106540,24
157	100284,83	106539,68
158	100284,74	106539,12
159	100284,64	106538,57
160	100284,56	106538,01
161	100284,47	106537,45
162	100284,38	106536,90
163	100284,29	106536,34
164	100284,20	106535,78
165	100284,12	106535,22

1	2	3
166	100284,03	106534,66
167	100283,95	106534,10
168	100283,87	106533,55
169	100283,78	106532,99
170	100283,70	106532,43
171	100283,62	106531,87
172	100283,54	106531,31
173	100283,46	106530,75
174	100283,38	106530,19
175	100283,30	106529,63
176	100283,23	106529,08
177	100283,15	106528,52
178	100283,07	106527,96
179	100283,00	106527,40
180	100282,93	106526,84
181	100282,85	106526,28
182	100282,78	106525,72
183	100282,71	106525,16
184	100282,64	106524,60
185	100282,57	106524,04
186	100282,50	106523,48
187	100282,43	106522,92
188	100282,36	106522,36
189	100282,30	106521,79
190	100282,23	106521,23
191	100282,16	106520,67
192	100282,10	106520,11
193	100282,04	106519,55
194	100282,00	106519,24
195	100274,66	106453,67
196	100272,32	106435,78
197	100234,80	106440,69
198	100227,68	106456,48
199	100214,04	106509,31
200	100214,99	106522,06

1	2	3
201	100278,99	106680,77
Контур 3		
1	100403,42	106732,69
2	100391,06	106700,27
3	100380,06	106669,11
4	100374,13	106650,70
5	100368,27	106631,25
6	100354,01	106576,67
7	100338,54	106513,60
8	100321,03	106441,63
9	100308,36	106390,26
10	100292,79	106326,67
11	100283,11	106287,42
Контур 4		
1	100252,67	106676,11
2	100211,56	106691,73
Контур 5		
1	100542,73	107096,86
2	100522,48	107044,09
3	100468,99	106903,07
4	100451,48	106858,52
5	100429,37	106800,74
6	100403,42	106732,69



ЧЕРТЕЖ

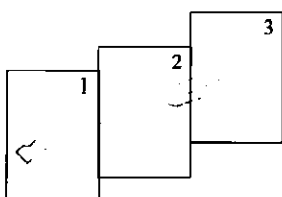
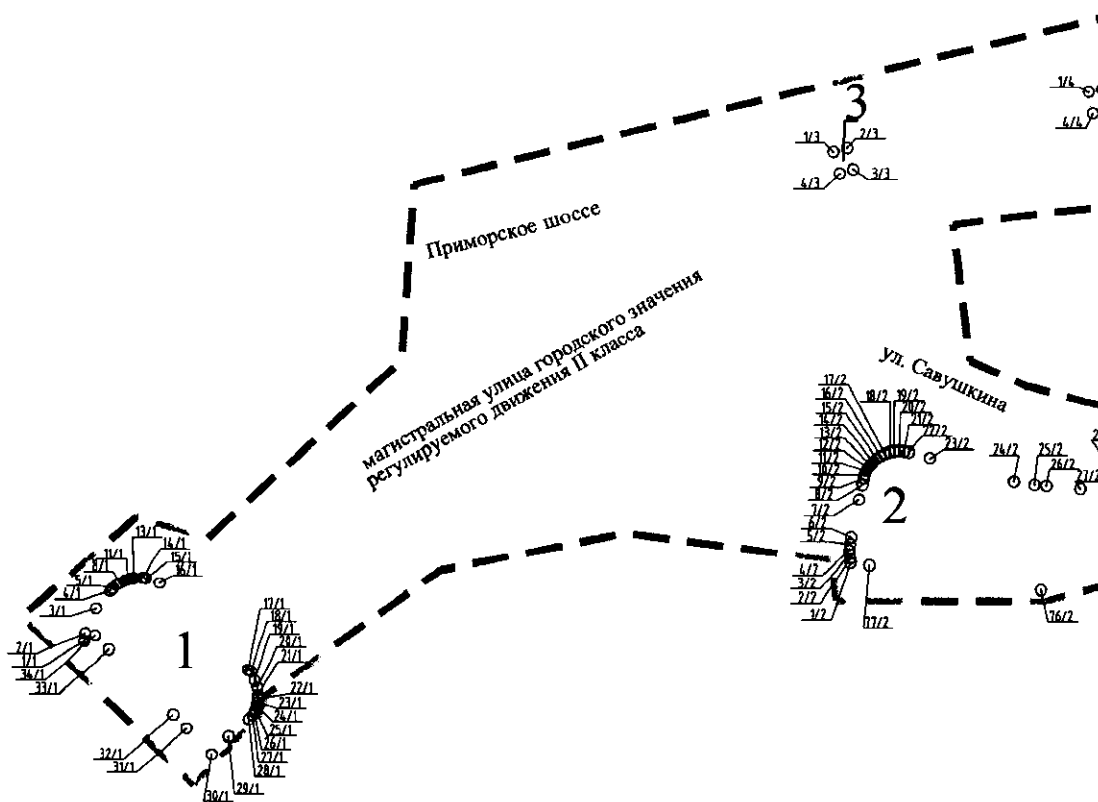
границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе».

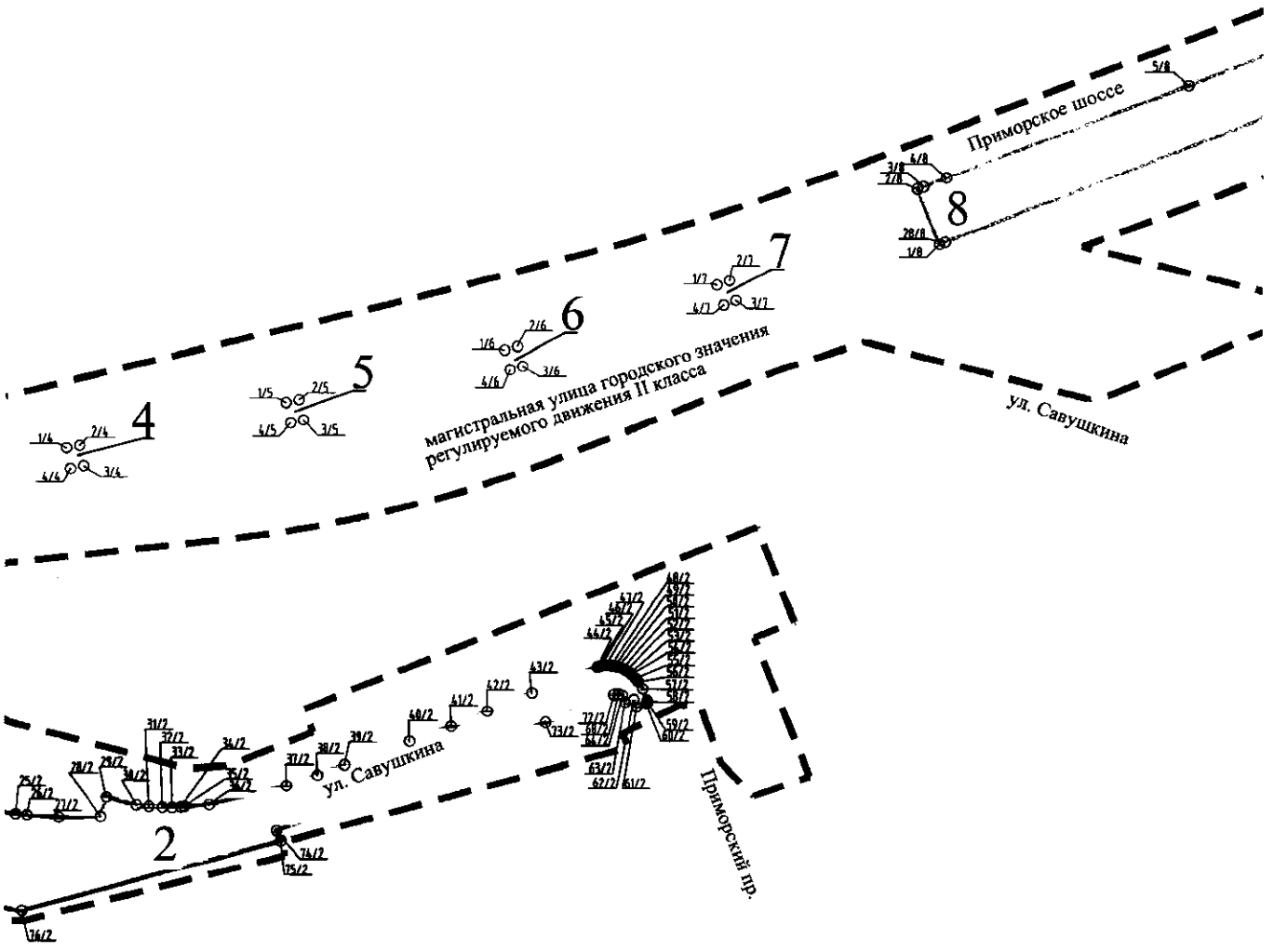
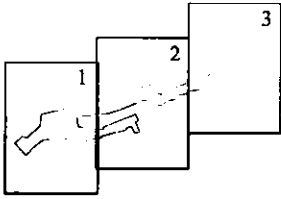
Подключение делового квартала «Лахта центр»

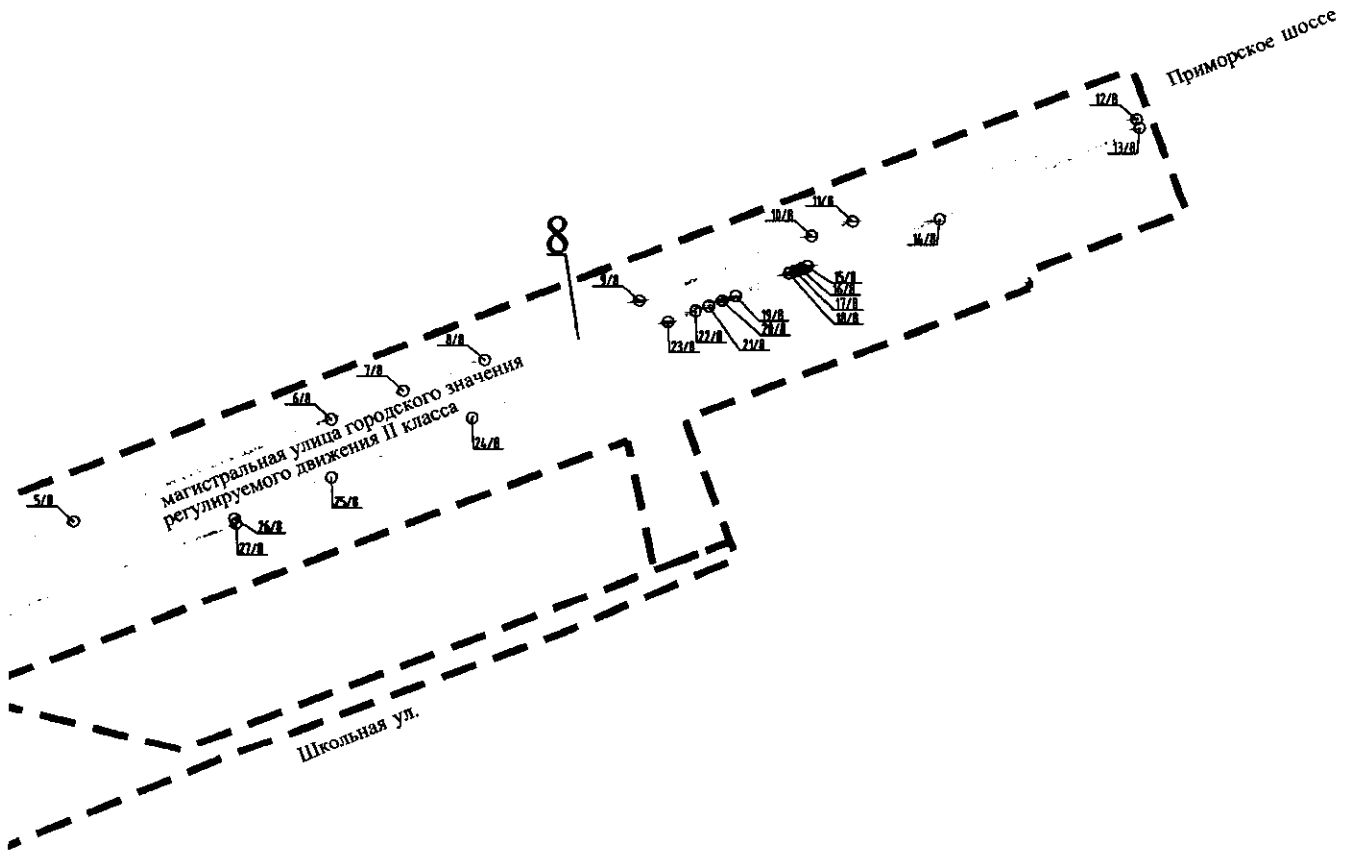
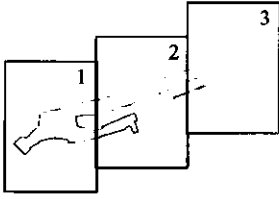
(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения;

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)







Условные обозначения

- — — — — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- — — — — границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 8 — номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 20/II — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон



Приложение № 3
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 09.02.2022 № 90

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр».

Наименование: линейный объект регионального значения – «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория линейного объекта регионального значения	Магистральная улица городского значения регулируемого движения II класса
Протяженность линейного объекта регионального значения	1,4 км
Пропускная способность	8976 до 15 980 прив.ед./сутки
Проектная мощность	Пропускная способность линейного объекта регионального значения от 8976 до 15 980 прив.ед./сутки
Интенсивность движения линейного объекта регионального значения	от 8780 до 14 745 физ.ед./час
Грузонапряженность	от 13 008 до 33 456 т/сутки

Назначение: элемент пересечений улиц в разных уровнях для разделения транспортных потоков по направлениям.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Приморском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, а также границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения

Номер точки	X	Y
1	2	3
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1		
1	100156,46	106196,89
2	100158,79	106197,13
3	100165,82	106200,08
4	100170,70	106204,05
5	100171,29	106204,63
6	100171,84	106205,25

1	2	3
7	100172,33	106205,91
8	100172,76	106206,60
9	100173,14	106207,32
10	100173,46	106208,07
11	100173,74	106208,87
12	100173,94	106209,69
13	100174,08	106210,50
14	100174,26	106212,76
15	100174,04	106213,66
16	100172,82	106217,55
17	100148,87	106241,97
18	100148,52	106242,76
19	100145,87	106243,76
20	100143,87	106244,53
21	100141,77	106244,68
22	100140,79	106244,66
23	100139,88	106244,57
24	100138,94	106244,39
25	100137,84	106244,08
26	100137,10	106243,79
27	100136,28	106243,23
28	100135,18	106242,24
29	100130,44	106236,66
30	100125,59	106231,99
31	100132,58	106225,03
32	100136,34	106221,41
33	100154,31	106203,59
34	100158,14	106199,78
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 2		
1	100179,08	106408,06
2	100180,18	106407,91
3	100181,38	106407,78
4	100182,50	106407,69
5	100184,13	106407,84
6	100185,98	106408,21
7	100196,32	106410,33

1	2	3
8	100200,29	106411,15
9	100202,05	106411,51
10	100203,08	106411,81
11	100204,15	106412,26
12	100205,16	106412,83
13	100206,02	106413,43
14	100206,80	106414,14
15	100207,66	106415,10
16	100208,38	106416,16
17	100208,97	106417,32
18	100209,45	106418,71
19	100209,70	106419,96
20	100209,79	106421,29
21	100209,70	106422,64
22	100209,42	106423,96
23	100207,82	106429,75
24	100201,23	106452,92
25	100200,40	106458,56
26	100200,14	106461,90
27	100199,42	106471,38
28	100199,70	106483,61
29	100205,34	106485,27
30	100203,09	106494,31
31	100202,72	106497,97
32	100202,46	106501,94
33	100202,45	106504,93
34	100202,62	106507,52
35	100202,73	106508,56
36	100203,38	106515,91
37	100209,04	106538,82
38	100212,26	106547,95
39	100215,17	106555,93
40	100222,20	106575,22
41	100226,74	106587,34
42	100231,17	106598,03
43	100236,61	106611,25

1	2	3
44	100244,49	106630,58
45	100244,59	106630,92
46	100244,79	106631,76
47	100244,97	106633,20
48	100244,94	106634,69
49	100244,78	106635,81
50	100244,52	106636,89
51	100244,06	106638,11
52	100243,40	106639,25
53	100242,73	106640,33
54	100242,30	106640,77
55	100241,10	106641,98
56	100240,06	106642,76
57	100237,98	106644,07
58	100234,39	106645,43
59	100233,87	106645,62
60	100233,68	106645,11
61	100232,61	106642,30
62	100234,77	106641,48
63	100234,01	106638,79
64	100235,94	106638,10
65	100236,10	106637,80
66	100236,24	106637,50
67	100236,33	106637,17
68	100236,39	106636,84
69	100236,40	106636,51
70	100236,37	106636,17
71	100236,30	106635,85
72	100236,20	106635,53
73	100227,95	106615,31
74	100195,57	106535,94
75	100192,58	106537,16
76	100171,54	106460,49
77	100178,34	106413,24
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 3		
1	100292,26	106402,83

1	2	3
2	100293,34	106406,57
3	100287,49	106408,28
4	100286,40	106404,54
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 4		
1	100308,98	106473,09
2	100309,76	106476,91
3	100303,80	106478,14
4	100302,99	106474,32
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 5		
1	100322,59	106538,21
2	100323,44	106542,02
3	100317,48	106543,33
4	100316,63	106539,53
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 6		
1	100338,32	106602,73
2	100339,36	106606,49
3	100333,48	106608,12
4	100332,44	106604,36
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 7		
1	100357,80	106665,58
2	100359,08	106669,26
3	100353,31	106671,26
4	100352,03	106667,57
Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 8		
1	100370,17	106731,47
2	100386,66	106724,87
3	100387,31	106726,70
4	100389,94	106733,57
5	100417,34	106805,09
6	100445,61	106876,27
7	100453,56	106896,11
8	100462,17	106918,43
9	100478,49	106960,99
10	100496,51	107008,50
11	100500,52	107019,65
12	100528,69	107098,01

1	2	3
13	100526,32	107098,86
14	100501,17	107043,66
15	100487,97	107007,28
16	100487,36	107005,61
17	100486,76	107003,94
18	100486,15	107002,28
19	100479,89	106987,54
20	100478,50	106983,84
21	100477,10	106980,15
22	100475,70	106976,46
23	100472,81	106968,91
24	100446,02	106915,01
25	100429,62	106876,30
26	100418,26	106849,47
27	100416,80	106850,03
28	100370,84	106733,18

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта регионального значения в границах зон их планируемого размещения.

Предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта регионального значения настоящим проектом не устанавливаются.

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

- оценку загрязнения атмосферного воздуха;
- охрану поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрану окружающей среды от отходов;

оценку воздействия линейного объекта регионального значения на растительность и животный мир;

мероприятия по охране растительного мира;

мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для рассматриваемого линейного объекта регионального значения:

к использованию на рассматриваемом линейном объекте регионального значения допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Госстандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;

обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому линейному объекту регионального значения предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерство путей сообщения Российской Федерации и дорожные службы).

Мероприятия по защите людей.

Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположен линейный объект регионального значения, входящий в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого объекта транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие рассматриваемые линейные сооружения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки территории решения по укрытию населения не требуются.

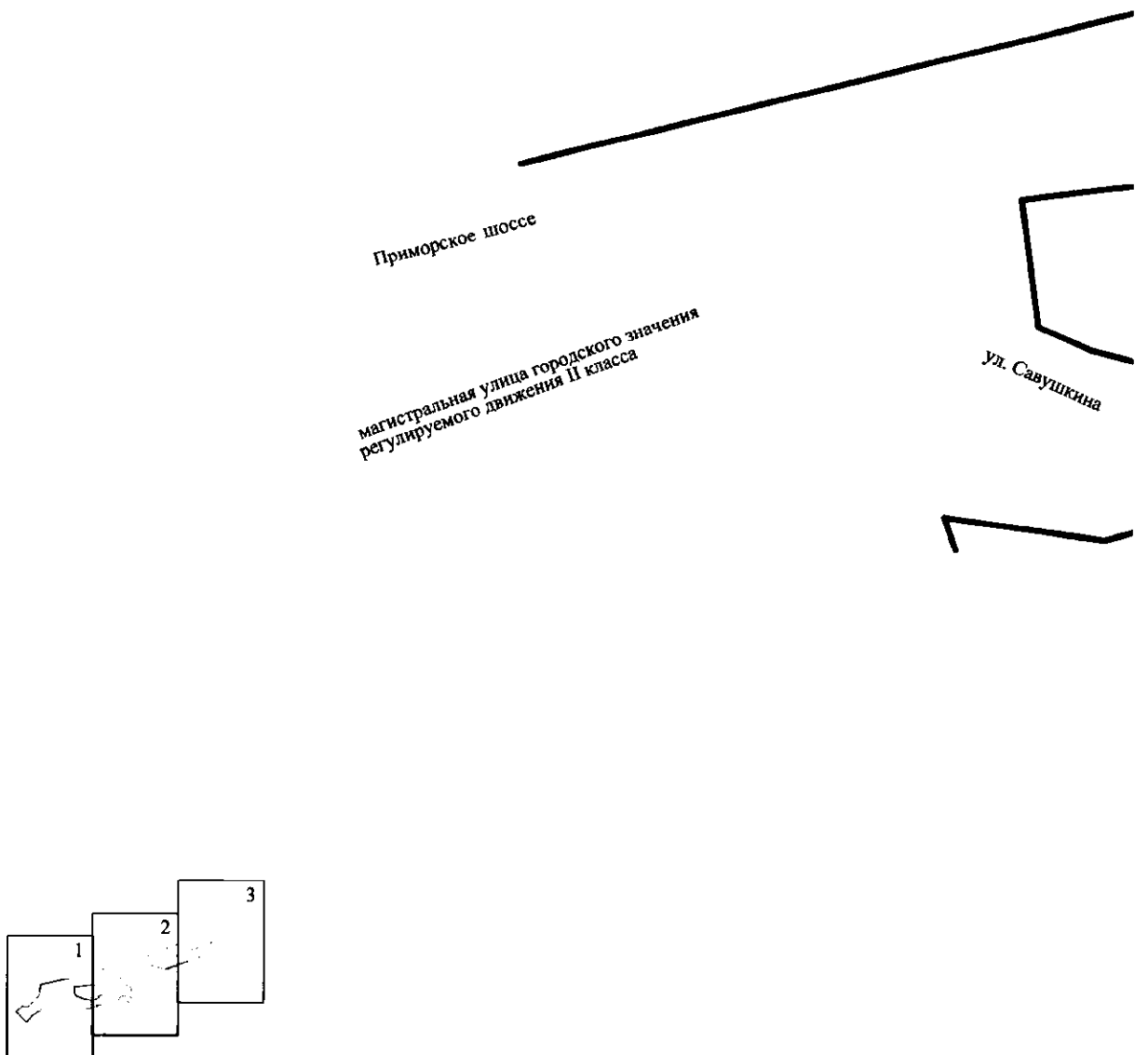
Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

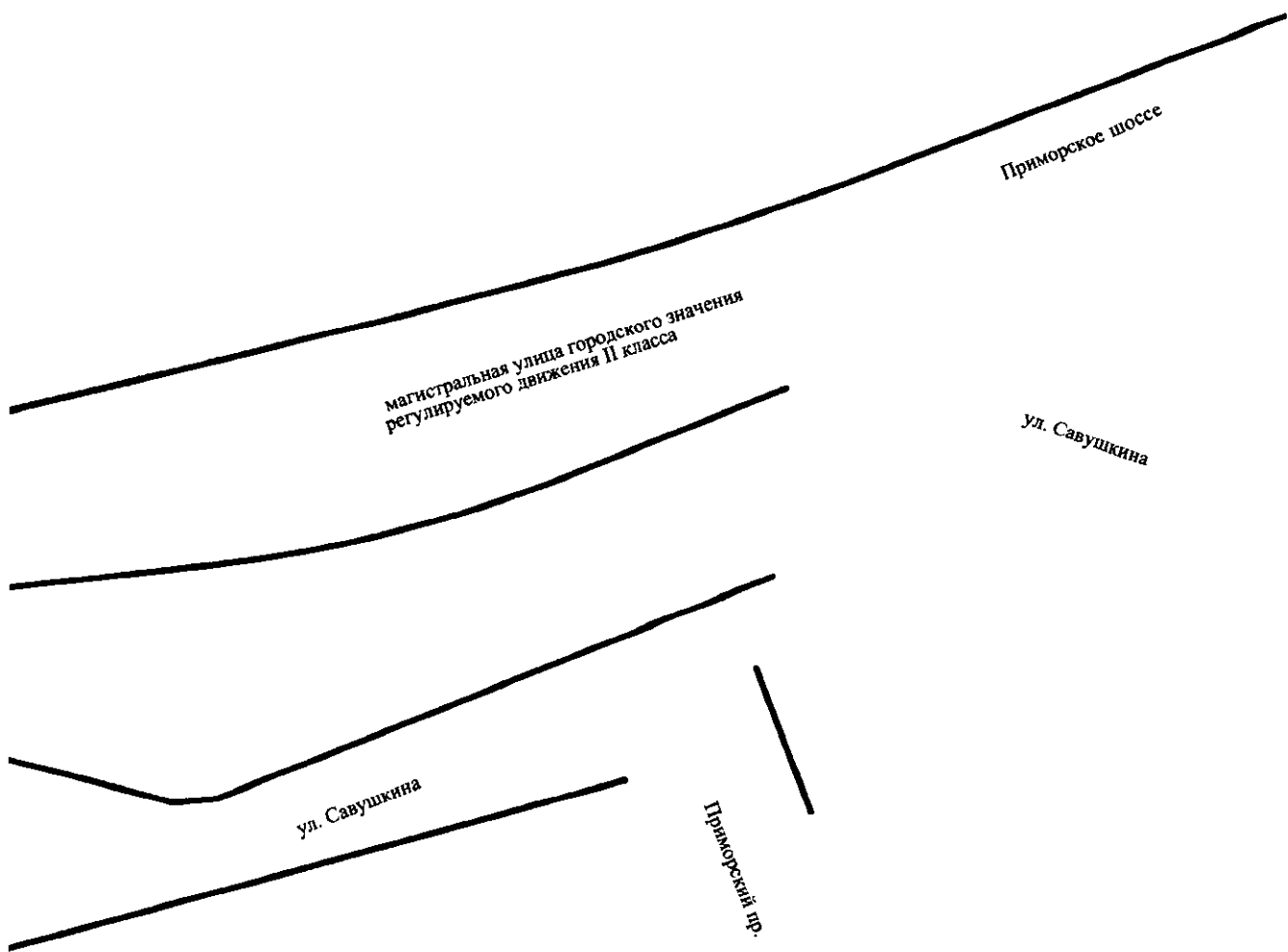
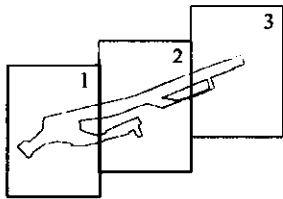
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения объекта и выполняющих мероприятия гражданской обороны на объекте, должны быть в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

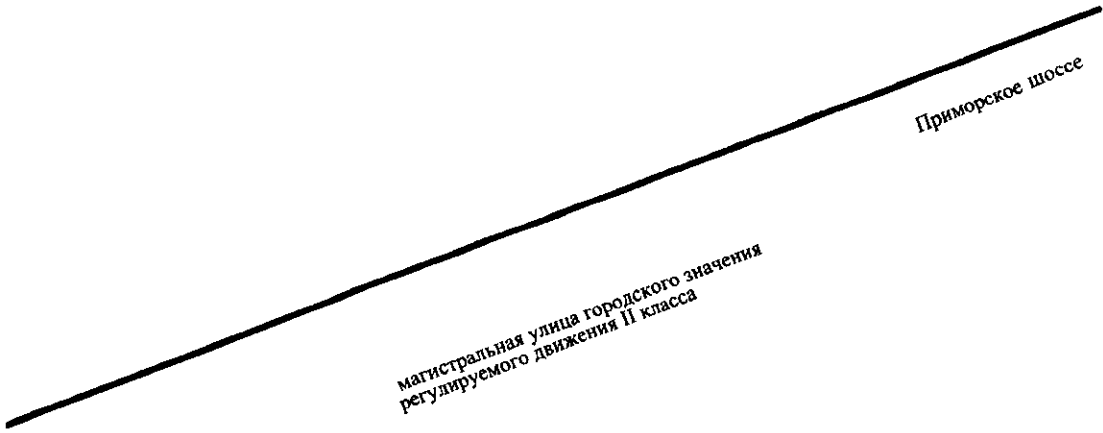
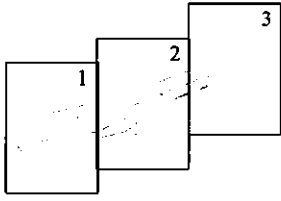


Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 09.02.2022 № 90

ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр»
(красные линии)







Школьная ул.

Условные обозначения

— красные линии



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 09.02.2022 № 90

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр»

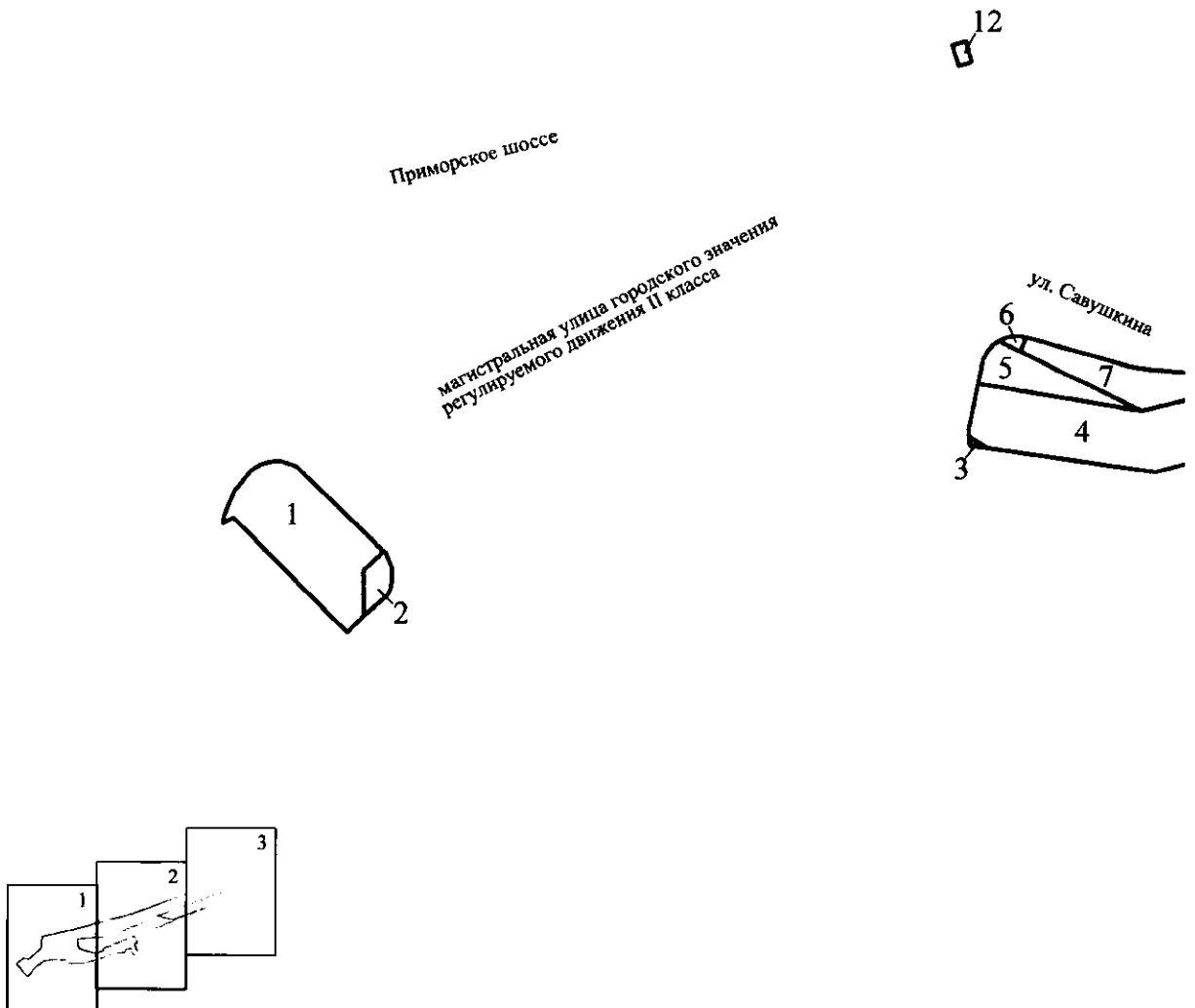
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1055	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0097	Раздел
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0006	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,2680	Раздел или перераспределение
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0315	Раздел

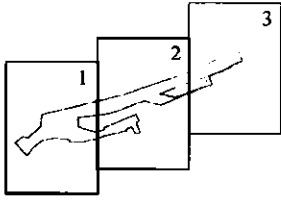
1	2	3	4	5
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0019	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0603	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
8	8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0215	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
9	9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0356	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0013	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0051	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
12	12	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0024	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
13	13	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0024	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
14	14	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0024	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
15	15	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0024	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
16	16	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0024	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
17	17	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0033	Раздел
18	18	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,4410	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
19	19	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0384	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности



ЧЕРТЕЖ
межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр»
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в
отношении которых предполагаются их резервирование и (или)
изъятие для государственных нужд)





13

14

15

16

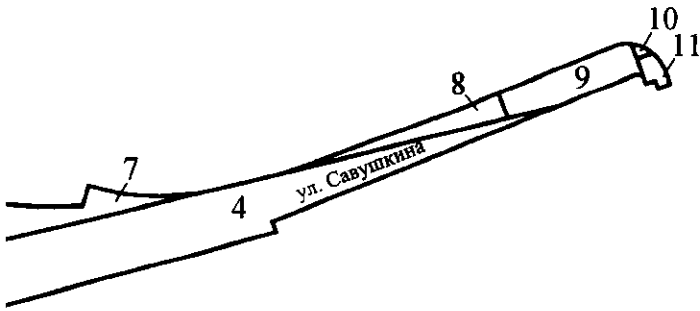
магистральная улица городского значения
регулируемого движения II класса

17

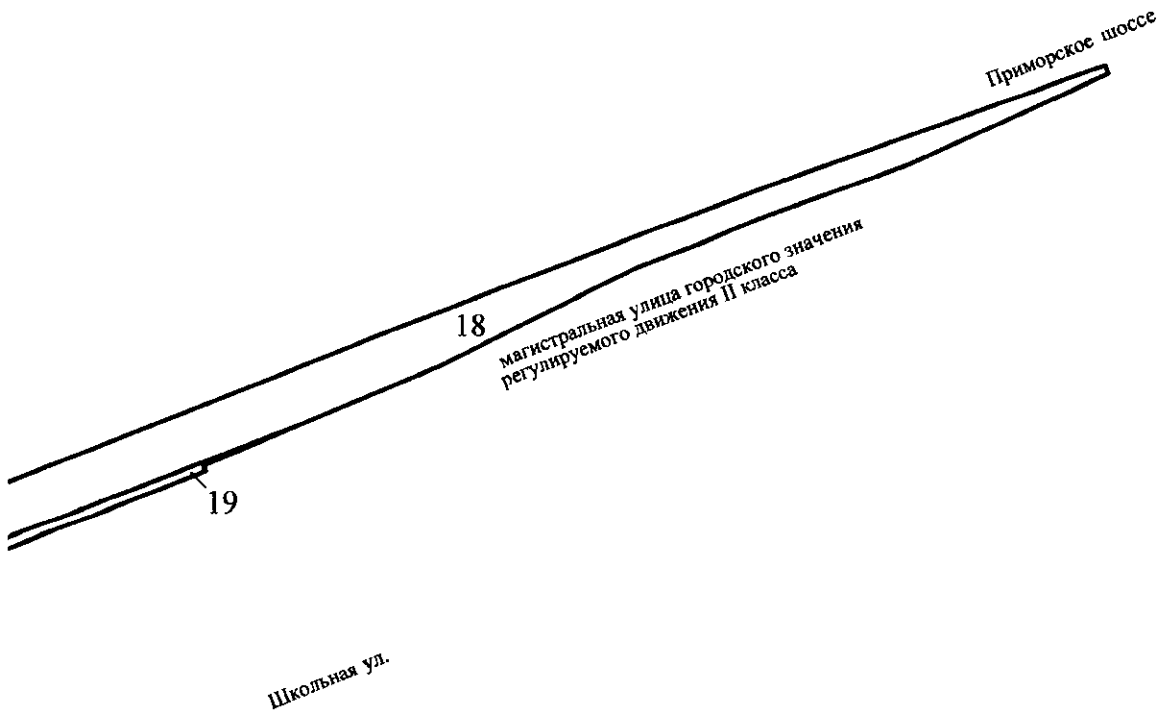
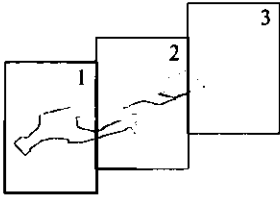
Приморское шоссе 18

19

ул. Савушкина



Приморский пр.



Условные обозначения

- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд
- 1 — условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 09.02.2022 № 90

СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения
«Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр», содержащие
перечень координат характерных точек этих границ в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 1		
1	100148,87	106241,97
2	100148,63	106241,71
3	100147,65	106241,45
4	100143,30	106236,75
5	100142,80	106236,46
6	100130,44	106236,66
7	100125,59	106231,99
8	100132,58	106225,03
9	100136,34	106221,41
10	100154,31	106203,59
11	100158,14	106199,78
12	100156,46	106196,89
13	100158,79	106197,13
14	100165,82	106200,08
15	100170,70	106204,05
16	100171,29	106204,63
17	100171,84	106205,25
18	100172,33	106205,91
19	100172,76	106206,60
20	100173,14	106207,32
21	100173,46	106208,07
22	100173,74	106208,87
23	100173,94	106209,69
24	100174,08	106210,50
25	100174,26	106212,76

1	2	3
26	100174,04	106213,66
27	100172,82	106217,55
Образуемый земельный участок 2		
1	100141,77	106244,68
2	100140,79	106244,66
3	100139,88	106244,57
4	100138,94	106244,39
5	100137,84	106244,08
6	100137,10	106243,79
7	100136,28	106243,23
8	100135,18	106242,24
9	100130,44	106236,66
10	100142,80	106236,46
11	100143,30	106236,75
12	100147,65	106241,45
13	100148,63	106241,71
14	100148,87	106241,97
15	100148,52	106242,76
16	100145,87	106243,76
17	100143,87	106244,53
Образуемый земельный участок 3		
1	100181,38	106407,78
2	100178,34	106413,24
3	100179,08	106408,06
4	100180,18	106407,91
Образуемый земельный участок 4		
1	100227,95	106615,31
2	100195,57	106535,94
3	100192,58	106537,16
4	100171,54	106460,49
5	100178,34	106413,24
6	100181,38	106407,78
7	100182,50	106407,69
8	100184,13	106407,84
9	100185,98	106408,21
10	100196,32	106410,33

1	2	3
11	100188,71	106456,56
12	100203,38	106515,91
13	100209,04	106538,82
14	100224,35	106600,75
Образуемый земельный участок 5		
1	100208,38	106416,16
2	100205,41	106422,27
3	100188,71	106456,56
4	100196,32	106410,33
5	100200,29	106411,15
6	100202,05	106411,51
7	100203,08	106411,81
8	100204,15	106412,26
9	100205,16	106412,83
10	100206,02	106413,43
11	100206,80	106414,14
12	100207,66	106415,10
Образуемый земельный участок 6		
1	100209,42	106423,96
2	100205,41	106422,27
3	100208,38	106416,16
4	100208,97	106417,32
5	100209,45	106418,71
6	100209,70	106419,96
7	100209,79	106421,29
8	100209,70	106422,64
Образуемый земельный участок 7		
1	100203,38	106515,91
2	100188,71	106456,56
3	100205,41	106422,27
4	100209,42	106423,96
5	100207,82	106429,75
6	100201,23	106452,92
7	100200,40	106458,56
8	100200,14	106461,90
9	100199,42	106471,38

1	2	3
10	100199,70	106483,61
11	100205,34	106485,27
12	100203,09	106494,31
13	100202,72	106497,97
14	100202,46	106501,94
15	100202,45	106504,93
16	100202,62	106507,52
17	100202,73	106508,56
Образуемый земельный участок 8		
1	100231,17	106598,03
2	100224,35	106600,75
3	100209,04	106538,82
4	100212,26	106547,95
5	100215,17	106555,93
6	100222,20	106575,22
7	100226,74	106587,34
Образуемый земельный участок 9		
1	100236,20	106635,53
2	100227,95	106615,31
3	100224,35	106600,75
4	100231,17	106598,03
5	100236,61	106611,25
6	100244,49	106630,58
7	100244,59	106630,92
8	100244,79	106631,76
9	100244,97	106633,20
10	100244,94	106634,69
11	100240,89	106636,31
12	100235,94	106638,10
13	100236,10	106637,80
14	100236,24	106637,50
15	100236,33	106637,17
16	100236,39	106636,84
17	100236,40	106636,51
18	100236,37	106636,17
19	100236,30	106635,85

1	2	3
Образуемый земельный участок 10		
1	100243,40	106639,25
2	100242,73	106640,33
3	100242,30	106640,77
4	100240,89	106636,31
5	100244,94	106634,69
6	100244,78	106635,81
7	100244,52	106636,89
8	100244,06	106638,11
Образуемый земельный участок 11		
1	100240,06	106642,76
2	100237,98	106644,07
3	100234,39	106645,43
4	100233,87	106645,62
5	100233,68	106645,11
6	100232,61	106642,30
7	100234,77	106641,48
8	100234,01	106638,79
9	100235,94	106638,10
10	100240,89	106636,31
11	100242,30	106640,77
12	100241,10	106641,98
Образуемый земельный участок 12		
1	100292,26	106402,83
2	100293,34	106406,57
3	100287,49	106408,28
4	100286,40	106404,54
Образуемый земельный участок 13		
1	100308,98	106473,09
2	100309,76	106476,91
3	100303,80	106478,14
4	100302,99	106474,32
Образуемый земельный участок 14		
1	100322,59	106538,21
2	100323,44	106542,02
3	100317,48	106543,33
4	100316,63	106539,53

1	2	3
Образуемый земельный участок 15		
1	100338,32	106602,73
2	100339,36	106606,49
3	100333,48	106608,12
4	100332,44	106604,36
Образуемый земельный участок 16		
1	100357,80	106665,58
2	100359,08	106669,26
3	100353,31	106671,26
4	100352,03	106667,57
Образуемый земельный участок 17		
1	100387,31	106726,70
2	100373,99	106731,94
3	100370,84	106733,18
4	100370,17	106731,47
5	100386,66	106724,87
Образуемый земельный участок 18		
1	100487,97	107007,28
2	100487,36	107005,61
3	100486,76	107003,94
4	100486,15	107002,28
5	100479,89	106987,54
6	100478,50	106983,84
7	100477,10	106980,15
8	100475,70	106976,46
9	100472,81	106968,91
10	100446,02	106915,01
11	100429,62	106876,30
12	100373,99	106731,94
13	100387,31	106726,70
14	100389,94	106733,57
15	100417,34	106805,09
16	100445,61	106876,27
17	100453,56	106896,11
18	100462,17	106918,43
19	100478,49	106960,99
20	100496,51	107008,50

1	2	3
21	100500,52	107019,65
22	100528,69	107098,01
23	100526,32	107098,86
24	100501,17	107043,66
Образуемый земельный участок 19		
1	100416,80	106850,03
2	100370,84	106733,18
3	100373,99	106731,94
4	100429,62	106876,30
5	100418,26	106849,47

