



# ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования"

Принят Законодательным  
Собранием Санкт-Петербурга

19 января 2022 года

### Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 26 мая 2004 года № 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования" следующие изменения:

пункт 1 статьи 1 дополнить словами ", в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов обратился правообладатель здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства";

пункт 5 статьи 3 после слов "результата инвестирования" дополнить словами ", при условии, что с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов обратился правообладатель здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства";

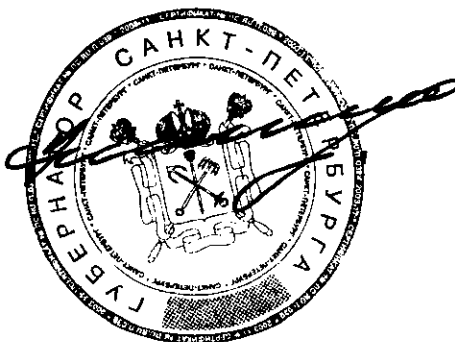
подпункт 1 пункта 7 статьи 8 изложить в следующей редакции:

"1) с его арендатором в случае, если договор заключен в отношении земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, которые или помещения в которых находятся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении такого арендатора, а правоустанавливающие документы на указанный земельный участок не содержат разрешений застраивать земельный участок;".

### Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга



А.Д. Беглов

Санкт-Петербург  
26 января 2022 года  
№ 6- 2