

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

20.12.2021№ 1021

**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
регионального значения  
«Продолжение Варшавской ул.  
(Парфеновская ул.) от Малой  
Митрофаньевской ул.  
до Ташкентской ул.»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» в составе:

1.1. Чертеж красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; существующие красные линии; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии; номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек красных линий) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального назначения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (красные линии) согласно приложению № 4.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» согласно приложению № 5.

2.3. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд) согласно приложению № 6.

2.4. Сведения о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.», содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор  
Санкт-Петербурга

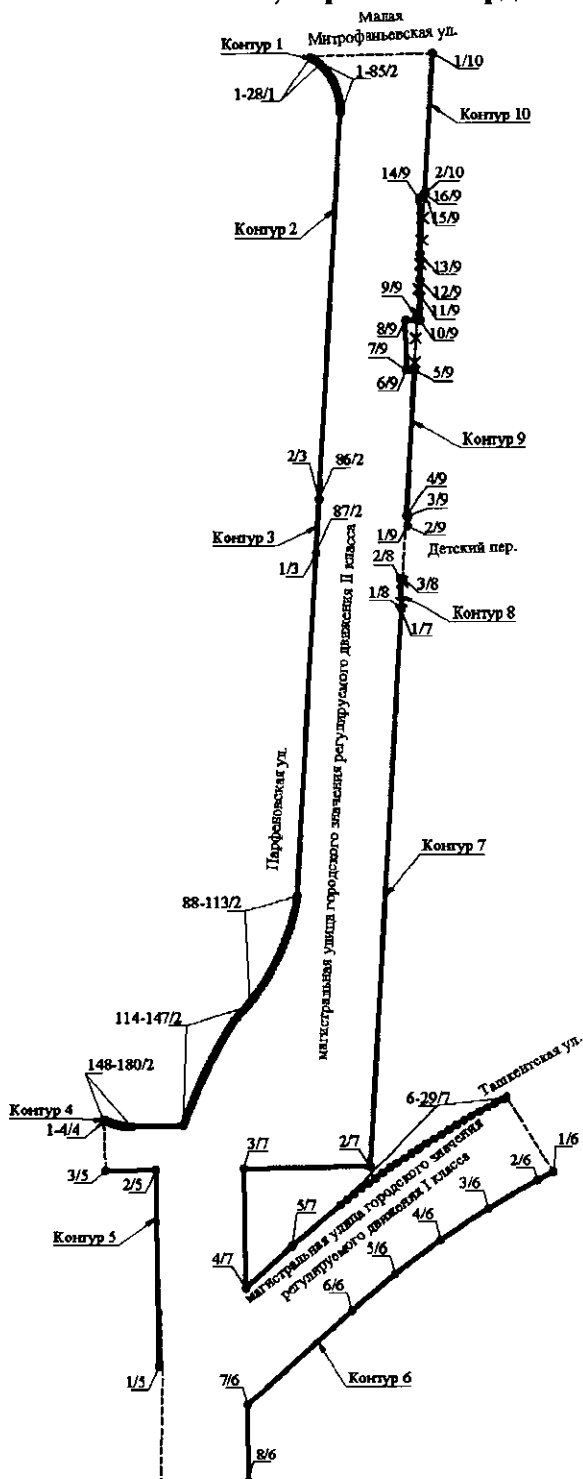


*А.Д.Беглов*  
А.Д.Беглов

**ЧЕРТЕЖ**

**красных линий территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.)  
от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.»**

**(границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
существующие красные линии; отменяемые красные линии; устанавливаемые красные линии;  
номера характерных точек красных  
линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных  
линий; перечень координат характерных точек красных линий)**



**Условные обозначения**

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - существующие красные линии
- x-x- - отменяемые красные линии
- - устанавливаемые красные линии

3/1 - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**координат характерных точек красных линий**

Номер точки	X (м)	Y (м)	R (м)
1	2	3	4
<b>Контур № 1</b>			
1	89847,25	113597,18	—
2	89847,26	113597,19	—
3	89847,39	113597,03	—
4	89847,52	113596,88	—
5	89847,64	113596,73	—
6	89847,77	113596,57	—
7	89847,90	113596,42	—
8	89848,03	113596,26	—
9	89848,15	113596,10	—
10	89848,27	113595,94	—
11	89848,40	113595,78	—
12	89848,52	113595,62	—
13	89848,64	113595,46	—
14	89848,76	113595,30	—
15	89848,88	113595,14	—
16	89848,99	113594,97	—
17	89849,11	113594,81	—
18	89849,22	113594,64	—
19	89849,34	113594,48	—
20	89849,45	113594,31	—
21	89849,56	113594,14	—
22	89849,67	113593,98	—
23	89849,78	113593,81	—
24	89849,89	113593,64	—
25	89850,00	113593,47	—
26	89850,10	113593,30	—
27	89850,21	113593,12	—
28	89850,31	113592,96	—
<b>Контур № 2</b>			
1	89850,31	113592,96	—
2	89850,21	113593,12	—
3	89850,10	113593,30	—
4	89850,00	113593,47	—
5	89849,89	113593,64	—
6	89849,78	113593,81	—
7	89849,67	113593,98	—
8	89849,56	113594,14	—
9	89849,45	113594,31	—

1	2	3	4
10	89849,34	113594,48	—
11	89849,22	113594,64	—
12	89849,11	113594,81	—
13	89848,99	113594,97	—
14	89848,88	113595,14	—
15	89848,76	113595,30	—
16	89848,64	113595,46	—
17	89848,52	113595,62	—
18	89848,40	113595,78	—
19	89848,27	113595,94	—
20	89848,15	113596,10	—
21	89848,03	113596,26	—
22	89847,90	113596,42	—
23	89847,77	113596,57	—
24	89847,64	113596,73	—
25	89847,52	113596,88	—
26	89847,39	113597,03	—
27	89847,26	113597,19	—
28	89846,96	113597,52	—
29	89846,65	113597,84	—
30	89846,34	113598,16	—
31	89846,03	113598,47	—
32	89845,71	113598,78	—
33	89845,38	113599,08	—
34	89845,05	113599,38	—
35	89844,72	113599,68	—
36	89844,38	113599,96	—
37	89844,04	113600,24	—
38	89843,69	113600,52	—
39	89843,34	113600,79	—
40	89842,98	113601,06	—
41	89842,62	113601,32	—
42	89842,26	113601,57	—
43	89841,89	113601,82	—
44	89841,52	113602,06	—
45	89841,14	113602,30	—
46	89840,76	113602,53	—
47	89840,38	113602,76	—
48	89839,99	113602,97	—
49	89839,60	113603,19	—
50	89839,20	113603,39	—
51	89838,81	113603,59	—
52	89838,41	113603,78	—

1	2	3	4
53	89838,00	113603,97	—
54	89837,60	113604,15	—
55	89837,19	113604,33	—
56	89836,78	113604,49	—
57	89836,38	113604,64	—
58	89835,99	113604,78	—
59	89835,59	113604,92	—
60	89835,20	113605,05	—
61	89834,80	113605,17	—
62	89834,39	113605,29	—
63	89833,99	113605,41	—
64	89833,59	113605,52	—
65	89833,18	113605,62	—
66	89832,77	113605,72	—
67	89832,36	113605,81	—
68	89831,96	113605,90	—
69	89831,54	113605,98	—
70	89831,13	113606,06	—
71	89830,72	113606,13	—
72	89830,31	113606,20	—
73	89829,89	113606,26	—
74	89829,48	113606,32	—
75	89829,06	113606,37	—
76	89828,64	113606,41	—
77	89828,23	113606,45	—
78	89827,81	113606,49	—
79	89827,39	113606,52	—
80	89826,97	113606,54	—
81	89826,56	113606,56	—
82	89826,14	113606,57	—
83	89825,72	113606,58	—
84	89825,30	113606,58	—
85	89824,88	113606,57	—
86	89649,67	113596,45	—
87	89625,53	113595,06	—
88	89469,12	113586,02	—
89	89467,11	113585,91	—
90	89465,00	113585,47	—
91	89462,90	113584,98	—
92	89460,81	113584,46	—
93	89458,73	113583,90	—
94	89456,67	113583,29	—
95	89454,62	113582,64	—

1	2	3	4
96	89452,58	113581,95	-
97	89450,55	113581,22	-
98	89448,54	113580,45	-
99	89446,54	113579,64	-
100	89444,56	113578,80	-
101	89442,60	113577,91	-
102	89440,66	113576,98	-
103	89438,74	113576,02	-
104	89436,83	113575,01	-
105	89434,95	113573,97	-
106	89433,08	113572,89	-
107	89431,24	113571,78	-
108	89429,42	113570,63	-
109	89427,63	113569,44	-
110	89425,85	113568,22	-
111	89424,11	113566,96	-
112	89422,39	113565,66	-
113	89420,69	113564,34	-
114	89419,02	113562,98	-
115	89417,38	113561,58	-
116	89415,77	113560,16	-
117	89414,18	113558,70	-
118	89412,63	113557,21	-
119	89411,08	113556,23	-
120	89409,52	113555,26	-
121	89407,96	113554,30	-
122	89406,39	113553,35	-
123	89404,81	113552,42	-
124	89403,22	113551,50	-
125	89401,62	113550,60	-
126	89400,02	113549,70	-
127	89398,41	113548,83	-
128	89396,80	113547,96	-
129	89395,17	113547,11	-
130	89393,54	113546,27	-
131	89391,90	113545,44	-
132	89390,26	113544,63	-
133	89388,61	113543,84	-
134	89386,95	113543,05	-
135	89385,28	113542,28	-
136	89383,61	113541,53	-
137	89381,94	113540,78	-
138	89380,25	113540,06	-

1	2	3	4
139	89378,56	113539,34	-
140	89376,87	113538,64	-
141	89375,17	113537,96	-
142	89373,46	113537,28	-
143	89371,75	113536,63	-
144	89370,03	113535,98	-
145	89368,31	113535,35	-
146	89366,58	113534,74	-
147	89364,84	113534,14	-
148	89364,50	113510,52	-
149	89364,50	113510,11	-
150	89364,50	113509,70	-
151	89364,51	113509,30	-
152	89364,53	113508,89	-
153	89364,55	113508,48	-
154	89364,58	113508,07	-
155	89364,62	113507,66	-
156	89364,66	113507,26	-
157	89364,70	113506,85	-
158	89364,76	113506,44	-
159	89364,82	113506,04	-
160	89364,88	113505,63	-
161	89364,96	113505,23	-
162	89365,03	113504,83	-
163	89365,12	113504,43	-
164	89365,21	113504,03	-
165	89365,30	113503,63	-
166	89365,41	113503,24	-
167	89365,51	113502,84	-
168	89365,63	113502,45	-
169	89365,75	113502,06	-
170	89365,87	113501,67	-
171	89366,01	113501,28	-
172	89366,14	113500,89	-
173	89366,29	113500,51	-
174	89366,44	113500,13	-
175	89366,59	113499,75	-
176	89366,75	113499,37	-
177	89366,92	113499,00	-
178	89367,08	113498,64	-
179	89367,26	113498,28	-
180	89367,42	113497,94	-



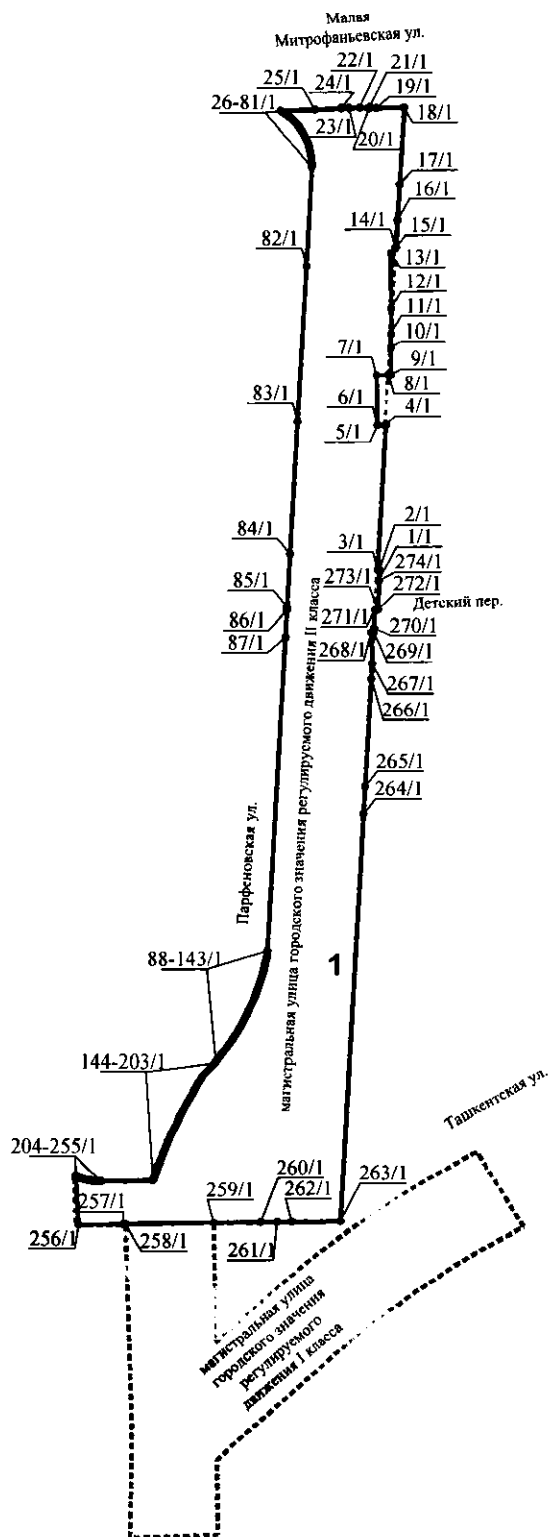
1	2	3	4
<b>Контур № 3</b>			
1	89625,53	113595,06	—
2	89649,67	113596,45	—
<b>Контур № 4</b>			
1	89367,42	113497,94	—
2	89367,26	113498,28	—
3	89367,08	113498,64	—
4	89366,92	113499,00	—
<b>Контур № 5</b>			
1	89255,19	113522,80	—
2	89344,65	113521,57	—
3	89344,33	113498,61	—
<b>Контур № 6</b>			
1	89343,35	113701,84	—
2	89339,67	113694,49	—
3	89326,77	113672,18	—
4	89312,55	113650,68	—
5	89297,08	113630,08	—
6	89280,39	113610,44	—
7	89237,63	113563,05	—
8	89203,20	113563,52	—
<b>Контур № 7</b>			
1	89599,71	113633,63	—
2	89346,00	113618,98	—
3	89345,20	113561,56	—
4	89290,88	113562,31	—
5	89309,94	113583,42	—
6	89328,64	113605,46	—
7	89331,11	113608,58	—
8	89333,56	113611,73	—
9	89335,97	113614,90	—
10	89338,36	113618,09	—
11	89340,73	113621,30	—
12	89343,07	113624,53	—
13	89345,38	113627,78	—
14	89347,66	113631,05	—
15	89349,91	113634,34	—
16	89352,14	113637,64	—
17	89354,33	113640,97	—
18	89356,50	113644,32	—
19	89358,64	113647,68	—
20	89360,76	113651,06	—
21	89362,84	113654,46	—

1	2	3	4
22	89364,89	113657,87	—
23	89366,92	113661,31	—
24	89368,92	113664,76	—
25	89370,88	113668,23	—
26	89372,82	113671,71	—
27	89374,73	113675,21	—
28	89376,61	113678,73	—
29	89377,59	113680,61	—
<b>Контур № 8</b>			
1	89599,71	113633,63	—
2	89613,88	113633,10	—
3	89613,94	113634,34	—
<b>Контур № 9</b>			
1	89637,43	113636,68	—
2	89637,58	113636,68	—
3	89642,35	113636,84	—
4	89642,37	113636,10	—
5	89708,06	113639,89	—
6	89707,99	113636,20	—
7	89708,03	113636,20	—
8	89730,72	113635,77	—
9	89730,83	113641,20	—
10	89730,86	113642,29	—
11	89742,79	113642,28	—
12	89749,33	113642,27	—
13	89760,96	113642,26	—
14	89785,95	113642,23	—
15	89788,51	113644,35	—
16	89788,52	113644,54	—
<b>Контур № 10</b>			
1	89852,13	113648,21	—
2	89788,52	113644,54	—



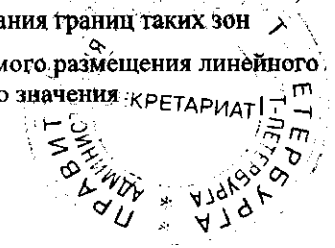
**ЧЕРТЕЖ**

границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения; номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон)



**Условные обозначения**

- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ▭ - границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения
- 3/1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон
- 1 - номер зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения



Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 1021

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о размещении линейного объекта регионального значения**  
**«Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.)**  
**от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта регионального значения.

Наименование: линейный объект регионального значения – «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.» (далее – линейный объект регионального значения).

Основные характеристики:

Категория	магистральная улица городского значения регулируемого движения II класса
Протяженность	0,665 км
Проектная мощность	51770 приведенных единиц в сутки
Пропускная способность	2019 приведенных единиц в час в одном направлении
Интенсивность движения	1790 приведенных единиц в час в одном направлении
Грузонапряженность	24164 тонн в сутки

Назначение: автомобильная дорога регионального значения.

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения устанавливаются в Московском районе Санкт-Петербурга.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Номер точки	X (м)	Y (м)	R (м)
1	2	3	4
<b>Зона планируемого размещения линейного объекта регионального значения 1</b>			
1	89637,58	113636,68	–
2	89642,35	113636,84	–
3	89642,37	113636,10	–
4	89708,06	113639,89	–
5	89707,99	113636,20	–
6	89708,03	113636,20	–
7	89730,72	113635,77	–
8	89730,83	113641,20	–
9	89730,86	113642,29	–
10	89742,79	113642,28	–
11	89749,33	113642,27	–
12	89760,96	113642,26	–

1	2	3	4
13	89785,95	113642,23	-
14	89788,51	113644,35	-
15	89788,52	113644,54	-
16	89800,84	113645,25	-
17	89817,41	113646,20	-
18	89852,13	113648,21	-
19	89851,81	113635,72	-
20	89851,73	113632,59	-
21	89852,29	113632,76	-
22	89852,10	113628,17	-
23	89851,90	113623,43	-
24	89851,76	113619,83	-
25	89851,26	113607,93	-
26	89850,61	113592,44	-
27	89850,52	113592,61	-
28	89850,42	113592,78	-
29	89850,31	113592,95	-
30	89850,21	113593,12	-
31	89850,10	113593,30	-
32	89850,00	113593,47	-
33	89849,89	113593,64	-
34	89849,78	113593,81	-
35	89849,67	113593,98	-
36	89849,56	113594,14	-
37	89849,45	113594,31	-
38	89849,34	113594,48	-
39	89849,22	113594,64	-
40	89849,11	113594,81	-
41	89848,99	113594,97	-
42	89848,88	113595,14	-
43	89848,76	113595,30	-
44	89848,64	113595,46	-
45	89848,52	113595,62	-
46	89848,40	113595,78	-
47	89848,27	113595,94	-
48	89848,15	113596,10	-
49	89848,03	113596,26	-
50	89847,90	113596,42	-
51	89847,77	113596,57	-
52	89847,64	113596,73	-
53	89847,52	113596,88	-
54	89847,39	113597,03	-
55	89847,26	113597,19	-

1	2	3	4
56	89846,96	113597,52	-
57	89846,63	113597,86	-
58	89845,98	113598,52	-
59	89845,31	113599,15	-
60	89844,62	113599,76	-
61	89843,91	113600,34	-
62	89843,19	113600,91	-
63	89842,44	113601,45	-
64	89841,68	113601,96	-
65	89840,90	113602,45	-
66	89840,10	113602,91	-
67	89839,29	113603,35	-
68	89838,46	113603,76	-
69	89837,63	113604,14	-
70	89836,78	113604,49	-
71	89835,74	113604,87	-
72	89834,69	113605,21	-
73	89833,62	113605,51	-
74	89832,55	113605,77	-
75	89831,47	113606,00	-
76	89830,38	113606,19	-
77	89829,29	113606,34	-
78	89828,19	113606,46	-
79	89827,09	113606,53	-
80	89825,99	113606,57	-
81	89824,88	113606,57	-
82	89780,08	113603,99	-
83	89709,80	113599,93	-
84	89649,67	113596,45	-
85	89625,53	113595,06	-
86	89624,11	113594,98	-
87	89611,46	113594,25	-
88	89469,12	113586,02	-
89	89467,11	113585,91	-
90	89466,12	113585,71	-
91	89465,14	113585,50	-
92	89464,16	113585,28	-
93	89463,17	113585,05	-
94	89462,20	113584,81	-
95	89461,22	113584,57	-
96	89460,24	113584,31	-
97	89459,27	113584,05	-
98	89458,30	113583,77	-

1	2	3	4
99	89457,34	113583,49	-
100	89456,37	113583,20	-
101	89455,41	113582,90	-
102	89454,45	113582,59	-
103	89453,50	113582,27	-
104	89452,55	113581,94	-
105	89451,60	113581,61	-
106	89450,65	113581,26	-
107	89449,71	113580,91	-
108	89448,77	113580,55	-
109	89447,83	113580,17	-
110	89446,90	113579,79	-
111	89445,97	113579,41	-
112	89445,04	113579,01	-
113	89444,12	113578,60	-
114	89443,21	113578,19	-
115	89442,29	113577,76	-
116	89441,38	113577,33	-
117	89440,48	113576,89	-
118	89439,57	113576,44	-
119	89438,68	113575,99	-
120	89437,78	113575,52	-
121	89436,89	113575,05	-
122	89436,01	113574,57	-
123	89435,13	113574,08	-
124	89434,25	113573,58	-
125	89433,38	113573,07	-
126	89432,52	113572,56	-
127	89431,66	113572,03	-
128	89430,80	113571,50	-
129	89429,95	113570,97	-
130	89429,10	113570,42	-
131	89428,26	113569,87	-
132	89427,43	113569,30	-
133	89426,60	113568,73	-
134	89425,77	113568,16	-
135	89424,95	113567,57	-
136	89424,14	113566,98	-
137	89423,33	113566,38	-
138	89422,53	113565,77	-
139	89421,73	113565,15	-
140	89420,94	113564,53	-
141	89420,15	113563,90	-

1	2	3	4
142	89419,37	113563,26	-
143	89418,60	113562,62	-
144	89417,83	113561,97	-
145	89417,07	113561,31	-
146	89416,31	113560,64	-
147	89415,56	113559,97	-
148	89414,82	113559,29	-
149	89414,08	113558,60	-
150	89413,35	113557,91	-
151	89412,63	113557,21	-
152	89411,78	113556,67	-
153	89410,94	113556,13	-
154	89410,08	113555,60	-
155	89409,23	113555,07	-
156	89408,37	113554,55	-
157	89407,52	113554,03	-
158	89406,66	113553,51	-
159	89405,79	113553,00	-
160	89404,93	113552,49	-
161	89404,06	113551,98	-
162	89403,19	113551,48	-
163	89402,32	113550,99	-
164	89401,44	113550,49	-
165	89400,57	113550,00	-
166	89399,69	113549,52	-
167	89398,81	113549,04	-
168	89397,92	113548,56	-
169	89397,04	113548,09	-
170	89396,15	113547,62	-
171	89395,26	113547,15	-
172	89394,37	113546,69	-
173	89393,47	113546,23	-
174	89392,58	113545,78	-
175	89391,68	113545,33	-
176	89390,78	113544,89	-
177	89389,43	113544,23	-
178	89388,07	113543,58	-
179	89387,16	113543,15	-
180	89386,25	113542,73	-
181	89385,34	113542,31	-
182	89384,42	113541,89	-
183	89383,51	113541,48	-
184	89382,59	113541,07	-



1	2	3	4
185	89381,67	113540,67	-
186	89380,75	113540,27	-
187	89379,83	113539,87	-
188	89378,90	113539,48	-
189	89377,98	113539,10	-
190	89377,05	113538,71	-
191	89376,12	113538,34	-
192	89375,19	113537,96	-
193	89374,25	113537,59	-
194	89373,32	113537,23	-
195	89372,38	113536,87	-
196	89371,44	113536,51	-
197	89370,50	113536,16	-
198	89369,56	113535,81	-
199	89368,62	113535,46	-
200	89367,67	113535,12	-
201	89366,73	113534,79	-
202	89365,78	113534,46	-
203	89364,83	113534,13	-
204	89364,50	113510,52	-
205	89364,50	113510,49	-
206	89364,50	113510,11	-
207	89364,50	113509,70	-
208	89364,51	113509,30	-
209	89364,53	113508,89	-
210	89364,54	113508,78	-
211	89364,54	113508,54	-
212	89364,57	113508,25	-
213	89364,58	113508,07	-
214	89364,62	113507,66	-
215	89364,63	113507,49	-
216	89364,65	113507,29	-
217	89364,68	113507,09	-
218	89364,70	113506,91	-
219	89364,73	113506,57	-
220	89364,79	113506,24	-
221	89364,79	113506,22	-
222	89364,79	113506,19	-
223	89364,82	113506,04	-
224	89364,88	113505,63	-
225	89364,96	113505,23	-
226	89365,01	113504,96	-
227	89365,02	113504,89	-

1	2	3	4
228	89365,03	113504,85	-
229	89365,03	113504,82	-
230	89365,07	113504,62	-
231	89365,11	113504,44	-
232	89365,12	113504,43	-
233	89365,21	113504,03	-
234	89365,30	113503,63	-
235	89365,41	113503,24	-
236	89365,41	113503,22	-
237	89365,45	113503,05	-
238	89365,52	113502,80	-
239	89365,55	113502,70	-
240	89365,60	113502,55	-
241	89365,63	113502,45	-
242	89365,75	113502,06	-
243	89365,76	113502,02	-
244	89365,87	113501,67	-
245	89366,01	113501,28	-
246	89366,06	113501,14	-
247	89366,16	113500,82	-
248	89366,27	113500,54	-
249	89366,29	113500,51	-
250	89366,44	113500,13	-
251	89366,49	113499,99	-
252	89366,57	113499,82	-
253	89366,59	113499,75	-
254	89366,75	113499,37	-
255	89366,92	113499,00	-
256	89344,38	113500,33	-
257	89344,64	113520,63	-
258	89344,65	113521,57	-
259	89345,20	113561,56	-
260	89345,50	113582,90	-
261	89345,60	113590,28	-
262	89345,69	113596,98	-
263	89346,00	113618,98	-
264	89530,93	113629,66	-
265	89543,52	113630,39	-
266	89592,50	113633,22	-
267	89599,71	113633,63	-
268	89613,88	113633,10	-
269	89613,94	113634,34	-
270	89616,12	113634,47	-

1	2	3	4
271	89624,06	113634,93	—
272	89624,15	113636,25	—
273	89624,25	113636,25	—
274	89637,43	113636,68	—

4. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта регионального значения.

Перечень мероприятий включает комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности, безопасности и сохранности зданий (сооружений) при строительстве, а также: предварительную оценку геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг.

6. Мероприятия по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды будет осуществляться в период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения и включать следующие мероприятия:

- оценку загрязнения атмосферного воздуха;
- охрану поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- охрану окружающей среды от отходов;
- оценку воздействия объекта на растительность и животный мир;
- мероприятия по охране растительного мира;
- мероприятия по защите от шума;

экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для рассматриваемого линейного объекта регионального значения:

к использованию на рассматриваемом объекте допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты

соответствия Государственного стандарта Российской Федерации и сертификаты пожарной безопасности;

обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;  
обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;

обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

Для обеспечения ввода пожарного автотранспорта к проектируемому участку дороги предусматривается использование существующей улично-дорожной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

При пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, и дорожные службы).

#### 7.1. Мероприятия по защите людей.

##### 7.1.1. Мероприятия по защите людей в военное время.

В границах проектирования расположен линейный объект регионального значения, включающий в себя автомобильные магистрали, в том числе устойчивого функционирования, входящие в состав транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, территория которого отнесена к особой группе по гражданской обороне. Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга может быть предусмотрено в военное время (при военных конфликтах). Таким образом, организации, эксплуатирующие рассматриваемые линейные сооружения, могут продолжать свою деятельность в военное время (при военных конфликтах).

Порядок эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта регионального значения на проектируемой территории в военное время определяется планом гражданской обороны Санкт-Петербурга.

Согласно проекту планировки решения по укрытию населения не требуются.

7.1.2. Мероприятия по защите персонала организаций, продолжающих работу в военное время.

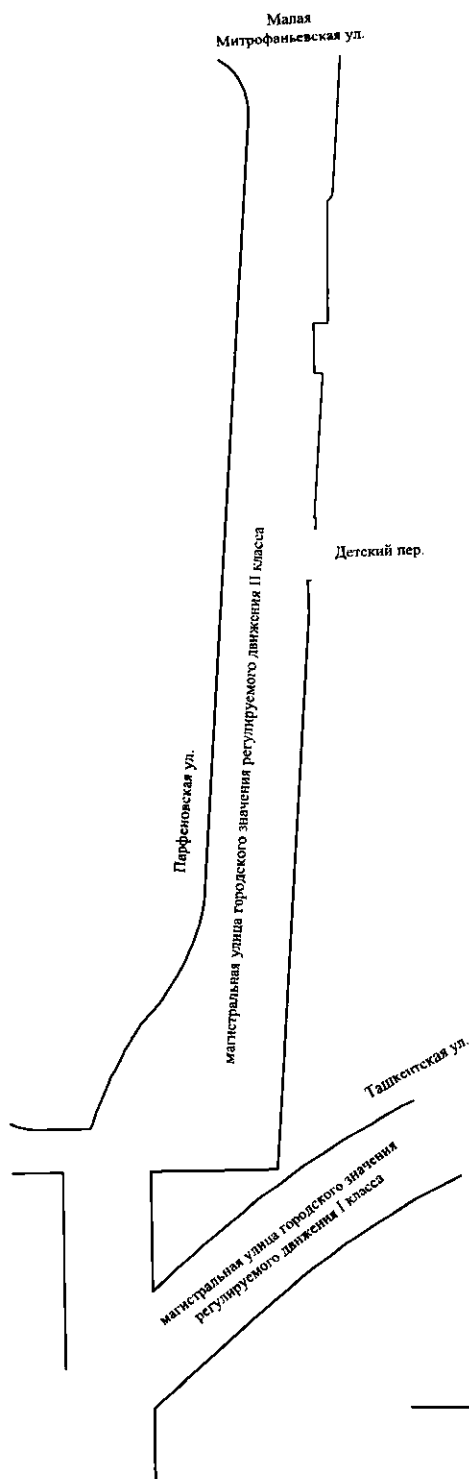
Мероприятия по защите и укрытию персонала работающей смены дежурного и линейного персонала организаций, обеспечивающих жизнедеятельность района размещения объекта и выполняющих мероприятия гражданской обороны, учтены в планах гражданской обороны соответствующих организаций, имеющих мобилизационные задания и продолжающих работу в военное время.

На рассматриваемой территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.



Приложение № 4  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 1021

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения**  
**«Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.)**  
**от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.»**  
**(красные линии)**



Условные обозначения:

— - красные линии



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 1021

### ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд; способы образования земельных участков; виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения «Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.»

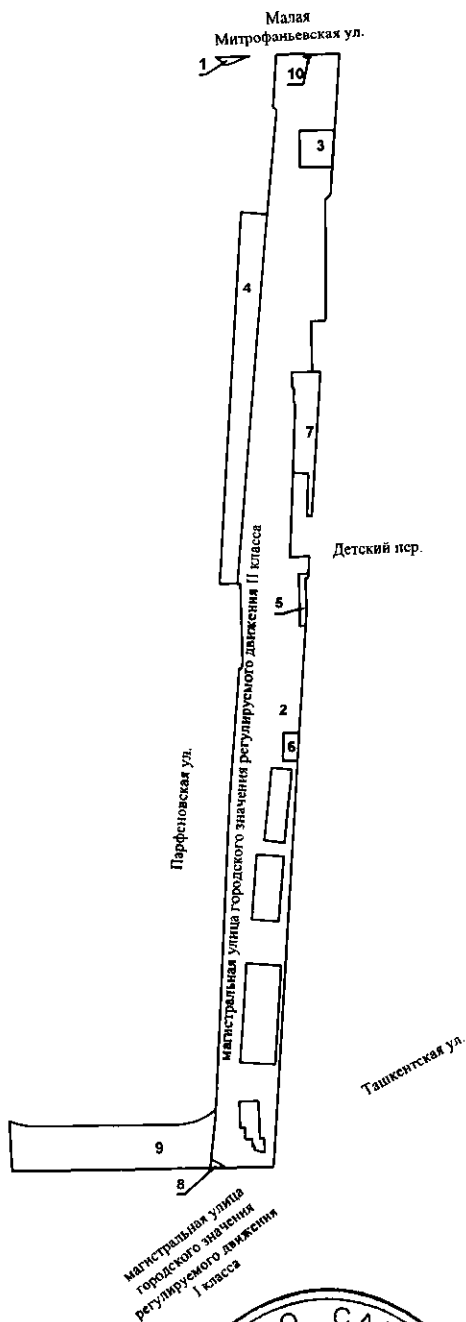
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4
1	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0027	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
2	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	1,1791	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
3	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0252	Раздел или перераспределение
4	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1666	Раздел
5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0074	Раздел или перераспределение

1	2	3	4
6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0087	Раздел или перераспределение
7	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0544	Раздел или перераспределение
8	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0015	Раздел
9	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,1873	Раздел
10	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,0004	Раздел



### ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.)  
от Малой Митрофаньевской ул. до Ташкентской ул.»  
(границы и условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении  
которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд)



Магистральная улица  
городского значения  
регулируемого движения  
II класса



#### Условные обозначения:



- границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

1

- условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд



Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 1021

### СВЕДЕНИЯ

о границах территории для размещения линейного объекта регионального значения  
«Продолжение Варшавской ул. (Парфеновская ул.) от Малой Митрофаньевской ул.  
до Ташкентской ул.», содержащие перечень координат характерных точек этих  
границ в системе координат, используемой для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X (м)	Y (м)	R (м)
1	2	3	4
<b>Образуемый земельный участок 1</b>			
1	89851,26	113607,93	—
2	89850,61	113592,44	—
3	89850,52	113592,61	—
4	89850,42	113592,78	—
5	89850,31	113592,95	—
6	89850,21	113593,12	—
7	89850,10	113593,30	—
8	89850,00	113593,47	—
9	89849,89	113593,64	—
10	89849,78	113593,81	—
11	89849,67	113593,98	—
12	89849,56	113594,14	—
13	89849,45	113594,31	—
14	89849,34	113594,48	—
15	89849,22	113594,64	—
16	89849,11	113594,81	—
17	89848,99	113594,97	—
18	89848,88	113595,14	—
19	89848,76	113595,30	—
20	89848,64	113595,46	—
21	89848,52	113595,62	—
22	89848,40	113595,78	—
23	89848,27	113595,94	—
24	89848,15	113596,10	—
25	89848,03	113596,26	—
26	89847,90	113596,42	—
27	89847,77	113596,57	—
28	89847,64	113596,73	—
29	89847,52	113596,88	—

1	2	3	4
30	89847,39	113597,03	—
31	89847,26	113597,19	—
32	89850,64	113606,20	—
<b>Образуемый земельный участок 2</b>			
1	89349,65	113590,53	—
2	89347,57	113594,67	—
3	89345,69	113596,98	—
4	89346,00	113618,98	—
5	89530,93	113629,66	—
6	89531,05	113622,98	—
7	89543,65	113623,21	—
8	89543,52	113630,39	—
9	89592,50	113633,22	—
10	89592,48	113632,80	—
11	89592,39	113630,63	—
12	89596,89	113630,44	—
13	89609,59	113630,30	—
14	89611,27	113630,22	—
15	89612,01	113630,19	—
16	89615,91	113630,01	—
17	89616,12	113634,47	—
18	89624,06	113634,93	—
19	89623,66	113629,06	—
20	89623,47	113626,21	—
21	89661,68	113627,49	—
22	89692,94	113628,54	—
23	89694,77	113627,79	—
24	89700,47	113627,95	—
25	89700,40	113627,17	—
26	89707,77	113626,94	—
27	89708,03	113636,20	—
28	89730,72	113635,77	—
29	89730,83	113641,20	—
30	89730,86	113642,29	—
31	89742,79	113642,28	—
32	89749,33	113642,27	—
33	89760,96	113642,26	—
34	89785,95	113642,23	—
35	89788,51	113644,35	—
36	89788,52	113644,54	—
37	89800,84	113645,25	—
38	89800,64	113630,61	—
39	89817,19	113630,40	—

1	2	3	4
40	89817,41	113646,20	—
41	89852,13	113648,21	—
42	89851,81	113635,72	—
43	89850,09	113635,16	—
44	89850,24	113634,41	—
45	89850,87	113632,33	—
46	89851,73	113632,59	—
47	89852,29	113632,76	—
48	89852,10	113628,17	—
49	89851,90	113623,43	—
50	89851,76	113619,83	—
51	89833,11	113618,81	—
52	89828,28	113618,34	—
53	89826,97	113620,02	—
54	89779,30	113615,79	—
55	89769,61	113614,93	—
56	89760,17	113614,20	—
57	89636,73	113604,29	—
58	89611,67	113602,27	—
59	89611,42	113602,25	—
60	89611,44	113603,60	—
61	89575,80	113604,78	—
62	89572,77	113604,37	—
63	89572,94	113603,09	—
64	89510,81	113598,63	—
65	89372,38	113592,71	—
66	89371,19	113592,66	—
<b>Внутренний контур 1 (кадастровый номер 78:14:0751202:8)</b>			
1	89526,75	113627,01	—
2	89493,67	113623,68	—
3	89494,58	113614,69	—
4	89527,66	113618,02	—
<b>Внутренний контур 2 (кадастровый номер 78:14:0751202:7)</b>			
1	89488,47	113611,20	—
2	89458,66	113608,87	—
3	89457,68	113621,13	—
4	89487,50	113623,46	—
<b>Внутренний контур 3 (кадастровый номер 78:14:0751202:15)</b>			
1	89438,58	113606,46	—
2	89411,70	113604,89	—
3	89393,73	113603,84	—
4	89392,78	113619,70	—
5	89422,16	113621,42	—
6	89437,63	113622,33	—

1	2	3	4
<b>Внутренний контур 4 (кадастровый номер 78:14:0751202:18)</b>			
1	89376,10	113611,97	—
2	89364,25	113612,51	—
3	89358,96	113612,70	—
4	89359,05	113614,70	—
5	89354,62	113614,91	—
6	89352,60	113615,00	—
7	89354,07	113610,35	—
8	89354,24	113610,35	—
9	89355,41	113610,31	—
10	89355,38	113609,40	—
11	89358,70	113609,15	—
12	89358,62	113606,06	—
13	89363,90	113605,87	—
14	89363,90	113603,77	—
15	89375,75	113603,29	—
<b>Образуемый земельный участок 3</b>			
1	89800,64	113630,61	—
2	89817,19	113630,40	—
3	89817,41	113646,20	—
4	89800,84	113645,25	—
<b>Образуемый земельный участок 4</b>			
1	89611,46	113594,25	—
2	89611,67	113602,27	—
3	89636,73	113604,29	—
4	89760,17	113614,20	—
5	89769,61	113614,93	—
6	89779,30	113615,79	—
7	89780,08	113603,99	—
8	89709,80	113599,93	—
9	89649,67	113596,45	—
10	89625,53	113595,06	—
11	89624,11	113594,98	—
<b>Образуемый земельный участок 5</b>			
1	89592,39	113630,63	—
2	89596,89	113630,44	—
3	89609,59	113630,30	—
4	89611,27	113630,22	—
5	89612,01	113630,19	—
6	89615,91	113630,01	—
7	89616,12	113634,47	—
8	89613,94	113634,34	—
9	89613,88	113633,10	—

1	2	3	4
10	89599,71	113633,63	—
11	89592,50	113633,22	—
12	89592,48	113632,80	—
<b>Образуемый земельный участок 6</b>			
1	89543,52	113630,39	—
2	89543,65	113623,21	—
3	89531,05	113622,98	—
4	89530,93	113629,66	—
<b>Образуемый земельный участок 7</b>			
1	89707,77	113626,94	—
2	89708,03	113636,20	—
3	89707,99	113636,20	—
4	89708,06	113639,89	—
5	89642,37	113636,10	—
6	89642,45	113633,82	—
7	89661,55	113634,45	—
8	89661,67	113628,26	—
9	89661,68	113627,49	—
10	89692,94	113628,54	—
11	89694,77	113627,79	—
12	89700,47	113627,95	—
13	89700,40	113627,17	—
<b>Образуемый земельный участок 8</b>			
1	89345,60	113590,28	—
2	89349,65	113590,53	—
3	89347,57	113594,67	—
4	89345,69	113596,98	—
<b>Образуемый земельный участок 9</b>			
1	89344,65	113521,57	—
2	89344,64	113520,63	—
3	89344,38	113500,33	—
4	89366,92	113499,00	—
5	89366,75	113499,37	—
6	89366,59	113499,75	—
7	89366,57	113499,82	—
8	89366,49	113499,99	—
9	89366,44	113500,13	—
10	89366,29	113500,51	—
11	89366,27	113500,54	—
12	89366,16	113500,82	—
13	89366,06	113501,14	—
14	89366,01	113501,28	—
15	89365,87	113501,67	—

1	2	3	4
16	89365,76	113502,02	-
17	89365,75	113502,06	-
18	89365,63	113502,45	-
19	89365,60	113502,55	-
20	89365,55	113502,70	-
21	89365,52	113502,80	-
22	89365,45	113503,05	-
23	89365,41	113503,22	-
24	89365,41	113503,24	-
25	89365,30	113503,63	-
26	89365,21	113504,03	-
27	89365,12	113504,43	-
28	89365,11	113504,44	-
29	89365,07	113504,62	-
30	89365,03	113504,82	-
31	89365,03	113504,85	-
32	89365,02	113504,89	-
33	89365,01	113504,96	-
34	89364,96	113505,23	-
35	89364,88	113505,63	-
36	89364,82	113506,04	-
37	89364,79	113506,19	-
38	89364,79	113506,22	-
39	89364,79	113506,24	-
40	89364,73	113506,57	-
41	89364,70	113506,91	-
42	89364,68	113507,09	-
43	89364,65	113507,29	-
44	89364,63	113507,49	-
45	89364,62	113507,66	-
46	89364,58	113508,07	-
47	89364,57	113508,25	-
48	89364,54	113508,54	-
49	89364,54	113508,78	-
50	89364,53	113508,89	-
51	89364,51	113509,30	-
52	89364,50	113509,70	-
53	89364,50	113510,11	-
54	89364,50	113510,49	-
55	89364,50	113510,52	-
56	89364,83	113534,13	-
57	89365,39	113574,95	-
58	89365,48	113576,89	-

1	2	3	4
59	89365,72	113578,83	—
60	89366,09	113580,74	—
61	89366,61	113582,62	—
62	89367,26	113584,46	—
63	89368,04	113586,25	—
64	89368,94	113587,98	—
65	89369,97	113589,64	—
66	89371,12	113591,21	—
67	89372,38	113592,71	—
68	89371,19	113592,66	—
69	89349,65	113590,53	—
70	89345,60	113590,28	—
71	89345,50	113582,90	—
72	89345,20	113561,56	—
<b>Образуемый земельный участок 10</b>			
1	89851,73	113632,59	—
2	89850,87	113632,33	—
3	89850,24	113634,41	—
4	89850,09	113635,16	—
5	89851,81	113635,72	—

