

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

30.11.2021№ 931

**Об утверждении проекта планировки
с проектом межевания территории,
ограниченной ул.Академика Константинова,
ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых,
пр.Науки, в Калининском районе**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях обеспечения градостроительного развития территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (красные линии) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) согласно приложению № 2.

1.3. Чертеж планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 3.

1.4. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе, согласно приложению № 4.

1.5. Положение об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы

строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 5.

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (красные линии; границы планируемого элемента планировочной структуры) согласно приложению № 6.

2.2. Чертеж межевания территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (границы и условные номера образуемых земельных участков) согласно приложению № 7.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе согласно приложению № 8.

2.4. Сведения о границах территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 9.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

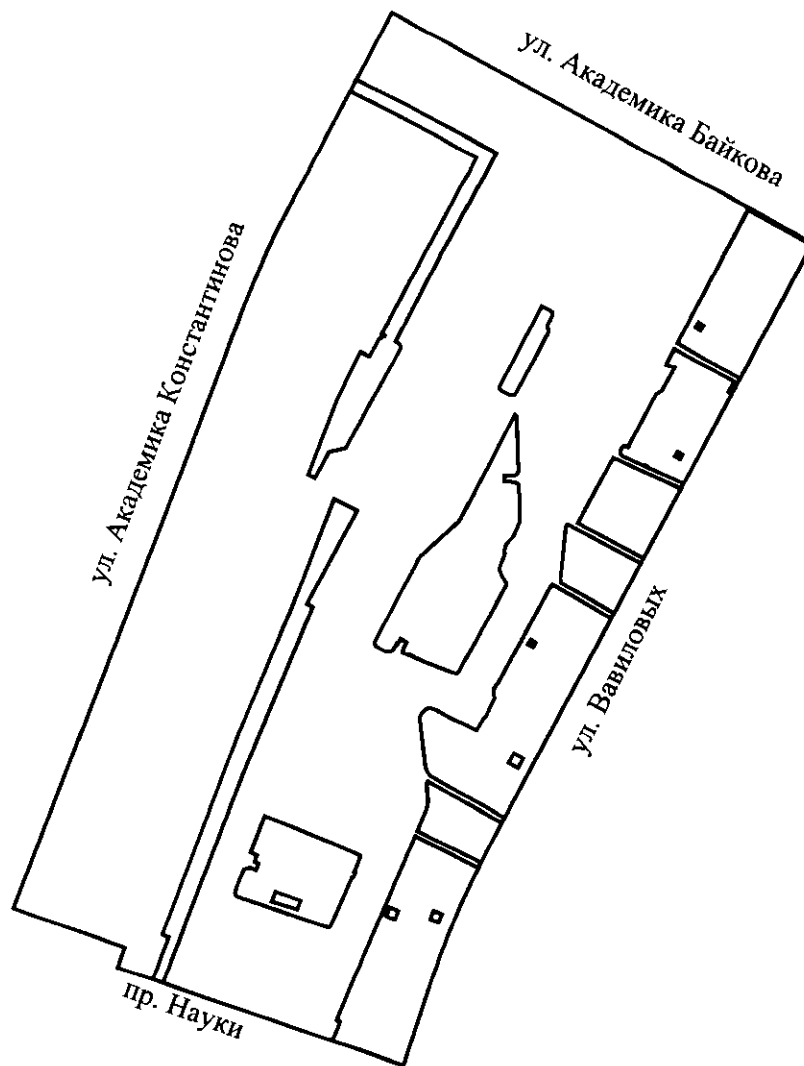
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Линченко Н.В.

Губернатор
Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов
А.Д.Беглов

ЧЕРТЕЖ
планировки территории, ограниченной ул. Академика Константинова, ул. Академика Байкова,
ул. Вавиловых, пр. Науки, в Калининском районе
(красные линии)

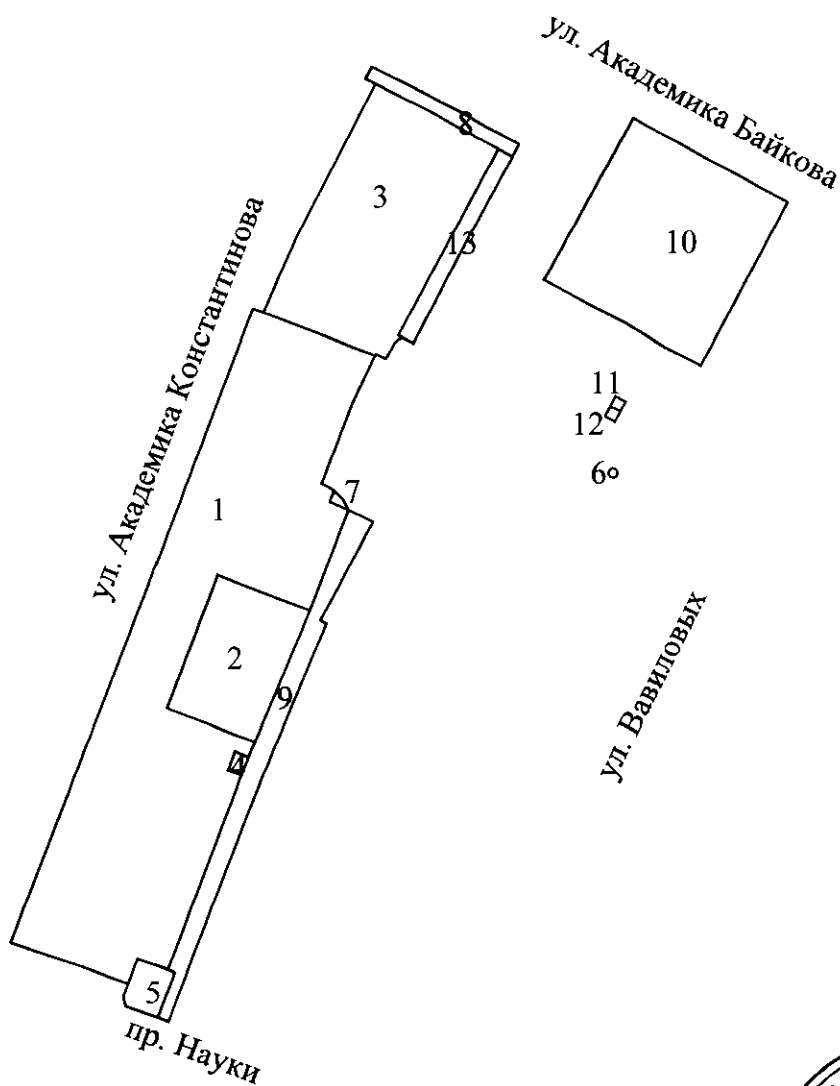


Условные обозначения


 – красные линии



ЧЕРТЕЖ
планировки территории, ограниченной ул. Академика Константинова, ул. Академика Байкова, ул. Вавиловых, пр. Науки, в Калининском районе
(границы зон планируемого размещения
объектов капитального строительства)



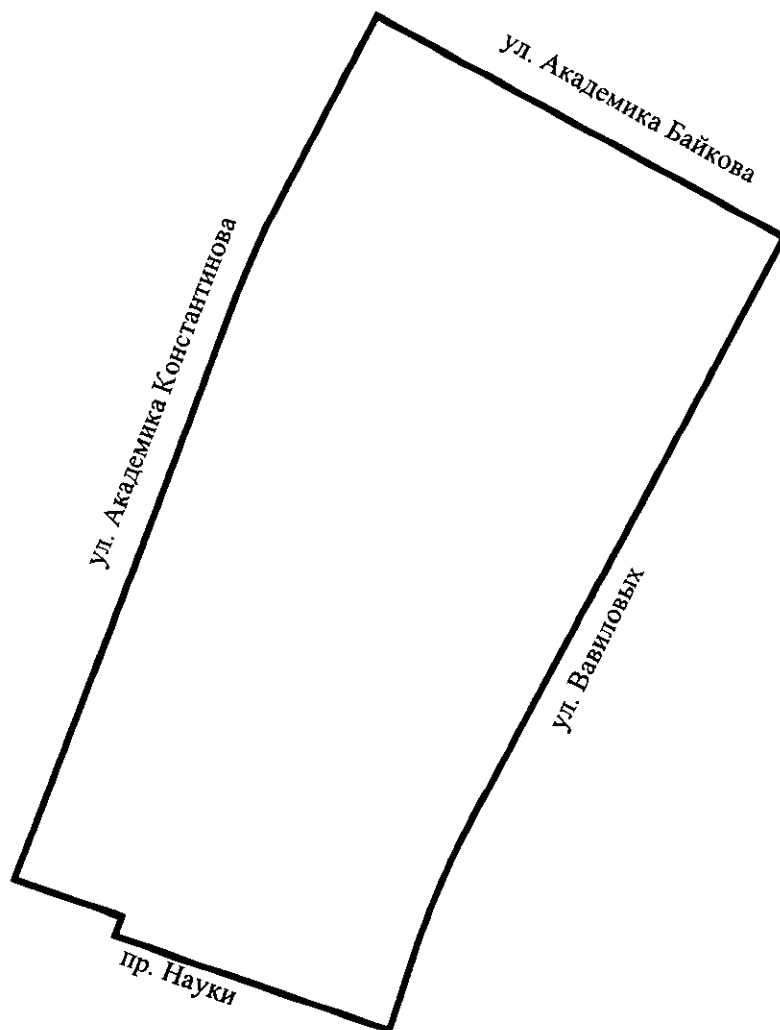
Условные обозначения

-  – границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 – номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства




ЧЕРТЕЖ

**планировки территории, ограниченной ул. Академика Константинова, ул. Академика Байкова, ул. Вавиловых, пр. Науки, в Калининском районе
(границы планируемого элемента планировочной структуры)**



Условные обозначения

 – границы планируемого элемента планировочной структуры



Приложение № 4
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2021 № 931

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе (далее – территория) являются:
- с севера – ул.Академика Байкова;
 - с юга – пр.Науки;
 - с запада – ул.Академика Константинова;
 - с востока – ул.Вавиловых.

2. Характеристика планируемого развития территории.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь в границах элемента планировочной структуры (кварталов)	га	37,53
2	Плотность застройки	кв.м общей площади/га	14643,80
3	Величина отступа от красных линий в границах элемента планировочной структуры (квартала)	м	0

3. Характеристики объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Условный номер образуемого земельного участка	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Максимальная высота объектов капитального строительства, м	Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м
1	2	3	4	5	6
1	1	1	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше; подземный гараж; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	43	265 000
2	2	2	Детский сад	25	7000

1	2	3	4	5	6
3	3	3	Школа	31	28 125
4	4	4	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	56
5	5	–	Храм	25	122
6	6	12	Сооружение, необходимое для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	15	46
7	7	14	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	29
8	8	5	Проезд	–	–
9	9	6	Проезд	–	–
10	10	–	Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах	33	60 700
11	11	9	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	34
12	12	8	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	6	34
13	13	20	Проезд	–	–
14	–	10	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	–	–
15	–	11	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	–	–
16	–	13	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	–	–
17	–	15	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	–	–
18	–	17	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	–	–
19	–	18	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	–	–
20	–	19	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше	–	–

4. Характеристика планируемого развития объектов социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Проектом предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 кабинета врача общей практики площадью не менее 600 кв.м, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 спортивных залов площадью не менее 2000 кв.м, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 2 детского сада не менее чем на 280 мест, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 3 школы не менее чем на 1125 мест, в границах зоны размещения объектов капитального строительства 10 объекта капитального строительства, предназначенного для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах не менее чем на 260 койко-мест.

5. Характеристика планируемого развития объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории.*

Проектом предусматривается организация улично-дорожной сети. Проектом предусматривается строительство проездов в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства 8, 9, 13.

Проектом предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 подземного гаража не менее чем на 1501 машиноместо, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 1 открытой автостоянки не менее чем на 240 парковочных места, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 5 открытой автостоянки не менее чем на 3 парковочных места, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 10 открытой автостоянки не менее чем на 59 парковочных мест, в границах территории общего пользования открытых автостоянок не менее чем на 53 парковочных места.

6. Характеристика планируемого развития объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории.

Водоснабжение – 1928,71 куб.м/сутки предусматривается от системы централизованного водоснабжения.

Водоотведение – 1739,0 куб.м/сутки хозяйственно-бытовые стоки, 656,58 куб.м/сутки поверхностные стоки предусматривается в систему централизованной канализации.

Теплоснабжение – 29,870 Гкал/час предусматривается от системы централизованного теплоснабжения.

Электроснабжение – 10878,21 кВт предусматривается от системы централизованного электроснабжения.

Проектом предусматривается размещение в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 7 здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 4 – здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 11 – здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция), в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства 12 – здания, обеспечивающего поставку электричества (трансформаторная подстанция).

*В случае уменьшения максимальной площади объекта капитального строительства расчет минимального количества мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524.



Приложение № 5
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2021 № 931

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе, содержащее этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

1. Этапы проектирования и строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/ этапы строительства
1	2	3	4
1	1	Многоквартирный дом этажностью девять этажей и выше; подземный гараж; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома	1/1
2	5	Храм	1/1
3	6	Сооружение, необходимое для эксплуатации метрополитена (вентиляционная шахта)	2/1

2. Этапы строительства необходимых для функционирования указанных в разделе 1 настоящего приложения объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

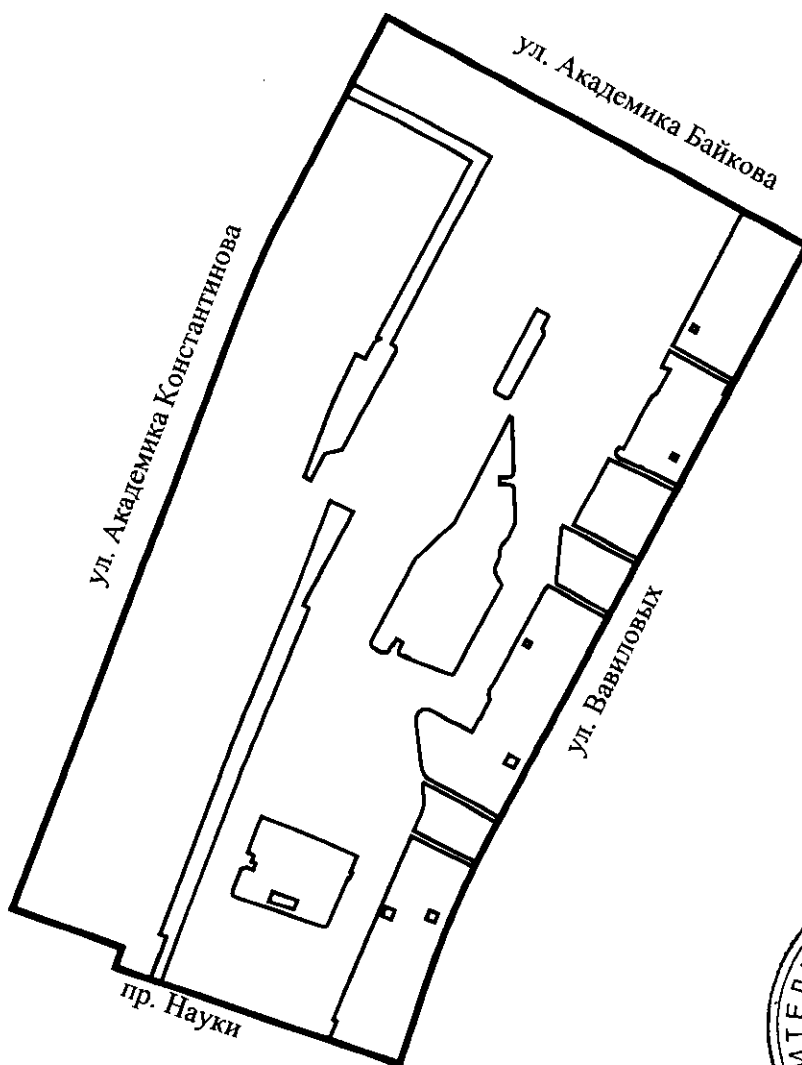
№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Функциональное назначение объектов капитального строительства	Очередность планируемого развития территории/ этапы строительства
1	2	3	4
1	2	Детский сад	1/1
2	3	Школа	1/1
3	4	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
4	7	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	1/1
5	8	Проезд	1/1

1	2	3	4
6	9	Проезд	1/1
7	10	Объект капитального строительства, предназначенный для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах	2/1
8	11	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	2/1
9	12	Здание, обеспечивающее поставку электричества (трансформаторная подстанция)	2/1
10	13	Проезд	1/1

Очередность и сроки этапов строительства, указанных в разделах 1 и 2 настоящего приложения, идентичны.



ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной ул. Академика Константинова, ул. Академика Байкова, ул. Вавиловых, пр. Науки, в Калининском районе
(красные линии; границы планируемого элемента планировочной структуры)



Условные обозначения

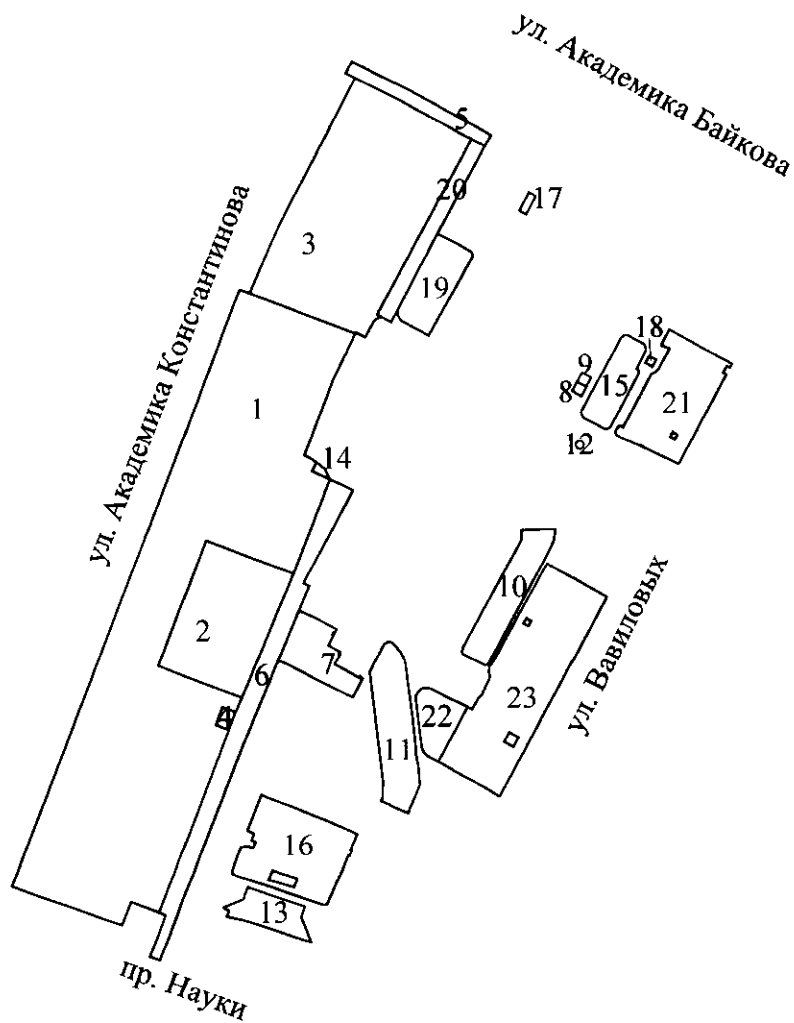


– красные линии




– границы планируемого элемента планировочной структуры

ЧЕРТЕЖ
межевания территории, ограниченной ул. Академика Константинова, ул. Академика Байкова, ул. Вавиловых, пр. Науки, в Калининском районе
(границы и условные номера образуемых земельных участков)



Условные обозначения

-  – границы образуемых земельных участков
- 2 – условные номера образуемых земельных участков



Приложение № 8
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2021 № 931

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, в том числе которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной ул.Академика Константинова, ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, в Калининском районе

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
1	1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6,86	Перераспределение
2	2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,09	Перераспределение
3	3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2,66	Перераспределение
4	4	Предоставление коммунальных услуг	0,02	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,18	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,81	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
7	7	Площадки для занятий спортом	0,30	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
8	8	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
9	9	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
10	10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,39	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
11	11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,50	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
12	12	Внеуличный транспорт	0,005	Перераспределение
13	13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,20	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
14	14	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
15	15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,26	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
16	16	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,71	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
17	17	Предоставление коммунальных услуг	0,01	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
18	18	Предоставление коммунальных услуг	0,006	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
19	19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,34	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности

1	2	3	4	5
20	20	Земельные участки (территории) общего пользования – улично-дорожная сеть	0,27	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности
21	21	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,68	Объединение или перераспределение
22	22	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	0,20	Перераспределение
23	23	Земельные участки (территории) общего пользования – благоустройство территории	1,36	Перераспределение



Приложение № 9
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.11.2021 № 931

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, ограниченной ул.Академика Константинова,
ул.Академика Байкова, ул.Вавиловых, пр.Науки, вКалининском районе,
содержащие перечень координат характерных точек этих границ
в системе координат, используемой для ведения Единого государственного
реестра недвижимости

№ точки	X	Y	R(м)
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 1			
1	103 924,04	117 418,08	—
2	103 920,42	117 427,41	—
3	103 882,47	117 526,90	—
4	103 839,81	117 506,48	—
5	103 768,28	117 479,13	—
6	103 765,02	117 485,30	—
7	103 761,67	117 490,46	—
8	103 753,02	117 486,41	—
9	103 745,40	117 503,40	—
10	103 655,99	117 469,06	—
11	103 687,23	117 387,10	—
12	103 568,71	117 342,13	—
13	103 538,93	117 420,54	—
14	103 525,13	117 414,68	—
15	103 529,80	117 402,40	—
16	103 513,62	117 396,26	—
17	103 509,00	117 408,28	—
18	103 336,26	117 343,26	—
19	103 346,10	117 316,84	—
20	103 324,29	117 308,43	—
21	103 360,93	117 204,43	—
22	103 538,56	117 272,42	—
23	103 687,13	117 328,76	—
24	103 691,09	117 330,14	—
25	103 698,84	117 333,31	—
26	103 770,16	117 360,38	—
27	103 888,59	117 404,57	—
Образуемый земельный участок 2			
1	103 687,23	117 387,10	—
2	103 655,99	117 469,06	—
3	103 651,54	117 467,22	—
4	103 538,93	117 420,54	—

1	2	3	4
5	103 568,71	117 342,13	—
Образуемый земельный участок 3			
1	103 900,35	117 547,51	—
2	104 065,83	117 636,09	—
3	104 071,94	117 624,80	—
4	104 103,54	117 566,52	—
5	104 123,50	117 526,83	—
6	104 058,04	117 493,30	—
7	103 990,02	117 457,92	—
8	103 958,46	117 443,83	—
9	103 920,42	117 427,41	—
10	103 882,47	117 526,90	—
11	103 883,68	117 527,48	—
12	103 883,46	117 527,92	—
13	103 879,30	117 536,33	—
14	103 892,59	117 543,68	—
15	103 894,30	117 544,76	—
16	103 895,67	117 546,26	—
17	103 897,71	117 549,70	—
18	103 897,96	117 550,30	—
19	103 898,06	117 550,98	—
20	103 897,97	117 551,65	—
21	103 897,73	117 552,26	—
Образуемый земельный участок 4			
1	103 525,13	117 414,68	—
2	103 509,00	117 408,28	—
3	103 513,62	117 396,26	—
4	103 529,80	117 402,40	—
Образуемый земельный участок 5			
1	104 065,83	117 636,09	—
2	104 071,94	117 624,80	—
3	104 103,54	117 566,52	—
4	104 123,50	117 526,83	—
5	104 128,05	117 517,92	—
6	104 138,95	117 523,66	—
7	104 114,46	117 572,35	—
8	104 082,86	117 630,63	—
9	104 069,91	117 654,59	—
10	104 059,09	117 648,74	—
Образуемый земельный участок 6			
1	103 646,89	117 478,43	—
2	103 650,78	117 480,18	—
3	103 734,70	117 525,13	—

1	2	3	4
4	103 745,40	117 503,40	—
5	103 655,99	117 469,06	—
6	103 651,54	117 467,22	—
7	103 538,93	117 420,54	—
8	103 525,13	117 414,68	—
9	103 509,00	117 408,28	—
10	103 336,26	117 343,26	—
11	103 333,94	117 349,49	—
12	103 294,41	117 334,50	—
13	103 291,04	117 344,08	—
14	103 338,50	117 362,03	—
15	103 352,19	117 366,90	—
16	103 490,08	117 419,75	—
17	103 573,17	117 454,21	—
18	103 621,00	117 474,06	—
19	103 644,26	117 483,70	—
Образуемый земельный участок 7			
1	103 538,88	117 524,94	—
2	103 557,43	117 534,12	—
3	103 559,23	117 531,83	—
4	103 557,77	117 530,88	—
5	103 570,30	117 507,75	—
6	103 571,93	117 508,41	—
7	103 579,45	117 512,78	—
8	103 579,65	117 512,41	—
9	103 580,02	117 511,73	—
10	103 582,39	117 513,12	—
11	103 588,43	117 501,55	—
12	103 598,12	117 506,78	—
13	103 598,68	117 505,74	—
14	103 600,53	117 506,72	—
15	103 599,96	117 507,78	—
16	103 603,48	117 509,68	—
17	103 612,81	117 492,10	—
18	103 621,00	117 474,06	—
19	103 573,17	117 454,21	—
20	103 572,60	117 455,58	—
21	103 572,85	117 457,70	—
Образуемый земельный участок 8			
1	103 837,03	117 734,93	—
2	103 832,40	117 743,79	—
3	103 823,54	117 739,16	—
4	103 828,17	117 730,30	—

1	2	3	4
Образуемый земельный участок 9			
1	103 845,90	117 739,56	–
2	103 841,26	117 748,42	–
3	103 832,40	117 743,79	–
4	103 837,03	117 734,93	–
Образуемый земельный участок 10			
1	103 698,65	117 715,08	–
2	103 692,61	117 714,28	–
3	103 686,89	117 713,42	–
4	103 685,18	117 712,86	–
5	103 671,38	117 705,89	–
6	103 668,00	117 704,04	–
7	103 569,68	117 651,30	–
8	103 569,38	117 650,74	–
9	103 569,20	117 649,84	–
10	103 569,16	117 649,02	–
11	103 569,33	117 648,56	–
12	103 571,49	117 644,51	–
13	103 577,23	117 633,72	–
14	103 580,07	117 628,35	–
15	103 581,18	117 627,26	2,55
16	103 582,72	117 627,02	–
17	103 584,77	117 627,59	–
18	103 586,07	117 628,08	–
19	103 587,26	117 628,63	–
20	103 598,24	117 634,51	–
21	103 622,26	117 647,69	–
22	103 649,20	117 662,27	–
23	103 681,19	117 679,67	–
24	103 685,31	117 681,91	–
25	103 688,24	117 683,50	–
26	103 697,52	117 683,42	–
27	103 698,02	117 693,68	–
28	103 697,99	117 695,10	–
29	103 698,37	117 705,45	–
30	103 698,40	117 706,17	–
Образуемый земельный участок 11			
1	103 587,33	117 553,00	–
2	103 585,60	117 551,93	–
3	103 563,19	117 540,61	–
4	103 461,02	117 553,23	–
5	103 446,50	117 552,89	–
6	103 442,09	117 551,00	–

1	2	3	4
7	103 438,31	117 560,04	—
8	103 437,26	117 560,46	—
9	103 436,78	117 561,63	—
10	103 432,89	117 571,15	—
11	103 432,57	117 571,79	—
12	103 430,36	117 577,01	—
13	103 434,63	117 578,27	—
14	103 457,09	117 587,84	—
15	103 476,06	117 586,12	—
16	103 482,42	117 584,42	—
17	103 483,24	117 584,47	—
18	103 500,00	117 583,17	—
19	103 521,30	117 580,75	—
20	103 559,07	117 575,70	—
21	103 569,79	117 574,43	—
22	103 574,69	117 573,08	—
23	103 578,14	117 571,70	—
24	103 581,39	117 569,91	—
25	103 584,40	117 567,73	—
26	103 589,02	117 563,60	—
27	103 589,75	117 562,88	—
28	103 590,39	117 562,10	—
29	103 590,95	117 561,25	—
30	103 591,41	117 560,35	—
31	103 591,57	117 559,85	—
32	103 591,66	117 559,34	—
33	103 591,70	117 558,82	—
34	103 591,69	117 558,30	—
35	103 591,61	117 557,78	—
36	103 591,48	117 557,28	—
37	103 590,98	117 556,41	—
38	103 590,38	117 555,61	—
39	103 589,69	117 554,88	—
40	103 588,93	117 554,24	—
Образуемый земельный участок 12			
1	103 774,48	117 735,18	—
2	103 777,13	117 733,47	—
3	103 780,21	117 734,13	—
4	103 781,93	117 736,78	—
5	103 781,26	117 739,86	—
6	103 778,61	117 741,58	—
7	103 775,53	117 740,91	—
8	103 773,82	117 738,26	—

1	2	3	4
Образуемый земельный участок 13			
1	103 341,94	117 479,83	—
2	103 334,16	117 476,95	—
3	103 332,20	117 476,17	—
4	103 308,94	117 485,66	—
5	103 329,76	117 420,30	—
6	103 332,62	117 406,45	—
7	103 338,01	117 408,51	—
8	103 339,94	117 403,95	—
9	103 341,08	117 403,40	—
10	103 349,09	117 422,43	—
11	103 350,80	117 422,56	—
12	103 360,48	117 425,98	—
Образуемый земельный участок 14			
1	103 761,67	117 490,46	—
2	103 753,02	117 486,41	—
3	103 745,40	117 503,40	—
4	103 755,05	117 498,27	—
Образуемый земельный участок 15			
1	103 809,87	117 739,14	—
2	103 877,31	117 775,86	—
3	103 878,32	117 776,41	—
4	103 879,37	117 777,33	—
5	103 880,58	117 778,76	—
6	103 881,15	117 780,03	—
7	103 881,20	117 781,42	—
8	103 880,92	117 782,89	—
9	103 873,23	117 797,26	—
10	103 872,79	117 798,04	—
11	103 872,16	117 798,71	—
12	103 871,28	117 799,37	—
13	103 870,41	117 799,76	—
14	103 867,77	117 799,90	—
15	103 866,06	117 799,66	—
16	103 849,56	117 791,54	—
17	103 848,19	117 792,56	—
18	103 847,01	117 793,14	—
19	103 845,89	117 793,33	—
20	103 844,65	117 793,13	—
21	103 795,01	117 766,81	—
22	103 793,91	117 765,47	—
23	103 793,37	117 764,57	—
24	103 793,06	117 763,64	—

1	2	3	4
25	103 793,05	117 761,60	—
26	103 793,26	117 759,93	—
27	103 802,76	117 741,72	—
28	103 804,44	117 740,23	—
29	103 806,80	117 739,16	—
30	103 808,03	117 738,91	—
31	103 809,17	117 738,91	—
Образуемый земельный участок 16			
1	103 410,45	117 528,94	—
2	103 423,23	117 500,41	—
3	103 446,45	117 442,91	—
4	103 448,17	117 438,97	—
5	103 413,84	117 425,77	—
6	103 411,20	117 431,95	—
7	103 406,01	117 429,96	—
8	103 404,89	117 429,53	—
9	103 403,36	117 433,48	—
10	103 397,20	117 431,09	—
11	103 399,42	117 425,39	—
12	103 398,08	117 419,55	—
13	103 381,56	117 413,25	—
14	103 375,94	117 411,29	—
15	103 373,80	117 411,71	3,14
16	103 372,45	117 413,43	—
17	103 370,55	117 418,58	—
18	103 363,11	117 440,28	—
19	103 362,78	117 441,23	—
20	103 358,69	117 453,15	—
21	103 355,51	117 462,39	—
22	103 355,01	117 463,83	—
23	103 351,23	117 474,81	—
24	103 346,06	117 489,95	—
25	103 343,66	117 496,81	—
26	103 343,31	117 497,74	—
27	103 343,42	117 499,33	3,00
28	103 344,34	117 500,65	—
29	103 389,99	117 520,52	—
30	103 389,50	117 521,66	—
31	103 394,89	117 524,00	—
32	103 395,52	117 522,62	—
Внутренний контур 1 (земельный участок 78:10:0521601:18)			
1	103 376,76	117 449,21	—
2	103 368,75	117 472,81	—

1	2	3	4
3	103 360,08	117 469,39	—
4	103 367,70	117 445,50	—
Образуемый земельный участок 17			
1	103 994,91	117 687,39	—
2	104 011,71	117 696,62	—
3	104 015,17	117 690,32	—
4	103 998,37	117 681,09	—
Образуемый земельный участок 18			
1	103 861,60	117 803,10	—
2	103 858,15	117 809,64	—
3	103 851,61	117 806,18	—
4	103 855,07	117 799,64	—
Образуемый земельный участок 19			
1	103 960,40	117 634,44	—
2	103 957,92	117 636,81	5,04
3	103 954,50	117 637,05	—
4	103 880,79	117 596,01	—
5	103 894,24	117 570,76	—
6	103 899,33	117 567,30	10,86
7	103 905,49	117 567,16	—
8	103 976,58	117 604,15	—
Образуемый земельный участок 20			
1	104 059,09	117 648,74	—
2	103 976,58	117 604,15	—
3	103 905,49	117 567,16	—
4	103 893,01	117 560,76	—
5	103 897,73	117 552,26	—
6	103 900,35	117 547,51	—
7	104 065,83	117 636,09	—
Образуемый земельный участок 21			
1	103 886,33	117 821,99	—
2	103 873,19	117 815,05	—
3	103 871,36	117 814,55	—
4	103 869,09	117 822,53	—
5	103 848,12	117 810,96	—
6	103 846,13	117 808,50	—
7	103 844,65	117 805,51	—
8	103 842,59	117 804,10	—
9	103 839,88	117 802,70	—
10	103 794,27	117 778,59	—
11	103 795,29	117 776,48	—
12	103 795,39	117 774,42	—

1	2	3	4
13	103 794,06	117 772,93	—
14	103 791,21	117 771,51	—
15	103 788,23	117 771,62	—
16	103 785,89	117 774,14	—
17	103 776,60	117 794,69	—
18	103 777,35	117 795,07	—
19	103 776,75	117 796,36	—
20	103 775,96	117 796,04	—
21	103 762,00	117 826,63	—
22	103 760,03	117 830,93	—
23	103 843,90	117 875,82	—
24	103 846,08	117 872,59	—
25	103 852,27	117 876,45	—
26	103 850,47	117 879,33	—
27	103 854,10	117 881,27	—
Внутренний контур 1 (земельный участок 78:10:0521601:30)			
1	103 790,11	117 825,17	—
2	103 787,41	117 829,81	—
3	103 783,24	117 827,37	—
4	103 785,93	117 822,78	—
Образуемый земельный участок 22			
1	103 529,98	117 632,63	—
2	103 478,75	117 605,09	—
3	103 484,66	117 594,49	—
4	103 488,04	117 591,42	—
5	103 491,80	117 589,75	—
6	103 494,88	117 589,07	—
7	103 536,53	117 584,08	—
8	103 540,92	117 584,09	—
9	103 544,50	117 586,04	—
10	103 547,89	117 589,69	—
11	103 548,62	117 593,92	—
12	103 547,70	117 597,38	—
13	103 546,47	117 600,02	—
14	103 538,32	117 614,88	—
15	103 534,46	117 624,43	—
Образуемый земельный участок 23			
1	103 529,98	117 632,63	—
2	103 527,75	117 636,70	—
3	103 539,20	117 643,04	—
4	103 540,30	117 645,04	—

1	2	3	4
5	103 558,27	117 653,52	—
6	103 563,58	117 652,39	—
7	103 565,66	117 652,88	—
8	103 567,41	117 652,90	—
9	103 572,94	117 656,88	—
10	103 662,77	117 705,66	—
11	103 665,30	117 707,36	—
12	103 633,86	117 763,39	—
13	103 446,45	117 663,09	—
14	103 478,75	117 605,09	—
Внутренний контур 1 (земельный участок 78:10:0521601:31)			
1	103 506,50	117 671,66	—
2	103 501,71	117 680,47	—
3	103 492,89	117 675,72	—
4	103 497,70	117 666,87	—
Внутренний контур 2 (земельный участок 78:10:0521601:5790)			
1	103 613,86	117 687,77	—
2	103 611,12	117 692,46	—
3	103 606,44	117 689,70	—
4	103 609,18	117 685,01	—

